



UNIUNEA EUROPEANĂ



Instrumente Structurale
2014-2020

NR. 21300/16.12.2020

FONDUL SOCIAL EUROPEAN

Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

Axa prioritară 6: Educație și competențe

O.S.6.13. Creșterea numărului absolvenților de învățământ terțiar universitar și non universitar care își găsesc un loc de muncă urmare a accesului la activități de învățare la un potențial loc de muncă /cercetare/ inovare, cu accent pe sectoarele economice cu potențial competitiv identificate conform SNC și domeniile de specializare inteligentă conform SNCI

Titlul proiectului: Start experiență – START.EXE

Cod proiect: POCU/626/6/13/130654

APROBAT RECTOR,
Prof. Univ. dr. Tudorel TOADER

CAIET DE SARCINI

pentru achiziție

***LUCRARE DE Reabilitare/ modernizare clădire destinată centrului de activități colaborative
(Sera Puschin)***

CUPRINS

<u>1.</u>	<u>DATE GENERALE</u>	<u>3</u>
<u>2.</u>	<u>CONȚINUTUL CAIETULUI DE SARCINI</u>	<u>4</u>
<u>3.</u>	<u>INFORMATII PRIVIND SARCINILE EXECUTANTULUI.....</u>	<u>4</u>
<u>4.</u>	<u>CERINTE MINIME PRIVIND PERSONALUL.....</u>	<u>6</u>
<u>5.</u>	<u>DATE PRIVIND EXECUTIA</u>	<u>6</u>
<u>6.</u>	<u>SPECIFICATII PRIVIND EXECUTIA</u>	<u>8</u>
<u>8.</u>	<u>DOCUMENTE CONFORME CU EXECUȚIA</u>	<u>11</u>
<u>9.</u>	<u>REZULTATE CE TREBUIE OBTINUTE DE CONTRACTANT</u>	<u>11</u>
<u>10.</u>	<u>SUBCONTRACTAREA.....</u>	<u>12</u>
<u>11.</u>	<u>RESPONSABILITĂȚILE BENEFICIARULUI.....</u>	<u>13</u>
<u>12.</u>	<u>DURATA DE REALIZARE</u>	<u>13</u>
<u>13.</u>	<u>PLATA LUCRĂRII.....</u>	<u>15</u>
<u>14.</u>	<u>ANEXE.....</u>	<u>15</u>

1. DATE GENERALE

A. Denumirea obiectivului de investiții: Reabilitare/ modernizare clădire destinată centrului de activități colaborative (Sera Puschin) a Universității „Alexandru Ioan Cuza” din Iași, aferentă activității A.2.1. “Crearea și dezvoltarea unui HUB (Centru de activități colaborative), prevăzută în cadrul proiectului Start experiență – START.EXE, POCU/626/6/13/130654.

B. Amplasament: Municipiul Iași, Blv Carol nr.11, Județul Iași

C. Ordonator principal de credite/investitor: FONDUL SOCIAL EUROPEAN Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

D. Titularul investiției: Universitatea „Alexandru Ioan Cuza” din Iași

E. Beneficiarul investiției: Universitatea „Alexandru Ioan Cuza” din Iași

F. Încadrarea în localitate și zonă a obiectivului

G. Obiectivul de investiție este situat în intravilanul municipiului Iași, Blv Carol nr.11, jud. Iași.

H. Descrierea obiectivului

Situație existentă :

Construcția existentă are regim de înălțime: P+1 , cu o suprafața construită de cca 75 mp.

La nivelul finisajelor, construcția existentă prezintă următoarele soluții:

- finisaje interioare:
- pardoseli din gresie
- zugrăveli din var la pereți și tavane;
- uși interioare din PVC;
- deteriorări de atic și zidărie datorită infiltrațiilor
- deteriorări ale sistemului de pluviale

Prezentul *Caiet de sarcini*, definește principalele caracteristici ale serviciilor și lucrărilor care fac obiectul achiziției și vizează metodele specifice de execuție a acestora, totodată acestea constituie ansamblul cerințelor minime pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnico-financiară, în condițiile în care criteriul de evaluare a ofertelor este "*Cel mai scăzut pret*".

Caietul de sarcini descrie condițiile de realizare a activităților de execuție specifice, stabilind nivelurile de calitate și condițiile tehnice minime obligatorii necesare în condiții de eficiență și siguranță. Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertelor și conține ansamblul cerințelor minime pe baza cărora se elaborează, de către fiecare ofertant, propunerea financiară cât și cea tehnică privind obiectul achiziției.

Prezentul caiet de sarcini conține specificațiile tehnice care definesc caracteristicile referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranța în exploatare, precum și sisteme de asigurare a calității și condițiile pentru certificarea conformității.

Specificațiile tehnice se referă, de asemenea, la prescripții de proiectare și de calcul, la verificarea, inspecția și condițiile de recepție a lucrărilor, la tehnici, procedee și metode de exploatare, reparare și întreținere, precum și la alte condiții cu caracter tehnic, în funcție de actele normative și reglementările în legătura cu desfășurarea lucrărilor.

Condițiile contractuale, se vor citi împreună cu Caietul de Sarcini, precum și cu metodele, procesele, tehnicile sau procedurile la care acestea fac referință.

2. CONȚINUTUL CAIETULUI DE SARCINI

Prezentul caiet de sarcini stabilește condițiile tehnice generale de calitate privind atât executarea, controlul calității și recepția lucrărilor.

La execuția lucrărilor se vor respecta standardele și normativele precizate în prezentul caiet de sarcini ținând cont de noile revizuri în vigoare de la data execuției lucrărilor.

Beneficiarul pune la dispoziție în documentație, următoarele documente :

1. proiect de amenajare cu detalii de execuție
2. liste de cantități aferente lucrărilor
3. fișe tehnice pentru categorii de obiecte necesare îndeplinirii proiectului de amenajare

3. INFORMAȚII PRIVIND SARCINILE EXECUTANTULUI

3.1 Execuția lucrărilor presupune în sarcina Executantului:

- a) –achiziționarea tuturor materialelor și produselor necesare, a tuturor utilajelor, mijloacelor și echipamentelor (inclusiv orice utilaj de ridicare sau manipulare) necesare pentru execuția lucrărilor;
- b) -orice activitate sau lucrare provizorie necesară pentru pregătirea șantierului, sau orice autorizație necesară Executantului de la autoritățile competente pentru executarea lucrărilor și realizarea activităților și lucrărilor temporare;
- c) -transportul la șantier și de la șantier, a oricăror materiale, utilaje, componente și echipamente de lucru, a oricărui mijloc normal sau extraordinar necesar pentru execuția lucrărilor;

- d) Evacuarea deșeurilor rezultate în urma lucrărilor efectuate la cea mai apropiată varsatoare sau depozit de deșeuri;
- e) -Respectarea cerințelor specifice ale lucrărilor după cum sunt prezentate în documentele aferente Proiectului de amenajare - desene, memorii tehnice, caietele de sarcini pe specialități și listele de cantități;
- f) orice testare și testele relevante, așa cum sunt aceste testări și teste solicitate prin legislația și reglementările în domeniul sistemului de asigurare a calității în construcții;
- g) orice consumabile necesare pentru executia lucrărilor și realizarea testărilor;
- h) asigurarea prezentei la recepțiile stabilite de legislația și regulamentele de recepție aplicabile în cadrul Contractului;
- i) asigurarea prezentei pentru întocmirea Proceselor verbale și dacă va fi cazul asistenta la solicitarea Beneficiarului prin punerea la dispoziție a acestor documente;
- j) activități și consumabile necesare pentru menținerea șantierului curat și funcțional, demontarea și îndepărtarea oricăror lucrări sau activități provizorii, menținerea spațiului învecinat amplasamentul liber de orice material de construcție sau rezultate din construcție;
- k) se va proteja rackul existent în clădire pe toată durata desfășurării lucrărilor;
- l) pregătirea oricărei documentații necesare pentru executia lucrărilor, documentație care include dar nu se limitează la:
 - Grafice generale de realizare a lucrării (fizice și valorice);
- m) Termenii și condițiile contractului includ și o garanție a lucrărilor executate de minim **24 de luni**. Garanția oferită va fi prezentată prin ***Declarație privind termenul de garanție acordat lucrărilor executate.***

3.2 Obligații generale

Pentru realizarea lucrărilor, Executantul are următoarele obligații principale care se consideră a fi însoțite odată cu depunerea ofertei:

- a) Utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și a procedeelor prevăzute în proiect, certificate CE sau pentru care există acorduri tehnice, care conduc la realizarea cerințelor, precum și gestionarea probelor-martor; înlocuirea produselor și a procedeelor prevăzute în proiect cu altele care îndeplinesc condițiile precizate se poate face numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectanți cu acordul beneficiarului;
- b) Aprovizionarea cu materiale și materii prime se face cu respectarea cerințelor de calitate conform standardelor naționale sau EU și numai de la producători sau distribuitori autorizați, conform legislației din România.
- c) Activitățile de executare a lucrărilor se realizează de către personal calificat, electrician, instalator, zidar, etc sub coordonarea/ supravegherea șefului de șantier.
- d) Asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor, printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu execuția pentru domeniile care fac obiectul prezentului sarcini.
- e) Convocarea factorilor care trebuie să participe la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției și asigurarea condițiilor necesare efectuării acestora, în scopul obținerii acordurilor de continuare a lucrărilor, atunci când se impune.
- f) Soluționarea neconformităților, a defectelor și a neconcordanțelor apărute în fazele de execuție, numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul beneficiarului.
- g) Respectarea proiectului de amenajare și a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor sau unui nivel superior.
- h) Sesizarea, în termen de 24 de ore, a Inspecției de Stat în Construcții sau a altor instituții abilitate,

