

Proiectul privind Învățământul Secundar (ROSE)
Schema de Granturi - SGCU-CI
Beneficiar: **UNIVERSITATEA „ALEXANDRU IOAN CUZA” DIN IAȘI**
Titlul subproiectului: **Centrul de Învățare LEARN & CONNECT**
Acord de grant nr. AG 286/SGU/CI/III-18.12.2019

CAIETUL DE SARCINI

Achiziția de lucrări

Denumirea achiziției: *Lucrări de reparații și reconfigurare spații Corp „G” al Universității “Alexandru Ioan Cuza” din Iași, situat în bulevardul Carol I*

A. SPECIFICAȚII TEHNICE

Caietul de sarcini pentru lucrări cuprinde desene și avize, cerințe tehnice și caracteristici geometrice detaliate ale construcției precum și cerințele standard privind calitatea materialelor și lucrărilor ce trebuie executate

	Specificații tehnice solicitate
1.	Descriere lucrări de efectuat: -înlocuirea tâmplăriei exterioare de la parter și de la demisol, cu tâmplărie din PCV cu folie decorativă, imitație lemn și geam termopan, conform tabelului de tâmplărie; -principala intervenție o reprezintă demolarea pereților care mărginesc coridorul existent până la cota cca. +2.50 (în funcție de poziția buiandrugului de beton armat) pe zona sălilor de curs, și înlocuirea lor cu sistem de partiționare, complet vitrat cu sticlă sablată simplă sau în diverse modele, cu grosimea de 10mm sau 10mm, securizată, cu module din elemente "full height". Fixarea sticlei se face cu profile din aluminiu pe tavan, la pardoseala și perete; - demolare parțială a unor spaleti sau pereți existenți cu refacerea locală a zidăriei și a tencuielii; - înlocuirea tuturor ușilor interioare, conform tabelului de tâmplărie; - înlocuirea corpurilor de iluminat; - pardoseala existentă se va înlocui cu o pardoseală tip tarket (material cu rezistență bună în timp) gri sau imitație lemn, astfel încât împreună cu pereții de sticlă propuși vor oferi o imagine caldă, primitoare și unitară pe toată lungimea coridorului; - peste tencuiala decorativă existentă se va realiza un strat finit din vopsea colorată sau albă, în toate spațiile, conform planșelor de arhitectură; - pe lungimea coridorului se propune realizarea unui tavan fals din gips carton cu inserții cu rigle de lemn, la cota +3.55, pe structura metalică; - în sălile de clasă cu înălțime de peste +4.00 m, se vor realiza tavane false din gips carton pe structura metalică, conform planșelor de arhitectură; -închiderea glasvandului existent la partea superioară a pereților de la coridor, cu pereți din gips carton cu structură metalică și vată minerală; -în 4 din spațiile de “Săli de clasă” existente, se vor aplica pardoseli din tarket colorat, în celelalte se va recondiționa parchetul existent; - caloriferele existente se vor vopsi; În zona holului de acces se va realiza o mască de calorifer din lemn, conform planșelor arhitectură; - În zona holului de acces se va realiza decor perete, conform planșelor de arhitectură ; -în zona de grupuri sanitare se vor realiza pardoseli din gresie; -în băi, pereții se vor placa cu faianță până la h = 1,60m;

	Specificații tehnice solicitate
	-se vor înlocui obiectele sanitare existente și se va reface instalația sanitară, acolo unde este necesar; -Demisol- se vor face reparații și zugrăveli locale, doar în zona ferestrelor care se vor schimba; -Instalații electrice: Se prevăd reparații și înlocuire corpuri de iluminat și prize etanșe, cu protecție împotriva tensiunilor accidentale, conform normativului I7/2011, cu comandă locală; -Instalații de iluminat de siguranță: clădirea are prevăzută o instalație electrică pentru iluminatul de siguranță pentru evacuare, împotriva panicii și pentru marcarea hidranților interior. Se vor realiza reparații/ înlocuiri locale; -Produsele folosite vor fi însoțite de fișă tehnică în limba română și de declarație de performanță de la producător.
2.	Fișa tehnică glaswand cu sticlă securizată -Tip geam : geam float g=10mm, securizat, clar și parțial cu sticlă sablată simplă sau în diverse modele, colorată sau printată digital, securizat ; -Profil de aluminiu perimetral eloxat argintiu ; -Feronerie (balamale, mânere, colțare, amortizor pardoseală) DormaKaba- sau echivalent ; -Între foile de geam fixe se aplică bandă siliconică transparentă dublu adezivă ; -Fără montanți verticali intermediari între foile de sticlă, pe h = 2.50m. Anexa FISE TEHNICE A1
3.	Uși exterioare ▪ Profile PVC clasa A cu 6 camere izolatoare innobilate stejar auriu sau mahon. ▪ Grosime perete PVC de 3 mm. ▪ Lățimea profilelor PVC de 70 mm. ▪ Clasa de combustibilitate a profilelor C2. ▪ Armături din oțel zincat de 1,5 mm. ▪ 2 garnituri de etanșare din EPDM. ▪ Sticlă termo-fonoizolantă 24 mm Low-E cu Argon, indice de izolare termică K=1,1 W/mp*K, izolare fonică de 45-55 db – cu marcaj CE. Există posibilitatea montării și de sticlă termoizolantă Planitherm “4 anotimpuri” cu Argon, tripan 32 mm Low-E cu Argon sau alte tipuri de geam termo-fonoizolant. ▪ Coeficient de transfer termic estimat al confecției K=1,3-1,4 W/mp*K. ▪ Feronerie pentru uși – balamale aplicate, triple, destinate traficului intens. ▪ Uși într-un canat cu deschidere exterioară: ▪ Rezistență la vânt: clasa C2. ▪ Rezistență la intemperii: clasa 5A. Uși 2 canate– profile de cercevea speciale, care asigură un luft de 11 între cele 2 cercevele, pentru deschiderea simultană a lor (F) Anexa FISE TEHNICE A2
4.	<u>Ferestre exterioare:</u> ▪ Profile PVC clasa A cu 6 camere izolatoare innobilate stejar auriu sau mahon. ▪ Grosime perete PVC de 3 mm. ▪ Lățimea profilelor PVC de 70 mm. ▪ Clasa de combustibilitate a profilelor C2. ▪ Armături din oțel zincat de 1,5 mm.) ▪ 2 garnituri de etanșare din EPDM. ▪ Sticlă termo-fonoizolantă 24 mm Low-E cu Argon, indice de izolare termică K=1,1 W/mp*K,

