



Nr. 4367 /AP / 23.09.2019

SOLICITARE OFERTĂ DE PREȚ

Autoritatea contractantă, UNIVERSITATEA ”ALEXANDRU IOAN CUZA” din IAȘI, invită operatorii economici interesați să depună oferte pentru următoarele loturi :

Lot 1 – Servicii de expertizare si verificare a cladirii de pe strada Lascar Catargi, nr.54 in vederea intocmirii proiectului pentru reducerea riscului seismic si reabilitarea obiectivului

Lot 2 - Servicii de expertizare si verificare a cladirii Corp J- cladire administratie, de pe b-dul Carol I, nr.18, in vederea intocmirii proiectului pentru reducerea riscului seismic si reabilitarea obiectivului .

Denumirea achizitie: „ Tip achiziție: Achiziție directă ;

Tip contract: Servicii ;

Cod CPV: 71319000-7 Servicii de proiectare

Nr. lot	Denumire	Cant	Pret unitar LEI fara TVA
1	Servicii de expertizare si verificare a cladirii de pe strada Lascar Catargi, nr.54 in vederea intocmirii proiectului pentru reducerea riscului seismic si reabilitarea obiectivului conform caietului de sarcini – parte tehnica	1	
2	Servicii de expertizare si verificare a cladirii Corp J- cladire administratie, de pe b-dul Carol I, nr.18, in vederea intocmirii proiectului pentru reducerea riscului seismic si reabilitarea obiectivului conform caietului de sarcini – parte tehnica	1	

Lot 1 – Servicii de expertizare si verificare a cladirii de pe strada Lascar Catargi, nr.54 in vederea intocmirii proiectului pentru reducerea riscului seismic si reabilitarea obiectivului

Ofertantul va prezenta :

- Certificat Constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului (capacitatea de exercitare profesională menționată în certificatul constatator emis de ONRC trebuie să aibă corespondență cu obiectul contractului), iar pentru persoanele fizice care exercită profesii libere: declarație de înregistrare fiscală/ declarație de mențiuni - copie lizibilă

Expert tehnic in constructii clasa A1-A2 si se vor prezenta documente ce atesta capacitatea de expert tehnic acreditat sub forma de diplome sau atestate profesionale.

Pentru realizarea activităților în cadrul Contractului, sunt necesare si următoarele categorii de profesii:

-Inginer topometrist

-Inginer geotehnic

Activitățile ce vor fi realizate pentru elaborarea Raportului de expertiza sunt :

-Studiu topografic vizat OCPI

-Studiu geotehnic cu verificare Af și sondaje la fundațiile existente;

-Caracteristicile mecanice și de deformabilitate a materialelor din structura de rezistență.



(Analize și teste nedestructive pentru determinarea caracteristicilor materialelor)

- Studiu microbiologic la nivelul structurii de lemn a șarpantei
 - Modelarea structurii de rezistență în program de calcul specializat
 - Evaluarea încărcărilor
 - Stabilirea parametrilor acțiunilor climatice și seismice
 - Interpretarea rezultatelor în urma calculului structural
 - Efectuarea calculului de expertiză tehnică
 - Concluzii preliminare transmise beneficiarului spre informare și aprobare
 - Estimarea valorică a măsurilor de intervenție (cate doua variante);
- (Ofertantul trebuie să prezinte minim 2 (doua) soluții detaliate asupra clădirii și instalațiilor în cauza și fundamentarea lor prin calcul detaliat.)
- Indicarea tehnologiei de execuție a măsurilor de intervenție propuse;
 - Justificarea propunerii de intervenție
 - Posibile influențe ale măsurilor de intervenție asupra instalațiilor.

-Evaluarea calitativă urmărește să stabilească măsura în care regulile de conformare generală a structurilor și de detaliere a elementelor structurale și nestructurale sunt respectate în construcțiile analizate. Acțiunea de evaluare este precedată de culegerea informațiilor necesare în acest scop vizând calitatea concepției de realizare a construcției și a proiectului pe baza căruia s-a construit clădirea, calitatea execuției și a materialelor puse în opera și starea de afectare fizică a construcției.

