



Nr. 5028 /AP/ 21.10.2019

RECTOR
Prof. Univ. Dr. Tudora TOADER

Solicitare de Oferta

În vederea achiziționării prin **cumpărare directă** vă rugăm să ne transmiteți până la data de **28.10.2019.inclusiv**, oferta de preț în lei, la numărul de fax **0232/201148**, la adresa de e-mail **liliana.catana@uaic.ro**, sau depuse la registratura institutiei in plic inchis cu mentiunea pe plic **pentru achizitia de: SERVICII DE DIRIGENTIE DE SANTIER** –pentru realizarea obiectivului „Reabilitare, refuncționalizare și modernizare Casa Universitarilor Iași”

Tip achiziție: Achiziție directă.

Tip contract: Servicii.

Cod CPV: 71520000-9 Supravegherea lucrărilor de construcții și instalații.

Descrierea contractului : Obiectul contractului îl constituie prestarea serviciilor de dirigenție de santier conform sarcinilor descrise în caietul de sarcini .

În calitate de diriginte de santier, Prestatorul asigură supravegherea lucrărilor în acord cu condițiile contractului de lucrări și Legislația aplicabilă în construcții, în scopul realizării și exploatării unor construcții de calitate .

DURATA CONTRACTULUI DE PRESTĂRI SERVICII

Perioada estimată pentru începerea lucrărilor este noiembrie sau decembrie 2019, iar durata contractului de lucrări este de 18 luni, la care se adaugă garanția acordată de executant prin oferta depusă..

Serviciile de dirigenție de santier vor fi prestate continuu în perioada de execuție a lucrărilor și discontinuu pe toată perioada de garanție, când Prestatorul va desfășura și activitățile prevăzute de legislația în vigoare în perioada de garanție a lucrărilor .

Astfel, durata serviciilor ce fac obiectul prezentului contract este 18 luni sau până la încheierea PV de recepție la terminarea lucrărilor fără obiecțiuni și prestații asigurate discontinuu pe toată perioada de garanție a contractului de lucrări.

Prestatorul are obligația de a-și adapta programul, în funcție de progresul contractelor din cadrul Proiectului și în consecință în funcție de tipul de servicii prestate.

În cazul în care de comun acord Părțile agreează extinderea duratei contractului atunci Achizitorul va propune încheierea unui act adițional la contractul de servicii.

CONDITII DE PARTICIPARE :

Prestatorul are obligația să asigure personal calificat în număr suficient pentru acoperirea tuturor exigentelor contractului de lucrari.

La dosar se vor depune toate inscrierile necesare pentru dovedirea capacitatii de exercitare a dreptului de diriginte de santier , inclusiv atestarea de la Ministerul Culturii Cultelor si Patrimoniului National prin Direcția Patrimoniu Cultural si Comisia Națională a Monumentelor Istorice (CNMI), conform prevederilor legale în vigoare, pentru domeniile si subdomeniile solicitate.

Calificarea personalului se demonstreaza prin copii la diplome ,atestate si alte inscrierii conform prevederilor legale în vigoare.

Astfel, raportat la categoriile de lucrari ce vor fi realizate este necesara asigurarea următoarelor specializări/functii:

- ✓ **Diriginte de șantier** - autorizat domeniu 1 -Consolidare și restaurare monumente istorice toate clasele de importanta si cu atestare de la Ministerul Culturii privind restaurarea arhitectura - domeniul1 si consolidare/restaurare structuri istorice - domeniul 4
- ✓ **Diriginte de șantier** - autorizat domeniul 8 -Instalații aferente constructiilor

Se acceptă cumulul de funcții dacă se dovedește că expertul detine atestate de diriginte de santier în aceste domenii de autorizare.

- ✓ Pentru fiecare domeniu de expertiza se va prezenta registrul de activitate al dirigintelui de santier din care sa reiasa o experienta de minim doi ani în coordonarea lucrarilor la categoria de importanta 1- consolidare si restaurare monumente istorice clasele A si B si atestare de la Ministerul Culturii privind restaurarea arhitectura - domeniul1 si consolidare/restaurare structuri istorice - domeniul 4.

