



SPECIFICATII TEHNICE

REPARATII MACHETA MARIII NEGRE DIN INCINTA STAȚIUNII DE CERCETARE PENTRU BIOLOGIE MARINĂ “ION BORCEA” - AGIGEA REPARATII AMFITEATRU IN AER LIBER, IN JURUL MACHETE MARIII NEGRE DIN INCINTA STAȚIUNII DE CERCETARE PENTRU BIOLOGIE MARINĂ “ION BORCEA” - AGIGEA

1. ELEMENTE GENERALE

1.1. Denumirea autorității contractante:

UNIVERSITATEA “ALEXANDRU IOAN CUZA” din IAȘI, cu sediul în Iași, B-dul Carol I, nr. 11.

1.2. Obiectul achiziției:

Scopul achiziției îl reprezintă contractarea lucrărilor de reparatii la macheta Marii Negre si la amfiteatrul in aer liber din jurul machetei, in incinta Statiunii de cercetare pentru biologie marină “Ion Borcea” - Agigea, jud. Constanta.

Specificatiile tehnice fac parte integrantă din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor pe bază cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică.

Cerințele specificate vor fi considerate ca fiind minime.

In acest sens orice ofertă tehnică trebuie să corespundă cel puțin cerințelor minime prevăzute în prezentul specificatii tehnice.

1.3. Cod clasificare CPV: 45453000-7 - Lucrări de reparații generale și de renovare.

1.4. Amplasamentele obiectivelor la care se vor executa lucrările:

Stațiunea de Cercetare pentru Biologie Marină “Ion Borcea”

Adresa: Str. Nicolaie Titulescu nr 163, com. Agigea, Jud. Constanța

1.5. Fundamentarea necesității și oportunității execuției lucrărilor de reparații:

Având în vedere:

-motivațiile exprimate în referatul de necesitate întocmit de responsabilii cu administrarea acestor spații;

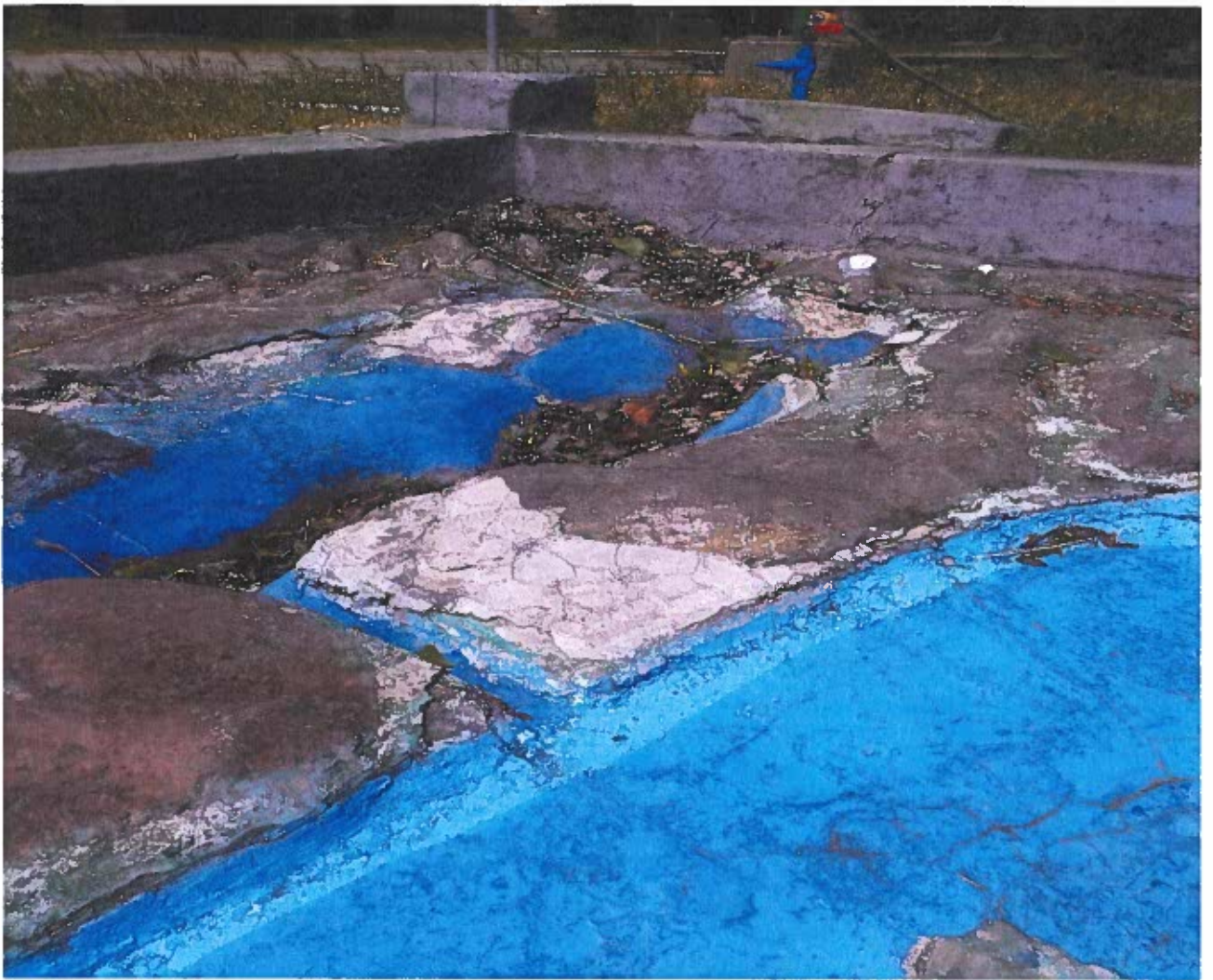
-obligățiile ce decurg din aplicarea dispozițiilor Legii nr 10/1995 privind calitatea în construcții cu completările și modificările ulterioare.