• **Raportul de expertiză conform OG nr. 20/1994/republicată în 2013, modificată și completată prin Legea 223/2018- privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, trebuie să cuprindă :**

- Breviarul de calcul al structurii
- Descrierea posibilităților tehnologice de execuție a soluțiilor de intervenție
- Planuri de arhitectură și structură
- Releveele degradărilor, decopertări
- Buletine de analiză de materiale
- Rezultatul măsurărilor nedestructive
- Materialul documentar utilizat și recomandat
- Recomandări privind starea instalațiilor, elementelor de arhitectură;
- Recomandări pentru proiectare și lucrări de intervenție
- Evaluarea cheltuielilor, recomandabil pe tipuri de capitole importante
- Durate estimate de timp pentru realizarea intervențiilor
- Prioritatea realizării ansamblului lucrărilor de intervenție
- Valorile gradului de asigurare
- Recomandări privind calitatea lucrărilor
- Posibile condiții de execuție a lucrărilor cu recomandările necesare, etc.

Rezultatul activităților enumerate anterior vor fi incluse în raportul de expertiză ce constituie documentația livrabilă a contractului.

Obligațiile expertului:

-Expertul tehnic realizează expertiza tehnică în conformitate cu prevederile reglementărilor tehnice aplicabile la data realizării acesteia. ; Concluziile și, după caz, soluțiile și măsurile de intervenție propuse și fundamentate de expertul tehnic în raportul de expertiză tehnică se însușesc de către proprietarul/administratorul construcției și stau la baza deciziei de intervenție pentru punerea în siguranță a construcției în scopul realizării cerințelor fundamentale aplicabile .

-Expertul tehnic de calitate atestat răspunde de asigurarea nivelurilor minime de calitate privind cerințele impuse conform legii, în funcție de categoria de importanță a construcției și răspunde potrivit prevederilor legale pentru soluțiile date prin expertiza tehnică elaborată (conf. prevederilor art. 26 alin. (3) și ale art. 30 din Legea nr. 10/1995, republicată, cu completările ulterioare, pentru soluțiile date.)



- Raportul de expertiză tehnică întocmit, semnat și ștampilat de către expertul tehnic constituie parte a temei de proiectare pentru elaborarea documentațiilor tehnico-economice pentru executarea lucrărilor de intervenție a construcției existente, în conformitate cu prevederile legale în vigoare la data elaborării acestora

Durata prestării serviciilor

Inceperea realizării expertizei tehnice nu va depăși 3 zile calendaristice de la semnarea contractului de către parti. Termenul de prestare a serviciilor – maxim 90 (nouăzeci) de zile de la semnarea contractului de către ambele părți (inclusiv plata serviciilor) dar nu va depăși 30 decembrie 2019;

Documentația aferentă expertizei tehnice se va preda Autorității contractante în termenul stabilit, astfel:

-pe suport de hartie, în 3 exemplare indosariate, cu opisuri;

-pe suport electronic (DVD sau Memory stick) 1 exemplar în format PDF.

-Autoritatea contractantă va desemna o comisie de recepție a livrabilei ce va întocmi un proces verbal de recepție cu următoarele posibilități:

a) admis

b) respins.

În cazul respingerii sau apariției de neconcordanțe, ofertantul se obligă ca în termen de maxim 3 zile calendaristice să remedieze deficiențele sau să opereze modificările ca urmare a recomandărilor.

Criteriul de atribuire : pretul cel mai scăzut pentru fiecare lot în parte.

Plata serviciilor : se va face în termen de maxim 30 de zile de la data recepției serviciilor de către persoana/ persoanele desemnate de autoritatea contractantă, în baza facturii fiscale.

