



CLARIFICĂRI PENTRU PROCEDURA

DE ACHIZIȚIE PUBLICA LUCRĂRI NR. 2257/AP/16.04.2021, AVAND CA OBIECT LUCRARI DE REPARATII SI AMENAJARE CAFENEA ERASMUS, PUNCT DE LUCRU „LA BALENA”

Proiect Erasmus Mundus EMERGE (Contract nr. 2011-2576/001-001-EMA2) - fonduri rămase la dispoziția UAIC după implementarea proiectului Erasmus Mundus EMERGE, în scopul bunei desfășurări a Programului Erasmus + și implicit în scopul promovării schimburilor internaționale UAIC.

SOLICITAREA 1:

In cadrul listei de cantitati nu se regaseste articol de deviz aferent operatiunii de demontare tavan fals existent. Va rugam clarificati acest aspect.

RĂSPUNS :

Se va demonta tavanul fals existent și se va înlocui cu tipul de tavan propus în planșele de arhitectură. Manopera aferenta acestei activitati va fi evaluata si adaugata ca valoare la art.15 (CF23A1 este înlocuit cu art. CF23H1).

SOLICITAREA 2:

Referitor la art 012 2428086 Placi gresie neglazurate ... 96.31 mp, va rugam clarificati faptul ca cantitatea de 32 mp din descrierea articolului se refera la Placa gresie glazurata mata Decora Chess alb negru 45x45 cm, iar cantitatea de 53 mp se refera la Placa gresie monocolor octogono 31.6 x 31.6 cm. Va rugam clarificati cantitatea de 8.5 mp plinta carui tip de gresie se aplica.

RĂSPUNS :

Se va respecta planșa de finisaje, A.20. În zona cafenelei, pardoseala se va înlocui cu gresie tip monocolor octogono 31.6x31.6cm, iar în restul spațiilor se va monta gresie glazurata mata alb/negru 45x45 cm .Plinta se va realiza din gresie glazurata mata alb 10 cm latime.

SOLICITAREA3:

Referitor la art. 015 CF23A1 Tencuiala fara structura (rigips) inclusiv zid bar de 10 cm grosime - 92 mp, va rugam clarificati faptul ca reprezinta o norma compusa ce include atat inchiderea golului de usa cu perete gips carton pe schelet metalic, parapetul pentru bar din gips-carton pe schelet metalic, cat si tavanul fals din gips-carton pe schelet metalic nou. Va

rugam clarificati suprafetele prentu fiecare tip de lucrare in parte – gol usa, parapet bar si tavan fals. Daca exista in cadrul proiectului tencuieli uscate de tipul placajului cu placi de gips-carton si adeziv (asa cum descrie denumirea articolului CF23A1 Tencuiala fara structura (rigips)) va rugam sa clarificati cantitatea aferenta acestei operatiuni.

RĂSPUNS :

Articolul CF23A1 se va înlocui cu articolul CF23H1. Tavanul existent se va înlocui cu tavan fals din rigips. In cadrul articolului CF23H1 se vor include si executia barului acesta avand dimensiuni prezentate in plansa A22 .

Deasemeni se va include si inchiderea unei usi cu dimensiunile 90 x 210 cm.

SOLICITAREA 4:

Referitor la art. 024 SC13B1 Vas pentru closet din portelan sanitar cu sifon interior...p tip . . . Vas WC sunt achizitionate – 3 buc, va rugam confirmati faptul ca materialul pentru Vas WC nu se va ofera. Se va ofera doar montajul.

RĂSPUNS :

materialul pentru vas WC nu se va ofera, acestea fiind achizitionate

SOLICITAREA 5:

Referitor la art. 027 YC01RON Diferenta pret materiale - Ron - Procurare si Montare Boiler apa calda baie 80 L, va rugam clarificati daca se va demonta si remonta boilerul existent conform specificatii caiet de sarcini si piese desenate, sau daca se va procura boiler nou conform specificatii liste de cantitati.

RĂSPUNS :

Boilerul existent din grupul sanitar clienți se va demonta și remonta pe partea opusă a peretelui, în holul de depozitare

SOLICITAREA6:

Referitor la art. 028 YC01RON Corpuri de iluminat tip glob de exterior + intrerupator + trasee electrice alimentare corpuri de iluminat va rugam sa furnizati urmatoarele : specificatii tehnice corp iluminat glob de exterior, locul de montaj (pardoseala, gradene, tavan, perete, suspendat?) cat si lungimea traseelor electrice si tipul acestora (ingropat/aparent?) Este obligatorie prezentarea de fise tehnice si pentru acest tip de corp de iluminat?

RĂSPUNS :

Corpurile de iluminat și prizele se vor monta conform planșelor de detaliu, A.17 și A.19 (plan electric și de iluminat).

SOLICITAREA 7:

Referitor la art. 028 YC01RON Corpuri de iluminat tip glob de exterior + intrerupator + trasee electrice alimentare corpuri de iluminat va rugam sa furnizati piese desenate care sa cuprinda instalatiile electrice exterioare. Piese desenate din documentatia de atribuire sunt aferente doar instalatiilor interioare.