In acest sens:

La dosar se vor depune toate inscrierile necesare pentru dovedirea capacitatii de exercitare a dreptului de diriginte de santier , inclusiv atestarea de la Ministerul Culturii Cultelor si Patrimoniului National prin Direcția Patrimoniu Cultural si Comisia Națională a Monumentelor Istorice (CNMI), conform prevederilor legale în vigoare, pentru domeniile si subdomeniile solicitate.

Calificarea personalului se demonstreaza prin copii la diplome ,atestate si alte inscrierii conform prevederilor legale în vigoare.

Responsabilitățile Dirigintelui de șantier în ceea ce privește administrarea Contractului de lucrări –conform Caietului de Sarcini .

Monitorizarea si supervizarea lucrărilor de construcții

- Conform Caietului de Sarcini

MONITORIZAREA SI EVALUAREA INDICATORILOR DE PERFORMANTA – conform caietului de sarcini .

ACTIVITĂȚILE CONTRACTULUI – conform caietului de sarcini

GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din valoarea fără TVA a acestuia.

ASIGURĂRI

Înainte de a începe prestarea serviciilor de dirigenție de șantier, Prestatorul are obligația de a face dovada în termen de 5 zile de la semnarea contractului, ca deține o asigurare de răspundere civilă profesională, ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind serviciile prestate, echipamentele, personalul propriu, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice, conform art.31 din Legea 10/1995 cu modificările și completările ulterioare.

În cazul, în care, pe parcursul derulării contractului, expiră polița de asigurare, Prestatorul are obligația de a o reînnoi, și de a o prezenta Achizitorului în ziua imediat expirării poliței inițiale. Prestatorul are obligația de a prezenta Achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate)

ELABORAREA OFERTEI TEHNICE

Propunerea tehnică trebuie să fie prezentată în concordanță cu prevederile Caietului de sarcini.

Ofertantul are obligația să prezinte propunerea tehnică în conformitate cu toate specificațiile tehnice conținute în Caietul de sarcini și să prezinte toate documentele prevăzute prin acesta. Cerințele tehnice solicitate în Caietul de sarcini sunt minime și obligatorii.

Propunerea tehnică va fi prezentată astfel încât să permită identificarea cu ușurință a corespundenței cu cerințele caietului de sarcini și să respecte în totalitate cerințele prevăzute în acesta. În cuprinsul ofertei tehnice se vor prezenta:

- O descriere detaliată a metodologiei și planului propriu de lucru conceput pentru prestarea serviciilor de dirigenție;
- Nominalizarea activităților și sarcinilor concrete care vor fi încredințate personalului implicat în îndeplinirea contractului. Se va prezenta Lista persoanelor responsabile propuse pentru îndeplinirea contractului - împreună cu documente care să ateste calificarea personalului de specialitate propus (CV, diplome, autorizații, recomandări);
- Angajament din partea dirigintelui/dirigintilor de șantier desemnat/desemnați, cu mențiunea că va/vor fi prezent/prezenți pe șantier, la punctul de lucru pe toată perioada de execuție a lucrărilor ce urmează a fi supravegheate;
- Realizarea sistemului de comunicare și raportare;
- Modelul de contract – acceptat și înscris (vizat pe fiecare pagină).
- Alte informații considerate semnificative pentru evaluarea corespunzătoare a propunerii tehnice. Toate elementele propunerii tehnice trebuie să fie corelate și să includă minim toate activitățile descrise în caietul de sarcini .

Ofertele care nu îndeplinesc specificațiile caietului de sarcini sau care nu sunt detaliate și corelate vor fi declarate neconforme din punct de vedere tehnic.

