



Nr. 3788 /AP / 28.06.2021

SOLICITARE OFERTĂ DE PREȚ

Autoritatea contractantă, UNIVERSITATEA ”ALEXANDRU IOAN CUZA” din IAȘI, invită operatorii economici interesați să depună oferte pentru următoarea achiziție :

Denumire achiziție:

Lot 1: Servicii de verificare documentatii pe specialitati pentru Reabilitarea, modernizarea si supraetajarea camineleor C6,C7, C8 din Complexul Studentesc,, Titu Maiorescu” al Universitatii Alexandru Ioan Cuza din Iasi

Lot 2 : Servicii de verificare tehnica proiectare pentru obiectivul Reabilitarea prin consolidare si extindere , precum si modernizarea si dotarea salii de sport a Universitatii ,, Alexandru Ioan Cuza ”din Iasi

Tip achiziție: Achiziție directă ;

Nr.Lot.	Denumire servicii	Cant
1	Servicii de verificare documentatii pe specialitati pentru Reabilitarea, modernizarea si supraetajarea camineleor C6,C7, C8 din Complexul Studentesc,, Titu Maiorescu” al Universitatii Alexandru Ioan Cuza din Iasi	1
2	Servicii de verificare tehnica proiectare pentru obiectivul Reabilitarea prin consolidare si extindere , precum si modernizarea si dotarea salii de sport a Universitatii ,, Alexandru Ioan Cuza ”din Iasi	1

Lot 1: Servicii de verificare documentatii pe specialitati pentru Reabilitarea, modernizarea si supraetajarea camineleor C6,C7, C8 din Complexul Studentesc,, Titu Maiorescu” al Universitatii Alexandru Ioan Cuza din Iasi

Obiectul contractului : îl reprezintă verificarea documentațiilor tehnice (tehnico-economice) elaborate în vederea realizării lucrărilor de investiții din cadrul Proiectului proiectului **Reabilitarea, modernizarea și supraetajarea căminelor C6;C7;C8 din Complexul Studentesc „Titu Maiorescu” al Universității Alexandru Ioan Cuza Municipiul Iași, bulevardul Carol I, nr. 17, Strada Titu Maiorescu nr.15, județul Iași, România**, inclusiv verificarea modificărilor de soluții tehnice pe parcursul execuției, în conformitate cu prevederile *Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare*.

Lot 2 : Servicii de verificare tehnica proiectare pentru obiectivul Reabilitarea prin consolidare si extindere, precum si modernizarea si dotarea salii de sport a Universitatii ,, Alexandru Ioan Cuza ”din Iasi



Obiectul contractului : îl reprezintă **verificarea documentațiilor tehnice** (tehnico-economice) elaborate în vederea realizării lucrărilor de investiții din cadrul Proiectului **Reabilitarea prin consolidare și extindere , precum și modernizarea și dotarea salii de sport a Universitatii „ Alexandru Ioan Cuza ”din Iasi**, inclusiv verificarea modificărilor de soluții tehnice pe parcursul execuției, în conformitate cu prevederile *Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare*.

Lot 1, Lot 2:

Data fiind natura contractului de servicii Prestatorul va asigura un **personal minim obligatoriu format din specialiști verficatori de proiecte atestați** conform Ordinului Ministrului Lucrărilor Publice, Transporturilor și Locuințe nr. 777 din 26 mai 2003 pentru aprobarea reglementării tehnice "îndrumător pentru atestarea tehnico-profesională a specialiștilor cu activitate în construcții", în următoarele domenii:

- pentru structura **A1, A2, B1, C, D, E, F,**
- pentru specialitățile:

Is - Instalații sanitare, care cuprind:

- instalații sanitare interioare;
- instalații exterioare de alimentare cu apă;
- instalații exterioare de canalizare;
- instalații de stingere a incendiilor;

It - Instalații termice, care cuprind:

- instalații de încălzire;
- instalații de ventilare;
- instalații de climatizare și frig;
- instalații de prevenire a incendiilor;

Ig - Instalații de gaze, care cuprind:

- instalații interioare de gaze naturale;
- instalații exterioare de gaze naturale;
- instalații de gaze lichefiate;
- instalații exterioare de gaze naturale cu conducte din mase plastice;

Ie - Instalații electrice, care cuprind:

- instalații electrice, inclusiv pentru curenți slabi;
- instalații de protecție la descărcări atmosferice;
- instalații de automatizare și semnalizare pentru instalații sanitare, termice și de gaze;
- instalații de avertizare și de prevenire a incendiilor;
- instalații de telecomunicații și de transmitere a informațiilor.

Verificatorii de proiect trebuie să fie independenți față de proiectant, conform art. 14 din *Hotărârea de Guvern nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertiză tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor. „Verificatorul tehnic atestat nu poate ștampila (verifica) proiectele întocmite de el sau la a căror elaborare a participat ’ și pot cumula mai multe domenii de expertiză.*

Prestatorul va utiliza toate documentațiile puse la dispoziție doar în scopul solicitat și cu păstrarea confidențialității. Prestatorul este obligat să asigure verificarea proiectelor tehnice încadrându-se în termenele de predare prevăzute în contract.

Obligații și răspunderi ale verificatorilor de proiecte, conform prevederilor *Legii nr. 10 din 18 ianuarie*



1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

- ART. 24 Cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verificatorii proiectului, la sesizarea justificată a investitorului și/sau a beneficiarului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat.
- ART. 26 (1) Specialiștii verificatori de proiecte atestați răspund în mod solidar cu proiectantul în ceea ce privește asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor proiectului.

Prestatorul răspunde în mod solidar cu proiectantul în ceea ce privește asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor esențiale ale Proiectului, precum și în ceea ce privește conformarea cu legislația și reglementările tehnice în vigoare la data verificării documentației.

Procedura de verificare a documentațiilor propusă:

- 1) Verificatorul de proiecte îndeplinește, în condițiile legii, următoarele atribuții potrivit domeniului/domeniilor și/sau subdomeniului/subdomeniilor de construcții și/sau specialității/specialităților pentru instalațiile aferente construcțiilor pentru care a fost atestat: a) verifică documentația tehnică pentru obținerea avizelor solicitate prin certificatul de urbanism;
 - b) verifică în cadrul obiectivelor noi de investiții: proiectul pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor, proiectul tehnic de execuție, respectiv piesele scrise dintre care fac parte, nelimitativ, memoriul tehnic general, breviare de calcul, caiete de sarcini, instrucțiuni tehnice de execuție și/sau exploatare, programul de control al calității execuției lucrărilor de construcții și piesele desenate, după caz;
 - c) verifică în cazul intervențiilor la construcții existente: documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, proiectul pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor și proiectul tehnic de execuție, respectiv piesele scrise dintre care fac parte, nelimitativ, memoriul tehnic general, breviare de calcul, caiete de sarcini, instrucțiuni tehnice de execuție și/sau exploatare, programul de control al calității execuției lucrărilor de construcții și piesele desenate, inclusiv detaliile de execuție elaborate pe baza expertizei tehnice a construcțiilor existente și, după caz, a studiilor, auditului ori analizelor de specialitate în raport cu specificul investiției, după caz;
 - d) verifică documentele tehnice întocmite, după caz, pe parcursul execuției lucrărilor, de către proiectant/proiectanți, cu acordul scris al investitorului/proprietarului/beneficiarului/administratorului;
 - e) întocmește, respectiv semnează și ștampilează referatul de verificare a proiectului care cuprinde, printre altele, date și informații referitoare la respectarea/nerespectarea, după caz, a reglementărilor tehnice și asigurarea cerințelor fundamentale aplicabile;
 - f) verifică, pentru toate tipurile de obiective de investiții și exprimă corespunzător în referatul de verificare a proiectului, concordanța dintre soluția tehnică descrisă în memoriile tehnice pe specialități, tehnologia de execuție propusă pentru realizarea obiectivului de investiții și caietele de sarcini corespunzătoare, concordanță reflectată inclusiv în listele de cantități de lucrări din proiectul tehnic de execuție. Evaluările cantităților de materiale de construcții, numărul și tipul utilajelor și echipamentelor, al forței de muncă și al manoperei, precum și transportul acestora sunt în responsabilitatea proiectantului de specialitate și vor fi integrate în devizul general estimativ al proiectului prin grija și responsabilitatea proiectantului general;
 - g) semnează și ștampilează documentațiile verificate dacă acestea sunt corespunzătoare din punctul de vedere al cerințelor stabilite în lege.
- (2) Verificatorul de proiecte întocmește și ține la zi registrul de evidență a proiectelor verificate.