	Specificații tehnice solicitate
	izolare fonica de 45-55 db – cu marcaj CE. Exista posibilitatea montarii si de sticla termoizolanta Planitherm "4 anotimpuri" cu Argon, tripan 32 mm Low-E cu Argon sau alte tipuri de geam termo-fonoizolant; ▪ Coeficient de transfer termic estimat al confecției K=1,3-1,4 W/mp*K; ▪ Feronomie ferestre – feronomie proprie sistemului de tâmplărie. Se preferă sistem de feronomie cu balamale ascunse; ▪ Rezistență antiefracție: standard conform standard DIN V ENV 1627 cu feronomie proprie; ▪ Etanșeitate la apă clasa 9a conform standard DIN EN 12208; ▪ Etanșeitate la aer clasa 4 conform standard DIN EN 12207; ▪ Rezistență la încărcare de vânt clasa C5/B5 conform standard DIN 12210; ▪ Încărcătura mecanică clasa 4 conform standard DIN EN 13115; Funcționalitate pe termen lung clasa 3 conform standard DIN EN 12400. Anexa FISE TEHNICE A3
5.	<u>Placă ipsos rezistentă la umiditate</u> ▪ Grosime nominală : 12.5 mm; ▪ Lățime : ca. 1200 mm; ▪ Lungime : ca. 2.400 mm; ▪ Abateri dimensionale: - Grosime : +0,5 / -0,5 mm; - Latime: +0 / -4 mm; - Lungime +0 / -5 mm; - Rectangularitate ≤ 2,5 mm pe m de lățime a plăcii; ▪ Densitate bruta ≥ 680 kg/m³; ▪ Greutate pe metru patrat : ≥ 8,5kg/m²; ▪ Conductivitate termică λ: 0,21; ▪ Coeficient de rezistență la difuzia vaporilor de apă μ (SR EN ISO 10456): - uscat: 10 - umed: 4 ▪ Dimensiuni ale contracției și dilatării: - la variație de 1 % a umidității rel. a aerului: mm/m 0,005 - 0,008 - la variație de 1 Kelvin a temperaturii: mm/m 0,013 - 0,02 ▪ Absorbția de apă (totală): ≤ 10% (SR EN 520) Anexa FISE TEHNICE A4
6.	<u>Covor PVC omogen</u> ▪ Tipul produsului ISO: Pardoseală din clorură de (poli)vinil omogen (ISO 10581); ▪ Clasificare comercială: 34 Foarte intens; ▪ Clasificare industrială: 43 Intens; ▪ Tratament pentru suprafață: iQ PUR; ▪ Grosime totală: 2 mm; ▪ Greutate :2780 g/m² (EN430); ▪ Latimea tapetului: 2m; ▪ Lungimea tapetului : 23m; ▪ Norma / Caietul de sarcini : conform ASTM F 1913-04; ▪ Clasificare europeană : clasa 34 - 43 (EN 685); ▪ Rezistența la foc : Bfl- s1,clasa I (EN 13 501-1);