- în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor.
- i) Propunerea privind efectuarea recepției numai a lucrărilor care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat beneficiarului documentele necesare întocmirii/completării cărții tehnice a construcției.
 - j) Aducerea la îndeplinire, la termenele stabilite, a măsurilor dispuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții.
 - k) Remedierea, pe propria cheltuială, a defectelor calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit legii.
 - l) Eliberarea și aducerea terenurilor ocupate temporar cu organizarea de șantier la starea inițială în conformitate cu cerințele documentației/planșelor - sistematizare pe verticală, la terminarea execuției lucrărilor.
 - m) Stabilirea răspunderii tuturor participanților la procesul de execuție a lucrărilor- factori de răspundere, colaboratori, subcontractanți - în conformitate cu sistemul propriu de asigurare a calității adoptat și cu prevederile legale în vigoare.
 - n) Executantul are obligația de a respecta legislația referitoare la vestigii, monede, artefacte, obiecte de valoare sau antichități, monumente istorice, orice articole de interes arheologic. (Ordinul Ministerului Culturii și Patrimoniului Național nr. 2562/2010 și Ordonanța 43/2000).

4. CERINTE MINIME PRIVIND PERSONALUL

Personal de coordonare a șantierului, respectiv un șef de șantier, inginer constructor cu vechime minimă în execuție de 5 ani. Pentru persoana desemnată șef de șantier se vor aduce documente doveditoare a activității de execuție lucrări pentru o perioadă de minim 5 ani. De asemenea operatorul economic va descrie modul în care are asigurat accesul la serviciile acestuia.

Lista specialiștilor nu este limitativă, executantul fiind liber să folosească și alți specialiști pe care îi consideră necesari pentru îndeplinirea optimă a tuturor activităților și subactivităților pe care execuția lucrărilor de construcții și instalații le implică. Se va completa Declarație privind personalul responsabil pentru execuția lucrărilor - inclusiv cu referire la atestările specifice după caz pe care le dețin fiecare.

5. DATE PRIVIND EXECUTIA

Situație propusă:

A. FINISAJELE INTERIOARE

Se propune renovarea tuturor spațiilor astfel :

1. Hol acces
 - pardoseala existenta se va înlocui cu o pardoseala din gresie;
 - reparații locale constând în refacere tencuieli, aplicare glet. Peste tencuiala decorativa existenta se va realiza un strat finit din vopsea colorata, conform planselor de arhitectura;
 - vopsitorie calorifere si tevi incalzire;
 - realizare masca calorifer;
 - injectare în masa a peretelui de caramida cu mortar pentru umplere fisuri existente;
 - vopsitorie profile pvc de la tamplarie existenta cu vopsea, pe baza de rasina diluabila cu apa culoare gri;

2. Grupuri sanitare:

- în zona de grupuri sanitare se vor realiza pardoseli din gresie;
- în bai, peretii se vor placi cu faianță până la $h = 2.10\text{m}$, respectiv 1.00m ;
- se vor înlocui obiectele sanitare existente: lăvărioare, vase closet și implicit toate componentele acestora (oglinzi, robinet, suport hârtie igienică, suport săpun, suport prosoape hârtie) și se va reface instalația sanitară, acolo unde este necesar;
- reparații locale constând în refacere tencuielii, aplicare glet. Peste tencuiala decorativă existentă se va realiza un strat finit din vopsea colorată conform planșelor de arhitectură ;
- Se vor înlocui ușile existente din PVC cu ușe conform tabel tamplarie;
- Se va realiza închiderea într-o ghena a țevilor aparente cu placare cu $1 \times 12.5\text{mm}$ placă gips carton rezistent la apă, în zona grupurilor sanitare;
- vopsit țevi încălzire;
- înlocuire 2 calorifere în zona spațiilor pentru WC ;

3. Spațiu –parter :

- pardoseala existentă se va înlocui cu o pardoseală din gresie ;
- completare planșeu existent cu o placă slab armată (sapa), cu grosimea de 10 cm , pentru a se aduce spațiul la aceeași cota; Inclusiv scările existente se vor completa pentru a se ajunge la cota $+0.00$;
- peste tencuiala existentă se va realiza un strat finit din vopsea colorată sau albă conform planșelor de arhitectură;
- vopsit calorifere și țevi încălzire;
- realizare mastic calorifer din MDF vopsit;
- înlocuire corpuri de iluminat;
- demontare scară existentă și realizare scară nouă pentru acces etaj 1 . Scară propusă se va realiza pe structură metalică, cu balustradă din metal, conform planșelor de arhitectură;
- înlocuire ușă din holul de acces în spațiul principal, cu ușă din lemn;
- montare folie geam autoadezivă;
- realizare decor pe perete din zăbrele lemn, conform planșelor de arhitectură;
- realizare băncuță din lemn sub scară propusă;
- se va realiza o copertină în zona ușii de acces, pentru protecție.

4. Spațiu–etaj

- se va aplica o pardoseală din parchet laminat pentru trafic intens, grosime 12 mm ;
- se vor înlocui corpurile de iluminat existente;
- realizare balustradă din sticlă securizată pentru protecție în zona golului de scară;
- realizare elemente de decor din gips carton pe structură metalică pentru închidere gol scară;
- realizare balustradă protecție ferestre;
- realizare închideri cu pereti mobili din sticlă securizată glisantă cu prindere în cadru metalic din HEA 180;
- vopsit calorifere și țevi încălzire;
- procurare și montare rulouri textile cu material scen - pentru ferestre - culoare gri;

Instalații sanitare:

Lucrările de reparații pentru instalații presupun:

- demontarea, curățarea, vopsirea radiatoarelor și înlocuirea robinetelor.
- înlocuiri de elemente degradate (țevi, racorduri, obiectelor sanitare, de exemplu: baterie lăvărioare (1buc), vas WC (2buc), cat și accesorii componente ale acestora: oglinzi (1buc), etajere (1buc), dozator săpun (1buc), suport prosoape hârtie (1buc), suport hârtie igienică (2buc))

- reparatii la elemente care pot fi afectate pe perioada de executie a lucrarilor: tevi, racorduri, robinete.

Instalații electrice:

- Lucrările de reparații pentru instalații presupun atât înlocuiri de elemente degradate cât și reparații la elemente care pot fi afectate pe perioada de execuție a lucrărilor.
- Se vor înlocui/repoziționa corpuri de iluminat, prize, întrerupătoare, conform planșelor de arhitectură, cu prelungirea traseelor electrice sau refacerea lor, precum și verificarea instalației electrice existente.

Instalații rețele de date:

- Se vor reface traseele cu îngropare în perete a cablajelor.
- Se va verifica înainte de îngropare, funcționarea instalației de rețea de date.

B. FINISAJE EXTERIOARE

- refaceri soclu conform plăse arhitectură
- refacere trotuare conform plase arhitectura, inclusiv rigole
- reparatii la fațade și tencuiala decorativa existenta se va realiza un strat finit din vopsea colorata conform planșelor de arhitectura;
- inlocuire de elemente structural deterioare la sarpante conform planșe de arhitectură
- inlocuire invelitoare si sistem pluvial ,jgheaburi și burlane, conform plăse arhitectură

Detaliile complete a lucrărilor necesare se regăsesc în lista de cantități și planșele de arhitectura atașate prezentului caiet de sarcini. Ofertantul va face dovada furnizării elementelor solicitate prin fișele tehnice ,unde este precizata o marca/procedeu/standard se accepta echivalente.

6. SPECIFICATII PRIVIND EXECUTIA

Scopul specificațiilor

Orice lucrare descrisă într-un capitol al proiectului și care nu se regăsește în alte capitole, va fi interpretată ca fiind stipulată în toate capitolele, astfel încât lucrările să fie finalizate în totalitate, în conformitate cu scopul caietului de sarcini și proiectului de amenajare.

a) Standarde de natura tehnică

Condiția minimă de îndeplinit este satisfacerea întotdeauna a standardelor, normelor și regulamentelor românești în vigoare în domeniu. Pot fi folosite oricare standarde și coduri acceptate internațional numai dacă sunt la fel de restrictive sau mai restrictive, prin comparație, decât standardele și codurile românești respective, sau, nu există coduri sau standarde românești aplicabile pentru cazul/lucrarea respectivă.

b) Echipamentele Executantului

Executantul va folosi echipamente eficiente, astfel cum sunt propuse prin fișele tehnice și listele de cantități de lucrări și corespunzătoare execuției lucrărilor la nivelul de calitate așteptat și într-un ritm care să asigure finalizarea acestora la data menționată în ofertă.