Este necesară intervenția, periodic și ori de câte ori este necesar, prin lucrări de întreținere (reparații) la imobilele si aflate în administarea Universității „ Alexandru Ioan Cuza” din Iași.

1.6 Beneficiile urmarite: aducerea spatiilor didactice si de cazare care fac obiectul lucrarilor de reparatii la standardele de calitate cu respectarea graficului de executie a lucrarilor pentru a fi incluse in circuitul procesului de invatamnt de la inceputul anului universitar.

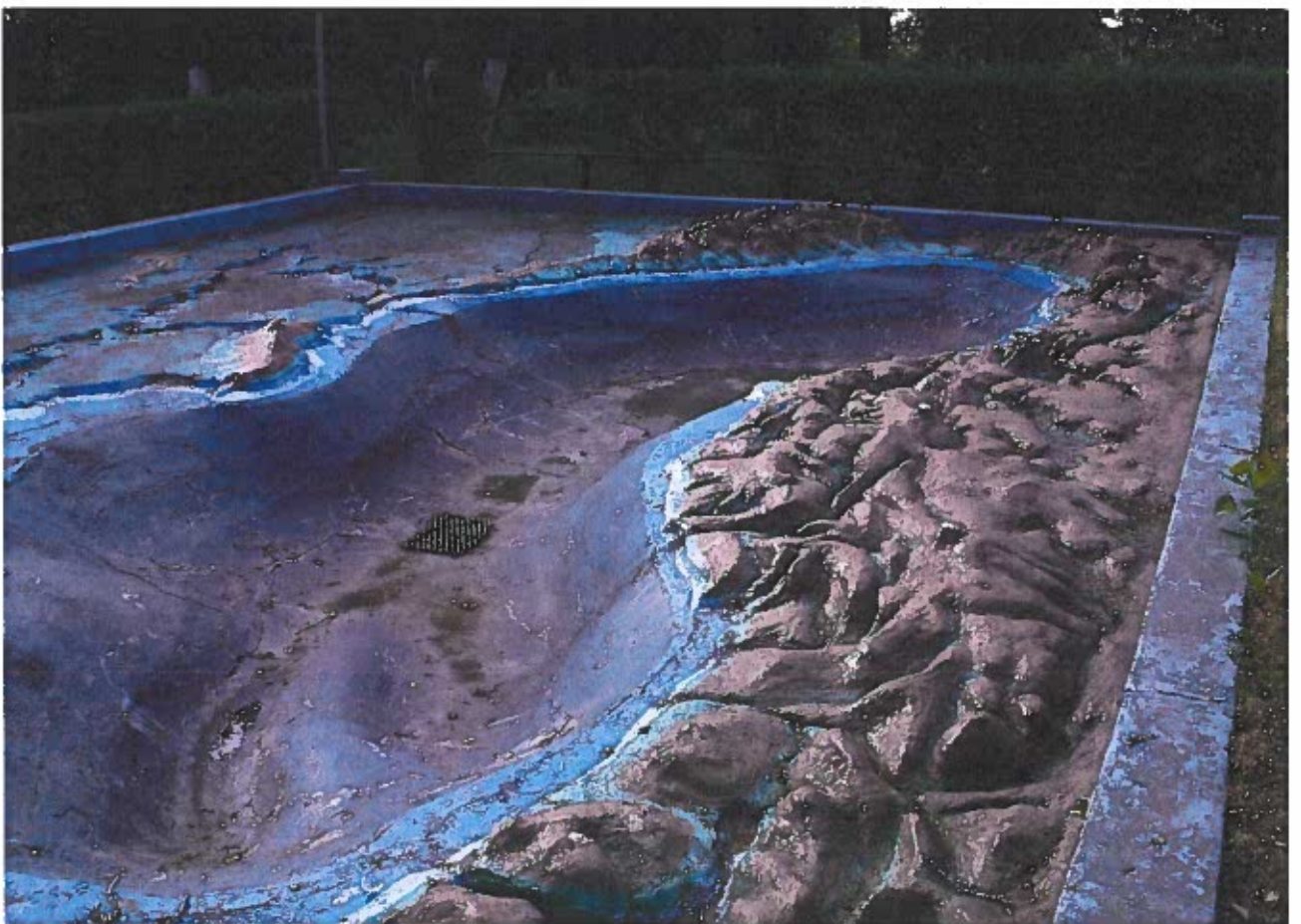
2. SITUATIA EXISTENTĂ

Macheta Marii Negre, realizata din beton acum mai bine de 50 de ani prezinta exfolieri ale stratului de vopsea, fisuri in structura, elemente constructive care se desprind (machete ale muntilor) si colmatarea conductei de golire. Dimensiunile exterioare 10.8m x 8.2m inclusiv bordura ce o inconjoara.