	Specificații tehnice solicitate
	▪ Marcaj CE: EN 14041; ▪ Eletrical Propensity: EN 1815, Antistatic (≤ 2 kV); ▪ Antialunecare: DIN 51130, R9; ▪ Antialunecare: EN 13893, Clasa DS ($\mu \geq 0,30$); ▪ Rezistență termică: EN 12667, 0.0100; ▪ Efect urmă picior de scaun: EN 424, Fără deteriorări; ▪ Urme apăsare: ISO 24343-1, 0,10 mm; ▪ Rezistență chimică: ISO 26987, Rezistență excelentă; ▪ Rezistența culorii la lumină: ISO 105-B02, ≥ 7; ▪ Stabilitate dimensională: ISO 23999, 0,40 %; Anexa FISE TEHNICE A5
7.	Corpuri de iluminat tip pendul ▪ Lampă de tavan LARA 1L ▪ Lampă suspendată din metal vopsit negru.  ▪ Dimensiuni: 75 cm/22 cm/28 cm Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare Conform EN13501-1: Bfl- s1,clasa I Anexa FISE TEHNICE A6
8.	Corp de iluminat suspendat liniar led negru  ▪ CORP DE ILUMINAT SUSPENDAT LINIAR LED NEGRU 40W ▪ Culoare: Alb Rece ▪ Tensiune: 220V ▪ Putere: 40 W ▪ Luminozitate: 3400 lm ▪ Tip SMD: 2835 - Dispersor: mat Iluminare (grade) :120 Dimensiuni (cm) :120 x 3.5 x 6.7 Material aluminiu vopsit, acryl Eficiență (lm/W) : 85

	Specificații tehnice solicitate
	CRI: >80 Clasa energetică: A+ Firul are lungime de 1.5m. Durata medie de utilizare 15-20.000 ore Anexa FISE TEHNICE A6
9.	▪ Corp LED tip FIDA extra plat cu corp din aluminiu si cu placa leduri integrate. ▪ Culoare: Alb Rece; ▪ Lumeni 4000 Lm SPECIFICATII ▪ Clasa Energetica A++ Consum(W) 40W; ▪ Dimensiune 1200mm; ▪ Durata Medie De Viata 15.000 ore; ▪ Echivalenta consum bec tradițional 40W=80W; ▪ Indice de Protecție IP22 ▪ Grad de protecție : IP 65 (etanș la praf și protecție împotriva jeturilor de apă)  Anexa FISA TEHNICA A7
10.	Executantul va asigura depozitarea, transportul și predarea la depozitul de deșeuri a tuturor deșeurilor rezultate în urma lucrărilor.
11.	La antemăsurători pot exista erori de până la 5%. Cantitățile prezentate nu au adăugate pierderile specifice. În prețul lucrărilor vor fi incluse și realizate toate operațiunile necesare executării lucrărilor. La terminarea lucrării executantul va preda lucrarea completă indiferent de neprevăzutele ce a omis să le prindă în ofertă și ar putea apărea în timpul execuției, acesta având obligația de a le prevedea în cheltuieli încă din faza de ofertare. În cazul în care apar lucrări neprevăzute acestea vor fi suportate din profitul executantului.
12.	Lucrările propuse nu afectează structura de rezistență a clădirii, intervențiile fiind doar de refinisare a spațiului interior și de adaptare și modificare a instalațiilor existente în conformitate cu planurile de amenajare propuse
13.	La începerea lucrărilor de amenajare, executantul va asigura debransarea spațiului de la utilități. Pe parcursul efectuării lucrărilor, executantul va respecta condițiile de protecție a muncii.
14.	Executantul va suporta toate cheltuielile pentru realizarea lucrărilor (transport, procurare de

	Specificații tehnice solicitate
	materiale, manopere, montaj, proiectare și alte cheltuieli imprevizibile ce se subînțeleg din prezentul caiet de sarcini
15.	Executantul are obligația de a respecta: -prevederile prezentului caiet de sarcini; -prescripțiile tehnice și standardele în vigoare; -normele de protecție a muncii și PSI; -căile de acces stabilite de beneficiar, prin procesul-verbal de predare/primire amplasament; Executantul este obligat să verifice toate dimensiunile pe șantier, înainte de procurarea materialelor și începerea execuției, pentru toate categoriile de lucrări
16.	Executantul are obligația de a executa lucrările cu respectarea Legii nr. 10/1995-actualizată, privind calitatea în construcții, a Ordinului M.L.P.A.T. nr. 5N/2000 pentru aprobarea Regulamentului privind exercitarea controlului calității materialelor, elementelor de construcții și produselor destinate construcțiilor, precum și orice alte prevederi legale și normative tehnice prevăzute de legislația aplicabilă pe durata executării Contractului
17.	Executantul va asigura depozitarea, transportul și predarea la depozitul de deșeuri a tuturor deșeurilor rezultate în urma execuției lucrărilor
18.	Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului se constată faptul că anumite elemente ale specificațiilor tehnice din contract sunt inferioare sau nu corespund specificațiilor tehnice din propunerea tehnică, prevalează prevederile din propunerea tehnică, iar dacă anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.
19.	Etapele principale de desfășurare a lucrărilor: -începerea lucrărilor după transmiterea ordinului de începere a lucrărilor de către beneficiar; -execuția lucrărilor se va face conform graficului de execuție propus de executant și aprobat de autoritatea contractantă; -dacă este cazul, manipularea mobilierului existent în încăperi cade în sarcina executantului; -în timpul execuției lucrărilor se va păstra locul de muncă curat, respectiv la terminarea programului de lucru zilnic se va face curățenie; -la începerea execuției se vor proteja pardoselile, mobilierul, etc, (care nu vor face obiectul lucrărilor), pentru a nu fi distruse odată cu executarea lucrărilor; -recepția lucrărilor se va face conform legislației în vigoare
20.	Termen de execuție: 120 de zile calendaristice de la data specificată în ordinul de începere a lucrărilor Ordinul de începere a lucrărilor va fi transmis Executantului de către Beneficiar în maxim 3 zile lucrătoare de la data primirii dovezii cu privire la constituirea de către Executant a garanției de bună execuție.
21.	Garanția de bună execuție va fi de 10 % din valoarea, fără TVA, a lucrărilor prevăzute în contract. Garanția de bună execuție va fi constituită de către Executant în maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului. Dovada constituirii va fi transmisă Beneficiarului în cel mult o zi lucrătoare de la data constituirii. Modalitatea de constituire a garanției de bună execuție: - a)virament bancar în contul RO02TREZ4065005XXX000411, Trezoreria Iași (CF:4701126); b) un instrument de garantare constituit irevocabil în favoarea Universității "Alexandru Ioan Cuza" din Iași, emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii, și devine anexă la contract;

