## CAIET DE SARCINI

## REVIZUIRE ANALIZA DE RISC LA SECURITATE FIZICA

1. **Informații generale**

Autoritatea contractantă: Universitatea “Alexandru Ioan Cuza” din Iași, bd.Copou nr.11, tel/fax 0232/20, reprezentată legal prin prof.univ.dr.Mihaela ONOFREI, Ordonator de credite

* 1. Obiectul Caietului de sarcini

Autoritatea contractantă intenționează să achiziționeze servicii de efectuare a analizei de risc la securitatea fizică privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor şi protecţia persoanelor la obiectivele prevăzute în Anexa nr. \_\_

Legislaţia minimă aplicabilă:

1. Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor si protecţia persoanelor, cu modificările şi completările ulterioare.
2. Hotărârea nr. 301/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor şi protecţia persoanelor, cu modificările şi completările ulterioare.
3. Instrucţiuni MAI nr. 9 din 1 februarie 2013 privind efectuarea analizelor de risc la securitatea fizică a unităţilor ce fac obiectul Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor şi protecţia persoanelor
4. Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
5. Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
6. **Servicii solicitate**

2.1 Efectuarea analizei de risc implică parcurgerea următoarelor etape:

a)definirea parametrilor interni şi externi care generează şi/sau modifică riscurile la securitatea fizică a unităţii;

b)stabilirea metodei şi a instrumentelor de lucru;

c)identificarea tuturor riscurilor la securitatea fizică, a zonelor de impact, a evenimentelor şi cauzelor riscului, precum şi a potenţialelor consecinţe;

d)analizarea riscurilor la securitatea fizică;

e)estimarea riscurilor unităţii beneficiare;

f)întocmirea Raportului de evaluare şi tratare a riscurilor la securitatea fizică.

2.2 Analizele de risc se efectuează de experţi înscrişi în RNERSF.

Expertul în evaluare trebuie să îndeplinească cumulativ următoarele condiţii:

a)este cetăţean român sau deţine cetăţenia unuia dintre statele membre ale Uniunii Europene ori ale Spaţiului Economic European;

b)deţine competenţe profesionale atestate pentru ocupaţia de evaluator de risc la securitatea fizică;

c)nu are antecedente penale pentru infracţiuni săvârşite cu intenţie.

2.3 Prestatorii nu pot efectua analize de risc la securitatea fizică pentru unităţile cu care ei sau angajatorii lor au în derulare contracte pentru asigurarea serviciilor de pază a obiectivelor, bunurilor şi valorilor, serviciilor de proiectare, instalare, modificare sau întreţinere a componentelor ori sistemelor de alarmare împotriva efracţiei. În acest sens ofertanții vor depune, odată cu oferta o declarație pe proprie răspundere privind neîncadrarea în niciuna dintre aceste situații, în caz contrar sau atunci când se constată existența unor astfel de situații, oferta va fi respinsă.

2.4 Documentaţia privind analiza de risc va cuprinde:

a)Raportul de evaluare şi tratare a riscurilor la securitatea fizică;

b)grila de evaluare, specifică obiectului de activitate;

c)documentele-suport.

Raportul de evaluare şi tratare a riscurilor la securitatea fizică va cuprinde:

a)nominalizarea unităţii, obiectul de activitate al acesteia şi scopul evaluării;

b)amplasarea geografică a unităţii, vecinătăţi, căi de acces, alţi factori externi cu impact asupra activităţii unităţii;

c)cadrul organizaţional intern, politici şi responsabilităţi privind securitatea fizică a unităţii beneficiare;

d)sursele de risc la securitatea fizică, zonele de impact, evenimentele produse şi cauzele riscurilor identificate pentru unitatea evaluată, precum şi potenţialele consecinţe asupra persoanelor şi activităţii;

e)analizarea riscurilor identificate;

f)estimarea riscurilor la securitatea fizică;

g)stabilirea cerinţelor, măsurilor şi mecanismelor de securitate pentru sistemul ce urmează a fi implementat, de ordin structural, tehnic, tehnologic şi operaţional;

h)estimarea costurilor de securitate, în funcţie de măsurile de securitate propuse şi nivelul de risc asumat;

i)concluziile raportului, în care se propun una sau mai multe opţiuni de tratare a riscurilor în vederea încadrării în domeniul acceptabil al riscului de securitate fizică, menţionând concret dimensionarea dispozitivului de pază, zonele sau punctele controlate prin mijloace electronice de supraveghere video, efracţie, control acces şi alarmare, elementele de protecţie mecanofizică, precum şi alte măsuri.