3. DESCRIEREA LUCRĂRILOR PROPUSE:

3.a. Asupra obiectivului machete marii negre se vor executa următoarele lucrări :

Se vor curata si spala manual machete pentru indepartarea depunerilor

Se vor indeparta exfolierile

Se va indeparta sifonul de golire existent, se va desfunda conducta de drenare

Se va instala un sifon nou din material metalice si se etansa

Se vor pregati suprafetele rosturilor si se vor chitui.

Se vor verifica machetele "muntilor" si se vor face reparatiile necesare

Se va grundui si vopsi cu vopsele in nuante de albastru, ocru etc respectindu-se dispunerea culorilor

Dupa uscare, se va aplica un strat de EFECT UMED, impermeabilizant NANO pentru suprafete putin absorbante (Polisate).

3.b Asupra obiectivului amfiteatrul in aer liber din jurul machetei se vor executa următoarele lucrări :

Se vor procura cheresteaua si elementele metalice si vor fi puse in opera respectindu-se schitele din figurile urmatoare.

Sistemul de ancorare la sol va fi realizat folosind suportii pentru stâlpi din otel zincat la cald.

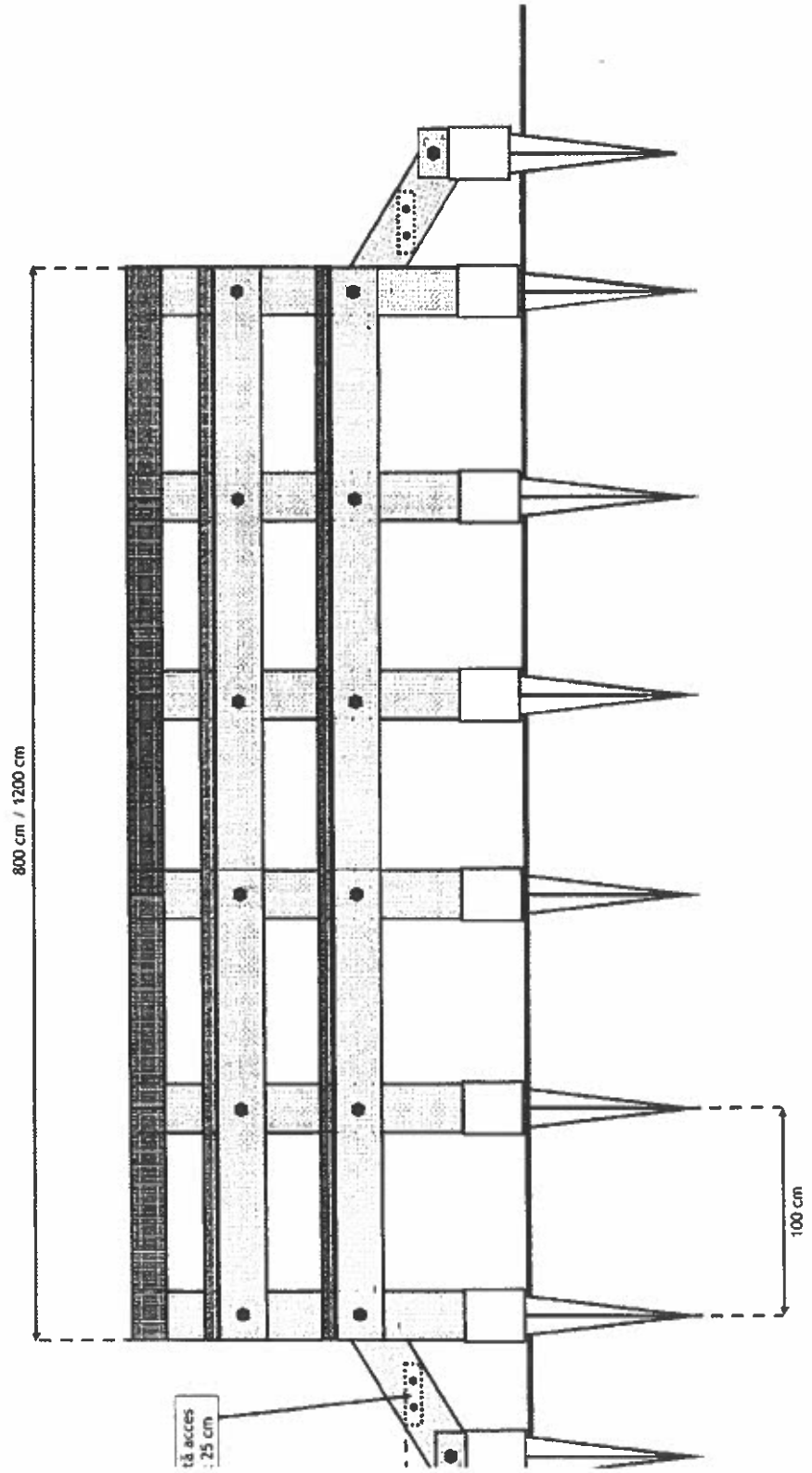
Conectarea elementelor structurii se va realiza cu imbinari la jumătatea grosimii si suruburi cu cap torbant , saibe si piulite adecvate

Pentru conectarea contravintuirilor se vor utiliza conectori din otel zincat si suruburi suruburi cu cap torbant , saibe si piulite adecvate.

