



Nr. 338/15.02.2021

**SPECIFICAȚII TEHNICE**  
**SERVICII DE INSTALAȚIE DE ÎNTREȚINERE/REVIZII PERIODICĂ**  
**ASCENSOARE PERSOANE CORP C**  
**ȘI INTERVENȚII ÎN CAZ DE DEFECTIUNE**

cod CPV 50750000 -7 Servicii de întreținere a ascensoarelor

**1. PREZENTARE GENERALĂ**

Obiectul prezentelor specificații tehnice îl reprezintă prestarea de către *Prestator* a serviciilor de întreținere/revizii periodică, în perioada de garanție ( aprilie-decembrie 2021) pentru ascensoarele de persoane instalate în corpul C al Universitatii, situat pe strada Gen.Berthelot nr. 16

Denumirea, localizarea și caracteristicile tehnice ale ascensoarelor de persoane pentru care se vor presta serviciile, sunt cele enumerate în tabelul următor :

| Nr crt. | Imobil                                 | Echipament                        |
|---------|----------------------------------------|-----------------------------------|
| 1       | Corp C<br>str.General Berthelot, nr 16 | Ascensor 630 daN - 8 stații – (1) |
|         |                                        | Ascensor 630 daN - 8 stații - (2) |

Serviciile de întreținere/revizii periodică vor consta în vizite programate lunar, de către un inginer de service autorizat de către KLEEMANN LIFT Ro privind o inspectie completa asigurându-se că toate componentele funcționează conform specificațiilor producătorului și vor consta în :

**Verificări tehnice lunare** cuprinzând următoarele lucrări :

- Verificat iluminat și priză panou comanda, iluminat puț, întrerupător general.
- Verificare motor ,stare ferodou și reglaje
- Verificare limitator viteză – stare de uzură roată, verificări joc
- Verificare aparataj electric – verificat legături electrice ,conexiuni, contacte, contactori.
- Verificari uși acces – verificarea zăvorării ferme a ușilor, verificarea contactului de zăvorâre, verificarea funcționării butoanelor de comandă.
- Verificări în cabină – funcționare contacti de siguranță, iluminare, butoane de comandă, camă mobilă, curățirea și verificarea echipamentului de pe cabină
- Verificări pe puțul liftului – verificare, fixare console și glisiere, verificare contragreutăți, lubrefiat glisiere.
- Verificarea cablului de tracțiune și limitator viteză (fixare, alungire, uzură)
- Verificări în fundătura puțului: verificarea contactilor de siguranță, gresare axe, verificări întinzător, eliminarea gunoaielor din fundătură
- Verificarea existenței etichetelor de instrucțiuni în cabină și la palier
- verificarea functionarii liniei telefonice de urgentă
- Verificarea existenței și notarea lunară a intervențiilor și lucrărilor executate în registrul de supraveghere

**Intervenții operative în caz de defecțiune prin personal de specialitate** aflat la sediul prestatorului, în cazul opririi sau funcționării defectuoase a ascensorului, pentru deranjamente după cum urmează:

- în maxim 60 minute de la sesizare, în cazul în care ascensorul s-a oprit cu persoane între etaje în condiții normale de trafic și meteo (PT R2/2010 art. Art. 114 alin d);
- în maxim 120 minute de la sesizare pentru alte situații reclamate.

#### **Metode de prestare**

- Prestatorul își va desfășura activitatea prin metode specifice, respectând documentația tehnică a echipamentului precum și Normele de Securitate și Sănătate în Muncă și normele pentru prevenirea și stingerea incendiilor, conform legislației în vigoare; În cazul în care în cadrul reparației este necesară și înlocuirea unor componente constatate defecte, termenul de rezolvare este de maximum 24 de ore, cu excepția situației în care piesa defectă nu se găsește uzual pe stoc, caz în care partile vor conveni de comun acord termenul de remediere.
- Autoritatea contractantă nu va plăti decât contravaloarea pieselor deteriorate din vina sa.
- În perioada de garanție, piesele defecte ca urmare a unui viciu de fabricație sau de montaj vor fi înlocuite pe cheltuiala montatorului, fără costuri suplimentare din partea autorității contractante.
- Piesele de schimb utilizate trebuie să fie noi, originale sau compatibile.
- Se vor emite rapoarte de verificare pentru activitățile lunare de service.

Perioada de garanție se prelungește cu perioada imobilizării și a remedierii defectelor calitative constatate în această perioadă.

#### **Condiții de recepție**

Recepția serviciilor se va face de o comisie constituită din specialiștii autorității contractante, ai prestatorului și a reprezentantului I.S.C.I.R. al fiecărei părți, care va întocmi procesul verbal de recepție a serviciilor.

Se vor respecta în timpul prestării serviciilor normele de protecție a muncii

Costurile serviciilor întreținere/revizii periodică lunară, în perioada de garanție, inclusiv intervențiile în caz de defecțiune, vor include manopera, deplasarea și consumabilele/piesele de schimb înlocuite.

Director tehnic,  
Ing.Dorina PRISECARU

Întocmit,  
ing Radu PRUNĂ