Grila de evaluare specifică obiectului de activitate al unităţii beneficiare se va completa pentru situaţia în care riscul a fost tratat, iar nivelul acestuia se încadrează în domeniul riscului acceptabil.

Raportul de evaluare şi tratare a riscurilor la securitatea fizică şi grila de evaluare se vor semna de către evaluator.

În categoria documentelor-suport intră: chestionare, declaraţii, alte documente specifice, date obţinute şi folosite în procedura de evaluare.

**III. Alte precizări:**

a) Pentru analizele de risc la securitatea fizică la obiectivele Universității “Alexandru Ioan Cuza” din Iași se va aplica grila generală prevăzută în anexa nr. 12 la INSTRUCŢIUNI nr. 9 din 1 februarie 2013 privind efectuarea analizelor de risc la securitatea fizică a unităţilor ce fac obiectul Legii nr. [333/2003](file:///C:\Users\Bolohan\sintact%204.0\cache\Legislatie\temp197784\00065926.htm) privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor şi protecţia persoanelor.

b) Ofertantul va asigura, la cererea beneficiarului, revizuirea raportului de evaluare atunci cînd beneficiarul se va găsi în una din situaţiile prevăzute la art.4. alin.4. literele b) şi c) din instrucţiunilor MAI nr. 9 din 1.02.2013, pe o perioadă de 3 ani de la data recepţionării rapoartelor de evaluare a riscurilor de securitate fizică pentru fiecare locaţie în parte, potrivit tarifelor menționate separat, pentru fiecare situație, în oferta sa financiară.

` c) Ofertantul va asigura consultanţa pe perioada implementării măsurilor şi mecanismelor de securitate propuse în raportul de evaluare pentru fiecare locaţie în parte și va asigura certificarea conformității măsurilor și mecanismelor de securitate propuse în raportul de evaluare, fără costuri suplimentare pentru beneficiar.

d) In cazul in care după înaintarea rapoartelor de evaluare a riscurilor către Universitatea "Alexandru Ioan Cuza ” din Iaşi, Inspectoratul General al Poliţiei Române solicită remedierea sau anularea acestora, ofertantul are obligaţia ca, în termen de 2 săptămâni şi pe propria sa cheltuială, să înainteze noi rapoarte în concordanţă cu cerinţele şi solicitările Inspectoratului General al Poliţiei Române.”

Criteriul de atribuire:

Atribuirea contractului se va face pe baza criteriului „costul cel mai scăzut“ aplicat ofertelor care satisfac în totalitate cerințele minime ale caietului de sarcini, sunt conforme și admisibile.