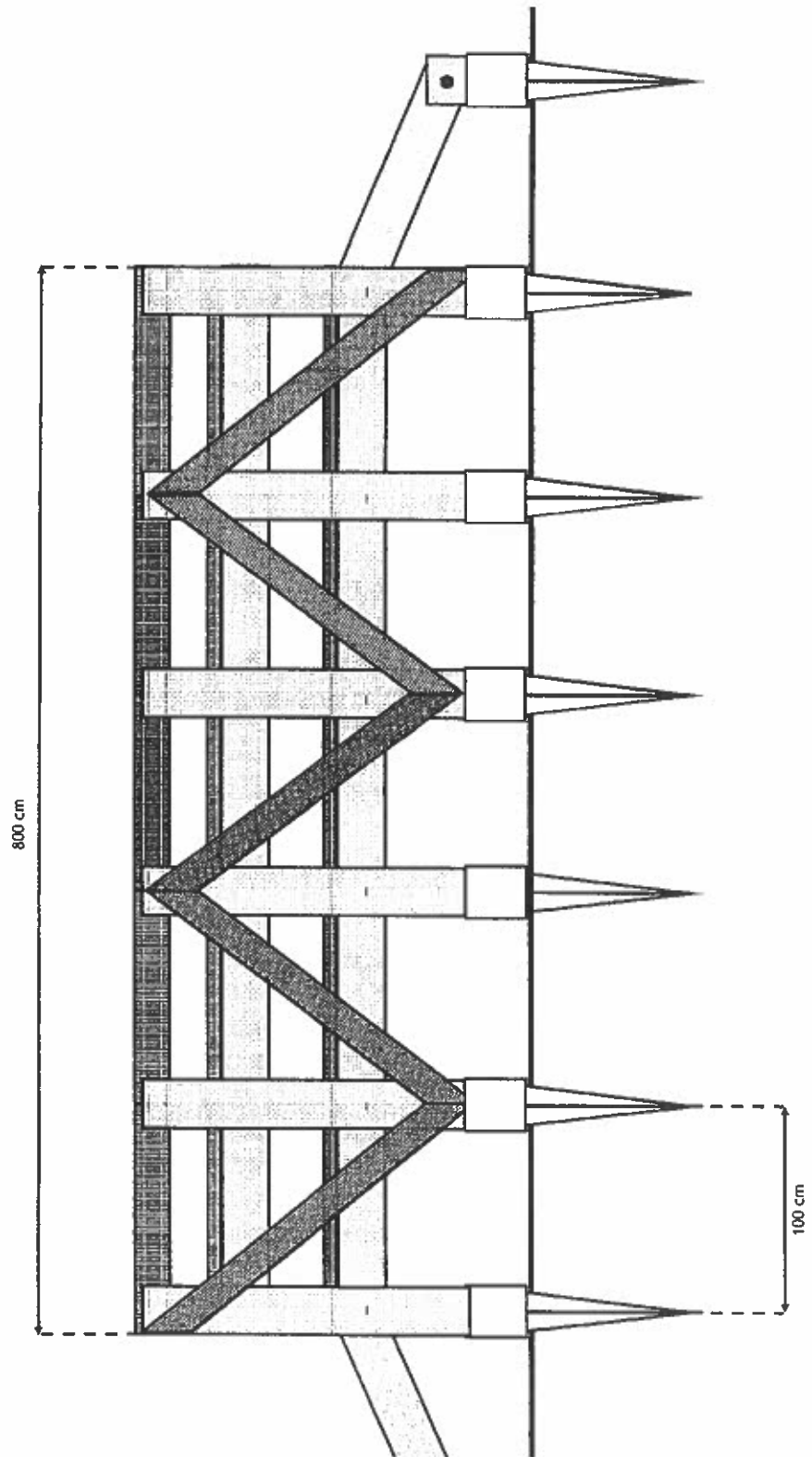
Elementele podinei si spatelui vor fi legate de structura de rezistenta prin intermediul suruburilor de lemn cu dimensiuni adecvate grosimii elementelor.

Dupa efectuarea reparatiilor, se va proteja cu 2 straturi de lazura pentru protectia lemnului in conditii de mediu salin.