Caracteristicile echipamentelor ce vor fi utilizate de către Executant pentru realizarea lucrărilor vor fi cele prezentate în ofertă și se vor regăsi și în șantier.

c) Protejarea structurilor si utilităților existente

Executantul își va asuma toată responsabilitatea în ceea ce privește protecția clădirilor, structurilor, spațiilor verzi și drumurilor existente în zona amplasamentului, fie ele publice sau private, indiferent că ele sunt sau nu prezentate în desenele de ansamblu. Orice pagubă provocată sau rezultată din operațiunile efectuate de Executant se vor repara pe cheltuielile acestuia din urma. Executantul va stabili de comun acord cu autoritățile locale, vecinii pe planurile de situație a clădirilor, structurilor și drumurilor existente în zona amplasamentului care nu sunt trecuți inițial, precum și stabilirea stării acestora, astfel încât să se evite orice situație incertă/conflictuală.

d) Siguranța și securitatea pe amplasament a forței de munca și a publicului

În timpul executării lucrărilor, Executantul va respecta întotdeauna toate cerințele legale privind siguranța și securitatea muncii. Acesta va acorda o atenție specială sănătății și siguranței angajaților săi și va asigura condiții sanitare și de lucru corespunzătoare.

Executantul trebuie să furnizeze toate echipamentele și uniforme de siguranță necesare pentru protecția și siguranța angajaților săi. Costul respectării cerințelor de siguranță este considerat a fi inclus în Prețul Contractual.

e) Manipularea și depozitarea materialelor și utilajelor

Toate materialele și echipamentele ce vor fi înglobate în lucrări se vor manipula și depozita astfel încât să se evite orice fel de accidente. Pe durata transportului se iau măsuri de păstrare a integrității produselor. Se interzice descărcarea prin aruncare sau basculare. Îndepărtarea materialelor reziduale de la șantier trebuie să respecte reglementările locale și naționale cu privire la transport și dispunere.

Orice materiale sau echipamente care nu corespund calitativ conform ofertei și solicitării proiectantului, scopului pentru care au fost procurate sau au depășit gradul de uzura acceptabil, vor fi înlăturate imediat de pe amplasament și Executantul nu va fi plătit nici pentru materialul/echipamentul considerat necorespunzător și nici pentru îndepărtarea acestuia. Executantul va face toate aranjamentele și va suporta toate costurile pentru depozitarea surplusului de materiale rezultate. Depozitarea neautorizată nu va fi permisă.

Îndepărtarea materialelor reziduale de la șantier trebuie să respecte reglementările locale și naționale cu privire la transport și depozitare.

Prin natura proiectului Executantul va lua toate măsurile pentru a asigura suprafețele necesare în vederea depozitării tuturor materialelor rezultate din dezafectările necesare executării proiectului, fără a fi necesară o plată suplimentară din partea Beneficiarului.

Toate cantitățile de pământ sau orice alt material rezultat din execuția lucrărilor și care nu mai sunt necesare în șantier vor fi transportate după excavarea lor în depozitul ecologic din zonă de către Executant.

f) Curățenia

Executantul va fi responsabil pentru întreținerea corespunzătoare a șantierului și lucrărilor și va elimina gunoiul și reziduurile în mod prompt de pe șantier. Toate materialele, unitățile și echipamentele vor fi depozitate sau amplasate în mod aranjat.

Executantul este responsabil pentru îndepărtarea reziduurilor rezultate din activitatea de construcții fără costuri suplimentare pentru Beneficiar.

g) Responsabilitatea Executantului

Aprobările primite din partea Beneficiarului nu-l exonerează pe Executant de responsabilitățile și obligațiile ce-i revin din prevederile contractuale.

h) Controlul și asigurarea calitatii

Executantul este obligat să întocmească, să implementeze și să urmărească un sistem de asigurare și control al calității care să acopere toate aspectele Contractului (managementul documentelor, managementul achizițiilor proprii, managementul subcontractanților și furnizorilor, controlul materialelor și manoperei, defecte apărute și procedurile de urmat în cazul activităților de îndreptare sau corectare a defectelor, etc.), pe toata durata acestuia și, de asemenea să conțină toate lucrările care trebuie executate, Sistemul se va conforma cu un standard internațional de asigurare a calității, recunoscut, precum și cu cerințele legislației românești.

Sistemul de asigurare al calității, propriu al Executantului, va conține întreaga organigramă a resurselor implicate în cadrul contractului, cu alocarea responsabilităților, monitorizarea permanentă și liniile de acțiune. Se vor preciza procedurile de implementare a planurilor de asigurarea calității, organigrama departamentului, etc. pentru fiecare parte de lucrări specifice și pentru contracte specifice, pentru furnizori și subcontractori.

Este o cerință generală ca, în cazul subcontractării, lucrările să fie subcontractate numai companiilor care au un sistem eficient de asigurare a calității.

Planului calității întocmit de Executant va acoperi următoarele elemente:

- Sistemul de management al calității (conform standardului ISO 9001 sau echivalent);
- Sistemului de management al mediului (conform standardului ISO 14001 sau echivalent);
- Planul de risc;

Pe perioada de derulare a Contractului, Executantul va face dovada în fața Beneficiarului și a reprezentanților Inspectoratului de Stat în Construcții, când se impune, că lucrările executate sunt conforme cu cerințele de calitate stipulate în Contract sau cu acelea aprobate pentru perioada de derulare a Contractului.

Ca urmare, pe baza Documentelor din Sistemul de asigurare al calității și pe baza Planului Calității aprobat, Executantul va produce și va înregistra, pe durata execuției lucrărilor, documentele referitoare la controlul calității execuției precum și conformitatea acestora cu nivelul de calitate cerut.

Executantul va preda Beneficiarului înregistrările de calitate cu caracter permanent efectuate pe parcursul execuției lucrărilor, precum și celelalte documentații întocmite conform prescripțiilor tehnice, prin care se atestă calitatea lucrărilor (rezultatul încercărilor efectuate, certificatele de calitate, condica de betoane, registrul proceselor verbale de lucrări ascunse, notele de constatare ale organelor de control, registrul unic de comunicări și dispoziții de șantier, procesele verbale de probe specifice și special, etc.)

Lucrările de remediere realizate de Executant după finalizarea lucrărilor fac obiectul aceluiași condiții de control ca și lucrările executate în cadrul contractului.

Documentația de asigurare a calității, va fi păstrată de către Executant pe toata perioada garanției acordată lucrărilor.

i) Siguranța și protecția muncii

Acestui proiect îi sunt aplicabile toate regulamentele, instrucțiunile și oricare alte prescripții legale din domeniul protecției muncii care fac referire la lucrările specifice ce se vor executa prin contract. Prevederile acestei secțiuni vin în completarea cerințelor cuprinse în Condițiile de Contract. Ofertanții vor preciza în cadrul ofertei faptul că la elaborarea acesteia au ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii.

j) Manipularea controlată a deșeurilor

Înainte de începerea oricărui tip de lucrări, operatorii de echipament și utilaje vor fi instruiți și vor fi supravegheați corespunzător cu privire la manipularea deșeurilor lucrărilor pe durata execuției acestor operațiuni.

Toate echipamentele și utilajele vor fi cele corespunzătoare tipului de operațiune ce urmează a fi executată, și toate aceste echipamente și utilaje vor fi verificate corespunzător înainte ca ele să fie utilizate în execuție.

k) Protecția mediului

Executantul va executa toate lucrările și va lua orice măsură pentru protecția mediului și reducerea impactului asupra mediului în conformitate cu legile în vigoare în România. Acesta va obține toate informațiile necesare actualizate de la Agenția Națională pentru Protecția Mediului din România, va obține toate autorizațiile necesare și va derula studii complementare oricând este necesar.

l) Măsuri de protecție contra incendiilor

Executantul va desfășura întreaga activitate conform normelor în vigoare de prevenire și stingere a incendiilor. Acesta va furniza și menține pe șantier echipamente corespunzătoare de stingere a incendiilor. Executantul va respecta toate reglementările curente aplicabile de prevenire a incendiilor.

Materialele inflamabile vor fi depozitate în conformitate cu reglementările de prevenire a incendiilor.

Executantul va fi responsabil pentru orice pierderi ca rezultat al unui incendiu început în timpul executării Lucrărilor și/sau cauzat de oricare dintre angajații săi.

Se vor avea în vedere prevederile Legii 307/2006 republicată și actualizată, privind apărarea împotriva incendiilor și Ord. Nr. 163/2007 - Norme generale privind apărarea împotriva incendiilor.

7. DOCUMENTE CONFORME CU EXECUȚIA

Documentele conforme cu execuția vor fi transmise în conformitate cu legislația și standardele aplicabile pentru a respecta cerințele de întocmire a Cărții Tehnice a Construcției” și conform HG 343/2017, Regulament de recepție a construcțiilor cu modificările și completările ulterioare; Executantul va respecta toate cerințele Reprezentantului Beneficiarului referitoare la procedura de recepție a construcțiilor.

