



537/12.03.2021

SPECIFICATII TEHNICE**1. INFORMAȚII GENERALE**

1.1. Denumirea lucrărilor: Lucrari de alimentare cu gaze naturale Stațiunea de Cercetare si Biologie Marina “Ion Borcea”, Agigea, jud Constanta – instalatie de utilizare pavilion central + turn, inclusiv serviciile de proiectare

1.2 Autoritatea contractanta: UNIVERSITATEA “ALEXANDRU IOAN CUZA” IASI

1.3 Beneficiar investitie: UNIVERSITATEA “ALEXANDRU IOAN CUZA” IASI

1.4 Ordonator terțiar de credite: UNIVERSITATEA “ALEXANDRU IOAN CUZA” IASI

1.5 Surse de finantare: fonduri proprii

Codul de clasificare CPV:

71321000-4 Servicii de proiectare tehnica a instalatiilor mecanice si electrice pentru constructii (rev2)

45333000-0 Lucrări de instalatii de gaz (rev2)

OBIECTUL CONTRACTULUI DE LUCRARI**Prezentare generală :**

Imobilele Pavilion Central respectiv Turn al Stațiunii biologice marine „Prof. Dr. Ioan Borcea” de la Agigea sunt situate în intravilanul comunei Agigea, strada Nicolae Titulescu, nr 163, este în proprietatea Universității „Alexandru Ioan Cuza” din Iași.

SRM-ul instalat de către DISTRIGAZ SUD RETELE este amplasat pe strada Nicolae Titulescu, nr 163 din Agigea, la limita de proprietate;

Terenul pe care se propune amplasarea alimentarii cu gaze naturale (traseul propus) este proprietatea Universității „Alexandru Ioan Cuza” din Iași (zona de spațiu verde).

Obiect contractului:

Lucrări de alimentare cu gaze naturale a Stațiunii biologice marine „Prof. Dr. Ioan Borcea” de la Agigea constând în :

- Servicii de proiectare pentru instalația de utilizare- polietilena PE100 SDR11(îngropata) si otel (suprateran si racordare consumatori) ce va deservi Pavilionul central si Turn precum si obținerea avizelor de la DISTRIGAZ SUD RETELE
- Executia lucrărilor aferente instalatiei de utilizare a gazelor naturale pentru Pavilionul central si Turn

Situația existentă

În prezent Stațiunea biologică marină „Prof. Dr. Ioan Borcea” de la Agigea nu este racordata la rețeaua de distribuție a gazelor naturale a localității Agigea.

Încalzirea si prepararea apei calde menajere in Pavilionul central se realizeaza cu ajutorul unui cazan de apa calda (FERROLI PREXTHERM Rsw 525) echipat cu un arzator pentru combustibil lichid usor, instalat in incaperea centralei termice (C.T. in figura 2), la parterul pavilionului central.



Încălzirea turnului se va realiza cu ajutorul unei centrale termice murale ce va fi achiziționată și instalată în încăperea centralei termice (C.T. în figura 3), la parterul turnului.

Soluția tehnică propusă

Alimentarea cu gaze naturale a celor două imobile – Pavilion central respectiv Turn va consta în executarea unei rețele subterane de distribuție a gazelor naturale, de la SRM, pe traseul propus în figura 1.

În Pavilionul central se vor alimenta cu gaze naturale următorii consumatori :

- în centrala termică (camera 26) un cazan de apă caldă FERROLI PREXTHERM Rsw 525;
- în bucătărie (camera 20) 2 mașini de gătit.

În Turn se va alimenta cu gaze naturale o centrală termică murală.

Încadrarea obiectivului în zonă este prezentată în planul de încadrare (figura 1)



Stațiunea biologică marină „Prof. Dr. Ioan Borcea” de la Agigea dispune de rețele de apă potabilă, canalizare și energie electrică.

Un plan cu încăperile în care vor fi consumatorii de gaze naturale este dat în continuare (fig.2.- Pavilion central, fig 3 Turn)