|  |  |
| --- | --- |
| **Factori de evaluare** | **pondere** |
| **A) Pret total pentru analizele de risc la securitatea fizică la obiectivele Universității** | **70%** |
| Preţ analize de risc –punctajul ofertei financiare pentru analize de risc se calculează conform formulei :  PAR=(Preţ minim /Po)x 70  unde :  - PAR – reprezintă punctajul obţinut pentru componenta financiara Preţ total pentru analizele de risc  - Po -este preţul ofertei curente pentru Preţ total pentru analizele de risc  - Preţul minim- reprezintă oferta financiară cu cel mai mic preţ ofertat pentru Preţ total pentru analizele de risc | |
| **Descriere:**  Pentru factorul de evaluare **„Preţ analize de risc”,** punctajul se acordă astfel:   1. Pentru cel mai mic preţ se acordă maximum de puncte, respectiv 70 2. Pentru alt preţ decât cel prevăzut la lit. a) punctajul se acordă conform formulei   PAR=(preţ minim /Po) x 70, unde Po este preţul ofertei curente pentru Preţ total pentru analizele de risc | |
| **B) Preț pentru revizuirea unui raport de evaluare, indiferent de obiectiv, în cazul producerii unui incident de securitate la obiectivul respectiv** | **15%** |
| Preţ revizuire-incident–punctajul ofertei financiare pentru **revizuirea unui raport in caz de incident** se calculează conform formulei :  PRI=(Preţ minim /Po)x 15  unde :  -PRI – reprezintă punctajul obţinut pentru componenta financiara Preţ revizuire-incident  - Po -este preţul ofertei curente Preţ revizuire-incident  - Preţul minim- reprezintă oferta financiară cu cel mai mic preţ ofertat pentru Preţ revizuire-incident | |
| **Descriere:**  Pentru factorul de evaluare **„Preţ revizuirea unui raport in caz de incident”,** punctajul se acordă astfel:  a)Pentru cel mai mic Preţ revizuire-incident se acordă maximum de puncte, respectiv 15  b)Pentru alt preţ decât cel prevăzut la lit.a ) punctajul se acordă conform formulei  PRI=(preţ minim /Po) x 15, unde Po este preţul ofertei curente pentru Preţ revizuire-incident | |
| **C) Preț pentru revizuirea unui raport de evaluare, indiferent de obiectiv, în cazul modificarii caracteristicilor arhitecturale, funcţionale sau a obiectului de activitate al unităţii** | **15%** |
| Preţ revizuire-arhitectura–punctajul ofertei financiare pentru **revizuirea unui raport in caz de modificare arhitecturală** se calculează conform formulei :  PRA=(Preţ minim /Po)x 15  unde :  -PRA – reprezintă punctajul obţinut pentru componenta financiara Preţ revizuire-arhitecturală  - Po -este preţul ofertei curente Preţ revizuire-arhitecturală  - Preţul minim- reprezintă oferta financiară cu cel mai mic preţ ofertat pentru Preţ revizuire-arhitecturală | |
| **Descriere:**  Pentru factorul de evaluare **„Preţ revizuirea unui raport in caz de modificare arhitecturală”,** punctajul se acordă astfel:  a)Pentru cel mai mic Preţ revizuire-arhitectura se acordă maximum de puncte, respectiv 15  b)Pentru alt preţ decât cel prevăzut la lit.a ) punctajul se acordă conform formulei  PRA=(preţ minim /Po) x 15, unde Po este preţul ofertei curente pentru Preţ revizuire-arhitecturală | |

!!!Pentru componentele **Preţ revizuirea unui raport in caz de incident** și **Preţ revizuirea unui raport in caz de modificare arhitecturală** oferta financiară NU fa vi 0,00lei, în caz contrar oferta va fi declarată neconformă!!!

Punctajul ofertei se va calcula conform formulei

Punctaj = PAR + PRI+ PRA

Unde

- PAR – reprezintă punctajul obţinut pentru componenta financiara Preţ total pentru analizele de risc

- PRI – reprezintă punctajul obţinut pentru componenta financiara Preţ revizuire-incident

- PRA – reprezintă punctajul obţinut pentru componenta financiara Preţ revizuire-arhitectura

Condiţii referitoare contract:

Termenul de prestare a serviciului de efectuare a analizei de risc este de 3 luni.

Termenul de revizuirea raportului de evaluare atunci cînd se constată producerea unui incident de securitate la unitatea respectivă este de 30 de zile de la solicitarea scrisă a beneficiarului adresată prestatorului.

Termenul de revizuirea raportului de evaluare atunci cînd se produce modificarea caracteristicilor arhitecturale, funcţionale sau a obiectului de activitate este de 15 zile de la solicitarea scrisă a beneficiarului adresată prestatorului.

Durata contractului acoperă perioada dintre două revizuiri ale analizei de risc așa după cum este prevăzută la art.4 (4) lit.a din INSTRUCŢIUNI nr. 9 din 1 februarie 2013 (cel puţin o dată la 3 ani, pentru corelarea cu dinamica parametrilor interni şi externi care generează şi/sau modifică riscurile la securitatea fizică a unităţii).

Condiţiile şi termenele de recepţie**:**

Recepţia (cantitativă şi calitativă) se va efectua la sediul Universității "Alexandru Ioan Cuza ” din Iaşi în prezenţa reprezentanţilor ambelor părţi şi va fi consemnată într-un proces verbal de recepţie semnat de ambele părţi contractante.

