



Nr.736 / AP /14.02.2020

APROB

RECTOR,

Prof. univ. dr. Tudor TOADER

**SOLICITARE OFERTĂ DE PREȚ**

Autoritatea contractantă, UNIVERSITATEA "ALEXANDRU IOAN CUZA" din IAȘI, invită operatorii economici interesați să depună oferte pentru următoarea achiziție :

Denumirea achiziție: "Servicii de proiectare – faza PUZ „ Intocmire PUZ pentru extindere camin G4 ”.

Tip achiziție: Achiziție directă ;

Tip contract: Servicii ;

Cod CPV: 71410000-5 Servicii de urbanism;

I. CONDITII DE CALIFICARE minime ale prestatorului pentru executarea contractului

1. În vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale, ofertantul trebuie să nominalizeze la nivelul ofertei tehnice **persoane** care trebuie să aibă experiența relevantă obiectului contractului și disponibilitatea necesară pentru executarea sarcinilor în vederea realizării obiectului contractului. Astfel, **cerințele minime profesionale ale personalului** ofertantului nominalizate în vederea derulării contractului, sunt următoarele:

- a) **Cel puțin 1 arhitect/ urbanist cu drept de semnătură**, conform Regulamentului referitor la organizarea și funcționarea Registrului Urbanistilor din România aprobat prin Hotărârea Consiliului Superior al Registrului Urbanistilor din România nr.101/29 iulie 2010
- b) 1 inginer geolog;
- c) 1 inginer topograf;

Se vor prezenta documente care să ateste calificarea personalului de specialitate propus (CV, diplome, autorizații, atestate) și declarațiile de disponibilitate

2. CONDITII PARTICIPARE: Conform prevederilor documentației de atribuire întocmită pentru această achiziție. Documentația este disponibilă pe site-ul www.uaic.ro - achiziții publice;

Oferta se transmite fie la Registratura Universității "Alexandru Ioan Cuza" din Iași, adresa B-dul Carol I nr. 11, Iași, program de lucru cu publicul zilnic între orele 08.00 – 16.00 până la data **20.02.2020, inclusiv**, având mențiunea: "În atenția serviciului achiziții, a nu se deschide înainte de data menționată pentru : "Servicii de proiectare – faza PUZ „ Intocmire PUZ pentru extindere camin G4 ", fie prin fax la nr. 0232/201148, fie pe adresa de e-mail dan.ivanescu@uaic.ro Pot fi folosite mai multe variante de transmitere a ofertei concomitent.

Capacitatea tehnică și/sau profesională - experiența similară:



Ofertantul va dovedi că a realizat în mod corespunzător documentații de proiectare PUZ în ultimii 3 ani. Documentații de proiectare Plan Urbanistic Zonal (PUZ) realizate în mod corespunzător înseamnă documentații de proiectare realizate de Ofertant și recepționate de beneficiarul serviciilor și pentru care au fost emise procese-verbale de recepție sau certificate / documente constatatoare privind realizarea documentației

3. CRITERIUL DE ATRIBUIRE: pretul cel mai scazut

Modul de prezentare a propunerii tehnice

I. Se va prezenta propunerea tehnică, cu toate caracteristicile de identificare, în corespondență cu specificațiile tehnice din caietul de sarcini. Propunerea tehnică va respecta în totalitate caietul de sarcini precum și normele/normativele tehnice în vigoare.

II. Propunerea tehnică va cuprinde

1. Avizul de oportunitate al arhitectului șef;
2. Documentația PUZ;
3. Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului;
4. Ridicare topografică cu viza OCPI actualizată, cotate cu menționarea vecinilor actuali, cu delimitarea clară a terenului proprietate;
5. Studiu geotehnic și de stabilitate +Referat Af;
- 6 Documentații necesare obținerii de avize, acorduri conform Certificat de Urbanism nr. 198/31.01.2020 emis de Primăria Municipiului Iași precum și avizele, acordurile obținute.

Ofertantul va prezenta un grafic de prestare a serviciilor cu parcurgerea tuturor etapelor necesare în vederea aprobării documentației PUZ prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Iași.

- Ofertantul va indica în mod distinct, motivat, care informații din propunerea tehnică sunt confidențiale, clasificate sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuală, în baza legislației aplicabile. Informațiile indicate de operatorii economici ca fiind confidențiale, inclusiv secrete tehnice sau comerciale și elementele confidențiale ale ofertelor, trebuie să fie însoțite de dovada care le conferă caracterul de confidențialitate. Lipsa acestor indicații clare și distincte presupune că documentele nu sunt confidențiale.

- Se recomandă operatorilor economici interesați, vizitarea amplasamentului pentru a evalua pe proprie răspundere, cheltuială și risc, datele necesare pentru elaborarea ofertei.

Modul de prezentare a propunerii financiare

Oferta financiară va cuprinde toate cheltuielile privind întocmirea documentațiilor și a activităților privind aprobarea PUZ: depunerea documentațiilor, obținerea avizelor inclusiv Aviz Unic CJ Iași precum și avizarea în Comisia de Urbanism și aprobarea planului urbanistic zonal prin Hotărâre a Consiliul Local al Municipiului Iași.

Termenul de plată este:

a) 30 de zile calendaristice de la data primirii facturii de către Autoritatea Contractantă, dacă recepția serviciilor este anterioară datei primirii facturii;

b) 30 de zile calendaristice de la data recepției bunurilor dacă Autoritatea Contractantă a primit factura la data recepției ori anterior acestei date.

Pentru îndeplinirea acestui contract nu se acordă avans prestatorului.

Garanția de bună execuție a contractului

Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5% din valoarea fără TVA a contractului, pentru perioada de derulare a contractului.



- **Durata contractului :** Durata contractului este de maxim 9 luni **calendaristice**. Precizăm că în acest termen este inclusă și durata până la **aprobarea acestei documentații prin Hotărâre a Consiliul Local al Municipiului Iași fiind actul final care certifică finalizarea contractului de servicii de proiectare faza PUZ „Intocmire PUZ pentru extindere camin G4”**.

Oferta va fi valabilă 60 de zile de la termenul limită de depunere a ofertelor.

Operatorii economici interesați vor depune oferte în conformitate cu această solicitare, modelul de contract, documente ce însoțesc în atasament prezenta solicitare de preț.

Proiectantul va întreprinde toate demersurile privind predarea documentației, parcurgerea tuturor etapelor necesare în vederea aprobării acesteia de către Consiliul Local Iași.

Forma de prezentare: Documentația va cuprinde piese scrise și desenate, inclusiv PUZ și Regulamentul local de urbanism aferent acestuia aprobate și se va preda în 5 exemplare pe suport hârtie și 2 exemplare în format electronic pe suport CD.

Modul de prezentare a ofertei

Ofertantul va numerota și semna fiecare pagină a ofertei.

Oferta va fi însoțită de un opis al tuturor documentelor care alcătuiesc oferta.

Se recomandă vizionarea amplasamentului, în vederea culegerii tuturor datelor tehnice și efectuării propriilor măsurători necesare elaborării ofertei.

Șef Serviciu Achiziții Publice
Ing. Gabriela Alexoaei

Întocmit,
Ing. Mihai Ivanescu