



Lot 1

Nr. 919/06.04.2022

Specificatii tehnice

Aferent atribuirii contractului de achiziție publică lucrări pentru:
Lucrări de execuție sisteme de alarmare împotriva efracției

1. ELEMENTE GENERALE

1.1. Denumirea autorității contractante:

UNIVERSITATEA “ALEXANDRU IOAN CUZA” din IAȘI, cu sediul în Iași, B-dul Carol I, nr. 11.

1.2. Obiectul achiziției:

Scopul achiziției îl reprezintă contractarea lucrărilor de execuție sisteme de alarmare împotriva efracției.

Specificațiile tehnice fac parte integrantă din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor pe bază cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică.

Cerințele specificate vor fi considerate ca fiind minime.

În acest sens orice ofertă tehnică trebuie să corespundă cel puțin cerințelor minime prevăzute în prezentele specificații tehnice.

Obiect principal: Cod clasificare CPV 45312200-9 Lucrări de instalare sisteme de alarmă la antiefracție.

1.3. Amplasamentele obiectivelor la care se vor executa lucrările:

Stațiunea de Cercetare și Practică Studențească ”Prof. Ioan Borcea”, Localitatea Agigea, str. Nicolae Titulescu, nr. 163, jud. Constanța;

1.4. Fundamentarea necesității și oportunității execuției lucrărilor de reparații:

Având în vedere:

- Legea 333/2012 – privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor;
- H.G. nr. 301/2012 – pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 333/2012;
- Motivațiile exprimate în referatul de necesitate întocmit de responsabilul cu administrarea acestui spațiu;
- Obligațiile ce decurg din aplicarea dispozițiilor Legii nr 10/1995 privind calitatea în construcții cu completările și modificările ulterioare;
- Proiectul sistemului de alarmare împotriva efracției;



2. DESCRIEREA LUCRĂRILOR PROPUSE:

Asupra obiectivului menționat se vor executa lucrări de execuție ale sistemelor de alarmare împotriva efracției cuprinzând sisteme de alarmă antiefracție, sisteme supraveghere video și sisteme de control acces conform proiectului avizat favorabil certificat spre neschimbare, listelor de cantități de lucrări și legislației de specialitate.

Toate echipamentele vor respecta familia de standarde:

- EN50131 – Sisteme de alarma împotriva efracției și jafului armat;
- EN62676 – Sisteme de supraveghere video utilizate în aplicații de securitate;
- EN60839 – Sisteme electronice de control al accesului.

3. OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul contractului este realizarea de lucrări de execuție și reabilitare ale sistemelor de alarmare împotriva efracției la obiectivul menționat aparținând Universității “Alexandru Ioan Cuza” din Iași, așa cum este descris la capitolul 2 din prezenta specificație tehnică.

4. SPECIFICAȚII TEHNICE MINIME SOLICITATE DE CĂTRE AUTORITATEA CONTRACTANTĂ

Tipuri de lucrări: lucrări de execuție ale sistemelor de alarmare împotriva efracției.

Execuția lucrărilor se va face în conformitate cu prescripțiile reglementărilor tehnice în vigoare conform legislației, fiind aplicabile pe toată durata contractului.

- Legislația în domeniu:

Legea 333/2012 cu modificările și completările ulterioare – privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor;

H.G. nr. 301/2012 cu modificările și completările ulterioare – pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 333/2012;

Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții - republicată;

- Reglementări tehnice aplicabile:

C56-85 – Normativ pentru verificarea și recepția lucrărilor de construcții și instalații aferente;

I7 -2011 - Normativ pentru proiectarea execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor;

P118-1999 - Normativ de siguranța la foc a construcțiilor (cu modificările și completările ulterioare);



- Normative de protecția muncii

Legea protecției muncii nr. 319/2006;
Normele metodologice de aplicare a Legii 319/2006;
HG 1146/2006 Echipamente de muncă;
HG 1048/2006 Echipamente individuale de protecție;
HG 971/2006 Semnalizările de securitate și sănătate în muncă;

5. OBLIGAȚII CE REVIN EXECUTANTULUI

Să execute lucrările prevăzute în prezentele specificații tehnice, precum și orice alte prevederi legale și normative tehnice prevăzute de legislația română aplicabile pe durata executării contractului. Va întocmi documentația necesară la terminarea lucrării care să cuprindă fișe modificatoare la proiect (unde este cazul), fișele tehnice ale echipamentelor, instrucțiunile de utilizare în limba română, jurnalul de service, procese verbale, etc.