Cele 49 de rapoarte de evaluare şi tratare a riscurilor la securitatea fizică vor fi predate atât pe suport de hârtie cât şi pe suport electronic (DVD sau stick memorie USB).

Condiţiile şi termenele de plată:

Modalitatea de plată: după recepţia calitativă si cantitativă a serviciului, pe bază de factură fiscală în original, a procesului verbal de recepţie semnat de ambele părţi şi a celor 49 de rapoarte de evaluare şi tratare a riscurilor la securitatea fizică.

Termenul de plată: 30 zile de la recepţia finală.

Pentru Persoanele Fizice Autorizate plata se poate face in cont Bancar

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr.**  **Crt** | **Imobil**  **(cladire si/sau teren)** | **Identificarea imobilului** | | | | **Suprafata de teren**  **(mp)** | **Suprafata utila(Su)**  **(mp)** | **Suprafata**  **Construita**  **(Sc)**  **(mp)** |
| **Judet** | **Oras** | **Strada** | **Nr.** |
| 1 | Cămin Stud. Nr. 1 | Iasi | Iasi | Stoicescu | 1 | 976 | 4474 | 976 |
| 2 | Cămin Stud. Nr. 2 | Iasi | Iasi | Stoicescu | 1 | 976 | 4067 | 976 |
| 3 | Cămin Stud. Nr. 3 | Iasi | Iasi | Stoicescu | 1 | 976 | 4067 | 976 |
| 4 | Cămin Stud. Nr. 4 | Iasi | Iasi | Stoicescu | 1 | 976 | 3254 | 976 |
| 5 | Cămin Stud. Nr. 5 | Iasi | Iasi | Bd. Carol I | 17 | 961 | 4535 | 961 |
| 6 | Cămin Stud. Nr. 6 | Iasi | Iasi | Bd. Carol I | 17 | 908 | 3968 | 908 |
| 7 | Cămin Stud. Nr. 7 | Iasi | Iasi | Bd. Carol I | 17 | 914 | 3809 | 914 |
| 8 | Cămin Stud. Nr. 8 | Iasi | Iasi | Bd. Carol I | 17 | 926 | 3859 | 926 |
| 9 | Camin Stud nr 10 | Iasi | Iasi | Codrescu | 12 | 971 | 3237 | 971 |
| 10 | Camin Stud nr 11 | Iasi | Iasi | Gh. Asachi | 7 | 690 | 2875 | 690 |
| 11 | Camin Stud nr 12 | Iasi | Iasi | Codrescu | 13 | 953 | 3971 | 953 |
| 12 | Camin Stud nr 13 | Iași | Iasi | Gh. Asachi | 17 | 810 | 3144 | 810 |
| 13 | Cantina Stud. Nr. 2 Complex T. Maiorescu | Iasi | Iasi | Bd. Carol I | 11 | 20406 | 3088 | 1235 |
| 14 | Camin Buna Vestire | Iasi | Iasi | Cloșca | 9 | 676 | 2541 | 676 |
| 15 | Scoala Junior | Iasi | Iasi | Păcurari | 9 | 9841 | 338 | 367 |
| 16 | Gradinita Junior | Iasi | Iasi | Bd. Carol I | 11 | 157 | 131 | 157 |
| 17 | Camin Studentesc Akademos | Iasi | Iasi | Păcurari | 9 |  | 8334 | 2104 |
| 18 | Camin Studentesc Gaudeamus | Iasi | Iasi | Codrescu | 1 | 1106 | 8505 | 1106 |
| 19 | Corp A | Iasi | Iasi | Bd. Carol I | 11 | 16452 | 20931 | 7282 |
| 20 | Corp B | Iasi | Iasi | Bd. Carol I | 22 | 18826 | 20817 | 5949 |
| 21 | Corp C | Iasi | Iasi | General Berthelot | 16 | 2887 | 4075 | 1174 |
| 22 | Corp D . | Iasi | Iasi | Toma Cozma | 3 | 11247 | 5273 | 2302 |
| 23 | Corp J | Iasi | Iasi | Bd. Carol I | 18 | 604 | 1009 | 604 |