Executantul va depune Reprezentantului Beneficiarului spre aprobare 1 exemplar tipărit ale documentelor conforme cu execuția pentru lucrările conforme, documentație AS Build dacă e cazul; va furniza, de asemenea, 2 (doua) exemplare digitale ale documentelor conforme cu execuția pe DVD. Fișierele vor fi transmise în format PDF sau similar, astfel încât să nu se poată efectua niciun fel de modificări ale datelor stocate. DVD-urile vor include și detalii referitoare la cuprinsul discului DVD. Formatul va fi stabilit de comun acord cu Reprezentantul Beneficiarului. Documentele conforme cu execuția vor fi transmise Reprezentantului Beneficiarului spre aprobare.

8. REZULTATE CE TREBUIE OBTINUTE DE CONTRACTANT

Rezultatele finale ale Contractului de lucrări cuprind:

- i. Toate lucrările pe discipline realizate pe deplin în conformitate cu cerințele Caietului de sarcini și confirmate prin Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor și Proces verbal de recepție finală.;
- ii. Deșeurile (primare și secundare) sortate corespunzător și procedurile privind gestionarea deșeurilor respectate în totalitate; Toate documentațiile necesare și care au

- fost utilizate pentru planificarea executiei, pentru executia, controlul executiei și finalizarea lucrărilor, așa cum sunt acestea indicate la paragraful de mai jos;
- iii. Perimetrul șantierului de lucru eliberat și curățat de orice echipament, utilaj sau material utilizat de Contractant pe perioada executiei lucrărilor.

Documentatiile necesare pentru planificarea executiei, pentru executia, controlul executiei și finalizarea lucrărilor includ:

- i. Graficul general de realizare a investitiei publice (fizic și valoric);
- ii. următoarele documentații (semnate de specialiștii atestați în domeniul profesional relevant, atunci când se solicită expres prin legislația în vigoare):
 - a. Declarația de conformitate a materialelor și a oricăror documentații relevante solicitate prin legislația în vigoare;
 - b. Rezultatul testelor asupra materialelor prevăzute de legislația în vigoare și/sau prevăzute în proiectul tehnic și/sau solicitate de Inspekția de Stat în Construcții;
 - c. Detalii tehnice de execuție și breviarele de calcul relevante, acolo unde este aplicabil și nu au fost furnizate inițial ca parte a Caietului de Sarcini;

Executantul trebuie să furnizeze Beneficiarului toate documentațiile solicitate înainte de semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Documentatia privind managementul calității cuprinde cel puțin:

- i. Planul calității;
- ii. Planul de control al calității lucrărilor, verificări și încercări.

9. SUBCONTRACTAREA

Subcontractanții vor fi declarați în oferta.

În cazul subcontractării, propunerea tehnică va cuprinde obligatoriu modul de împărțire a sarcinilor între operatorii economici implicați, precum și nivelul de implicare din punct de vedere al resurselor materiale și umane utilizate.

Contractantul nu poate subcontracta și nici nu poate permite prezența unui terț pe perioada executării lucrărilor fără acordul scris al Autorității Contractante.

Solicitarea pentru autorizarea unui subcontractant trebuie să fie transmisă Autorității Contractante înainte de data programată pentru începerea lucrărilor de către subcontractant, conform prevederilor HG 395/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Solicitarea trebuie transmisă Autorității Contractante împreună cu:

- i. documentele care descriu activitățile subcontractate, calendarul de execuție și valoarea acestora;
- ii. documentele care demonstrează capacitatea tehnică și profesională a subcontractantului de a executa lucrările subcontractate în conformitate cu cerințele Autorității Contractante;
- iii. documentele care atestă numărul personalului subcontractantului și calificările acestora;

Beneficiarul poate refuza autorizarea subcontractantului dacă documentele și informațiile prezentate sunt incomplete sau necorespunzătoare cu activitățile ce urmează a fi subcontractate.

În situația în care Subcontractantul nu aplică un sistem de management al calității corespunzător, atunci această situație poate fi acoperită de sistemul de management al calității implementat de Contractant.

Chiar și atunci când Beneficiarul autorizează un subcontractant, Executantul este responsabil pentru toate obligațiile sale contractuale și este singurul responsabil de executarea corespunzătoare a Contractului și rămâne singurul răspunzător în fața Beneficiarului.

Este responsabilitatea Executantului să îi determine pe Subcontractanți să adere la toate prevederile contractuale.

10. RESPONSABILITĂȚILE BENEFICIARULUI

Beneficiarul are următoarele obligatii:

- va transmite Executantului (prin intermediul reprezentantului Beneficiarului) un exemplar complet al proiectului de amenajare întocmit pentru execuția Lucrărilor, precum și al tuturor documentelor relevante pentru execuția Lucrărilor .
- va comunica informațiile aflate în posesia sa, pe care Executantul le poate solicita în mod rezonabil pentru executarea Contractului.
- va asigura Executantului accesul pe Șantier și va pune Șantierul la dispoziție la Data de Începere lucrărilor
- va oferi asistență rezonabilă Executantului, la cererea sa, pentru autorizații, acorduri sau aprobări necesare să fie obținute de către Executant potrivit prevederilor Legii.

Lucrările descrise în proiectul de amenajare cu detalii de execuție nu fac obiectul autorizării conform prevederilor legii 50/1991 art. 11.

11. DURATA DE REALIZARE

a) Data de începere a lucrărilor

Data de începere a execuției lucrărilor va fi data specificată de către beneficiar în ordinul de începere a lucrării. Ordinul de începere a lucrărilor va fi emis în termen de maxim 2 zile lucrătoare de la data instituirii garanției de buna execuție.

Înainte de emiterea ordinului de începere a lucrărilor Executantul va face dovada constituirii garanției de bună execuție în conformitatea cu prevederile contractuale.

b) Perioada de execuție a lucrărilor

Perioada de execuție: **4 luni calendaristice.**

Se va prezenta, odată cu oferta, Graficul de execuție propus de ofertant având la baza lucrările care fac obiectul contractului, astfel încât să fie evidențiate toate etapele de realizare a contractului în ansamblu, inclusiv eșalonarea lucrărilor pe timp frigos, ordinea firească de execuție, ținând seama de precizările din cerințele Autorității Contractante, privind termenul final de realizare a lucrărilor, (inclusiv din Anexa la formularul de oferta), precum și de cerințele privind modul de întocmire a propunerii tehnice.

În cazul în care termenele din graficul de execuție al ofertantului sunt mai mari decât perioada de execuție din documentația de atribuire, oferta va fi declarată neconformă.

La alocarea resurselor, ofertantul va ține seama de perioada de execuție din documentația de atribuire și de cantitățile din listele de cantități din documentația de atribuire. Ofertantul poate consolida propunerea tehnică cu informații suplimentare care să permită evaluarea ofertei în raport cu specificațiile tehnice minime din Caietul de sarcini.

c) Recepția lucrărilor și perioada de garanție

Recepția constituie o componentă a sistemului calității în construcții și este actul prin care investitorul declară că acceptă, preia lucrarea cu sau fără rezerve și că aceasta poate fi dată în folosință. Prin actul de recepție se certifică faptul că executantul și-a îndeplinit obligațiile în conformitate cu prevederile contractului și ale documentației de execuție.

Recepția lucrărilor de construcții de orice categorie și instalații aferente acestora se realizează în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora. Recepția utilajelor, echipamentelor, instalațiilor tehnologice se va face în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de montaj utilaje, echipamente, instalații tehnologice și a punerii în funcțiune a capacităților de producție.

Recepția lucrărilor se va face în doua etape:

- recepția la terminarea lucrărilor;
- recepția finală la expirarea perioadei de garanție.

a) Recepția la terminarea lucrărilor :

Executantul va comunica Beneficiarului data terminării tuturor lucrărilor prevăzute în contract, printr-un document scris.

Comisia de recepție se va numi de către Beneficiar prin decizie internă, în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora. Comisia de recepție, prin cercetarea vizuală a construcției și analiza documentelor conținute în cartea tehnică a construcției, examinează respectarea prevederilor din autorizația de construire, executarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, ale documentației de execuție și ale reglementărilor specifice, cu respectarea exigențelor esențiale, conform legii.

Executantul va prezenta comisiei de recepție toate documentele care au stat la baza execuției lucrărilor, documentele de calitate întocmite pe parcursul execuției, probele, încercările specifice, declarațiile de conformitate, certificatele de calitate și alte documente pentru materialele puse în operă. Prin testele de punere în funcțiune se va face dovada că instalațiile de orice fel, utilajul, echipamentele sunt pregătite și ajustate pentru a asigura exploatarea corectă a componentelor individuale sau în ansamblu și pentru a asigura randamentul specificat. Totodată se va preda documentația tehnică și instrucțiunile de exploatare, în limba română, manualul de service și întreținere, alte documente specifice sau solicitate de beneficiar. De asemenea se va face dovada că personalul beneficiarului a fost instruit pentru operarea utilajelor, echipamentelor instalațiilor în timpul perioadei de pornire și a testelor de recepție.

b) Recepția finală

Recepția finală a lucrărilor va avea loc după încheierea perioadei de garanție precizată în contract prin care se va examina starea lucrărilor cerute de "recepția de la terminarea lucrărilor" și referatul beneficiarului privind comportarea construcțiilor și instalațiilor aferente în exploatare pe perioada de garanție, inclusiv viciile aferente și remediarea lor.

c) Perioada de garanție acordată lucrărilor

Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor până la recepția finală.

d) Garanția de bună execuție solicitată va acoperi perioada de execuție a lucrărilor (4 luni)cât și perioada de garanție ofertată care va începe de la data semnării procesului verbal de

recepție la terminarea lucrărilor. Cuantumul garanției, modalitățile de constituire și condițiile de eliberare a garanției sunt descrise în contract.