Figura 2

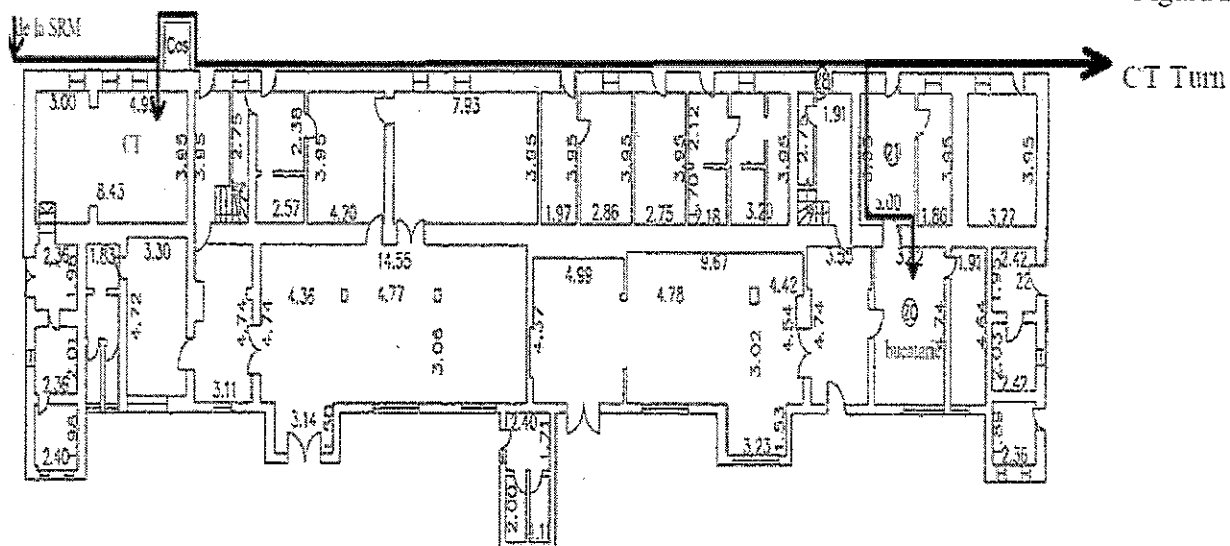
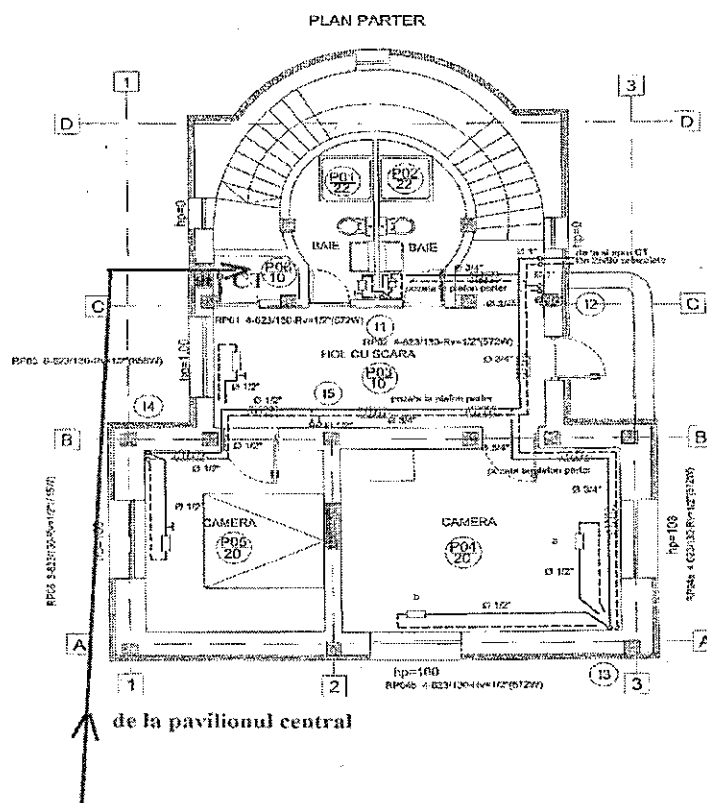


Figura 3





- Proba preliminară se efectuează cu aer la presiunea de 1 bar timp de 1 ora;
- Proba de rezistență se va efectua cu aer la o presiune de $1,5 \times P(s)$ (presiunea de serviciu), dar nu mai mică de 1 bar.
- Proba de etanșeitate se va efectua cu aer la o presiune egală cu $P(s)$ (presiunea de serviciu), dar nu mai mică de 1 bar;
- Lucrările vor fi executate sub permanenta supraveghere a unui instalator autorizat cu gradul DB minim II;
- Pentru fiecare încăpere în care sunt prevăzuți consumatori de gaze naturale se vor prevedea senzori pentru scapări de gaz și electroventilele aferente;
- Se vor prevedea filtre stabilizatoare de presiune pentru fiecare consumator;
- La fiecare etapă însemnată, executantul va anunța operatorul de rețea, va cere asistență tehnică dacă este cazul și va prezenta factorilor interesați documentele întocmite conform cu programul de supraveghere a lucrărilor. Odată terminate verificările și rapoartele, acestea vor fi înregistrate în jurnalul sitului și documentele rezultate vor fi parte integrantă a cărții construcției prezentate la recepția lucrărilor.

STANDARDE DE REFERINȚĂ

- NTPEE 2009 - Norme tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale, aprobat prin Ordinul președintelui ANRE nr.5/2009 cu modificările și completările ulterioare;
- Procedura privind proiectarea, verificarea execuției recepția și punerea în funcțiune a instalațiilor de utilizare a gazelor naturale, aprobată prin Ordinul președintelui ANRE nr 32/2012
- C 56-2002 Normativ pentru verificarea calității lucrărilor de construcții și instalații aferente;
- Ordin 163/2007 al Ministerului Administrației și Internelor pentru aprobarea Normelor Generale de apărare împotriva incendiilor-republicat 2019;
- Normativ P118/1999 – privind siguranța la foc-republicat P 118 -1 - 2013 și
Partea a II-a - Instalații de stingere - indicativ P 118-2 - 2013.
Partea a III-a - indicativ P 118-3 - 2015.
- Legea 137/1995- protecția mediului republicată 2018, OUG 195/2005 – protecția mediului-republicată 2019;
- Legea nr. 50/1991 și normele de aplicare pentru aceasta, actualizată și modificată
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, actualizată și modificată
- Hotărârea Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, republicată;

Lista nu este restrictivă, executantul are obligația respectării tuturor prevederilor legale necesare îndeplinirii contractului.