Lipsa oricărui document/element/capitol/etc. al propunerii tehnice, solicitate conform descrierii anterioare, va duce la respingerea canecanconformă a ofertei. De asemenea, prezentarea acestora într-o formă ce contravine descrierii anterioare și/sau care nu respectă cerințele minime ale documentației de atribuire, vor duce la respingerea ofertei ca neconformă.

ELABORAREA OFERTEI FINANCIARE

Propunerea financiară se va exprima în lei fără TVA, conform Formularului de Oferta și va avea o valabilitate de 60 de zile de la data depunerii.

Actul prin care operatorul economic își manifesta voința de a se angaja din punct de vedere juridic în relația contractuală cu autoritatea contractantă îl reprezintă Formularul de ofertă.

Notă: La întocmirea propunerii financiare, ofertantul va avea în vedere faptul ca realizarea tuturor activităților contractului se va face până la finalizarea contractului de lucrări. Astfel, la dimensionarea și alocarea resurselor necesare pentru realizarea activităților contractului, se va avea în vedere această precizare.

CRITERIUL DE ATRIBUIRE : prețul cel mai scăzut.

DATA DE ÎNCEPERE

Prezentul contract de achiziție publică se încheie sub clauza suspensivă, potrivit căreia contractul va intra în vigoare și va produce efecte între părți, numai dacă contractului de execuție lucrări va fi fost semnat.

Prestarea Serviciilor va demara după emiterea de către Achizitor a unui Ordin de Începere, prin care va comunica Prestatorului data de început a Contractului.

Ordinul de Începere a Serviciilor va fi emis în termen de 10 zile de la intrarea în vigoare a Contractului.

PERIOADA DE PRESTARE

Perioada estimată pentru începerea lucrărilor este noiembrie sau decembrie 2019, iar durata contractului de lucrări este de 18 luni, la care se aduga garanția acordată de executant prin oferta depusă..

Serviciile de dirigentie de santier vor fi prestate continuu în perioada de execuție a lucrărilor și discontinuu pe toată perioada de garanție, când Prestatorul va desfășura și activitățile prevăzute de legislația în vigoare în perioada de garanție a lucrărilor .

Astfel, durata serviciilor ce fac obiectul prezentului contract este 18 luni sau până la încheierea PV de recepție la terminarea lucrărilor fără obiecțiuni și prestații asigurate discontinuu pe toată perioada de garanție a contractului de lucrări.

Prestatorul are obligația de a-și adapta programul, în funcție de progresul contractelor din cadrul Proiectului și în consecință în funcție de tipul de servicii prestate.

În cazul în care de comun acord Părțile agreează extinderea duratei contractului atunci Achizitorul va propune încheierea unui act adițional la contractul de servicii.

PLĂȚI

Plățile se vor calcula proporțional cu valoarea certificatelor de plată încheiate de Prestator și sunt condiționate de aprobarea de către Beneficiar a rapoartelor scadente în perioada respectivă.

Plățile se vor face de către Achizitor până la concurența a 90% din prețul prezentului contract. Plata finală, însemnând 10% din prețul contractului, se va efectua după semnarea Procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor, care fac obiectul serviciilor de dirigentie de santier.

Prețul prezentului contract nu se modifică în funcție de valoarea finală a contractului de lucrări. În această situație se actualizează doar ponderile/procentele plăților efectuate.

Prestatorul va emite facturile după semnarea Proceselor verbale de recepție a rapoartelor de progres, respectiv a Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor aferent contractului de lucrări care face obiectul serviciilor de dirigentie de santier.

Facturile vor fi însoțite de procese verbale de recepție a rapoartelor de progres aferente perioadei de raportare pentru a justifica sumele facturate.

Achizitorul are obligația de a efectua plata către Prestator, în termen de 30 zile calendaristice de la înregistrarea facturii la sediul Autorității Contractante, în conformitate cu prevederile art. 6 lit.c) din Legea 72/2013.

SEF SERVICIU ACHIZIȚII PUBLICE,

Ing.Gabriela ALEXOAEI



Intocmit,

Ing Cațana Liliana