În perioada de garanție Executantul are obligația, în urma dispoziției date de Beneficiar, înlăturării, pe cheltuiala sa, a tuturor deficiențelor apărute datorită viciilor ascunse, nerespectării specificațiilor contractuale, a prevederilor reglementărilor tehnice, a folosirii de materiale, instalații, utilaje, echipamente, subansamble etc. necorespunzătoare.

În cazul în care Executantul nu execută lucrările de remediere Beneficiarul este îndreptățit să angajeze/plătească alți executanți care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către Beneficiar de la Executant sau reținute din sumele cuvenite acestuia.

12. PLATA LUCRĂRII

Platile se vor realiza în acord cu Clauzele contractuale referitoare la Plati.

Plata lucrărilor efectuate de executant și recepționate de beneficiar se va face în termen de până la 30 de zile de la primirea facturii la sediul său.

Factura va fi emisă și transmisă Beneficiarului după ce situația de lucrări a fost verificată/confirmată și acceptată/recepționată de reprezentanții beneficiarului.

Situația de lucrări, va fi însoțită de:

- Adresa de înaintare cu opis în care vor fi enumerate documentele atașate;
- Centralizatoare pe obiecte și pe categorii de lucrări executate conform caietului de sarcini/proiectului.
- Balanța a cantităților decontate pentru fiecare articol din deviz
- Atasamentele de lucrări
- Procese verbale de recepție a lucrărilor efectuate și înaintate spre decontare

Se pot face plăți parțiale la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului, verificate, confirmate și acceptate de reprezentantul beneficiarului. Cantitățile de lucrări executate se stabilesc prin măsurare și sunt cantități real executate.

Valoarea totală a plăților parțiale nu poate depăși 70% din valoarea contractului.

Plata facturii finale se va face după Recepția la terminarea lucrărilor în condițiile verificării și acceptării situației de plată finale de către beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită în termenul convenit.

Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

Pentru lucrările executate, plățile datorate de beneficiar executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

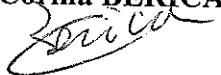
Ofertanții pot solicita vizionarea amplasamentului, în vederea culegerii tuturor datelor tehnice și efectuării propriilor măsurători necesare elaborării ofertelor, printr-o solicitare adresată beneficiarului, premergătoare depunerii ofertelor.

13. ANEXE

- proiect de amenajare cu detalii de execuție specificat

Coordonator HUB

Corina BERICA



FISA TEHNICA NR. A1

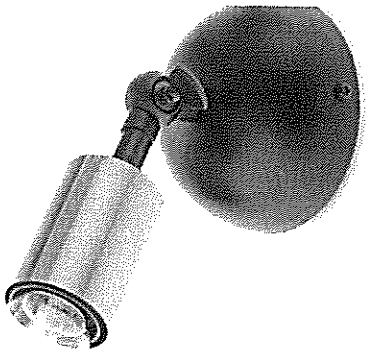
Fisa tehnica glaswand glisant, cu sticla securizata

Nr.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini
0	1
1.	-Tip geam : geam float g=10mm, securizat, clar si partial cu folie geam sablat, aspect lăptos; -Profil de aluminiu perimetral eloxat argintiu ; -Feronerie (balamale, manere, coltare, amortizor pardoseala)DormaKaba ; sau echivalent -Intre foile de geam fixe se aplica banda siliconica transparenta dublu adeziva ; -Fara montanti verticali intermediari intre foile de sticla ; - pereti glisanti ;
1.1.1 2.	Condiții de garanție: - Se va livra cu documentatie tehnica si manual de instructiuni in limba romana (dupa caz), certificat de calitate si garantie minim 24 de luni, declaratie de conformitate.
1.1.2 3	Alte condiții cu caracter tehnic:

Intocmit,
Arh. Balauca Florentina

FISA TEHNICA NR. A2

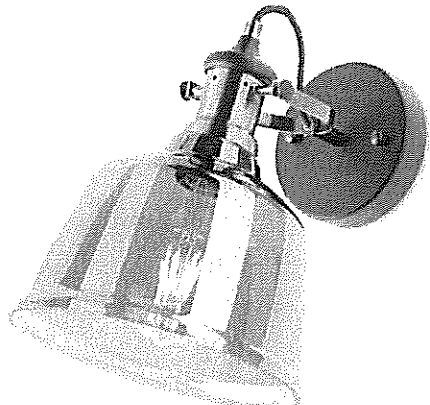
Corp iluminat tip aplica 2 – grupuri sanitare

Nr.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini
0	1
1.	▪ Aplica Spider 01-1258 corp de iluminat orientabil, cu structura din metal vopsit in camp electrostatic negru mat si detalii finisate cupru antichizat; sau echivalent ▪ dotat cu o sursa cu dulie E27 pentru o putere maxima de 42W. Sursa trebuie achizitionata separat, aplica putand fi echipata cu un bec din categoriile A++; se livreaza cu bec.. ▪ dimensiunile 100 x 245 x 170 mm (L x i x a), iar gradul de protectie, de IP20, indica recomandarea de utilizare la interior; 
2.	Condiții de garanție - Se va livra cu documentatie tehnica si manual de instructiuni in limba romana (dupa caz), certificat de calitate si garantie minim 24 de luni, declaratie de conformitate.
3.	Alte condiții cu caracter tehnic: .

Intocmit,
Arh. Balauca Florentina

FISA TEHNICA NR. A3

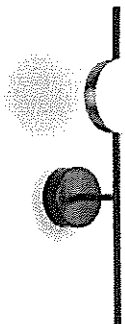
Corp Iluminat tip aplica 1– grupuri sanitare

Nr.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini
0	1
1.	▪ Aplica Larry 01-1382, 1 x E27, fumurie; sau echivalent ▪ corp de iluminat orientabil pentru interior, cu structura din metal vopsit in camp electrostatic negru mat, detalii finisate alama antichizata si dispersor din sticla suflata fumurie; ▪ dotat cu o sursa cu dulie E27 pentru o putere maxima de 42W. Sursa trebuie achizitionata separat, aplica putand fi echipata cu un bec din categoriile A++, A+;se livreaza cu bec. ▪ dimensiunile 260 x 195 mm (inaltime x distanta de la perete); ▪ gradul de protectie de IP20; 
2.	Condiții de garanție si post garanție: - Se va livra cu documentatie tehnica si manual de instructiuni in limba romana (dupa caz), certificat de calitate si garantie minim 24 de luni, declaratie de conformitate.
3.	Alte condiții cu caracter tehnic:

Intocmit,
Arh. Balauca Florentina

FISA TEHNICA NR. A4

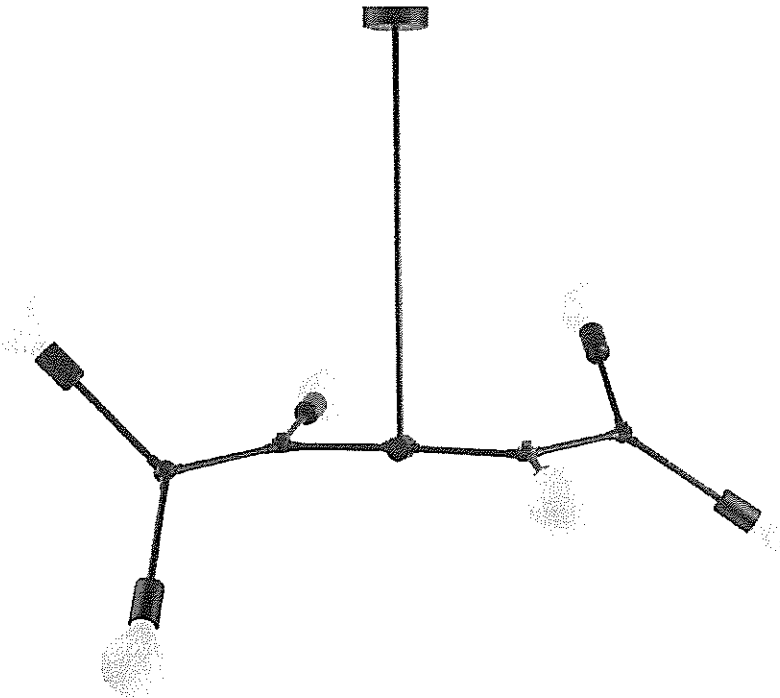
Corp de iluminat tip aplica

Nr.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini
0	1
1.	▪ Lampă de perete UBA cu LED încorporat sau echivalent ▪ Dimensiuni: 18 cm 18 cm 50 cm ▪ Material: metal, acrilic. ▪ LED 8W 600lm lumină caldă 3000K ▪ IP20 
2.	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare Conform EN13501-1: A2-s1,d0 (C.4) incombustibil,
3.	Condiții de garanție și post garanție: - Se va livra cu documentație tehnică și manual de instrucțiuni în limba română, garanție minim 24 de luni, declarație de conformitate.
4.	Alte condiții cu caracter tehnic:

Intocmit,
Arh. Balauca Florentina

FISA TEHNICA NR. A5

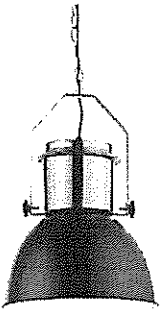
Corpuri de iluminat suspendat tip pendul 1

Nr.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini
0	1
1.	▪ Lampă suspendată VIBORG 6 sau echivalent ▪ Lampă suspendată din metal cu brațe reglabile ▪ Dimensiuni: 110 cm 50 cm 55 cm ▪ Tip bec: 6xE27, 60W -se livreaza cu bec 
2.	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare Conform EN13501-1: Bfl- s1,clasa I
3.	Condiții de garanție și post garanție: - Se va livra cu agrement tehnic, documentație tehnică și manual de instrucțiuni în limba română, garanție minim 24 de luni, declarație de conformitate.
4.	Alte condiții cu caracter tehnic:

Intocmit,
Arh. Balauca Florentina

FISA TEHNICA NR. A6

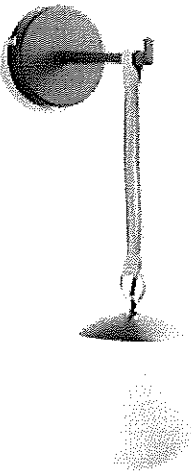
Corpuri de iluminat suspendat tip pendul 2

Nr.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini
0	1
1.	▪ Suspensie pentru interior Globo Kutum, negru mat -27 cm, sau echivalent ▪ Structura din metal vopsit in camp electrostatic negru mat si abajur din metal vopsit negru mat cu element decorativ cupru. ▪ Dimensiuni:27.00cm x 27.00cm x 120.00cm -se livreaza cu bec 
2.	Specificații de performanta si condiții privind siguranța în exploatare Conform EN13501-1: Bfl- s1,clasa I
3.	Condiții de garanție si post garanție: - Se va livra cu agrement tehnic, documentatie tehnica si manual de instructiuni in limba romana, garantie minim 24 de luni, declaratie de conformitate.
4.	Alte condiții cu caracter tehnic:

Intocmit,
Arh. Balauca Florentina

FISA TEHNICA NR. A7

Corp de iluminat tip aplica

Nr.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini
0	1
1.	▪ Lampă de perete TEIRO BLACK sau echivalent ▪ Lampă de perete cu structură din metal vopsită negru cu abajur din sticlă opal. ▪ Dimensiuni: 14 cm 23 cm 38 cm ▪ -se livreaza cu bec 
2.	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare Conform EN13501-1: Bfl- s1,clasa I
3.	Condiții de garanție și post garanție: - Se va livra cu agrement tehnic, documentație tehnică și manual de instrucțiuni în limba română, garanție minim 24 de luni, declarație de conformitate.
4.	Alte condiții cu caracter tehnic:

Intocmit,
Arh. Balauca Florentina

FISA TEHNICA NR. A8

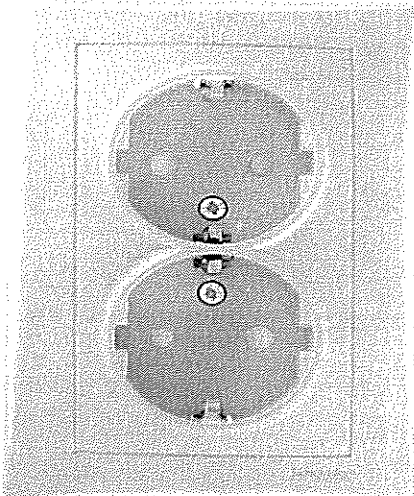
Corp de iluminat tip aplica

Nr.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini
0	1
1.	▪ Aplica LED Mercury SWH 01-1762, 12W, 1098lm, sau echivalent ▪ lumina caldă / rece, alb mat ▪ structura din metal vopsit alb mat și dispersor din acril satinat ▪ dimensiunile 250 x 188 x 55 mm ▪ grad de protecție- IP20 
2.	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare Conform: IEC 60884-1
3.	Condiții de garanție și post garanție: - Se va livra cu agrement tehnic, documentație tehnică și manual de instrucțiuni în limba română, garanție minim 24 de luni, declarație de conformitate.
4.	Alte condiții cu caracter tehnic:

Intocmit,
Arh. Balaucă Florentina

FISA TEHNICA NR. A9

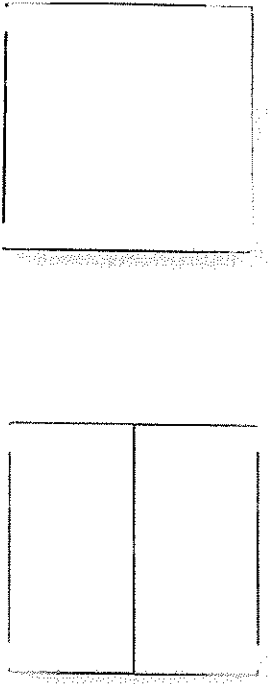
Priza dubla, incastrata, rama inclusa, contact de protectie

Nr.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini
0	1
1.	▪ Priza dubla cu rama, de culoare alb, cu impamantare . Alimentare la tensiunea maxima de 250 V. Curent suportat - 16A. Puterea maxima - 3680 W. ▪ Fixare - cu suruburi si gheare, ▪ Configuratia polilor este 2P + E cu obturatoare. ▪ Tip montaj –ST(incastat) ▪ Capac –nu ▪ Grad de protectie _ IP20 
2.	Specificații de performanta si condiții privind siguranța în exploatare Conform: IEC 60884-1
3.	Condiții de garanție si post garanție: - Se va livra cu agrement tehnic, documentatie tehnica si manual de instructiuni in limba romana, garantie minim 24 de luni, declaratie de conformitate.
4.	Alte condiții cu caracter tehnic:

Intocmit,
Arh. Balauca Florentina

FISA TEHNICA NR. A10

Intrerupator dublu sau simplu, incastat, cu rama

Nr.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini
0	1
1.	 ▪ Intrerupatorul dublu sau simplu culoare alba, finisaj de tip glossy, cu rama ▪ Curentul suportat este de 10A. ▪ Montajul incastat ▪ sistem de fixare de tip ghiare. ▪ Gradul de protectie, de IP20, ▪ Tip montaj –(incastat)
2.	Specificații de performanta si condiții privind siguranța în exploatare Conform: IEC 60884-1
3.	Condiții de garanție si post garanție: - Se va livra cu agrement tehnic, documentatie tehnica si manual de instructiuni in limba romana, garantie minim 24 de luni, declaratie de conformitate.
4.	Alte condiții cu caracter tehnic:

Intocmit,
Arh. Balauca Florentina

Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	RCSP05A# - Demontare confectii metalice de orice tip cu sau fara recuperare	KG	500.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2	RPCM33A# - Demontarea placajelor din faianta,gresie ceramica	MP	30.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
3	RPCM33A# - Demontarea placajelor din faianta,gresie ceramica	MP	100.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
4	RPCT33A1 - Demontarea usilor PVC.	mp	8.450		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
5	RPCG24A1 - Reparatii fisurilor in zidarie prin injectarea cu mortar de ciment si aracet in zidarie de ? caramida	m	20.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
6	RCSH08A# - Schelet mat.lemn.rasin,foios,stejar la invelit,baracam, magazii,sopron,+toate piesele struct.rezist	M CUB	4.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
7	CQ01D* - Ghena gipscarton rezistent la apa 1 foi gips carton pe structura metalica, montant simplu CW	mp	20.000		
			material:		
			manopera:		

			utilaj:		
			transport:		
7	500000018 - Placa GK 12,5 hidrofugata	mp	40.800		
8	CQ01D* - Inchidere gips carton pe structura metalica montant simplu C'W - elemente decor scara	mp	18.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
8	500000016 - Placa GK 12,5 mm	mp	36.720		
9	CL21A1 - Confectii metalice diverse inglobate total sau partial in beton din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri	kg	135.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
9	6309886 - Confectie metalice inglobate in beton	kg	135.000		
10	CG36A* - Pardoseala din placi de parchet laminat, pentru trafic comercial, montate pe suport elastic (folie) si fixate intre 12 mm grosime	mp	40.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
11	RPCK13A1 - Plinte din MDF, de 10 CM inaltime culoare alb , montate pe dibluri cu suruburi de alama orizontal, la pereti	m	35.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
11	2943555# - Plinta din MDF albe, 10cm inaltime	mp	35.700		
12	CG01E# - Strat suport pentru pardoseli executat din ipsos de 1 CM grosime (sapa autonivelanta)	mp	40.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
13	CI08A# - Pardoseli din placi de gresie portelana 60x60 culoare beton, la interior zona hol acces, bai, parter conform planse arhitectura, pentru suprafete mai mari de 10 mp fixate cu mortar de ciment ciment- var M 100-T de cca.2 CM grosime (stratul suport din mortar)	mp	64.100		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
13	2419322# - gresie portelanata 60x60cm culoare beton	mp	67.305		
14	CA02J1 - Turnarea betonului armat in elementele constructiilor, exclusiv cele executate in cofraje glisante marca ...1) la constructii cu inaltimea pana la 35 m inclusiv in plansee (grinzi, stalpi, placi) cu grosimea placii peste 10 cm ;	mc	4.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		

