



CAIET DE SARCINI

Aferent atribuirii contractului de achiziție publică lucrări pentru:

Lucrări de reparații și mentenanță la terenul de fotbal al Facultății de Educație Fizică și Sport

1. ELEMENTE GENERALE

1.1. Denumirea autorității contractante:

UNIVERSITATEA “ALEXANDRU IOAN CUZA” din IAȘI, cu sediul în Iași, B-dul Carol I, nr.11.

1.2. Obiectul achiziției:

Scopul achiziției îl reprezintă contractarea lucrărilor în urma cărora se obțin în timp util lucrări de reparații curente, de calitate, în conformitate cu cerințele legale în vigoare.

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor pe bază cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică.

Cerințele specificate vor fi considerate ca fiind minime.

În acest sens orice ofertă tehnică trebuie să corespundă cel puțin cerințelor minime prevăzute în prezentul Caiet de sarcini.

Obiect principal: Cod clasificare CPV: 45212290-5 - Lucrări de reparații și de întreținere a complexelor sportive

1.3. Amplasamentele obiectivelor la care se vor executa lucrările:

Adresa: Str. Toma Cozma nr 3 - Iași Facultatea de Educație Fizică și Sport
Nr. Inventar: 29981

1.4. Fundamentarea necesității și oportunității execuției lucrărilor de reparații:

Având în vedere:

- motivațiile exprimate în referatul de necesitate întocmit de responsabilul cu administrarea acestor spații;

- obligațiile ce decurg din aplicarea dispozițiilor Legii nr 10/1995 privind calitatea în construcții cu completările și modificările ulterioare;

Este necesară intervenția, periodic și ori de câte ori este necesar, prin lucrări de întreținere (reparații) la imobilele aflate în administrarea Universității „Alexandru Ioan Cuza” din Iași.

2. DESCRIEREA LUCRĂRILOR PROPUSE:

Reparații teren de fotbal - Facultatea de Educație Fizică și Sport

Dat fiind faptul că actuala suprafața de iarbă artificială este uzată, se va proceda astfel:

- a) Verificarea zonelor lipite și a liniilor de mijloc, inspectarea suprafețelor de pedeapsă, a cercului din centru, a zonelor de corner și gol. Aceasta are ca rezultat identificarea detaliată a suprafețelor de covor sintetic dezlipite, degradate și a celor zone ce necesită adăugarea granulelor de cauciuc și a nisipului cuarțos;
- b) Reparații la suprafața sintetică prin:
 - Înlăturarea covorului de gazon de pe porțiuni din suprafața terenului, acolo unde este degradat. Suprafața decopertată va fi înlocuită cu o nouă suprafață de iarbă artificială;
 - Lipirea covorului de gazon acolo unde este deslipit dar nedegradat.
- c) Adăugarea granulelor de cauciuc/nisip cuarțos la gazonul sintetic, astfel:
 - Perierea suprafețelor care au nevoie de umplutură, cu perie cu fire tari pentru a ridica firele de iarbă într-o poziție verticală;
 - Adăugare de granule de cauciuc folosind un utilaj special care va încorpora granulele în gazonul sintetic;
 - Perierea umpluturii în iarbă, prin agitarea ușoară a firelor. Perierea se repetă până când granulele de cauciuc nu vor mai sta deasupra firelor de iarbă.
- d) Aerarea / decompactarea materialului de umplere pe întreaga suprafață a terenului de fotbal.

Sistemul existent este Gazon Artificial tip MONDO, alcătuit din:

Gazon din iarbă sintetică monofibră cu înălțimea firului de 45 mm lubrificată și monofilată, fixată pe un suport protejat împotriva putrezirii cu latex, cu inserție de nisip și granule ecologice de cauciuc verzi și negre, colorate în masă.

Specificatiile tehnice minime pentru gazon din iarbă sintetică (a se proba cu fișa tehnică):

- Greutate : min 12 100 Dtex (+/-5%)
- Calitate fir : polietilenă
- Greutate minimă/m² : 2400g/m²
- Număr de întepături minim pe m² : 9400
- Număr găuri drenaj : min 90/m²

Caracteristici granule din cauciuc:

Granulele de cauciuc vor fi de culoare verde și negru, colorate în masă, și vor avea granulație între 0,5 și 2 mm. Vor fi obligatoriu ecologice, în sensul în care au certificate de la laboratoare internaționale din care reiese faptul că nu conțin amine aromatice, sunt conforme normei EN71 privind siguranța utilizării de către copii mici, au încadrare de deșeu care poate fi eliberat în mediul înconjurător fără regim special și care respectă normele DIN V 18035-7. Certificările mai sus menționatele vor fi prezentate obligatoriu, alături de certificatul de conformitate și calitate emis de producător.

Pentru efectuarea reparațiilor se vor folosi materiale cu specificații tehnice minim echivalente și compatibile cu cele menționate mai sus.