	Specificații tehnice solicitate
	c) prin depunerea la casieria Universității "Alexandru Ioan Cuza" din Iași a garanției, în numerar (pentru sume de până la 5000 lei) (program de lucru cu publicul : luni – vineri : 13.00-15.00); Beneficiarul are obligația de a elibera/restitui Garanția de bună execuție după cum urmează: a) 70% din valoarea Garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei; b) restul de 30% din valoarea Garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.
22.	Executantul va oferi garanție pentru lucrările pe care le va executa: <u>minim 24 de luni calendaristice</u> de la data încheierii procesului-verbal de terminare a lucrărilor. În perioada garanției, executantul va remedia toate defecțiunile apărute din vina lui, pe cheltuiala proprie, inclusiv în cazul viciilor apărute la materialele folosite.
23.	Modalități de recepție: <u>La terminarea lucrărilor:</u> după terminarea tuturor lucrărilor prevăzute în prezentul caiet de sarcini se întocmește Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor. Recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor se face atât pe teren cât și la sediul beneficiarului, de către reprezentanții desemnați ai acestuia. În cazul în care, în urma recepției cantitative și calitative, se constată deficiențe sau neclarități în privința lucrărilor efectuate (lista lucrărilor executate prin comparare cu lista lucrărilor de executat, certificate de calitate, buletine de încercări), executantul are obligația de a rectifica/rezolvă în cel mai scurt timp posibil aceste deficiențe sau neclarități, fără costuri suplimentare față de valoarea ofertată a contractului. <u>La expirarea perioadei de garanție acordate lucrărilor:</u> Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.
24.	Propunerea tehnică va fi elaborată astfel încât să respecte specificațiile prevăzute în prezentul Caiet de sarcini. Propunerea tehnică trebuie să reflecte asumarea de către ofertant a tuturor cerințelor/ obligațiilor prevăzute în prezentul Caiet de sarcini.
25.	Propunerea tehnică trebuie să fie prezentată conținând toate elementele propuse de ofertant. Nu sunt admise completări ulterioare ale conținutului propunerii tehnice. În cazul în care oferta tehnică nu respectă toate cerințele prevăzute în prezenta documentație, comisia de evaluare are dreptul de a o respinge.
26.	În cadrul propunerii financiare, ofertantul va include toate costurile legate de: - execuția categoriilor de lucrări prevăzute în listele de cantități; - procurarea, transportul, depozitarea și punerea în operă a materialelor și echipamentelor necesare conform cerințelor impuse prin caietul de sarcini; - întocmirea instrucțiunilor de întreținere și exploatare utilaje dacă este cazul; - protejarea mediului, conform normelor legale, precum și cele legate de refacerea cadrului natural după finalizarea lucrărilor; Prețurile vor fi exprimate în LEI, fără TVA, și vor conține doar două zecimale
27.	Ofertanții trebuie să asigure corelarea informațiilor din propunerea tehnică cu informațiile din propunerea financiară. <i>Propunerea tehnică trebuie redactată/prezentată corespunzător structurii caietului de sarcini.</i> <i>Cerințele impuse vor fi considerate ca fiind minimale. În acest sens orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile Caietului de Sarcini, va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care caracteristicile din propunerea tehnică presupun asigurarea unui nivel calitativ egal sau superior</i>