GOSPODĂRIREA DEȘEURILOR GENERATE DE AMPLASAMENTUL LUCRĂRILOR

În conformitate cu reglementările în vigoare, deșeurile vor fi colectate, transportate și depuse la rampa de depozitare în vederea neutralizării lor.

Deșeurile menajere și cele asimilabile acestora vor fi colectate în interiorul șantierului în puncte speciale prevăzute cu containere tip pubele. Deșeurile vor fi transportate periodic la o rampă de gunoi în condiții de siguranță de către un operator specializat.



Deșeurile metalice vor fi colectate și depozitate temporar în incinta amplasamentelor și vor fi valorificate în mod obligatoriu la unitățile specializate.

Deșeurile provenite din demolări, din punct de vedere al potențialului de contaminare nu ridică probleme deosebite. De aceea propunem următoarele variante de valorificare/eliminare:

- valorificare locală în pavimentul drumurilor de exploatare;
- acoperirea intermediară în cadrul depozitelor de deșeuri menajere din zonă;
- depozitarea în gropile de împrumut ajunse la cota finală de exploatare.

Deșeurile lemnoase vor fi selectate, fiind eliminate în funcție de dimensiuni ca accesorii și elemente de sprijin în lucrările de construcții. În funcție de calitatea lor, vor putea fi valorificate ca lemn de foc pentru populația din zonă.

Deșeurile inerte (de materiale de construcție, pământ) se vor transporta în locurile indicate de Primăria Iași.

Nu se vor arunca, nu se vor incinera, nu se vor depozita pe sol și nici nu se vor îngropa deșeuri menajere sau alte tipuri de deșeuri (lavetă, recipiente pentru vopsele etc.).

GARANTIA LUCRARILOR

Termenii și condițiile contractului includ:

- garanția pentru execuția lucrărilor este de 2 ani de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor
- garanția pentru furniturile care se vor pune în operă este de 2 ani (acolo unde producătorul nu oferă mai mult), de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor (se vor prezenta documente de certificare a calității și de garanție)
- perioada de garanție se prelungește cu perioada remedierii defectelor calitative constatate în această perioadă

FINALIZAREA LUCRĂRILOR ȘI RECEPȚIA

Recepția lucrărilor se realizează în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.

Recepția lucrărilor se va face în două etape:

- recepția la terminarea lucrărilor
- recepția finală la expirarea perioadei de garanție

Pentru recepția la terminarea lucrărilor, executantul va comunica autorității contractante data terminării tuturor lucrărilor prevăzute, printr-un document scris.

Comisia de recepție se va numi de către Autoritatea Contractantă prin decizie internă, în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora. Executantul va prezenta comisiei toate documentele care au stat la baza execuției lucrărilor, documentele de calitate, probele și încercările specifice, declarațiile de conformitate și certificatele de garanție.

PLĂȚI

Plata serviciilor de lucrări efectuate de executant și recepționate de Autoritatea contractantă se va face în termen de până la 30 de zile de la primirea facturii la sediul său. Factura va fi emisă și



transmisă Autorității contractante după ce situația de lucrări a fost verificată/confirmată și acceptată/recepționată de reprezentanții autorității contractante.

- o Prezentele specificații stau la baza întocmirii ofertei de lucrări.
- o Prevederile prezentelor specificații sunt obligatorii pentru ofertanți.
- o Prevederile prezentelor specificații nu anulează obligațiile ofertanților de a respecta legislația, normativele și standardele specifice, aplicabile, aflate în vigoare la data executării lucrărilor care fac obiectul specificațiilor tehnice.

Oferta va conține :

- tarifele pentru proiectare și verificarea documentației tehnice;
- pretul pentru executia lucrarilor instalatiei de utilizare inclusiv furnitura auxiliara – echipament detectie si intrerupere alimentare gaze naturale si elemente izolare reglare si cuplare receptori;
- tariful aferent perceput de OSD pentru Punerea în funcțiune a instalației de utilizare va fi achitat de catre executant în numele achizitorului si va fi cuprins în oferta tehnica si financiara.

În vederea elaborării ofertei recomandăm insistent ofertantului să viziteze amplasamentul împreună cu reprezentantul Autorității contractante, domnul Emanuel BALTAG, administrator Stațiunea de Cercetare Stiintifica si Practica Studenteasca “Prof.dr,Ioan Borcea”, telefon 0726249309.

Director tehnic
Ing. Dorina PRISECARU

Întocmit,
Ing. Radu PRUNĂ