



Nr.840 /AP/02.04.2018

## Invitatie de participare,

1. **Autoritatea contractanta:** Universitatea „Alexandru Ioan Cuza ” din Iasi, B-dul Carol I, nr. 11, Tel: 0232-201139;
2. **Denumirea serviciilor/cod CPV:** Servicii de monitorizare a sistemelor de alarmă CPV 79711000-1
3. **Sursa de finantare:** venituri proprii
4. **Termen limita de depunere a ofertelor: 11.04.2018 ora 16.00**
5. **Adresa la care se transmite oferta:** Registratura Universitatii “Alexandru Ioan Cuza” din Iasi, B-dul. Carol I, nr. 11, Cod 700506 – IAȘI
6. **Perioada de valabilitate a ofertelor:** 30 zile;
7. **Criteriul de atribuire:** „ pretul cel mai scazut”
8. **Modul de transmitere :** in plic sigilat, cu mentiunea „Servicii de monitorizare a sistemelor de alarmă la “Casa de oaspeti Balmus”- Aleea Ghica Voda nr. 40, Iasi . *A nu se deschide inainte de data de 11.04.2018, ora 16.00*”, sau pe adresa de email: cristina.lupu@uaic.ro, sau prin fax: 0232-201148

**I. Preambul:** Activitatea zilnică desfasurata la sediul Casei Balmus implică asigurarea unui climat de siguranță prin contractarea serviciului de intervenție rapida cu echipaj mobil de intervenție in caz de intrare prin efracție in spațiul supravegheat de sistemul de securitate montat în interior.

Prezentul caiet de sarcini stabilește condițiile tehnice si organizatorice pentru activitatea de monitorizare / interventie rapida la Casa Balmus. Prevederile cuprinse in caietul de sarcini fac parte integranta din documentatia pentru elaborarea si prezentarea ofertei si constituie ansamblul cerintelor pe baza carora se elaboreaza de catre fiecare ofertant propunerea tehnica.

Cerintele precizate in caietul de sarcini sunt considerate ca fiind minime. Orice oferta de baza prezentata, care se abate de la prevederile caietului de sarcini, va fi luata in considerare numai in masura in care propunerea tehnica presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerintelor minimale din caietul de sarcini.

### **II. Cerinte specifice privind serviciile de monitorizare, intervenție rapidă, asistență tehnică și service a sistemelor de antiefracție si securitate:**

- **Obiectul procedurii** –servicii de monitorizare si de interventie rapida - prin echipajul mobil de interventie rapida specializat - in caz de intrare prin efractie in spatiile supravegheate de sistemele de alarma instalate in Casa Balmuș care constau in:

ADRESA: Iași, bd.Carl I nr.11, Corpul J  
TELEFON: 0232201139  
FAX: 0232201117, 0232201148  
e-mail: cristina.lupu@uaic.ro

Cod fiscal: 4701126



- Monitorizare operatională 24 h din 24 h a sistemelor de alarma de la Casa Balmus pentru 12 luni; Interventie operativa cu personal autorizat ;

**Cerinte specifice:**

Obiectul procedurii – asigurarea serviciului de monitorizare si interventie rapida – prin echipajul mobil de interventie rapida specializat – in caz de intrare prin efractie in spatiile supravegheate de sistemele de alarma instalate la Casa Balmus