Specificații tehnice solicitate	
	cerințelor minimale din Caietul de Sarcini. -În cazul tuturor tipurilor de lucrări menționate mai sus, respectiv în devizul estimativ al lucrărilor de mai jos, <u>ofertantul va declara</u> că va respecta toate reglementările /normativele tehnice și standardele de referință menționate în caietul de sarcini, fără însă a se limita la acestea, ofertantul trebuind să cunoască și să respecte toate normativele în vigoare legate de execuția lucrării la data realizării acesteia.
28.	Alte mențiuni - Prețul contractului NU poate fi majorat în nicio situație, întrucât valoarea cheltuielilor diverse și neprevăzute este 0. - Nu vor fi acceptate schimbări de specificații tehnice sub nivelul standardelor tehnice în vigoare. - Facturarea și plata se vor face în termenii stabiliți în contract, lucrările se vor verifica în termen de maxim 10 zile de la prezentarea situațiilor de lucrări. Se vor accepta la plată doar situații de lucrări real executate. Plata ce reprezintă lucrările efectuate de Executant până la incidența valorii contractului, se va face în termen de până la 30 zile calendaristice după semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, de către ambele părți și primirea de către Beneficiar a facturii emise de către Executant pentru aceste lucrări. -Se vor prevedea în contract penalități de 0,1% zi de întârziere pentru ambele părți (întârziere execuție lucrări – Executant sau neplată la termen -Beneficiar).

B. DEVIZUL ESTIMATIV AL LUCRĂRILOR ȘI TERMENE DE EXECUȚIE

Cuprinde Lista cantităților de lucrări care trebuie executate de către Executant.

Formular							F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari							
SECȚIUNEA TEHNICA				SECȚIUNEA FINANCIARA			
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -	zile	
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4		
1	RCSG10C# - Demolarea zidurilor de caramida, în grosime de peste 25 cm, executate cu mortar de var gras sau mixt	M CUB	53,00	x	x	2	
			material:	x	x		
			manopera:	x	x		
			utilaj:	x	x		
			transport:	x	x		
2	RPCT33A1 - Demolare glaswand existent coridor	mp	265,00	x	x	2	
			material:	x	x		

			manopera:	x	x	
			utilaj:	x	x	
			transport:	x	x	
3	RPCM33A# - Demontarea placajelor din faianta, gresie ceramica	MP	80,00	x	x	2
			material:	x	x	
			manopera:	x	x	
			utilaj:	x	x	
			transport:	x	x	
4	RPCM33A# - Demontarea placajelor din faianta, gresie ceramica	MP	15,50	x	x	2
			material:	x	x	
			manopera:	x	x	
			utilaj:	x	x	
			transport:	x	x	
5	RPCT04D01> - Demontarea usilor si ferestrelor din lemn .	mp	135,00	x	x	2
			material:	x	x	
			manopera:	x	x	
			utilaj:	x	x	
			transport:	x	x	
6	RPCT33A1 - Demontarea usilor si ferestrelor din PVC .	mp	10,50	x	x	2
			material:	x	x	
			manopera:	x	x	
			utilaj:	x	x	
			transport:	x	x	
7	RPCK10D1 - Curatare/completare pardoseli din parchet lemn masiv	mp	130,00	x	x	4
			material:	x	x	
			manopera:	x	x	
			utilaj:	x	x	
			transport:	x	x	
7.1	2943555 - Frizuri fag 17 X 50 X 600 xx S 228/1	mp	28,86	x	x	
7.2	2940204 - Parchet fag lmb.ul.P1,P3,P4 cl.3 st.17X200 X30-90MM	mp	108,29	x	x	
8	RPCK72A1 - Lacuirea parchetului cu lac palux in trei straturi	mp	130,00	x	x	4
			material:	x	x	
			manopera:	x	x	
			utilaj:	x	x	
			transport:	x	x	
9	NLPD02A02> - Pereti despartitori din gips carton de 15 cm, RBI si RBK	mp	141,00	x	x	3
			material:	x	x	
			manopera:	x	x	
			utilaj:	x	x	