Garantia de buna executie : în cuantum de 10 % din valoarea contractului fără TVA și se va menține pe toată durata desfășurării contractului

Lot 2 : Servicii de expertizare și verificare a clădirii Corp J- clădire administrativă, de pe b-dul Carol I, nr.18, în vederea întocmirii proiectului pentru reducerea riscului seismic și reabilitarea obiectivului

Ofertantul va prezenta :

- Certificat Constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului (capacitatea de exercitare profesională menționată în certificatul constatator emis de ONRC trebuie să aibă corespondență cu obiectul contractului), iar pentru persoanele fizice care exercită profesii libere: declarație de înregistrare fiscală/ declarație de mențiuni - copie lizibilă

Expert tehnic în construcții clasa A1-A2 și se vor prezenta documente ce atestă capacitatea de expert tehnic acreditat sub forma de diplome sau atestate profesionale.

Pentru realizarea activităților în cadrul Contractului, sunt necesare și următoarele categorii de profesii:

-Inginer topometrist

-Inginer geotehnic

Activitățile ce vor fi realizate pentru elaborarea Raportului de expertiză sunt :

-Studiu topografic vizat OCPI

-Studiu geotehnic cu verificare Af și sondaje la fundațiile existente;

-Caracteristicile mecanice și de deformabilitate a materialelor din structura de rezistență.

(Analize și teste nedistructive pentru determinarea caracteristicilor materialelor)

-Studiu microbiologic la nivelul structurii de lemn a șarpantei

-Modelarea structurii de rezistență în program de calcul specializat



- Evaluarea încărcărilor
- Stabilirea parametrilor acțiunilor climatice și seismice
- Interpretarea rezultatelor în urma calculului structural
- Efectuarea calculului de expertiză tehnică
- Concluzii preliminare transmise beneficiarului spre informare și aprobare
- Estimarea valorică a măsurilor de intervenție (cate doua variante);
(Ofertantul trebuie să prezinte minim 2 (doua) soluții detaliate asupra clădirii și instalațiilor în cauza și fundamentarea lor prin calcul detaliat.)
- Indicarea tehnologiei de execuție a măsurilor de intervenție propuse;
- Justificarea propunerii de intervenție
- Posibile influențe ale măsurilor de intervenție asupra instalațiilor.

-Evaluarea calitativă urmărește să stabilească măsura în care regulile de conformare generală a structurilor și de detaliere a elementelor structurale și nestructurale sunt respectate în construcțiile analizate. Acțiunea de evaluare este precedată de culegerea informațiilor necesare în acest scop vizând calitatea concepției de realizare a construcției și a proiectului pe baza căruia s-a construit clădirea, calitatea execuției și a materialelor puse în opera și starea de afectare fizică a construcției.

• **Raportul de expertiză conform OG nr. 20/1994/republicată în 2013, modificată și completată prin Legea 223/2018- privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, trebuie să cuprindă :**

- Breviarul de calcul al structurii
- Descrierea posibilităților tehnologice de execuție a soluțiilor de intervenție
- Planuri de arhitectură și structură
- Releveele degradărilor, decopertări
- Buletine de analiză de materiale
- Rezultatul măsurărilor nedistructive
- Materialul documentar utilizat și recomandat
- Recomandări privind starea instalațiilor, elementelor de arhitectură;
- Recomandări pentru proiectare și lucrări de intervenție
- Evaluarea cheltuielilor, recomandabil pe tipuri de capitole importante
- Durate estimate de timp pentru realizarea intervențiilor
- Prioritatea realizării ansamblului lucrărilor de intervenție
- Valorile gradului de asigurare
- Recomandări privind calitatea lucrărilor
- Posibile condiții de execuție a lucrărilor cu recomandările necesare, etc.

Rezultatul activităților enumerate anterior vor fi incluse în raportul de expertiză ce constituie documentația livrabila a contractului.