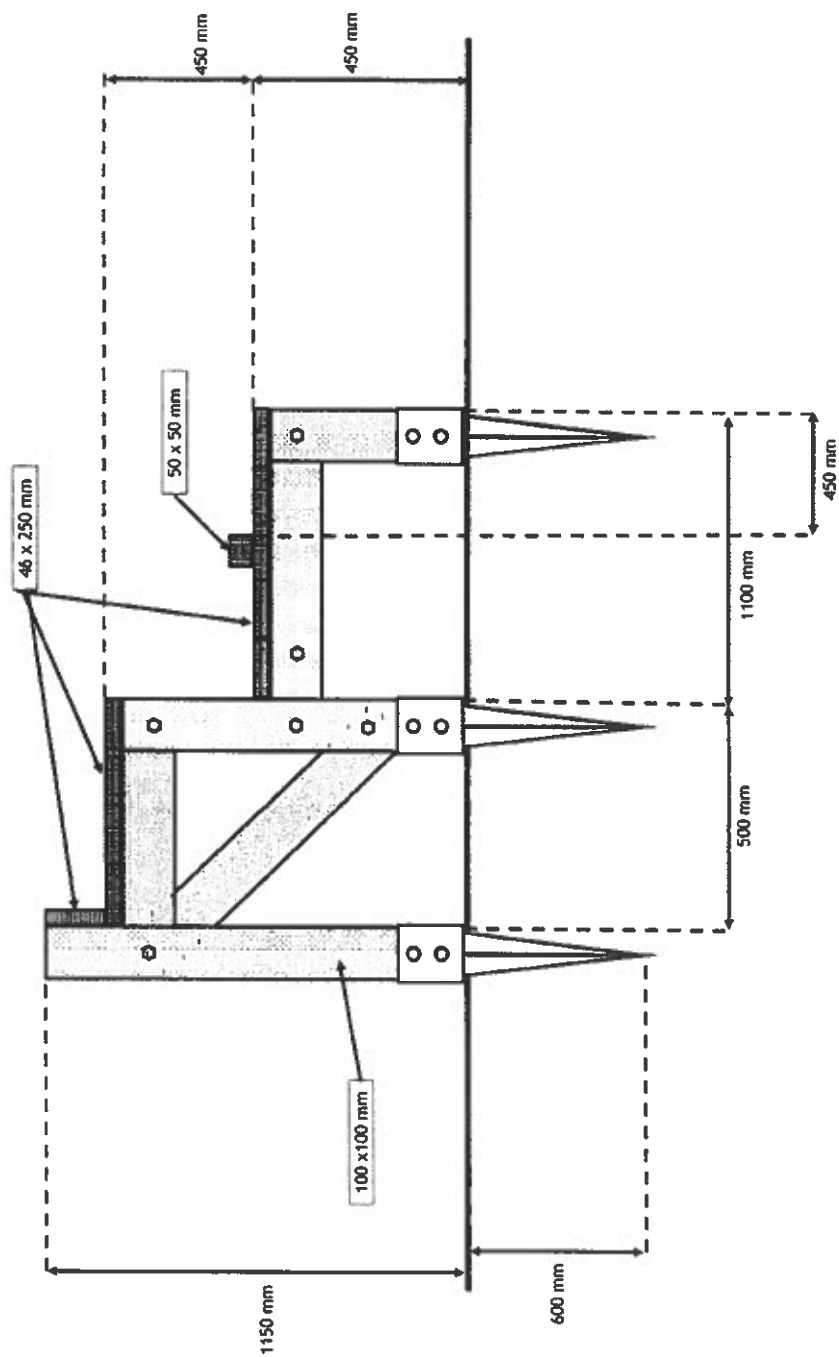
ANTEATEATRU
FAȚĂ



AMFITEATRU
Spate



AMFITEATRU
PROFIL



CANTITATI ESTIMATIVE VOPSIT RECONDITIONARE MACHETA MAREA NEAGRA

Nr. Simbol articol crt.	UM	CANTITATEA
001 RPAE06A1 CURATIREA SI SPALAREA MANUALA A REZERVOARELOR DIN BETON ARMAT AVIND DEPUNERI GROSIME 0- 5 CM*	100 MP.	0.890
002 H1B02A1 PREGATIREA SUPRAF. ROSTURI. LUCRU PT. BETONARE, LA ROST. ORIZ. PRIN SPALARE CU JET DE APA SUB PRES.	MP.	1.000
003 RPCB17A1 CHITUIRE CU CHIT RASINI EPOXI A FISURILOR PINA LA 05MM LA ELEMENTE BETON ARMAT NEINJECTATE	M	2.000
004 CN04F1 VOPSITORII LA INTERIOR SI EXTERIOR EXECUT MANUAL CU EMAIL ALHIDIC PE TENCUIELI GLETUITE UN STRA	MP.	40.000
004 6100955 GRUND ALCHID GRIS 6 G 825-2	KG	4.880
004 6108244 EMAIL BLEU E.635-3 NTR 1703-80	KG	4.080
004 6100955 GRUND ALCHID GRIS 6 G 825-2	KG	18.300
004 6108244 EMAIL BLEU E.635-3 NTR 1703-80	KG	15.300
005 CN04F1 VOPSITORII LA INTERIOR SI EXTERIOR EXECUT MANUAL CU EMAIL ALHIDIC PE TENCUIELI GLETUITE UN STRA	MP.	20.000
005 6100955 GRUND ALCHID GRIS 6 G 825-2	KG	2.440
005 6108311 EMAIL ALBASTRU E.685-1 NTR 1703-80	KG	2.040
005 6106519 NITROEMAIL OCRU E.712-1 NTR 306-80	KG	3.060
006 CN04F1 VOPSITORII LA INTERIOR SI EXTERIOR EXECUT MANUAL CU EMAIL ALHIDIC PE TENCUIELI GLETUITE UN STRA	MP.	10.000