			transport:	x	x	
9.1	8008527010 - Placi gips-carton normale gkb 9,5 MM 1200/2000	mp	575,28	x	x	
9.2	8002606078 - Saltea vata minerala sco 3000X1200X 60 S5838/3	mp	141,00	x	x	
9.3	8008521045 - Banda hartie pt. rosturi placi gipscarton 23M/rola	m	451,20	x	x	
10	NLPD02A02> - Pereti despartitori din gipscarton de 15 cm, RBI si RBK rezistent la apa	mp	4,80	x	x	6
			material:	x	x	
			manopera:	x	x	
			utilaj:	x	x	
			transport:	x	x	
10.1	8008527010 - Placi gips-carton normale gkb 9,5 MM 1200/2000	mp	19,584	x	x	
10.2	8002606078 - Saltea vata minerala sco 3000X1200X 60 S5838/3	mp	4,80	x	x	
10.3	8008521045 - Banda hartie pt.rosturi placi gipscarton 23M/rola	m	15,36	x	x	
11	CQ17A* - Tavan fals executat cu placi de gips-carton intr-un singur strat, montat pe schelet metalic, cu elemente de fixare directa	mp	220,00	x	x	6
			material:	x	x	
			manopera:	x	x	
			utilaj:	x	x	
			transport:	x	x	
11.1	500000016 - Placa GK 12,5 mm	mp	222,20	x	x	
12	PF07A# - Parapet din lemn rotund, dulapi sau grinzi	M CUB	0,70	x	x	3
			material:	x	x	
			manopera:	x	x	
			utilaj:	x	x	
			transport:	x	x	
13	CG41A01* - Sapa autonivelanta	mp	177,00	x	x	3
			material:	x	x	
			manopera:	x	x	
			utilaj:	x	x	
			transport:	x	x	
13.1	100010007 - Mortar tencuiala cu var hidrat M 100	kg	1.472,64	x	x	
13.2	100010008 - Grund miniu anticoroziv g.355-3 ntr 1703-80	kg	31,86	x	x	
14	CG03B1 - Pardoseli din materiale plastice cu	mp	177,00	x	x	4

	covor din policlorura de vinil (pvc)...1) pe suport textil lipit cu preadez, in incaperi cu suprafete peste 20 M2, cu pervaz din pvc		material:	x	x	
			manopera:	x	x	
			utilaj:	x	x	
			transport:	x	x	
14.1	6715982 - Covor pvc F.sup.tip a cal1 G = 1,5 lat = 1500 neimpr. S7361	mp	194,70	x	x	
15	CG05A1 - Plinte din PVC, montate orizontal la pereti in incaperi cu suprafata de peste 20mp	m	309,00	x	x	3
			material:	x	x	
			manopera:	x	x	
			utilaj:	x	x	
			transport:	x	x	
15.1	6718362 - Profil pvc plastifiat bagheta pentru plinta MD 1 80X 2MM	m	315,177	x	x	
16	CG01E# - Strat suport pentru pardoseli executat din ipsos de 3 CM grosime (sapa autonivelanta)	mp	87,50	x	x	3
			material:	x	x	
			manopera:	x	x	
			utilaj:	x	x	
			transport:	x	x	
17	CG11A1 - Pardoseli din placi din gresie ceramica patrate sau dreptunghiulare de aceias culoare asezate simplu	mp	15,50	x	x	3
			material:	x	x	
			manopera:	x	x	
			utilaj:	x	x	
			transport:	x	x	
17.1	2419492 - Placa gresie glaz marazzi 40X40 giove lucido sau echivalent	mp	15,965	x	x	
18	CI06A1 - Montare placaje din faianta la grupurile sanitare , H=1,60m, fara pierderi	mp	80,00	x	x	4
			material:	x	x	
			manopera:	x	x	
			utilaj:	x	x	
			transport:	x	x	
18.1	2400257 - Faianta mapisa 23.5X35.5 CM. isis-R	mp	83,999	x	x	
19	RPCR08A# -Vopsirea, zugraveli lavabile, vopsea PA baza de aracet-vinacet, la int-ext,2 straturi, tencuieli exist.	MP	1.096,00	x	x	4
			material:	x	x	
			manopera:	x	x	
			utilaj:	x	x	
			transport:	x	x	
19.1	6104353 - Vopsea vinarom alba V.108-210 stas 7359-80 - sau echivalent	kg	493,20	x	x	
20	CD17A1 - Fixarea profilelor de colt si rost de dilatatie din tabla zincata pentru pereti cu o latime desfasurata a tablei de pana la 30 cm	m	200,00	x	x	3
			material:	x	x	
			manopera:	x	x	

			utilaj:	x	x	
			transport:	x	x	
21	CJ08A1 - Ornamente decorative la interior, prefabricate din ipsos, avand lungimea perimetrului de contact de pana la 100 cm	buc	33,00	x	x	
			material:	x	x	
			manopera:	x	x	
			utilaj:	x	x	
			transport:	x	x	
21.1	2803389 - Ornament prefabr. ipsos-rozete ornament. 101-200 CM	buc	33,00	x	x	
22	CN13D1 - Vopsitorii la instalatii obisnuite, cu vopsea de ulei, pe corpurile radiatoarelor, de calorifer;	mp	110,00	x	x	3
			material:	x	x	
			manopera:	x	x	
			utilaj:	x	x	
			transport:	x	x	
22.1	6103220 - Vopsea alba (fp) V.101-1 ntr 90-80	kg	19,80	x	x	
23	CK25A# - Procurare si montare tamplarie interioara (usi) celulare pt. grupuri sanitare-wc, 4 bucati	mp	6,72	x	x	3
			material:	x	x	
			manopera:	x	x	
			utilaj:	x	x	
			transport:	x	x	
23.1	6720287 - Usa din profile pvc tip schnicks intr-un canat	mp	6,72	x	x	
24	RPCO20A1 - Procurare si montare usi de stejar pline - 4 bucati	mp	7,61	x	x	3
			material:	x	x	
			manopera:	x	x	
			utilaj:	x	x	
			transport:	x	x	
24.1	20014991 - Usa 1/3 geam stejar stg.2020X648	mp	7,61	x	x	
25	CK01A1 - Procurare si montare glaswand-uri - cu o singura foaie de sticla securizata, tip float, de 10 mm grosime, full hight (cu sticla sablata simpla sau in diverse modele, colorata sau printata digital), cu profile perimetrare metalice din aluminiu anodizat. Fara montanti verticali intermediari intre foile de sticla, pe h= 2.50m Feronerie Dorma 96.- sau echivalent	mp	97,80	x	x	6
			material:	x	x	
			manopera:	x	x	
			utilaj:	x	x	
			transport:	x	x	
25.1	20015051 - Fereastră dubla 1K 580X1280	mp	97,80	x	x	
26	CL21A1 - Confectii metalice diverse inglobate total sau partial in beton din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri	kg	928,00	x	x	2
			material:	x	x	
			manopera:			
			utilaj:			