1. Compartimentul operatori dispeceri trebuie să aibă minim 2 dispeceri persoane calificate care își desfășoară serviciul în ture de 8 ore sau 12/24 ore, având ca responsabilitate principală supravegherea permanentă a aparaturii centrului de monitorizare și transmiterea stărilor de alarmare la echipajele mobile de intervenție, coordonat de șeful dispeceratului.
2. **Compartimentul tehnic** trebuie să fie condus de un specialist în domeniu avizat de poliție, având ca principală responsabilitate menținerea în stare de funcționare a echipamentelor centrului de monitorizare, conectarea sistemelor abonaților și întreținerea acestora pentru a-și îndeplini rolul funcțional.
3. a. **Compartimentul tehnic** trebuie să fie condus de un specialist în domeniu avizat de poliție, având ca principală responsabilitate menținerea în stare de funcționare a echipamentelor centrului de monitorizare, conectarea sistemelor abonaților și întreținerea acestora pentru a-și îndeplini rolul funcțional.  
b. Se solicita ca furnizorul sa aibă un echipament de dispecerat de rezervă sau dovada unui contract de servicii cu un alt dispecerat autorizat
4. Compartimentul de intervenții trebuie să fie compus compus din minim 6 agenți de intervenție având ca principală responsabilitate deplasarea la obiectivele alarmate la solicitarea operatorului dispeceratului.
5. Intervenția la obiectivele se realizează cu echipaje mobile, formate din câte doi agenți, din care unul este și conducător auto.
6. Furnizorul trebuie să propună și să declare că menține minim un punct de staționare la o distanță de 500 m de obiectivul sus menționat și că include în traseele de patrulare obiectivul pentru care face oferta.
7. Monitorizarea sistemelor de alarmare montate la obiectivul menționat se va realiza prin recepționarea a cel puțin urmatoarelor tipuri de semnale: armare/dezarmare ,efractie,holdup,panica de la buton, cădere rețea tensiune, cădere tensiune acumulator etc. Raport lunar detaliat incluzand:armari/dezarmari/alarme.
7. **Cerințe privind sarcinile și obligațiile angajaților din echipele de intervenție:**
  - angajații din echipele de intervenție trebuie să fie incadrați cu respectarea prevederilor art. 39 din Legea nr. 333/2003;
  - să cunoască traseele de deplasare la obiectiv și căile de acces.
  - să acționeze rapid la sesizarea stării de alarmă transmisă de dispecer și să se deplaseze în cel mai scurt timp posibil pe itinerariul stabilit la obiectiv cu mijloacele auto din dotare;



- asigurarea interventiei la obiectivul de monitorizare se va face cu echipajele mobile, formate din cate 2 agenti, din care unul este și conducător auto;
- să intervina rapid – prin echipajul mobil de interventie specializat in cazul declansarii alarmei sau apasarii butonului de panica sa fie de **maxim 7 minute** pe timp de zi si **maxim 5 minute** pe timp de noapte la obiectivul monitorizat, indiferent de anotimp;
- să retine si să predea organelor de politie, faptelor prinsi in flagrant si să conserve probele care atesta fapta, luand totodata masuri pentru limitarea pagubelor si asigurand paza obiectivului pana la sosirea organelor de politie;
- să cunoască și să verifice căile de acces în obiectiv (uși, ferestre);
- să opreasă și să imobilizeze, persoanele care au comis spargerea ori alte fapte antisociale asupra obiectivului și să le predea de îndată unității de poliție competente, pe bază de proces verbal;
- să asigure locul faptei și conservarea urmelor până la sosirea echipei de cercetare, în cazul producerii efracției la obiectivul monitorizat.
- să mențină permanent legătura cu operatorul dispecer, comunicând orice situație observată în teren și acțiunile pe care le intreprind;
- în cazul în care observă urme de efractie ia măsuri pentru protejarea acestora, comunică dispecerului de serviciu cele constatațe în vederea anunțării unității de poliție pe raza căreia se află obiectivul;
- pe timpul staționării supraveghează zona respectivă și în cazul observării comiterii unor infracțiuni sau alte încălcări ale legii, anunță operatorul dispecer pentru sesizarea poliției competente, comunicând datele despre faptă și autori;
- încheie un proces-verbal cu beneficiarul la terminarea acțiunii, în care se va consemna cauza acțiunii și modul de soluționare a acesteia;
- să păstreze secretul activității profesionale referitor la acest contract;
- să fie echipați în uniformă aprobată prin Regulamentul de organizare și funcționare în domeniul pazei;
- în dotarea fiecarui agent de intervenție trebuie să se afle: stație de emisie -recepție portabilă, spray iritant - lacrimogen, baston de cauciuc sau tomfa, vestă antiglonț.

#### 8. *Timpul de intervenție, confirmarea timpului de intervenție:*

Se va menționa timpul de intervenție de la momentul recepționării alarmei și cel de la realizarea confirmării la obiectivul alarmat.

#### 9. **Cerințe privind obligatiile prestatorului**, lunar acesta are obligația de a face o revizie a sistemului care va cuprinde urmatoarele operațiuni:

- verificarea prin aspectare a elementelor din componenta sistemului;
- verificarea pozitiei senzorilor prin reorientarea lor daca va fi cazul si starea elementelor de fixare/blocare; verificarea mufelor si a alimentarii;