006 6100955 GRUND ALCHID GRIS 6 G 825-2	KG	1.220
006 6106519 NITROEMAIL OCRU E.712-1 NTR 306-80	KG	1.020
006 6108218 EMAIL VERDE E.555-3 NTR 1703-80	KG	2.040
007 CN04F1 VOPSITORII LA INTERIOR SI EXTERIOR EXECUT MANUAL CU EMAIL ALHIDIC PE TENCUIELI GLETUITE UN STRA	MP.	5.000
007 6100955 GRUND ALCHID GRIS 6 G 825-2	KG	0.610
007 6106569 NITROEMAIL BRUN E.752-1 NTR 306-80	KG	0.510
007 6108311 EMAIL ALBASTRU E.685-1 NTR 1703-80	KG	2.040
008 CN04F1 VOPSITORII LA INTERIOR SI EXTERIOR EXECUT MANUAL CU EMAIL ALHIDIC PE TENCUIELI GLETUITE UN STRA	MP.	14.000
008 6100955 GRUND ALCHID GRIS 6 G 825-2	KG	1.708
008 6106569 NITROEMAIL BRUN E.752-1 NTR 306-80	KG	1.428
008 6106569 NITROEMAIL BRUN E.752-1 NTR 306-80	KG	3.060
009 RPCK72A1 LACUIREA PARCHETULUI CU LAC ASIMILAT PROTECTIE CU LAC TRANSPARENT	MP.	89.000
010 RPCT09C1 DEMOLAREA FUND PERETI TREPTE GRINZI SI STILPI CU MIJLOACE MANUALE ASIMILAT	M.C.	0.010
011 SB44F1 SIFON DE PARDOSEALA DIN FONTA EMAILATA AVIND D=100MM, SIMPLU	BUC.	1.000
012 RPSXF04A DEFUNDARE SPALARE CONDUCTE SCURGERE TEVI PVC OTEL CU SIRMA SI POMPA MANUALA DEZGHETARE LAMPA BE	M	15.000

013 CA01A1	M.C.	0.010
TURNARE BETON SIMPLU IN FUNDATII (CONTINUE, IZOLATE) SI SOCLURI CU VOLUM <3MC		
013 2100921	M.C.	0.010
BETON DE CIMENT B 75 STAS 3622		
014 CF11B1	MP.	0.500
TENCUIELI SCLIVISITE CU MORTAR M100-T APLIC.LA REZERV.HAZNALE CAMINE DE VIZIT. 2 CM.GROS.EXCL.SCH ASIMILAT		
014 2101140	KG	5.000
@MORTAR AMORSA PT HIDROIZOLATII		
017 3270386	BUC.	5.000
TIJA 1000MM va fi utilizata pentru fixarea bucatilor din peisajul muntos alaturi de adeziv pentru exterior		
018 3270387	KG	25.000
ADEZIV FLEXIBIL PENTRU PLACARI CERAMICE LA INTERIOR SI EXTERIOR BAUMIT FLEXUNI, 25 KG		
015 H1P02A	TONA	0.050
TRANSPORT.MATERIALE.PRIN PURTAT DIRECT PRIMII 10M		
016 TRA01A15	TONA	0.050
TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR, SEMIFABRICATELOR CU AUTOBASCULANTA PE DIST.= 15 KM.		

REPARATII AMFITEATRU STATIUNEA AGIGEA

Nr. Simbol articol crt.	UM	CANTITATEA
001 YC01RON LEI.	RON	
PROCURARE MATERIALE CONFORM SCHITEI ATASATE		
002 IFC04A1	BUC.	23.000
CONFECTIONARE BULUMACI DIN LEMN BRUT ROTUND FOIOASE PENTRU CONSTR. D= 12-18 CM. ASIMILAT REPARATII CF SCHITA ANEXATA		
003 H1P02A	TONA	1.000
TRANSPORT.MATERIALE.PRIN PURTAT DIRECT PRIMII 10M		
004 TRA01A14	TONA	1.000
TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR, SEMIFABRICATELOR CU AUTOBASCULANTA PE DIST.= 14 KM.		

4. OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul contractului este realizarea de lucrări de reparații la spațiile situate în imobilele aparținând Universității "Alexandru Ioan Cuza" din Iași, așa cum sunt descrise la capitolul 2 și 3 din prezentele specificații.