			transport:	x	x	
26.1	6309927 - Confectie metalice in rame simple otel U < 50 Kg/mp	buc	928,00	x	x	
27	CK25A# - Montare tamplarie exterioara (usi) PVC 1,55*2.98(H)-1bucata (usa dubla, acces, plina cu ochi de sticla fix, la partea superioara) 0.95*2.08(H)-1bucata 1.00*2.60(H)-1bucata 0.78*2.74(H)-1bucata	mp	11,35	x	x	3
			material:	x	x	
			manopera:	x	x	
			utilaj:	x	x	
			transport:	x	x	
27.1	6720287 - Usa din profile pvc tip schnicks intr-un canat	mp	11,35	x	x	
28	CK25A# - Montare tamplarie exterioara (ferestre) din PVC- parter	mp	81,00	x	x	3
			material:	x	x	
			manopera:	x	x	
			utilaj:	x	x	
			transport:	x	x	
28.1	6720287 - Usa din profile pvc tip schnicks intr-un canat	mp	81,00	x	x	
29	CK25A# - Montare tamplarie exterioara (ferestre) din PVC- demisol	mp	10,50	x	x	3
			material:	x	x	
			manopera:	x	x	
			utilaj:	x	x	
			transport:	x	x	
29.1	6720287 - Usa din profile pvc tip schnicks intr-un canat	mp	10,50	x	x	
30	RPCO11A+ - Confectionare si montare glafuri interioare din PVC la ferestre realizate din PVC, la culoarea ferestrelor	M	45,00	x	x	2
			material:	x	x	
			manopera:	x	x	
			utilaj:	x	x	
			transport:	x	x	
31	RPCO11A# - Montare glaf din tabla vopsita in camp electrostatic la ferestre	M	45,00	x	x	2
			material:	x	x	
			manopera:	x	x	
			utilaj:	x	x	
			transport:	x	x	
32	RPCJ04A01> - Reparatii glafuri usi si ferestre, muchii la grinzi, stâlpi, trepte, etc	m	300,00	x	x	2
			material:	x	x	
			manopera:	x	x	
			utilaj:	x	x	
			transport:	x	x	
32.1	2101121 - Mortar de zidarie M 10 nisip S1030	mc	2,10	x	x	

33	SC07E1 - Lavoar din portelan sanitar, montat pe piedestal	buc	2,00	x	x	
			material:	x	x	
			manopera:	x	x	
			utilaj:	x	x	
			transport:	x	x	
33.1	2402212 - Lavoar vergina 68X56 alb-sau echivalent	buc	2,00	x	x	
33.2	2453823 - Piedestal lavoar P1 portelan alb C. 1 ni 806	buc	2,00	x	x	
34	SC13A1 - Vas pentru closet din portelan sanitar cu sifon interior S tip (denumire tehnica).	buc	4,00	x	x	
			material:	x	x	
			manopera:	x	x	
			utilaj:	x	x	
			transport:	x	x	
34.1	2442740 - Vas closet orhideea alb cod 79se6802- sau echivalent	buc	4,00	x	x	
35	RPSXA04 - Diverse lucrari de instalatii: inlocuire teava pvc rigid tip G sau M cu D <110 MM. in pamant canale sau legaturi obiecte sanitare	m	25,00	x	x	2
			material:	x	x	
			manopera:	x	x	
			utilaj:	x	x	
			transport:	x	x	
35.1	6700444 - Teava din P.v.C.rigid tip M 90X 4,3 stas 6675/2	m	25,75	x	x	
36	SC15A01> - Suport pentru hartie calitatea 1 (porthartie) din portelan sanitar, ha1 ni 545/63	buc	4,00	x	x	
			material:	x	x	
			manopera:	x	x	
			utilaj:	x	x	
			transport:	x	x	
37	RPSC68A1 - Inlocuire sapun port sanit. fonta EM pe pereti zidarie sau beton	buc	2,00	x	x	
			material:	x	x	
			manopera:	x	x	
			utilaj:	x	x	
			transport:	x	x	
37.1	2451485 - Etajera portelan tip E2.30 alb C.1 ni 716	buc	2,00	x	x	
38	CK21B1 - Masca pentru conducte si radiatoare pentru radiatoare	mp	3,50	x	x	
			material:	x	x	
			manopera:	x	x	
			utilaj:	x	x	
			transport:	x	x	
39	CK21B1 - Masca pentru conducte si radiatoare pentru radiatoare	mp	1,50	x	x	
			material:	x	x	

