



Nr.1241/16.06.2021

Specificatii tehnice

Aferente atribuirii contractului de achiziție publică lucrări pentru:
Lucrări de amenajări interioare și revizie instalații pentru conformarea clădirii în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu

1. ELEMENTE GENERALE

1.1.Denumirea autorității contractante:

UNIVERSITATEA “ALEXANDRU IOAN CUZA” din IAȘI, cu sediul în Iași, B-dul Carol I, nr.11.

1.2. Obiectul achiziției:

Scopul achiziției îl reprezintă contractarea lucrărilor de amenajări interioare și revizie instalații pentru conformarea clădirii în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu – Școala “Junior”.

Specificația tehnică face parte integrantă din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează propunerea tehnică de către fiecare ofertant.

Cerințele specificate vor fi considerate ca fiind minime.

În acest sens orice ofertă tehnică trebuie să corespundă cel puțin cerințelor minime prevăzute în prezentele specificații tehnice.

Obiect principal: Cod clasificare CPV: 45000000-7 - Lucrări de construcții.

- 45310000-3 - Lucrări de instalații electrice;

1.3.Amplasamentele obiectivelor la care se vor executa lucrările:

Școala “Junior”, este situată pe strada Păcurari nr.9 în municipiul Iași, județul Iași

1.4.Fundamentarea necesității și oportunității execuției lucrărilor:

Având în vedere:

- motivațiile exprimate în referatul de necesitate întocmit de responsabilii cu administrarea acestor spații;
- obligațiile ce decurg din aplicarea dispozițiilor Legii nr 10/1995 privind calitatea în construcții cu completările și modificările ulterioare și a Legii nr.307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- obținerea autorizației de securitate la incendiu;

2. DESCRIEREA LUCRĂRILOR PROPUSE:

Asupra obiectivului Școala "Junior", județul Iași se vor efectua lucrări de de amenajări interioare, execuție instalații electrice și execuție instalație detecție și alarmare incendiu conform documentației puse la dispoziție de către proiectant și a planșelor anexate.

3. OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul contractului este realizarea de lucrări de amenajări interioare și revizie instalații pentru conformarea clădirii în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu la spațiile situate în clădirile aparținând Universității "Alexandru Ioan Cuza" din Iași, așa cum sunt descrise la capitolul 2 din prezenta specificație tehnică.

4. SPECIFICAȚII TEHNICE MINIME SOLICITATE DE CĂTRE AUTORITATEA CONTRACTANTĂ

Tipuri de lucrări: lucrări de amenajări interioare, execuție instalații electrice și instalații detectare, semnalizare și alarmare incendiu.

Execuția lucrărilor se va face în conformitate cu prescripțiile reglementărilor tehnice în vigoare conform legislației, fiind aplicabile pe toată durata Contractului.

- Legislația în domeniu:

Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții - republicată;

Hotărârea Guvernului 668/2017 privind stabilirea condițiilor pentru comercializarea produselor pentru construcții;

Ordin nr. 839 din 12 octombrie 2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare.

Legea nr.307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare;

- Reglementări tehnice aplicabile:

LEGEA nr. 123 din 10 iulie 2012 a energiei electrice și a gazelor natural;

Regulamentul privind racordarea utilităților la rețelele electrice de interes public, aprobat prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în domeniul Energiei nr. 59/2013, cu modificările și completările ulterioare.

GE032/1997- Normativ privind executarea lucrărilor de întreținere și reparații la clădiri;

C56-85 – Normativ pentru verificarea și recepția lucrărilor de construcții și instalații aferente;

17 -2011 - Normativ pentru proiectarea execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor;

P118-1999 - Normativ de siguranța la foc a construcțiilor (cu modificările ulterioare);

P118/3-2015 – Normativ privind securitatea la incendiu a construcțiilor, partea a III-a – Instalații de detectare, semnalizare și avertizare incendiu, modificat cu OMDRAP 6025/2018;

SR EN 54 – Sisteme de detectare și de alarmare la incendiu;

Normative de protecția muncii

- Legea protecției muncii nr. 319/2006;
- Normele metodologice de aplicare a Legii 319/2006;
- HG 1146/2006 Echipamente de muncă;
- HG 1028/2006 Utilizarea echipamentelor cu ecrane de vizualizare;
- HG 1048/2006 Echipamente individuale de protecție;
- HG 971/2006 Semnalizările de securitate și sănătate în muncă;

5. OBLIGAȚII CE REVIN EXECUTANTULUI

Să execute lucrările conform documentației tehnice anexate puse la dispoziție de către proiectant pentru obținerea autorizației de securitate la incendiu, fără alte costuri suplimentare.