RĂSPUNS :

se vor instala 5 corpuri de iluminat de exterior cu următoarele caracteristici:

- grad de protecție IP65
- fiecare corp va fi echipat cu 2 tuburi led T8 120cm, putere 24W,
- lumina alba rece 6500k,
- minim 30000 ore de funcționare,
- tensiune de alimentare 220-240V

pentru alimentarea acestor corpuri de iluminat se vor realiza trasee de alimentare cu energie electrică prevăzute cu întrerupător .

SOLICITAREA 8:

Motivat de eventualele deficiențe privind procedura de justificare din partea executantului și de acceptare la plată din partea beneficiarului, în perioada de derulare a contractului, a articolelor de deviz YC01/YB01 care au unitate de măsură/cantitate în LEI, vă rugăm ca pentru articolele de deviz YC01 YB01 să modificați unitatea de măsură din LEI în "buc/ml/etc", astfel încât cantitățile contractate și executate să poată fi demonstrate facil în teren/atasamente de lucrări de către executant și acceptate la plată de către reprezentanții beneficiarului prin simpla calculare a suprafețelor, lungimilor, bucatilor, etc.

RĂSPUNS :

Pentru articolele YC01/YB01 unitatea de măsură este lei. Aceste articole sunt precedate de articole având același număr de ordine și care fac referire la cantități exprimate cantitativ.

SOLICITAREA 9:

În cadrul listei de cantități nu se regăsește articol de deviz aferent operațiunii de execuție gradene din paletă (manopera) . Vă rugăm clarificați acest aspect.

RĂSPUNS :

Art.32 -procurare 108 paletă , model ca cei pentru transport cărămidă, include cheltuielile de confecționare ale acestora de un furnizor care trebuie să-i execute astfel încât să reziste la greutatea unor mese metalice și a maxim 4 clienți la fiecare masă. Montajul paletelor se face ca în planșa A17. Articolul 33 se referă la vopsirea paletelor.

SOLICITAREA 10:

Vă rugăm clarificați unde vor fi amplasate gradenele din paletă.

RĂSPUNS :

Paletii vor fi montați ca în planșele A.15;A.17.

SOLICITAREA 11:

În cadrul caietului de sarcini nu se impune iar în cadrul listei de cantități nu se regăsește articol de deviz aferent operațiunii de procurare și montare mese din metal tip 2 și 3 (fixe), dar

regasim articolul 014 RPCR50A1 125 mp ce cuprinde si vopsirea scaunelor si picioarelor meselor metalice.

Va rugam clarificati in aceste conditii faptul ca procurarea si montarea meselor din metal tip 2 si 3 (fixe) nu se vor oferta si ca intra in responsabilitatea beneficiarului aceste cheltuieli.

In caz contrar va rugam sa ne transmiteti detalii privind executia si montajul meselor metalice cat si asigurarea faptului ca aceste costuri sunt incluse in buget. Daca mesele din metal se vor oferta dar nu sunt incluse in buget va rugam sa revizuiti corespunzator bugetul initial cu respectarea prevederilor legale aplicabile in vigoare.

RĂSPUNS :

Mesele din metal nu se vor oferta, ele nu sunt incluse in buget

SOLICITAREA 12:

In cadrul listei de cantitati nu se regaseste articol de deviz aferent operatiunii de demolare a structurii metalice existente. Va rugam clarificati acest aspect.

RĂSPUNS :

In caietul de sarcini in listele de cantitati se face referire la demolare unor elemente de terasa inclusiv demolarea pavajului existent. Aceste lucrari vor fi ofertate la Art.42.

SOLICITAREA 13:

Referitor art. 034 RPK32F1 Reparare la pardoseli din placi de beton nemozaicate sau mozaicate gata confectionate, asezate pe un strat suport din mortar de ciment marca 100-T, de 3 cm grosime, cu dimensiunile de 200x200 mm si lista anexa art. 034 2801575 Placa beton gresie marmura cu ciment RIM cl. I rosii 300 x 300 x 28 slef va rugam clarificati urmatoarele :

Motivat de faptul ca materialul Placa beton gresie marmura cu ciment RIM cl. I rosii 300 x 300 x 28 slef este o denumire generica pentru o tehnologie utilizata conform Indicatoarelor de norme de deviz editia 1981-1982, va rugam sa ne transmiteti specificatii tehnice actuale pentru materialul care va fi ofertat pentru acesta operatiune.

RĂSPUNS :

Pavimentul terasei se va înlocui cu dale (pavele) colorate 20/20 cm - combinație tip șah, gri deschis+ gri închis (cantit. egale) si care vor fi incluse ca pret la art .34 RPK32F1+2801575.

SOLICITAREA 14:

Conform caietului de sarcini, cap. 2 Descrierea lucrarilor propuse, 2.2 Lucrari exterioare, litera n. Finisaje exterioare – pavament : "Pavimentul existent al terasei se va inlocui cu pardoseala din beton periat"

Conform listei de cantitati, art. 034 RPK32F1 Reparare la pardoseli din placi de beton nemozaicate sau mozaicate gata confectionate 90 mp se propune executia unor lucrari de montare pavaj cu Placi beton gresie marmura cu ciment RIM cl. I rosii 300 x 300 x 28, contrar specificatiilor caietului de sarcini.