			<i>manopera:</i>	x	x	
			<i>utilaj:</i>	x	x	
			<i>transport:</i>	x	x	
40	EE12B1 - Corp de iluminat suspendat liniar led negru	buc	34,00	x	x	
			<i>material:</i>	x	x	
			<i>manopera:</i>	x	x	
			<i>utilaj:</i>	x	x	
			<i>transport:</i>	x	x	
40.1	5102425 - Corp iluminat fluorescent cpa 1X40 W+ condensat.	buc	34,00	x	x	
41	EE12B1 - Corp iluminat tip pendul	buc	3,00	x	x	
			<i>material:</i>	x	x	
			<i>manopera:</i>	x	x	
			<i>utilaj:</i>	x	x	
			<i>transport:</i>	x	x	
41.1	5102425 - Corp iluminat fluorescent cpa 1X40 W+ condensat.	buc	3,00	x	x	
42	EE12B1 - Corpuri iluminat etans, liniar, led, spatii umede	buc	4,00	x	x	
			<i>material:</i>	x	x	
			<i>manopera:</i>	x	x	
			<i>utilaj:</i>	x	x	
			<i>transport:</i>	x	x	
42.1	5102425 - Corp iluminat fluorescent cpa 1X40 W+ condensat.	buc	4,00	x	x	
43	EE12B1 - Semnalizare Exit	buc	3,00	x	x	
			<i>material:</i>	x	x	
			<i>manopera:</i>	x	x	
			<i>utilaj:</i>	x	x	
			<i>transport:</i>	x	x	
43.1	5102504 - Corp iluminat fluorescent cga 1X40 W	buc	3,00	x	x	
44	ED08A1 - Priza bipolara, simpla sau dubla, constructie normala sau constructie impermeabila (flans), cu sau fara contact de protectie (nul), montata ingropat	buc	39,00	x	x	
			<i>material:</i>	x	x	
			<i>manopera:</i>	x	x	
			<i>utilaj:</i>	x	x	
			<i>transport:</i>	x	x	
44.1	5535933 - Priza si fisa tripol. bachel. cu contact protec. 380 V,25a	buc	39,00	x	x	
45	RPEE14A% - Montarea intrerupatoarelor unipolare intrerupator simplu tip 1 - simbol 0158	buc	8,00	x	x	1
			<i>material:</i>	x	x	
			<i>manopera:</i>	x	x	
			<i>utilaj:</i>	x	x	

			transport:	x	x	
45.1	5500081 - Doza pentru tevi de instalatii DN 4 toli	buc	8,00	x	x	
46	RPSXF08 - Reparatii inlocuiri instalatii sanitare	m	320,00	x	x	2
			material:	x	x	
			manopera:	x	x	
			utilaj:	x	x	
			transport:	x	x	
47	RPSXA04 - Reparatii inlocuiri instalatii termice	m	160,00	x	x	6
			material:	x	x	
			manopera:	x	x	
			utilaj:	x	x	
			transport:	x	x	
47.1	6700547 - Tevi din P.v.C.rigid tip G 12X1 stas 6675/2	m	164,80	x	x	
48	RPEXD01A - Reparatii inlocuiri instalatii electrice	M	225,00	x	x	6
			material:	x	x	
			manopera:	x	x	
			utilaj:	x	x	
			transport:	x	x	
48.1	4801127 - Cablu energie cypy 0,6/ 1KV 3X 25 M nid 2405	m	234,00	x	x	
49	RPEXD06 - Reparatii inlocuiri instalatii retele de date	M	670,00	x	x	6
			material:	x	x	
			manopera:	x	x	
			utilaj:	x	x	
			transport:	x	x	
TOTAL ZILE						120

**Termen execuție:total: 120 de zile calendaristice de la data specificată în ordinul de începere a lucrărilor.*

Specificațiile tehnice care indică o anumită origine, sursă, producție, un procedeu special, o marcă de fabrică sau de comerț, un brevet de invenție, o licență de fabricație, sunt menționate în prezenta documentație doar pentru identificarea cu ușurință a tipului de produs/serviciu/lucrare și NU au ca efect favorizarea sau eliminarea anumitor operatori economici sau a anumitor produse/servicii/lucrări. Aceste speciicații vor fi considerate ca având mențiunea de "sau echivalent".

Nume, prenume
Responsabil Tehnic
Ing. FRANȚ FLORIN
Semnătură

Data 01.04.2020