6. RECEPȚIA LUCRĂRILOR

Recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate se face de o comisie a beneficiarului prin măsurare, examinare nemijlocită și analizarea documentelor calității (certIFICATE DE CALITATE/CONFORMITATE A MATERIALELOR, buletine de încercări).

În cazul în care în urma recepției cantitative și calitative, se constată deficiențe în privința lucrărilor efectuate, executantul are obligația de a remedia în cel mai scurt timp posibil deficiențele, fără costuri suplimentare față de valoarea ofertată a contractului.

Modalitatea de plata : Plata ce reprezintă lucrările efectuate de Contractant, se va face în termen de până la 30 zile calendaristice după semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, de ambele părți, în baza facturii emise de către Contractant pentru aceste lucrări, conform legislației în vigoare.

7. GOSPODĂRIREA DEȘEURILOR GENERATE DE AMPLASAMENTUL LUCRĂRILOR

În conformitate cu reglementările în vigoare, deșeurile vor fi colectate, transportate și depuse la rampa de depozitare în vederea neutralizării lor.

Deșeurile menajere și cele asimilabile acestora vor fi colectate în interiorul șantierului în puncte speciale prevăzute cu containere tip pubele. Deșeurile vor fi transportate periodic la o rampă de gunoi în condiții de siguranță de către un operator specializat.

Deșeurile metalice vor fi colectate și depozitate temporar în incinta amplasamentelor și vor fi predate pe baza de proces verbal achizitorului în vederea evaluării.

Deșeurile lemnoase vor fi selectate, fiind eliminate în funcție de dimensiuni ca accesorii și elemente de sprijin în lucrările de construcții vor fi colectate și depozitate temporar în incinta amplasamentelor și vor fi predate pe baza de proces verbal achizitorului în vederea evaluării.

Deșeurile inerte (materiale de construcție, pământ) se vor transporta în locurile indicate de autoritățile locale – Școala Primară Junior, pe cheltuielile executantului.

Nu se vor arunca, nu se vor incinera, nu se vor depozita pe sol și nici nu se vor îngropa deșeurile menajere sau alte tipuri de deșeurile (lavete, recipiente pentru vopsele etc.).

8. GARANȚIA LUCRĂRILOR

Garanția lucrărilor este de minim 36 luni calendaristice, de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Garantia pentru produsele/furniturile utilizate minim 36 de luni de la data recepției, dacă producătorul nu acordă mai mult.

În perioada de garanție, executantul va remedia toate defecțiunile apărute din vina lui, pe cheltuiala proprie.

Garantia de buna executie: 10 % din valoarea contractului fara TVA.

9. TERMEN DE EXECUTIE: 60 de zile de la data specificata in ordinul de incepere al lucrarilor. Ordinul de incepere se va emite in maxim 5 zile de la data primirii dovezii referitoare la constituirea garantiei de buna executie.

10. CERINTE DE CALIFICARE:

- Electrician atutorizat ANRE minim IIB;
- Autorizație pentru efectuarea lucrărilor de instalare și întreținere a sistemelor și instalațiilor de semnalizare, alarmare și alertare în caz de incendiu emis în baza Regulamentului de organizare și funcționare a Inspectoratului pentru Situații de Urgență aprobat prin HG 1490/2004 cu modificările ulterioare;

11. ALTE MENȚIUNI

Termenul de execuție va fi monitorizat permanent.

Nu vor fi acceptate schimbări de soluții tehnice pentru realizarea lucrărilor contractate, inferioare din punct de vedere a standardelor de calitate prevăzute în reglementările tehnice din prezentele specificații tehnice.

Cantitățile de lucrări vor fi verificate și confirmate la plata de comisia de recepție din cadrul autorității contractante și vor fi consemnate în procese verbale de recepție la terminarea lucrărilor.

Director Tehnic,
Ing. Prisecaru Dorina



Intocmit
Ing. Andrei Adumitroaie