5. DURATA CONTRACTULUI ȘI TERMENE DE EXECUȚIE

Termenul de execuție a lucrărilor este de maxim **45 zile calendaristice**, după semnarea contractului, de la data înscrisă în ordinul de începere a lucrărilor. Durata contractului este până la îndeplinirea în totalitate a obligațiilor asumate de părțile contractate.

6. SPECIFICAȚII TEHNICE MINIME SOLICITATE DE CĂTRE AUTORITATEA CONTRACTANTĂ

Lucrările ce se vor executa sunt descrise și măsurabile conform cantităților de lucrări de la capitolul 2 și 3 din prezentele specificații.

Tipuri de lucrări: lucrări de construcții care au corespondent în articole de deviz cu normele de consumuri de resurse pentru lucrări de reparații.

Execuția lucrărilor se va face în conformitate cu prescripțiile reglementărilor tehnice în vigoare conform legislației, fiind aplicabile pe toată durata Contractului.

Reglementări tehnice aplicabile:

GE032/1997- Normativ privind executarea lucrărilor de întreținere și reparații la clădiri;
C56-85 – Normativ pentru verificarea și recepția lucrărilor de construcții și instalații aferente;
NE 001-1996 - Normativ privind executarea tencuielilor umede groase și subțiri;
GT 041-2002 - Ghid pentru reabilitarea finisajelor pereților și pardoselilor clădirilor civile;
GE 055-2012 - Ghid privind produse de finisare din materiale polimerice utilizate în construcții;
C58-1996 – Siguranța la foc. Norme tehnice pentru ignifugarea materialelor și produselor combustibile din lemn și textile utilizate în construcții;
PI18-1999 - Normativ de siguranța la foc a construcțiilor (cu modificările ulterioare);
C17-1982 – Instrucțiuni tehnice privind compoziția și prepararea mortarelor de zidărie și tencuială;
P96-2015 - Ghid pentru proiectarea și executarea instalațiilor de canalizare a apelor meteorice din clădiri civile, social-culturale și industriale;
NC 001-1999 - Normativ cadru privind detalierea conținutului cerințelor stabilite prin Legea 10/1995;
ST051-2013 – Specificație tehnică privind produse pentru construcții. Caracteristici esențiale, niveluri și clase de performanță.

7. RECEPȚIA LUCRĂRILOR

Recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate se face de o comisie a beneficiarului prin măsurare, examinare nemijlocită și analizarea documentelor calității (certificate de calitate/conformitate a materialelor, buletine de încercări) și prin compararea situațiilor de lucrări cu lista lucrărilor executate.

În cazul în care în urma recepției cantitative și calitative, se constată deficiențe în privința lucrărilor efectuate, executantul are obligația de a remedia în cel mai scurt timp posibil deficiențele, fără costuri suplimentare față de valoarea ofertată a contractului.

În vederea elaborării ofertei recomandăm insistent ofertantului să viziteze amplasamentul împreună cu reprezentantul Autorității contractante, domnul Emanuel BALTAG, administrator Stațiunea de Cercetare Științifică și Practică Studentească "Prof.dr.Ioan Borcea", telefon 0726249309.

8. MODUL DE PREZENTARE A PROPUNERII TEHNICE

Propunerea tehnică va fi elaborată astfel încât să respecte, cel puțin la nivel minimal, specificațiile tehnice.

Propunerea tehnică se întocmește astfel încât procesul de evaluare pe baza informațiilor cuprinse în aceasta să permită identificarea facilă a corespondenței cu termenii de referință prevăzuți la capitolul 2 și 3 din prezentele specificații tehnice.

Propunerea tehnică trebuie să reflecte asumarea de către ofertant a tuturor cerințelor/obligățiilor prevăzute în specificațiile tehnice în corespondență cu dispozițiile legale aplicabile.

Oferta tehnică trebuie să fie prezentată conținând toate elementele propuse de ofertant. Nu sunt admise completări ulterioare ale conținutului propunerii tehnice.

În cazul în care oferta tehnică nu respectă toate cerințele prevăzute în specificațiile tehnice, comisia de evaluare are dreptul de a o respinge.

Ofertanții trebuie să asigure corelarea informațiilor din propunerea tehnică cu informațiile din propunerea financiară.

Oferta tehnică se va întocmi cu respectarea prevederilor din fișa de date a achiziției și va conține obligatoriu un grafic de execuție a lucrărilor

Oferta tehnică trebuie redactată/prezentată corespunzător structurii prezentelor specificații tehnice (liste de cantități de lucrări) aferente lucrării de executat.

Ofertantul va include, în cadrul propunerii financiare, toate costurile legate de:

- execuția lucrărilor prevăzute în listele de cantități;
- protejarea mediului, conform reglementărilor și legislației române în vigoare, precum și cele legate de refacerea cadrului natural după finalizarea lucrărilor;
- procurarea, transportul, depozitarea și punerea în operă a materialelor necesare conform cerințelor specificate prin specificațiile tehnice;

Propunerea financiară va conține, pe lângă formularul de ofertă, și centralizatorul cu lucrările executate de asociați, subcontractanți, dacă este cazul;

Oferta va cuprinde toate elementele necesare cuantificării valorice a lucrărilor.