LISTE CANTITATI DE LUCRARI

Nr. Simbol articol crt.	UM	CANTITATEA
001 RPCT19G1	MP.	135.000
DESFACEREA PARDOSELILOR DIN COVOR PVC FARA SAU CU SUPT TEXTIL CU RECUPERAREA MATERIALELOR *		
002 IZF01E1	MP.	135.000
AMORSAREA SUPR PT APLIC STRAT DIF VAPORI CU PANIZOL INTR-UN STRAT SUPRAF ORIZONT asimilat - amorsa si adeziv pentru lipise covor gazon sintetic		
003 CG03G1*	MP.	135.000
PARDOSELI DIN MATERIALE PLASTICE CU DALE FLEXIBILEDIN PVC - ASIMILAT		
004 YC01RON	LEI.	
DIFERENTA PRET MATERIALE - RON Procurare strat orizontal iarba artificiala 135mp		
005 7000001	TONA	1.500
granule cauciuc (SBR) de culoare verde, granulatie 1-3mm		
006 2200513	M.C.	1.000
NISIP SORTAT NESPALAT DE RIU SI LACURI 0,0-3,0 MM		
007 AUT1143	ORA	5.000
DECOMPACTARE, ASPIRARE SI NIVELARE CU UTILAJ SPECIAL "SPOT CHAMP"		
008 AUT1144	ORA	5.000
COMPLETARE, ASTERNERE SI PERIERE CU UTILAJ AUTOMAT DE DOZARE SI PERIOERE TIP "SAND M		
009 TRA01A30	TONA	5.000
TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR, SEMIFABRICATELOR CU AUTOBASCULANTA PE DIST.= 30 KM.		
010 TRI1AA04F1	TONA	5.000
INCARCAREA MATERIALELOR,GRUPA A-USOARE SI MARUNTE,PRIN TRANSP.PINA LA 10M RAMPA,TEREN-AUTO CATEG		

3. OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul contractului este realizarea de lucrări de reparații curente la terenurile de fotbal aparținând Universității "Alexandru Ioan Cuza" din Iași, așa cum sunt descrise la capitolul 2 din prezentul Caiet de sarcini.

4. DURATA CONTRACTULUI ȘI TERMENE DE EXECUȚIE

Termenul de execuție a lucrărilor este de maxim **60 zile calendaristice**, după semnarea contractului, de la data înscrisă în ordinul de începere a lucrărilor. Durata contractului este până la îndeplinirea în totalitate a obligațiilor asumate de părțile contractate.

5. SPECIFICAȚII TEHNICE MINIME SOLICITATE DE CĂTRE AUTORITATEA CONTRACTANTĂ

Lucrările ce se vor executa sunt descrise și măsurabile conform cantităților de lucrări de la capitolul 2 din prezentul Caiet de Sarcini (Lista de cantități de lucrări).

Tipuri de lucrări: lucrări de construcții care au corespondent în articole de deviz cu normele de consumuri de resurse pentru lucrări de reparații.

Execuția lucrărilor se va face în conformitate cu prescripțiile reglementărilor tehnice în vigoare conform legislației, fiind aplicabile pe toată durata Contractului.

- Legislația în domeniul construcțiilor aplicabilă:

Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții - republicată;

Hotararea Guvernului 668/2017 privind stabilirea condițiilor pentru comercializarea produselor pentru construcții;

- Reglementări tehnice aplicabile:

GP 037 – 1998 – Normativ privind proiectarea, execuția și asigurarea calității pardoselilor la clădiri civile;

C56-85 – Normativ pentru verificarea și recepția lucrărilor de construcții și instalații aferente;

GE 031-1997 - Ghid metodologic pentru revizuirea normelor de consumuri medii de resurse pe articole de deviz pentru lucrări de construcții montaj, inclusiv instalațiile aferente construcțiilor, cât și pentru lucrări de reparații;

P118-1999 - Normativ de siguranța la foc a construcțiilor (cu modificările ulterioare);

ST051-2013 – Specificație tehnică privind produse pentru construcții. Caracteristici esențiale, niveluri și clase de performanță.

6. OBLIGAȚII CE REVIN EXECUTANTULUI

Să execute lucrările prevăzute în prezentul caiet de sarcini cu respectarea Legii nr. 10/1995, actualizată, privind calitatea în construcții, a Ordinului M.L.P.A.T. nr. 5N din 2000 pentru aprobarea Regulamentului privind exercitarea controlului calității materialelor, elementelor de construcții și produselor destinate construcțiilor, precum și orice alte prevederi legale și normative tehnice prevăzute de legislația română aplicabile pe durata executării Contractului.

7. RECEPȚIA LUCRĂRILOR

Recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate se face de o comisie a beneficiarului prin măsurare, examinare nemijlocită și analizarea documentelor calității (certificate de calitate/conformitate a materialelor, buletine de încercări) și prin compararea situațiilor de lucrări cu lista lucrărilor executate.