Conform listei de cantitati, art. 049 CG06I1 Asimilat Beton amprentat 90 mp se propune executia pardoselilor de beton amprentat, contrar specificatiilor caietului de sarcini, in care se

impune realizarea pardoselilor din beton periat.

Mentionam faptul ca cele 3 tehnologii de executie, beton periat, beton amprentat si pavaj, pentru aceiasi suprafata de 90 mp, nu se pot suprapune, sunt activitati diferite si implica costuri semnificative.

Va rugam clarificati aspectele semnalate mai sus.

RĂSPUNS :

Se vor oferta lucrarile :

-art.41-strat suport finisaj terasă : beton periat= 90 mp

-art. 34 RPK32F1+2801575- dale (pavele) colorate 20/20 cm , combinație tip șah, gri deschis+ gri închis (cantit. egale) = 90 mp+91,799 mp

-art. 49 CG0611+YC01RON asimilat beton amprentat

SOLICITAREA 15:

Va rugam sa ne puneti la dispozitie un plan se situatie care sa cuprinda si lucrarile exterioare, pentru a nu exista dubii cu privire la lucrarile ce vor fi executate.

RĂSPUNS :

Lucrarile vor fi stabilite de arhitect dupa demolarea elementelor de terasa si vor include cantitatile prezentate la solicitarea 14

SOLICITAREA 16:

Referitor la art. 043 si 044 aferente lucrarilor de reparatii carnisa acoperis si hidroizolatii atice va rugam sa detaliati lucrarile de reparatii si hidroizolatii cat si mentionarea unor cantitati estimative, care sa poata fi respectate in mod unitar de catre toti ofertantii. Specificatiile din caietul de sarcini si listele de cantitati sunt vagi si lasa loc de interpretari si evaluari ce nu pot fi analizate prin raportare la date certe si incotestabile.

RĂSPUNS :

Reparație/ înlocuire sistem pluvial :jgheab = 11.5m ;burlane =5.5m

Deasemeni se va face o verificare si reparare a invelitorii existente.

Lucrarile de reparare vor fi apreciate valoric de specialistii dvs., in urma constatarilor la obiectiv.

SOLICITAREA 17:

In conditiile in care prin raspunsurile la solicitarile de clarificari vor fi adaugate informatii tehnice / documentatii tehnice ce nu se regasesc in cadrul documentatiei de atribuire la data initierii procedurii de achizitie publica , rugam autoritatea contractanta sa dispuna decalarea termenului limita de depunere al ofertelor in consecinta.Va multumim pentru intelegere!

RĂSPUNS :

Avand in vedere termenul propus de finantator pentru contractarea lucrarilor, va rugam sa va incadrati in termenul de depunere a ofertei stabilit de autoritatea contractanta .

COMPLETARE LA PRIMA SOLICITARE DE CLARIFICARI

SOLICITAREA 1:

Referitor la art. 0.46 YC01RON Diferenta pret materiale – Usi de aluminiu speciale Filomuro \suprafata 3 mp, va rugam clarificati urmatoarele :

Va rugam specificati dimensiunile usilor si numarul acestora

Va rugam clarificati faptul ca partea metalica din aluminiu este de fapt tocul ascuns din aluminiu. Va rugam clarificati astfel faptul ca foaia de usa este tip fagure de stabilizare la interior.

RĂSPUNS :

Usa de interior/exterior cu toc ascuns (usi filomuro) cu foaie realizata din lemn si mijloc tip fagure captusite cu panouri HDF, toc ascuns din aluminiu, balamale ascunse 3 D si inchidere magnetica. Usa poate fi vopsita cu var lavabil, vopsea acrilica sau acoperita cu tapet.

Se vor monta:

Usa tip filomuro la exterior, cu balamale pe partea deapta - nevopsită grunduită (se va vopsi în santier la culoarea peretelui), 700x2000mm =1 buc

Usa tip filomuro la exterior, cu balamale pe partea stanga - nevopsită grunduită (se va vopsi în santier la culoarea peretelui), 800x2000mm =1 buc

SOLICITAREA 2:

Motivat de faptul ca in cadrul listelor de cantitati nu este inclus un articol pentru transport si depozitare moloz va rugam clarificati faptul ca ofertantii vor cota in cadrul articolelor de demolare costul taxei privind depozitarea molozului la depozit de deseuri autorizat, conform prevederilor legale aplicabile in vigoare.

RĂSPUNS :

Articolele de lucrari au în cadrul normei de deviz componente pentru transport si depozitare moloz Pentru evacuarea molozului de la obiectiv ofertantii trebuie sa-si includa propriile costuri cu evacuarea si transportul la un depozit autorizat.

Director Tehnic,
Ing. Prisecaru Dorina



Intocmit,
Ing. Blajuta Laurentiu