Prețurile vor fi exprimate în LEI, fără TVA, și vor conține două zecimale.

9. GOSPODĂRIREA DEȘEURILOR GENERATE DE AMPLASAMENTUL LUCRĂRILOR

În conformitate cu reglementările în vigoare, deșeurile vor fi colectate, transportate și depuse la rampa de depozitare în vederea neutralizării lor.

Deșeurile menajere și cele asimilabile acestora vor fi colectate în interiorul șantierului în puncte speciale prevăzute cu containere tip pubele. Deșeurile vor fi transportate periodic la o rampă de gunoi în condiții de siguranță de către un operator specializat.

Deșeurile metalice vor fi colectate și depozitate temporar în incinta amplasamentelor și vor fi predate pe baza de proces verbal achizitorului în vederea evaluării.

Deșeurile lemnoase vor fi selectate, fiind eliminate în funcție de dimensiuni ca accesorii și elemente de sprijin în lucrările de construcții vor fi colectate și depozitate temporar în incinta amplasamentelor și vor fi predate pe baza de proces verbal achizitorului în vederea evaluării.

Deșeurile inerte (materiale de construcție, pământ) se vor transporta în locurile indicate de autoritățile locale - Primăria Agigea, pe cheltuiela executantului.

Nu se vor arunca, nu se vor incinera, nu se vor depozita pe sol și nici nu se vor îngropa deșeuri menajere sau alte tipuri de deșeuri (lavete, recipiente pentru vopsele etc.).

10. LIMITĂRI – RESTRICȚII

Nu au fost identificate limitări/restricții pentru realizarea lucrărilor.

Începând cu data emiterii Ordinului de începere a lucrărilor se va asigura predarea amplasamentului.

11. GARANȚIA LUCRĂRILOR

Garanția lucrărilor este de 24 luni calendaristice, de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Garantia pentru produsele/furniturile utilizate : 24 de luni de la data recepției, dacă producatorul nu acorda mai mult.

În perioada de garanție, executantul va remedia toate defecțiunile apărute din vina lui, pe cheltuiala proprie.

12. CRITERIUL DE ATRIBUIRE A CONTRACTULUI

Criteriul de atribuire este „prețul cel mai scăzut”.

13. OBLIGAȚII CE REVIN EXECUTANTULUI

Să execute lucrările prevăzute în prezentul caiet de sarcini cu respectarea Legii nr. 10/1995, actualizată, privind calitatea în construcții, a Ordinului M.L.P.A.T. nr. 5N din 2000 pentru aprobarea Regulamentului privind exercitarea controlului calității materialelor, elementelor de construcții și produselor destinate construcțiilor, precum și orice alte prevederi legale și normative tehnice prevăzute de legislația română aplicabile pe durata executării Contractului.

Indicatori de performanță în baza cărora se va evalua performanța contractului și se va emite documentul constatator la finalizarea implementării contractului: finalizarea la timp a lucrărilor (încadrarea în graficul de execuție a lucrărilor) și colaborarea/comunicarea bună cu factorii interesați de la nivelul autorității contractante;

14. RISCURI

Riscuri ce pot să apară în desfășurarea contractului de achiziție publică:

- nerespectarea graficului de execuție, respectiv nepredarea spațiilor didactice și de cazare până la începutul anului universitar
- lipsa monitorizării efective de către reprezentantul numit al executantului și de autoritatea contractantă din punct de vedere cost/calitate și a duratei de execuție a lucrărilor;
- schimbarea specificațiilor tehnice (ale materialelor și/sau tehnologia de punere în operă a acestora) sub nivelul reglementărilor tehnice cuprinse în prezentul Caiet de sarcini;
- plata cu întârziere de către beneficiar a facturilor după efectuarea recepției lucrărilor.

Ca măsuri de gestionare a riscurilor apărute în desfășurarea contractului de execuție specificăm:

- desemnarea de către Executant, odată cu semnarea contractului, a personalului propriu de specialitate care să asigure asistența tehnică, permanent, la locurile de execuție a lucrărilor;
- desemnarea unei persoane din cadrul autorității contractante care să verifice fiecare stadiu fizic al lucrării.

15. ALTE MENȚIUNI

Termenul de execuție va fi monitorizat permanent. Prelungirea termenului de execuție va fi posibilă doar în condiții obiective temeinic justificate de Executant, prevăzute în contract sau în legislația în vigoare, pe baza de acte adiționale.

Nu vor fi acceptate schimbări de soluții tehnice pentru realizarea lucrărilor contractate, inferioare din punct de vedere a standardelor de calitate prevăzute în reglementările tehnice din prezentele specificații.

Facturarea și plata se vor face în termenii stabiliți în contract.

Cantitățile de lucrări vor fi verificate și confirmate la plata de comisia de recepție din cadrul autorității contractante și vor fi consemnate în procese verbale de recepție la terminarea lucrărilor.

Director Tehnic,
Ing. Dorina PRISECARU

Întocmit,
Ing. Radu PRUNĂ