În cazul în care în urma recepției cantitative și calitative, se constată deficiențe în privința lucrărilor efectuate, executantul are obligația de a remedia în cel mai scurt timp posibil deficiențele, fără costuri suplimentare față de valoarea ofertată a contractului.

8. MODUL DE PREZENTARE A PROPUNERII TEHNICE

Propunerea tehnică va fi elaborată astfel încât să respecte, cel puțin la nivel minimal, specificațiile prevăzute în prezentul Caiet de sarcini.

Propunerea tehnică se întocmește astfel încât procesul de evaluare pe baza informațiilor cuprinse în aceasta să permită identificarea facilă a corespondenței cu termenii de referință prevăzuți la capitolul 2 în prezentul Caiet de sarcini.

Propunerea tehnică trebuie să reflecte asumarea de către ofertant a tuturor cerințelor/obligațiilor prevăzute în Caietul de sarcini în corespondență cu dispozițiile legale aplicabile.

Oferta tehnică trebuie să fie prezentată conținând toate elementele propuse de ofertant. Nu sunt admise completări ulterioare ale conținutului propunerii tehnice.

În cazul în care oferta tehnică nu respectă toate cerințele prevăzute în caietul de sarcini, comisia de evaluare are dreptul de a o respinge.

Ofertanții trebuie să asigure corelarea informațiilor din propunerea tehnică cu informațiile din propunerea financiară.

Oferta tehnică trebuie redactată/prezentată corespunzător structurii caietului de sarcini (liste de cantități de lucrări).

Ofertantul va include, în cadrul propunerii financiare, toate costurile legate de:

- execuția categoriilor de lucrări prevăzute în listele de cantități;
- protejarea mediului, conform reglementărilor și legislației române în vigoare, precum și cele legate de refacerea cadrului natural după finalizarea lucrărilor;
- procurarea, transportul, depozitarea și punerea în operă a materialelor și echipamentelor necesare conform cerințelor specificate prin caietul de sarcini;

Propunerea financiară va conține, pe lângă formularul de ofertă, și centralizatorul cu lucrările executate de asociați, subcontractanți, dacă este cazul;

Oferta va cuprinde toate elementele necesare cuantificării valorice a lucrărilor și va conține formulele prevăzute în anexa la Documentația de atribuire.

Prețurile vor fi exprimate în LEI, fără TVA, și vor conține două zecimale.

9. CRITERIUL DE ATRIBUIRE A CONTRACTULUI

Criteriul de atribuire este „pretul cel mai scazut”.

10. RISCURI

Riscuri ce pot să apară în desfășurarea contractului de achiziție publică:

- lipsa monitorizării efective de către reprezentantul numit al executantului și de autoritatea contractantă din punct de vedere cost/calitate și a duratei de execuție a lucrărilor;
- schimbarea specificațiilor tehnice (ale materialelor și/sau tehnologia de punere în operă a acestora) sub nivelul reglementărilor tehnice cuprinse în prezentul Caiet de sarcini;
- plata cu întârziere de către beneficiar a facturilor după efectuarea recepției lucrărilor.

Ca măsuri de gestionare a riscurilor apărute în desfășurarea contractului de execuție specificăm:

- desemnarea de către Executant, odată cu semnarea contractului, a personalului propriu de specialitate care să asigure asistența tehnică, permanent, la locurile de executare a lucrărilor;
- desemnarea unei persoane din cadrul autorității contractante care să verifice fiecare stadiu fizic al lucrării.

11. LIMITĂRI – RESTRICȚII

Nu au fost identificate limitări/restricții pentru realizarea lucrărilor.

Începând cu data emiterii Ordinului de începere a lucrărilor se va asigura predarea amplasamentului.

12. GARANȚIA LUCRĂRILOR

Garanția lucrărilor este de 24 luni calendaristice, de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

În perioada de garanție, executantul va remedia toate defecțiunile apărute din vina lui, pe cheltuiala proprie.

13. ALTE MENȚIUNI

Termenul de execuție va fi monitorizat permanent. Prelungirea termenului de execuție va fi posibilă doar în condiții obiective temeinic justificate de Executant, prevăzute în contract sau în legislația în vigoare, pe baza de acte adiționale.

Nu vor fi acceptate schimbări de soluții tehnice pentru realizarea lucrărilor contractate, inferioare din punct de vedere a standardelor de calitate prevăzute în reglementările tehnice din prezentul Caiet de sarcini.

Facturarea și plata se vor face în termenii stabiliți în contract.

Cantitățile de lucrări vor fi verificate și confirmate la plata de comisia de recepție din cadrul autorității contractante și vor fi consemnate în procese verbale de recepție la terminarea lucrărilor.

Director Tehnic,
Ing. Prisecaru Dorina



Intocmit,
Ing. Laic Lucian