Obligațiile expertului:

-Expertul tehnic realizează expertiză tehnică în conformitate cu prevederile reglementărilor tehnice aplicabile la data realizării acesteia. ; Concluziile și, după caz, soluțiile și măsurile de intervenție propuse și fundamentate de expertul tehnic în raportul de expertiză tehnică se însușesc de către proprietarul/administratorul construcției și stau la baza deciziei de intervenție pentru punerea în siguranță a construcției în scopul realizării cerințelor fundamentale aplicabile.

-Expertul tehnic de calitate atestat răspunde de asigurarea nivelurilor minime de calitate privind cerințele impuse conform legii, în funcție de categoria de importanță a construcției și răspunde potrivit prevederilor legale pentru soluțiile date prin expertiză tehnică elaborată (conf. prevederilor art. 26 alin. (3) și ale art. 30 din Legea nr. 10/1995, republicată, cu completările ulterioare, pentru soluțiile date.)



- Raportul de expertiză tehnică întocmit, semnat și ștampilat de către expertul tehnic constituie parte a temei de proiectare pentru elaborarea documentațiilor tehnico-economice pentru executarea lucrărilor de intervenție a construcției existente, în conformitate cu prevederile legale în vigoare la data elaborării acestora

Durata prestării serviciilor

Inceperea realizării expertizei tehnice nu va depăși 3 zile calendaristice de la semnarea contractului de către parti. Termenul de prestare a serviciilor – maxim 90 (nouazeci) de zile de la semnarea contractului de către ambele părți (inclusiv plata serviciilor) dar nu va depăși 30 decembrie 2019;

Documentația aferentă expertizei tehnice se va preda Autorității contractante în termenul stabilit, astfel:

-pe suport de hartie, în 3 exemplare indosariate, cu opisuri;

-pe suport electronic (DVD sau Memory stick) 1 exemplar în format PDF.

-Autoritatea contractantă va desemna o comisie de recepție a livrabilei ce va întocmi un proces verbal de recepție cu următoarele posibilități:

a) admis

b) respins.

În cazul respingerii sau apariției de neconcordanțe, ofertantul se obligă ca în termen de maxim 3 zile calendaristice să remedieze deficiențele sau să opereze modificările ca urmare a recomandărilor.

Criteriul de atribuire : pretul cel mai scăzut pentru fiecare lot în parte.

Plata serviciilor : se va face în termen de maxim 30 de zile de la data recepției serviciilor de către persoana/ persoanele desemnate de autoritatea contractantă, în baza facturii fiscale.

Garantia de bună execuție : în cuantum de 10 % din valoarea contractului fără TVA și se va menține pe toată durata desfășurării contractului

Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie să își mențină oferta:

Lotul 1 : 60 de zile de la termenul limită de depunere a ofertelor.

Lotul 2 : 60 de zile de la termenul limită de depunere a ofertelor

DEPUNEREA OFERTELOR

a) **termen limită pentru primirea ofertelor:** până la data de 30.09.2019, inclusiv

b) **Modalitatea de depunere a ofertelor:**

Ofertele vor fi transmise în plic închis la Registratura Universității ”Alexandru Ioan Cuza” din Iași, adresa B-dul Carol I nr. 11, Iași, **program de lucru cu publicul zilnic între orele 08.00 – 16.00**, până la data de 27.09.2019, **inclusiv**, având mențiunea: ”În atenția serviciului achiziții, a nu se deschide înainte de data de 27.09.2019 inclusiv, fie prin fax la nr. 0232/201148, fie pe adresa de e-mail liliana.catana@uaic.ro .

Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie să își mențină oferta:

Lotul 1 : 60 de zile de la termenul limită de depunere a ofertelor.

Lotul 2 : 60 de zile de la termenul limită de depunere a ofertelor.

Șef Serviciu Achiziții Publice

Ing. Gabriela Alexoaei



Întocmit,

Ing. Catana Liliana

ADRESA: Iași, bd. Carol I nr. 11, Corpul J
TELEFON: 0232201039
FAX: 0232201117, 0232201148

EMAIL: liliana.catana@uaic.ro
Cod fiscal: 4701126