| 24 | Corp I | Iasi | Iasi | Bd. Carol I | 19 | 3381 | 795 | 522 |
| 25 | Corp Teologie ortodoxa | Iasi | Iasi | Str.Cloșca | 9 |  | 2340 | 1404 |
| 26 | Observator Astronomic( 6 cladiri) | Iasi | Iasi | Aleea M. Sadoveanu | 5 | 12537 | 858 | 1029 |
| 27 | Casa „Miclescu” | Iasi | Iasi | Pinului | 2 | 425 | 277 | 332 |
| 28 | Corp G | Iasi | Iasi | Bd. Carol I | 24 | 8843 | 524 | 428 |
| 29 | Corp H | Iasi | Iasi | Bd. Carol I | 24 | - | 1009 | 613 |
| 30 | corp O | Iasi | Iasi | Bd. Carol I | 24 | - | 682 | 708 |
| 31 | [Staţiunea biologică marină "Prof. Dr. Ioan Borcea"](http://www.uaic.ro/uaic/bin/view/Resources/IonBorcea) | Constanta | Agigea | Nicolae Titulescu | 163 | 151659 | 2065 | 1274 |
| 32 | Stațiunea Madarjac | Iași | Madarjac | - | - | 3869 | 439 | 198 |
| 33 | Staţiunea biologică "Potoci " | Neamț | Bicaz | - | - | 30358 | 3329 | 2280 |
| 34 | Laboratorul de Acvacultură şi Ecologie Acvatică de la Piatra Neamţ | Neamt | Piatra Neamt | Al. Migdalelor | 2 | 1078 | 355 | 333 |
| 35 | [Staţiunea de Cercetare şi Practică Studenţească](http://www.uaic.ro/uaic/bin/view/Resources/IonGugiuman) "Ion Gugiuman" Rarău | Suceava | Campulung Moldovenesc | - | - | 1902 | 349 | 244 |
| 36 | [Staţiunea de Cercetare şi Practică Studenţească](http://www.uaic.ro/uaic/bin/view/Resources/IonGugiuman) “Simion Mehedinți” | Vrancea | Tulnici | - |  | 3772 | 153 | 108 |
| 37 | Cladire Lascar Catargi. 54 | Iasi | Iasi | Lascar Catargi | 54 | 472 | 435 | 269 |
| 38 | Cladire , teren Str Poligon nr. 11A | Iasi | Iasi | Poligon | 11A | 504 | 196 | 105 |
| 39 | Aquamold | Iasi | Iasi | Munteni | 34 | 12783 | 1413 | 836 |
| 40 | Muzeul Universitati | Iasi | Iasi | Titu Maiorescu | 12 | 1000 | 416 | 352 |
| 41 | Casa Universitarilor | Iasi | Iasi | Bd. Carol I | 9 | 4124 | 900 | 1120 |
| 42 | Sera Palmier | Iași | Iași | Bd. Carol I | 17 | - | 110 | 82 |
| 43 | Biblioteca de litere | Iași | Iași | Gh.Asachi | 12 | 1025 | 1021 | 1025 |
| 44 | Turn apă Univ. | Iași | Iași | Titu Maiorescu | 15 | - | 498 | 80 |
| 45 | [Staţiunea de Cercetări pentru Acvacultură şi Ecologie Acvatică](http://www.uaic.ro/uaic/bin/view/Resources/Acvacultura) Ezareni si Statia de pompe | Iasi | Iasi | Sos.Iași-Ciurea | 5 | 106248 | 3114 | 3190 |
| 46 | Gradina Botanica  ( 14 cladiri) | Iasi | Iasi | Dumbrava Roşie | 5-7 | 879560 | 5545 | 5251 |
| 47 | Editura | Iasi | Iasi | Pinului | 2 | 439 | 376 | 451 |
| 48 | Muzeul de Istorie Naturală Corp A și Corp B | Iasi | Iasi | B-dul. Independenţei | 16 | 3124 | 993 | 1052 |
| 49 | Romtelecom | Iasi | Iasi | Lăpușneanu | 28 | 576 | 3817 | 592 |

**Ing.Dorina PRISECARU**

Întocmit,

Ing. Gheorghe STĂNUȚĂ