



Primar
Nr. din

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 1218 / 11.10.2019

Ca urmare cererii adresate de UNIVERSITATEA "ALEXANDRU IOAN CUZA"
cu sediul în județul IASI municipiul IASI
satul - sectorul - cod poștal -
strada BULEVARDUL CAROL I nr. 11 bl. sc. et. ap.
telefon/fax 0722259922 e-mail - înregistrată la nr. 101678 din 20/09/2019

în conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:
executarea lucrărilor de construire pentru:

RELOCARE REȚEA FIBRĂ OPTICĂ DIN TRASEU AERIAN ÎN MONTAJ SUBTERAN, CONSTRUIRE INFRASTRUCTURĂ (canalizație) SUBTERANĂ PENTRU TELECOMUNICAȚII, RACORDURI LATERALE ȘI AMPLASARE CAMERETE, în municipiul Iași, alea Grigore Ghica Vodă, str. Lt. Stoicescu, șoseaua Ștefan cel Mare și Sfânt și alei din campus universitar Tg. Copou, în următoarele condiții: - înainte de începerea lucrărilor se va proceda la predarea amplasamentului, la care vor fi convocați proiectantul de specialitate, deținătorii de rețele din zona străbătută și reprezentanții administrației publice locale; - nu va fi afectată circulația auto și pietonală iar lucrarea va fi semnalizată în permanență conform Normelor metodologice; - amplasamentul amenajat (străzi, trotuare, alei, spații verzi) afectat ca urmare a executării lucrărilor de baza și a lucrărilor pregătitoare, va fi refăcut, cu o garanție de minim 2 ani de o unitate specializată, în conformitate cu prevederile H.C.L. nr.133/2009. În vederea constituirii bazei de date urbane, beneficiarul (S.C. UPC România) va respecta prevederile art. 45(6) din legea 50/1991, modificată și completată, privind autorizarea lucrărilor în construcții. CONDIȚII SPECIALE: Anterior depunerii GRAFICULUI DE EXECUȚIE la Primăria Iași sau I.S.C., proiectantul/titularul activității de construcții, se va adresa Serviciului Promovare și Monitorizare Calitate Mediu - Primăria Iași în vederea încadrării șantierului în clasa de risc corespunzătoare, în conformitate cu prevederile H.C.L. nr. 321/29.08.2017. Nerespectarea prevederilor "Regulamentului privind respectarea condițiilor de protecția mediului în timpul executării construcțiilor constituie contravenție și se sancționează conform cap. III din H.C.L. nr. 321/29.08.2017. Începerea lucrărilor autorizate este condiționată de avizarea GRAFICULUI DE EXECUȚIE de către Direcția Tehnică și Servicii Comunitare - Primăria Iași și existența dovezii privind refacerea domeniului public afectat. Nerespectarea acestei condiții reprezintă încălcare a Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, modificată și completată, art. 24, aliniat (1), litera (a).

Pentru imobilul – teren și/sau construcții – situat în județul IASI
municipiul IASI cod poștal -
strada ALEEA GRIGORE GHICA VODA, STR. LT. STOICESCU, ȘOSEAUA ȘTEFAN CEL MARE ȘI SFÂNT ȘI ALEI DIN CAMPUS UNIVERSITAR TG.COPOU nr. bl. sc. et. ap.
Cartea funciara Numar Cadastral
Valoarea lucrărilor este de 164570 lei și/sau mp.

În baza documentației tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.) nr 19001/2019
elaborată de S.C. BLUE NOTE COMMCTIONS SRL cu sediul în județul IASI
municipiul IASI sector/sat - cod poștal -
strada STRADA STEJAR nr. 18 bl. sc. et. ap. respectiv de
- arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. , în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare - , împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15) din Legea nr. 50-1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

- 1). să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației la autoritatea administrației publice locale emitente a autorizației;
- 2). să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației la Inspectoratul în Construcții al județului/mun. Iași, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
- 3). să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin completarea unui formular la autoritatea administrației publice locale emitente a autorizației și la Inspectoratul Județean în Construcții Iași, odată cu convocarea comisiei de recepție;
- 4). să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
- 5). în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri încadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
- 6). să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.
- 7). să transporte la depozit controlat Tutora materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
- 8). să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 5 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
- 9). la începerea execuției lucrărilor, să monteze în loc vizibil "Panoul de identificare a investiției";
- 10). la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";
- 11). în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
- 12). să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
- 13). să solicite „Autorizația de securitate la incendiu” după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut „Avizul de securitate la incendiu”.
- 14). să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.
- 15). să declare toate construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la organele subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este conform graficului de execuție, dar nu mai mult de 12 Luni calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate al autorizației este de 12 Luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie încheiate lucrările de execuție autorizate.



ARHITECT ȘEF,
Alexandru Florin Mustiață

SECRETAR,
Denisa Liliana Ionașcu

Serviciul Legislatie, Metodologie si
Avize Legalitate
Mihaela Dana Pintilie

Taxa de autorizare în valoare de 0 lei a fost achitată conform chitanței nr. din
Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului **DIRECT** la data de 14.10.2019 însoțită de
1 exemplar din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.