



Nr. 66/15.01.2020

SPECIFICAȚII TEHNICE
SERVICII DE MENTENANȚA PREVENTIVĂ
INSTALAȚIE CLIMATIZARE SCHNEIDER ELECTRIC MODEL IDAV3822A +
2X30OCC3901LTA
ȘI INTERVENȚII ÎN CAZ DE DEFECTIUNE rev1

Obiectul prezentelor specificații tehnice îl reprezintă prestarea de către *Prestator* a serviciilor de mentenanță preventivă, în perioada de garanție, pentru instalația de climatizare SCHNEIDER ELECTRIC MODEL IDAV3822A + 2X30OCC3901LTA, instalată la Direcția de Comunicații Digitale, Universitatea Alexandru Ioan Cuza din Iași, corp A, Bulevardul Carol I, nr 11.

Serviciile de mentenanță preventivă vor consta în vizite programate de două ori pe an, de către un inginer de service autorizat pentru echipamente de răcire de la Schneider Electric efectuează o inspecție completă a unității de răcire pentru a maximiza timpul de funcționare asigurându-se că toate componentele funcționează conform specificațiilor producătorului și vor consta în :

Verificări tehnice :

- Verificarea funcționării unității de răcire: se va măsura și înregistra temperatura și umiditatea camerei; se va verifica sistemul să aibă capacitatea adecvată de răcire să corespundă încălzirii; Se va asigura ca mediul de funcționare este conform cu specificațiile producătorului ;
- Verificare condiții de operare ale sistemului: măsurarea și înregistrarea tensiunilor primare și secundare și citirea amperajului componentelor majore;
- Verificare, ajustare viteza ventilator, reglare și control;
- Verificare dispozitiv răcire apă și/sau condensator apă, temperatura și flux apă;
- Verificare concentrație glicol; Se va verifica funcționarea regulamentară a supapelor de apă; Se va verifica funcționarea compresorului. Se măsoară și se înregistrează temperatura și presiunea agentului de răcire;
- Verificarea nivelului agentului de răcire și a uleiului compresorului;
- Verificarea presiunii filtrului uscător;
- Verificare funcționare condensator unitate exterioară, fluid de răcire și pompa;
- Verificare și ajustare viteza ventilator și setare pompa control; Se va verifica modul de operare a unității: răcire/reîncălzire/umidificare/dezumidificare;
- Verificare și strângere conexiuni electrice ale unității;
- Verificare curele, verificare și ungere rulmenți, verificare motor, setări șuruburi;
- Verificare și strângere bride, articulații tevi și montare compresor în unitate;

Acțiuni de mentenanță preventivă

Intervențiile se vor derula în primul an de garanție astfel :

- în cursul anului 2020 vor fi acțiuni de mentenanță preventivă în lunile iunie și decembrie și vor consta în :
- Inspecție unitate de răcire privind eventualele daune, piese afectate sau lipsa și zgomote anormale;
- Inspecție uși, panouri, garnituri și hardware;
- Inspecție identificare corpuri străine și semne de coroziune a unității;
- Curățare sau înlocuire filtre de aer și filtre de apă;
- Inspectare schimbatoare de căldură, paleți ventilatoare și bobine;

- Inspecție scurgeri de apă din sistemul de țevi furnizate din fabrică;
- Inspectie vizuală privind scurgeri de apă și sau agent de răcire;
- Inspectie vizuala privind scurgerile de apă/glicol dacă este cazul;
- Inspectie și verificare eliminare corespunzatoare a condensului din unitate;
- Curățare sau înlocuire cilindru umidificator.
- Inspectie valve de apă umidificator;

Intervenții în caz de defecțiune

Deranjamentele în perioada de garanție vor fi semnalate de achizitor prin telefon sau e-mail, **Prestatorul** obligându-se să intervină prin personal de specialitate, în tipul programului de lucru (luni – vineri: 7³⁰ ÷ 16⁰⁰), în “Next Business Day”.

În cazul în care în cadrul reparației este necesară și înlocuirea unor componente constatate defecte, termenul de rezolvare este de maximum 24 de ore, cu exceptia situatiei în care piesa defectă nu se găsește uzual pe stoc, caz în care partile vor conveni de comun acord termenul de remediere.

Piese de schimb utilizate trebuie să fie noi, originale sau compatibile.

Pentru intervenții în caz de defecțiune în perioada de garanție se aplică prevederile specificate în certificatul de garanție pentru echipamente, cap I alin 1.1. – Condiții de garanție.

Timpul de nefuncționare în cadrul termenului de garanție prelungește termenul de garanție și curge, după caz, din momentul la care a fost semnalat defectul până la aducerea echipamentului în stare de utilizare normală.

Metode de prestare

- Prestatorul își va desfășura activitatea prin metode specifice, respectând documentația tehnică a echipamentului precum și Normele de Securitate și Sănătate în Muncă, conform legislației în vigoare;

Observații :

Perioada de garanție pentru instalație climatizare SCHNEIDER ELECTRIC model IDAV3822A + 2x30OCC3901LTA este de 2 ani.

Condiții de recepție

Recepția serviciilor se va face de o comisie constituită din specialiștii beneficiarului și ai prestatorului, care va întocmi procesul verbal de recepție a serviciilor de mentenanță preventivă semestrială.

Se vor emite rapoarte de verificare pentru activitățile de mentenanță preventivă semestriale.

Costurile serviciilor mentenanță preventivă în perioada de garanție vor include manopera, deplasarea și consumabilele/piese de schimb înlocuite, pentru un an de zile.

Director tehnic,
Ing.Dorina PRISECARU



Întocmit,
ing Radu PRUNĂ