- executarea micilor lucrari de corectie/retusuri (repozare cablaj, fixare elemente, prindere in cleme etc.);
- sa intocmeasca Procesul verbal de verificare – intervenție la terminarea fiecărei lucrări si va solicita beneficiarului semnarea si stampilarea lui;
- in caz de avarie a sistemului de securitate, personalul tehnic trebuie sa se prezinte in maxim 2 (doua) ore (zi sau noapte) de la semnalarea avariei si sa o remedieze in maxim 2 (doua) ore. In cazul in care, avaria nu se remediază in 2 (doua) ore de la constatare, prestatorul se obliga sa mentina paza umana la obiectiv pana la remedierea defectiunii;
- sa viziteze obiectivul in vederea verificării sistemelor si a echipamentelor, a poziționării camerelor video, senzorilor si a cablajelor, pentru evaluarea cat mai corecta a acestora. Verificările vor fi consemnate intr-un proces verbal care va cuprinde timpul de intervenție de la dispecerat la fiecare obiectiv, semnat si stampilat de responsabilul fiecărei unități de învățământ (director/administrator) si de responsabilul împuternicit din partea instituției;

**Documente care vor insosi oferta:**

- Certificat Constatator emis de Oficiul Registrului Comerçului din care să rezulte că ofertantul poate desfășura astfel de servicii cod CAEN, copie;
- Licență de funcționare în termenul de valabilitate, eliberată de Inspectoratul General al Poliției Române, dovedeste abilitarea legală a ofertantului pentru a presta serviciile de paza a obiectivelor, bunurilor și valorilor, copie;
- Declarație pe proprie răspundere ca societatea nu se află sub interdicția IGPR de a presta oricare dintre serviciile prevazute în Legea 295/2004, Legea 333/2003 și HG 301/2012, cu modificările și completările ulterioare sau a oricărei legi care reglementează transportul și securitatea fizica a bunurilor și valorilor umane și materiale, inclusiv informațiile cu caracter confidențial, original;
- Listă cu personalul desemnat pentru îndeplinirea contractului, se vor prezenta atestatele pentru personalul echipelor de intervenție; (copie)
- Copie conformă cu originalul a asigurării de răspundere civilă a societăților de pază și protecție în valoare de minim 150000 lei/eveniment.
- Dovada ca detine minim două autoturisme pentru echipele de intervenție și minim o autoutilitară pentru echipa tehnică;
- Certificat de Înregistrare a Mărcii și Insemnelor Distinctive ale ofertantului (în caz de asociere se vor prezenta certificate pentru toate societatile din asociere).
- Anexarea a cel puțin unui contract de intervenție rapidă, efectuat în ultimii 3 ani;

**Contractul se va încheia pentru perioada: 20 aprilie 2018 - 31 decembrie 2018, cu posibilitate de prelungire pentru inca 4 luni (3 luni perioada de prestare a serviciilor+30 zile termen de plată) prin act aditional.**

Facturarea serviciilor se va face lunar. Serviciile de monitorizare se vor factura în prima săptămână a lunii următoare celei în care serviciile au fost prestate. Plata facturilor se va face în termen de pana la 30 de zile de la data recepției serviciilor in baza facturii fiscale si a proceselor verbale semnate de beneficiar.



Vă solicităm să confirmați în cadrul ofertei dacă sunteți de acord cu termenul de plată de maxim 30 de zile de la data recepției serviciilor.

Ofertele vor fi exprimate în lei (exclusiv TVA) și vor fi valabile până la 30 zile.

**ORDONATOR CREDITE**  
Prof. Univ. Dr. Mihaila Onofrei

**ŞEF SERVICIU ACHIZIȚII PUBLICE**  
Ing. Gabriela ALEXOAEI

Responsabil achiziție,  
Ing Cristina LUPU

ADRESA: Iași, bd.Carl I nr.11, Corpul J  
TELEFON: 0232201139  
FAX: 0232201117, 0232201148  
e-mail: cristina.lupu@uaic.ro

Cod fiscal: 4701126

**CENTRALIZATORUL PROPUNERII FINANCIARE**

Către .....  
 (denumirea autorității contractante și adresa completă)

Nr. crt	Denumire	U.M.	Cantitate	Pret unitar la destinatia finala (de livrare la beneficiar exclusiv TVA)	Valoare totală la destinatia finala (col.4 x col.5)	Valoarea T.V.A.
				-lei (RON)-	-lei (RON)-	-lei (RON)-
1	Monitorizare si interventie operativa la obiectivul Casa Balmus 20 aprilie -30 aprilie	zile	11			
2	Monitorizare si interventie operativa la obiectivul Casa Balmus pentru 8 luni; (mai 2018-decembrie 2018)	luna	8			
3	Monitorizare si interventie operativa la obiectivul Casa Balmus pentru 3 luni; (ianuarie 2019- decembrie 2019)	luna	3			
<b>Total</b>						

Data întocmirii.....

Data până la care oferta este valabilă.....

Semnătura și stampila  
candidatului,.....  
Candidat/ofertant