			transport:		
14	2000963 - Plasa sudate tip 116 gq 283(47,9 Kg/buc) OL 37-1N	kg	1.200.000		
14	2100969 - Beton de ciment B 250 stas 3622	mc	4.032		
15	YC01 - Procurare amorsa pentru adezic de gresie, pentru interior 0.2kg/mp - 63 mp	lei	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
16	YC01 - procurare adeziv pentru pardoseli din gresie la interior 2.5kg/mp - 63 mp	lei	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
17	YC01 - procurare chit pentru rosturi la pardoseli din gresie la interior 1.3kg/mp - 63mp	lei	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
18	CI01A01^ - Placare ceramica cu faianta, la grupuri sanitare	mp	28.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
18	2400254 - Faianta	mp	29.400		
18	2030 - Malaxor pt.mortar,actionat electric, 200 L	ora	5.600		
19	YC01 - procurare adeziv pentru faianta la interior 2.5kg,mp - 18mp	lei	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
20	YC01 - procurare chit pentru rosturi la faianta la interior 1.3kg/mp - 18mp	lei	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
21	CN11A01> - Zugraveli la interior si exterior execut manual, cu vopsea lavabila, pe tencuieli driscuite si gletuite	mp	265.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
21	6104348* - Vopsea lavabila colorata conform proiect	l	106.000		

22	CN11A01> - Zugraveli la interior si exterior execut manual, cu vopsea lavabila, pe tencuieli driscuite si gletuite	mp	110.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
22	6104347# - Vopsea concrete art/beton efect - finisaj decorativ cu efect estetic de ciment	l	82.500		
23	RPCR25A-1# - Vopsit mecaniz in culori ulei,corp radiat calorif,2str vopsea ,1 str lac rezist la temperat (corectie)	mp	14.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
24	RPCO23B1 - Procurare si montare tamplarie interioara (usi) celulare pt. grupuri sanitare-wc, 2 bucati	mp	3.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
24	500004678#1 - Usa din PAL frezat-glisanta pe sina(pentru grupuri sanitare)	mp	6.000		
25	RPCO23B1 - Procurare si montare tamplarie interioara (usa din PAL frezat -glisanta pe sina) pt. grupuri sanitare-wc, 1 bucata	mp	1.890		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
25	500004678#1 - Usa din PAL frezat-glisanta pe sina(pentru grupuri sanitare)	mp	1.890		
26	YC01 - procurare si montare sistem glisare pentru usa glisanta	lei	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
27	RPCO20B1 - Procurare si montare usi de stejar cu geam clar - 1 buc	mp	4.340		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
27	20014991 - Usa 1/3 geam stejar stg.2020X648	mp	4.340		
28	YC01 - Procurare si montare glaswand-uri glisante - cu o singura foaie de sticla securizata, tip float, de 10 mm grosime, full high (folie pentru sablare), cu profile perimetrice metalice din aluminiu anodizat. Fara montanti verticali intermediari intre foile de sticla, pe h = 2.50m/ inclusiv Feronerie - 5.30ml	lei	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
29	CL21A1 - Confectii metalice diverse inglobate total sau partial in	kg	425.000		

	beton din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri		material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
29	6309886 - Confectie metalice inglobate in beton	kg	425.000		
30	CMTG07A - Confectionare balustradelor si grilajelor metalice din fier lat saci combinat cu fier rotund si mana curenta din tabla ambutisata greutatea unui tronson de confectionie (Kg) pana la 50	kg	100.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
31	CI05A01> - Glafuri din pvc, la ferestre	m	5.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
32	YC01 - folie geamuri - 12 mp	lei	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
33	YC01 - Balustrada sticla securizata – 7.00ml	lei	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
34	CFMCS3E - Confectionarea completa a scarilor metalice cu partile laterale din tabla cu O latime de 200-250 MM cu suporturile din otel cornier, pentru sustinerea treptelor confectionate din tabla simpla	m	7.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
34	6305672 - Scara metal.din otel prof si tabla striata	kg	500.000		
35	YC01 - Panou tabla tabla vopsita alba – 2.30mp profil – 6.30ml	lei	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
35	8000456 - Lemn ecarisat de stejar	mc	0.500		
35	7329871 - Material textil netesut filtr insam netezon lat 2,2M	m	15.000		
36	CL21A1 - Confectii metalice diverse inglobate total sau partial in beton din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri - copertina acces	kg	100.000		
			material:		
			manopera:		

			utilaj:		
			transport:		
36	6309886 - Confectie metalice inglobate in beton	kg	100.000		
37	YC01 - sticla securizata 10mm - 1.50mp	lei	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
38	YC01 - tija prindere in perete cablu otelit - 2 buc	lei	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
39	RPSC17C1 - Inlocuire vas lavoar faianta port. semipor. exist. pe cons. cu recup. piese si arnat cu bat. aparenta de pert	buc	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
40	YC01 - lavoar - 1 buc	lei	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
41	RPSC18B2 - Inlocuire la lavoar a bateriei stativ	buc	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
42	YC01 - baterie lavoar - 1 buc	lei	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
43	RPSC08A - Inlocuit complet vas wc,bideu,pisoar,vu vas faiantportel.sanit.sau fonta cu rezerv.apa,teava spalare	buc	2.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
43	6700248 - Teava din P.v.C.rigid tip U 32X1,6 stas 6675/2	m	4.600		
44	YC01 - Set WC - 2buc	lei	1.000		
			material:		

			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
45	YC01 - refacere legaturi sanitare	lei	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
46	YC01 - Suport hartie igienica 2 buc - inclusiv manopera montare demontare	lei	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
47	YC01 - dispenser prosop harie - 1 buc inclusiv manopera montare demontare	lei	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
48	YC01 - Oglinda - 1 buc inclusiv manopera montare demontare	lei	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
49	YC01 - dozator sapun lichid - 1 buc inclusiv manopera montare demontare	lei	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
50	YC01 - Procurare si montare elemente tabla metalica 2.5cm in jurul usii - 3.30mp inclusiv manopera montare demontare	lei	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
51	RPEF11A01 - Inlocuire corp iluminat pentru lampi fluorescente tubulare tip cga 120 1X20W dibluri lemn fara reflector	buc	18.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
52	YC01 - Corp de iluminat tip aplica: - 6 bucati - parter; 3 bucati gr. sanitar; 9 bucati etaj 1 - conform fisa tehnica	lei	1.000		
			material:		
			manopera:		

			utilaj:		
			transport:		
53	RPEF11A01 - Inlocuire corp iluminat pentru lampi fluorescente tubulare tip cga 120 1X20W dibluri lemn fara reflector	buc	5.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
54	YC01 - Corp de iluminat tip pendul: - 3 bucati - parter; 2 bucati etaj 1 - conform fisa tehnica	lei	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
55	RPEF11A01 - Inlocuire corp iluminat pentru lampi fluorescente tubulare tip cga 120 1X20W dibluri lemn fara reflector	buc	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
56	YC01 - procurare si montare priza dubla cu rama, de culoare alb, cu impamantare laterala. Alimentare la tensiunea maxima de 250 V. Curent suportat - 16A. Puterea maxima - 3680 W. - 7 bucati	lei	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
57	YC01 - Procurare si montare semnalizare EXIT - 1 buc	lei	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
58	YC01 - procurare si montare intrerupatoare - 7 buc	lei	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
59	YC01 - Procurare stiker hartă lumii 2.00mx1.50m	lei	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
60	YB02A01> - Montaj fittinguri si robineti in instalatie termica	lei	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		

			transport:		
61	RPSXF08 - Diverse lucrari de instalatii: efectuare probe etanseitate la presiune si spalare conducte apa tevi otel pvc fonta azbocim armaturi	m	90.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
62	EF02A# - Tablou electric formateriale panou, dulap, celula sau pupitru gata echipat avand greutatea de 50-150 Kg	buc	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
62	20010330 - Cutie metalica, cu 6 circuite, cu monopolari, simbol 0817-B	buc	1.000		
63	EC07A1 - Cablu pentru instalatii electrice de comanda, semnalizari, blocari, montat liber prin asezare (fara dispozitive de fixare) pe fundul canalelor, cablul avand conducte 2-19/0,75 mmp, 2, 2-12/1 mmp 2-9/1,5 mmp, sau 2-9/2,5 mmp	m	80.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
63	4800018 - Cablu energie chpabi 0,6/ 1 KV 3X 16 M s.4481	m	81.599		
64	RLE2RC9511 - Desfasurarea si pozarea cablurilor trifazate de joasa tensiune si medie tensiune, pe role, in sant cu si fara obstacole la cabluri trifazate de 0,4-10 KV pe role cu tragere manuala in santuri cu obstacole(bransamente de apa, gaze, cabluri electrice in functiune pozate normal sau etajat) cu diametrul exterior de pana la 25 MM	m	80.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
65	YC01 - Procurare si montare calorifer 600x600 otel inclusiv accesorii - 2 buc	lei	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
66	RPIB13A# - Inlocuire radiatoare compacte tip E din tabla de otel sau aluminiu	BUCATA	2.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
66	5700001 - Elem.radiator roterm tip R-730-S,cu colector de 2 MM	buc	2.000		
66	4113764 - Reductie fonta maleabila N4 S 477 15X 8 zn F2	buc	6.000		
66	4123549 - Dop de curatire D 3/4 toli	buc	2.000		
67	RPCR03C01> - Vopsitorie tamplarie interioara culoare gri	mp	60.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		

