



Nr. 3738 / AP / 25.06.2021

SOLICITARE OFERTĂ DE PREȚ

Autoritatea contractantă, UNIVERSITATEA "ALEXANDRU IOAN CUZA" din IAȘI, invită operatorii economici interesați să depună oferte pentru următoarea achiziție :

1. Denumirea achiziție: " Servicii proiectare Faza PUZ „, **Plan Urbanistic Zonal pentru mansardare Corp D al Universității Al.I.Cuza din Iași cu refacere acoperiș pe dimensiunile existente, strada Toma Cozma nr. 3, Mun. Iași, Jud. Iași**"

Tip achiziție: Achiziție directă ;

Tip contract: Servicii ;

Cod CPV: 71410000-5 Servicii de urbanism;

CONDIȚII DE CALIFICARE minime ale prestatorului pentru executarea contractului

1. În vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale, ofertantul trebuie să nominalizeze la nivelul ofertei tehnice **persoane** care trebuie să aibă experiența relevantă obiectului contractului și disponibilitatea necesară pentru executarea sarcinilor în vederea realizării obiectului contractului. Astfel, **cerințele minime profesionale ale personalului** ofertantului nominalizate în vederea derulării contractului, sunt următoarele:

- a) **Cel puțin 1 arhitect/ urbanist cu drept de semnătură**, conform Regulamentului referitor la organizarea și funcționarea Registrului Urbanistilor din România aprobat prin Hotărârea Consiliului Superior al Registrului Urbanistilor din România nr.101/29 iulie 2010
- b) 1 inginer geolog;
- c) 1 inginer topograf;

Se vor prezenta documente care să ateste calificarea personalului de specialitate propus (CV, diplome, autorizații, atestate) și declarațiile de disponibilitate

CONDIȚII PARTICIPARE: Conform prevederilor documentației de atribuire întocmită pentru această achiziție. Documentația este disponibilă pe site-ul www.uaic.ro - achiziții publice;

Oferta se transmite fie la Registratura Universității "Alexandru Ioan Cuza" din Iași, adresa B-dul Carol I nr. 11, Iași, program de lucru cu publicul zilnic între orele 08.00 – 16.00 până la data **02.07.2021**, **inclusiv**, având mențiunea: "În atenția serviciului achiziției, a nu se deschide înainte de data menționată pentru „, **Plan Urbanistic Zonal pentru mansardare Corp D al Universității Al.I.Cuza din Iași cu refacere acoperiș pe dimensiunile existente, strada Toma Cozma nr. 3, Mun. Iași, Jud. Iași**", fie prin fax la nr. 0232/201148, fie pe adresa de e-mail liliana.catana@uaic.ro. Pot fi folosite mai multe variante de transmitere a ofertei concomitent.

Obiectul contractului de prestări servicii :

1. Avizul de oportunitate al arhitectului șef;
2. Documentația PUZ;
3. Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului;
4. Ridicare topografică cu viza OCPI actualizată, cotată cu menționarea vecinilor actuali, cu delimitarea clară a terenului proprietate;
5. Studiu geotehnic și de stabilitate +Referat Af;
6. Documentații necesare obținerii de avize, acorduri conform Certificat de Urbanism nr. 1075/14.05.2021 eliberat de Primăria Municipiului Iași precum și avizele, acordurile obținute.

**CRITERIUL DE ATRIBUIRE: pretul cel mai scazut****Capacitatea tehnica si/sau profesionala - experienta similară:**

Ofertantul va dovedi că a realizat în mod corespunzător documentații de proiectare PUZ în ultimii 3 ani. Documentații de proiectare Plan Urbanistic Zonal (PUZ) realizate în mod corespunzător înseamnă documentații de proiectare realizate de Ofertant și recepționate de beneficiarul serviciilor și pentru care au fost emise procese-verbale de recepție sau certificate/documente constatatoare privind realizarea documentației.

Propunerea tehnică va fi redactată conform cerințelor din caietul de sarcini, inclusiv a documentațiilor anexate și trebuie să permită identificarea cu ușurință a corespondenței cu specificațiile tehnice minime solicitate.

Oferta are caracter ferm și obligatoriu, din punctul de vedere al conținutului pe toată perioada de valabilitate, trebuie să fie semnată, pe propria răspundere, de către ofertant sau de persoana împuternicită legal de către acesta. Fiecare ofertant este obligat să numeroteze fiecare pagină a ofertei. Oferta trebuie să conțină propunerea tehnică pentru serviciile care fac obiectul caietului de sarcini pentru care se ofertează, în caz contrar aceasta va fi considerată neconformă. Ofertantul va prezenta un grafic de prestare a serviciilor cu parcurgerea tuturor etapelor necesare în vederea aprobării documentației PUZ prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Iași.

Ofertantul va indica în mod distinct, motivat, care informații din propunerea tehnică sunt confidențiale, clasificate sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuală, în baza legislației aplicabile. Lipsa acestor indicații clare și distincte presupune că documentele nu sunt confidențiale.

Oferta financiară va cuprinde toate cheltuielile privind întocmirea documentațiilor și a activităților privind aprobarea PUZ: depunerea documentațiilor, obținerea avizelor inclusiv Aviz Unic CJ Iași precum și avizarea în Comisia de Urbanism și aprobarea planului urbanistic zonal prin Hotărâre a Consiliul Local al Municipiului Iași.

Garanția de bună execuție a contractului : Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5% din valoarea fără TVA a contractului, pentru perioada de derulare a contractului.

Modalități de plată : Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de cel mult 30 zile de la primirea facturii emisă de către acesta.

Factura se va emite și se va transmite achizitorului după primirea Hotărârea Consiliul Local al Municipiului Iași de aprobare a documentației, HCL fiind actul care certifică finalizarea contractului de servicii de proiectare faza PUZ „Plan Urbanistic Zonal pentru mansardare Corp D al Universității Al.I.Cuza din Iași cu refacere acoperiș pe dimensiunile existente, strada Toma Cozma nr. 3, Mun. Iași, Jud. Iași”

Pentru îndeplinirea acestui contract nu se acorda avans prestatorului.

Durata contractului : Durata contractului este de maxim 9 luni calendaristice. Precizăm că în acest termen este inclusă și durata până la aprobarea acestei documentații prin Hotărâre a Consiliul Local al Municipiului Iași fiind actul final care certifică finalizarea contractului de servicii de proiectare faza PUZ „Plan Urbanistic Zonal pentru mansardare Corp D al Universității Al.I.Cuza din Iași cu refacere acoperiș pe dimensiunile existente, strada Toma Cozma nr. 3, Mun. Iași, Jud. Iași”.

Oferta va fi valabilă 60 de zile de la termenul limită de depunere a ofertelor.



Proiectantul va întreprinde toate demersurile privind predarea documentației, parcurgerea tuturor etapelor necesare în vederea aprobării acesteia de către Consiliul Local Iași.

Forma de prezentare: Documentația va cuprinde piese scrise și desenate, inclusiv Planul de Regulament PUZ și se va preda în 5 exemplare pe suport hârtie și 2 exemplare în format electronic pe suport CD.

Se recomandă vizionarea amplasamentului, în vederea culegerii tuturor datelor tehnice și efectuării propriilor măsurători, precum și în vederea evaluării pe proprie răspundere, cheltuială și risc, datele necesare pentru elaborarea ofertei.

RECTOR,
Prof. Univ.dr. Tudorel TOADER



Șef Serviciu Achiziții Publice
Ing. Gabriela Alexpaei

Întocmit,
Ing. Catana Liliana