În conformitate cu prevederile art. 13 alin. (1), coroborate cu art. 26 alin. (1) și art. 30 din Legea nr. 10/1995, republicată, cu completările ulterioare, potrivit domeniului/domeniilor și/sau subdomeniului/subdomeniilor de construcții și/sau specialității/specialităților pentru instalațiile aferente construcțiilor pentru care a fost atestat, verificatorul de proiecte:

- a) nu poate verifica, semna și ștampila proiectul/proiectele întocmite de el, proiectul/proiectele la a căror elaborare a participat sau proiectul/proiectele pentru care, în calitate de expert tehnic atestat, a elaborat raportul de expertiză tehnică;
- b) răspunde în mod solidar cu proiectantul în ceea ce privește asigurarea nivelului de calitate a construcției/construcțiilor pentru realizarea cerințelor fundamentale aplicabile prevăzute în proiect, precum și pentru concordanța dintre soluția tehnică descrisă în memoriile tehnice pe specialități, tehnologia de execuție propusă pentru realizarea obiectivului de investiții și caietele de sarcini corespunzătoare, concordanță reflectată inclusiv în listele de cantități de lucrări din proiectul tehnic de execuție;
- c) efectuează verificarea, din punct de vedere tehnic, a unei documentații tehnice/proiect numai pentru domeniu/domeniile și/sau subdomeniul/subdomeniile de construcții și/sau specialitatea/specialitățile pentru instalațiile aferente construcțiilor, corespunzător cerinței/cerințelor fundamentale pentru care a fost atestat

Modalitatea de întocmire a ofertei financiare – conform caiet de sarcini

Modalitate de plata – conform caiet de sarcini

Atribuirea se va face pentru fiecare lot în parte. Criteriul de atribuire – pretul cel mai scăzut.

Depunerea ofertelor :

- a) **termen limită pentru primirea ofertelor:** până la data de 02.07.2021 , inclusiv
- b) **Modalitatea de depunere a ofertelor:**

Ofertele vor fi transmise în plic închis la Registratura Universității ”Alexandru Ioan Cuza” din Iași, adresa B-dul Carol I nr. 11, Iași, **program de lucru cu publicul zilnic între orele 08.00 – 16.00**, până la data de , **inclusiv**, având mențiunea: ”În atenția serviciului achiziții, a nu se deschide înainte de data de 02.07.2021 inclusiv, fie prin fax la nr. 0232/201148, fie pe adresa de e-mail liliana.catana@uaic.ro .

Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta: 60 de zile de la termenul limita de depunere o ofertelor

Șef Serviciu Achiziții Publice

Ing. Gabriela Alexăndru



Întocmit,

Ing. Catana Liliana

ADRESA: Iași, bd. Carol I nr. 11, Corpul J
TELEFON: 0232201139
FAX: 0232201117, 0232201148

EMAIL: liliana.catana@uaic.ro
Cod fiscal: 4701126