			transport:		
68	YC01 - Procurare cabluri de sustinere din otel - 20 buc	lei	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
69	YB01 - Montaj cabluri de sustinere din otel - 20 buc	lei	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
70	TRA01A10 - Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km. \$	tona	41.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
71	YC01 - Rulouri textile cu material seen - pentru umbrire - culoare gri - 5 bucati lungime totala 10.5ml	lei	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
72	YC01 - Procurare si montare bagheta decorativa vopsita din PVC - 13ml	lei	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
73	YC01 - Ancore chimice - 100 buc	lei	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
74	YB01 - Executie gauri pentru ancorare chimica - 100 buc	lei	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
75	PJ11A1 - Desfacere tencuieli incl. curatarea fetelor zidariei	mp	50.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		

76	CF06B1 - Tencuieli exterioare obisnuite executate manual, driscuite, pe ziduri din caramida, din blocuri mici de beton sau din blocuri de beton celular autoclavizat, cu mortar de var-ciment marca M25-T, in grosime medie de 2,5 CM;	mp	50.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
76	2101121 - Mortar de zidarie M 10 nisip S1030	mc	1.150		
77	YC01 - protejarea cu folie a ferestrelor S = 40mp	lei	1.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
78	RPCJ13B1 - Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurile la usi si ferestre, de 2 CM grosime, driscuite, executate cu mortar de var-ciment marca 10-T, avand spaletii drepti intre 15-25 CM latime	m	2.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
79	CN04B* - Vopsitorii la fatadele cladirilor, aplicate manual, un strat grund pentru vopsea silicat (impregnare) si doua straturi vopsea silicat (primul strat diluat cu 5% apa, al doilea strat nediluat), cu aplicare pe suprafete noi vopsite anterior cu vopsea silicatica	mp	195.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
79	500002876 - Amorsa de exterior-grund - 195mp perete exterior	kg	50.000		
79	7800859 - Vopsea lavabila acrilica - culoare crem - NCS S 0603-Y10R - 164mp	kg	120.000		
79	7800859* - Vopsea lavabila acrilica - culoare gri DESCHIS - NCS S 2002-G - 31mp	kg	30.000		
80	CK26B# - Glafuri, pervaze glafuri aluminiu, montate la ferestre latime desfasurata intre 30cm si 50cm inclusiv accesorii culoare gri antracit	ml	12.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
81	RPCT14C1 - Desfacerea tencuielilor la fatade executate in praf de piatra cu mortar de ciment- soclu	mp	16.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
82	RPCJ67B1 - Refacerea rosturilor la zidarie de piatra, cu rosturi neregulate	mp	4.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
83	PF01A1 - Tencuiala de 4 cm - la soclu pe baza de var hidrolic	mp	16.000		

			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
84	RPCT26XA - Desfacerea invelitorilor din tabla zn sau neagra 0,4-0,5 MM incl.reconditionarea materialului	mp	80.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
85	RPCT27A1 - Demontarea jgheaburilor din tabla	m	60.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
86	RPCT27A1 - Demontarea burlanelor din tabla	m	35.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
87	CE26B# - Sarpanta simpla de lemn de rasinoase, rezemata direct pe ziduri (fara scaune) compusa din pane si capriori, pentru invelitori de carton bitumat sau tabla, cu una sau doua pante, executate pe suprafete peste 25 mp la un punct de lucru, inclusiv fieraria de ancorare si prindere, din lemn rotund cioplit, la constructii definitive	mp	40.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
87	5886760 - Cuie cu cap conic tip a1 1,8 X 35 OL 34 S 2111	kg	4.800		
87	2900503 - Lemn rot cons rur nec ulm L min 1M d sub min 9CM S4342	mc	64.000		
87	1103 - Macara pe pneuri cu brat cu zabrele pina la 9,9 tf l schimb	ora	1.200		
88	RPCG08A1 - Inlocuiri si completari de zidarie mixta cu beton manual preparat, la pereti exteriori ai subsolurilor, din caramida plina presata de 240X115X63 MM, in grosime totala de 37,5 CM	mc	2.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
89	CE04B1 - Invelitoare din tabla zincata executate cu foi plane de 0,5mm grosime	mp	80.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
90	RPCE31A+ - Hidroizolatie din membrane bituminoase cu adeziv 1 strat amorsa +1 strat membrana lipita cu flacara	MP	80.000		
			material:		
			manopera:		

			utilaj:		
			transport:		
90	8002600432 - Membrane bitumate oxidate bitubit dal L=1M	mp	64.000		
91	IZTC07A1 - Executarea unui strat termoizolator din saltele sau placi de vata minerala la acoperisuri si pereti din azbociment, tabla zincata lisa, ondulata sau cutata, lemn, etc suprafata acoperis placi	mp	80.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
91	2606036 - Saltea vata minerala 2X100mm GROSIME	mp	80.000		
92	IZF05A01> - Montarea foliei anticondens la sisteme de invelitoare	mp	80.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
93	RPCE07B+ - Strat de bariera contra vaporilor cu folie de polietilena montata prin asezare	MP	80.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
94	CE09XA-01 - Burlane din tabla zn de 0,5 MM inadite prin petrecere cca.6MM rotunde cu diam.15,4CM conf.santier - in cazul folosirii burlanelor semirotunde prefabr.	m	40.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
95	CE08XA - Jgheaburi din tabla zn de 0,5 MM inadite prin petrecere cel putin 20MM semirot.cu diam.15 CM conf.sa	m	60.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
96	RPCQ06B+ - Inlocuire geamuri termopan pe tamplarie pvc, metalica,lemn cu garn.cauciuc si baghete metal.	MP	1.500		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
96	2500157 - Geam tras clar cal.1 3MM. ambalat dim.lib. S 853	mp	1.800		
97	RPDB01A01> - Desfacere trotuare	mp	30.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		

98	CO01A1 - Trotuar din beton simplu turnat pe loc	mp	30.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
98	2100945 - Beton de ciment B 150 stas 3622	mc	2.430		
99	RPCE34A1 - Umplerea rosturilor dintre trotuar si soclul cladirii cu bitum tip D.	m	30.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
100	CB47A1 - Schela metalica tubulara lucrari pe suprafete verticale pina la 30 M inaltime inclusiv ;	mp	350.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
101	DE16A1 - Montarea la rigole santuri a elementelor prefabricate din beton materiale cu volum pina la 0,02MC/buc inclusiv	buc	160.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
101	2800404 - Dala prefabricata pentru rigola 21X33X10	buc	161.120		
102	RPCJ18A# - Finisaj cu glet,pe tencuieli interioare drisc,3 mm gros. ,cu pasta ipsos,la pereti si stalpi	MP	320.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
103	RPEB01A01> - Montare cablu pentru instalatii de curenti slabi (tv, pc etc)	m	1,000.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
103	4831067* - Cablu date	m	1,030.000		
103	6704684 - Tub izolat tip l.p. (bergman) 25 stas 6990	m	1,015.000		
103	6715231 - Curba pvc tip bergman 90 GR. DN 25 nii 5795	buc	150.000		
103	6713582 - Mufa pvc neplast.imbin.prin lip.PN 10 DN 25 S 7176	buc	100.000		
103	7319307 - Doza ramif.pt.tub.protej.tip. patrat simb.ripp mar.29	buc	150.000		
103	7308308 - Carton ond.tip2 din hirt ambal.tip P 320G/mp,suluri 1M	mp	2.000		
103	6309848 - Confectii metalice pt.lucrari de linii,statii electrice	kg	24.000		

103	6719251 - Dîblu pvc marimea 1 mii-1030-75	buc	750.000		
103	5836777 - Surub cu cap inecat crestet L 3 X 40 FI S 1452	buc	750.000		
103	2100830 - Ipsos pentru constructii tip a, saci, S 545/1	kg	140.000		
104	TCB33C1 - Procurare si montare prize date	buc	15.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
105	RPCR48A1 - Vopsitul in culoare de ulei al corpurilor de radiatoare de calorifer la constructii existente	mp	16.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
106	RPCR51A1 - Vopsitul conductelor la instalatii cu vopsele de ulei, la conducte cu diametrul exterior pana la 60 MM	m	10.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
107	CK26A# - Glafuri, pervaze glafuri mase plastice,montate la ferestre	ml	19.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă						
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe						
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte						
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte						
Beneficiu						
Profit						
T4 = T3 + Beneficiu						
TOTAL GENERAL (fara TVA)						
TVA (19.00%)						
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)						