Va asigura mentenanța obligatorie, conform legiilor în vigoare cel puțin o mentenanță/semestru, pe toată durata de garanție a lucrărilor executate fără costuri suplimentare.

Modificarea sistemelor prin suplimentarea de echipamente ori înlocuirea de componente, care nu afectează cerințele inițiale, se face cu acordul proiectantului și se materializează prin actualizarea proiectului cu fișe modificatoare ori prin completarea manuală pe proiectul existent, în cazul unor modificări minore, certificate de proiectant (Modificările descrise nu sunt supuse avizului poliției).

Orice referire în documentele achiziției care indică o anumită origine, sursa, producție, producător, un procedeu special, un standard, un normativ, o marca de fabrică sau de comerț, un brevet de invenție, o licență de fabricație, etc. sunt menționate doar cu scopul de a identifica cu ușurință tipurile de produs ca și concept și nu au ca efect favorizarea sau eliminarea anumitor operatori economici sau a anumitor produse/servicii sau lucrări. Aceste specificații vor fi considerate ca având mențiunea de „sau echivalent”, iar ofertantul are obligația de a demonstra echivalența produselor/serviciilor/lucrărilor oferite cu cele solicitate, dacă este cazul.

Menționăm că pentru fiecare obiectiv în parte autoritatea contractantă are proiectele avizate favorabil spre neschimbare. Datorită caracterului confidențial al acestor proiecte autoritatea contractantă pune la dispoziție aceste proiecte spre consultare celor interesați la sediul Direcției Tehnice, Bd. Carol I nr. 11, Iași.

Caracteristicile tehnice menționate sunt minime și obligatorii.



Listele de cantități aferente sistemelor ce se vor executa sunt prezente în tabelele următoare:

1. Subsistem alarmare antiefracție

Nr. Ctr.	Denumire echipament/material	U.M.	Cantitate
1	Centrala alarma antiefracție, cu 16 zone, ce suporta armarea StayD pe bus cu 4 fire. Extensibila pana la 32 de zone, cu 16 intrari de zone sau 32 prin dublare ATZ. Un releu de alarma optional si intrare pentru detector de fum pe 2 fire. Poate suporta 32 de zone wireless prin conectare la RX1, iar programarea se realizeaza cu ajutorul software-ului BabyWare. De asemenea, are 2 partitii si 32 de coduri de utilizator. Sursa de alimentare de pe placa suporta pana la 1.1 A si 4 PGM pe placa, cu un total de 16 PGM-uri. Actualizarea firmware-ului se realizeaza utilizand 307USB si WinLoad. Carcasa metalica cu traf inclusa.	BUC	1
2	Centrala alarma antiefracție, cu 4 zone, ce suporta armarea StayD pe bus cu 4 fire. Extensibila pana la 32 de zone, cu 4 intrari de zone sau 8 prin dublare ATZ. Poate suporta 32 de zone wireless prin conectare la RX1, iar programarea se realizeaza cu ajutorul software-ului BabyWare. De asemenea, are 2 partitii, insa ramane la 1 daca se foloseste tastatura K636, si 32 de coduri de utilizator. Sursa de alimentare de pe placa suporta pana la 1.1 A si 1 PGM pe placa, cu un total de 12 PGM-uri. Actualizarea firmware-ului se realizeaza utilizand InField.	BUC	1
3	Modul de extensie, care actioneaza precum o interfata intre panourile de control Digiplex si dispozitivele de detectie. Oferă 8 intrari cablate suplimentare, 1 iesire PGM si 8 zone standard, Opereaza intr-un mediu cu umiditate maxima de 85% si cu temperaturi cuprinse intre -20°C si +50°C. Modulul este compatibil cu central de alarmare.	BUC	2
4	Tastatura cablata, cu afisaj LCD cu etichete programabile si 32 de zone pe 2 partitii. Indicatoare separate de stare pentru 2 partitii. Afiseaza problemele, zonele izolate si memoria de alarma, si actualizare firmware local utilizand 307USB si BabyWare. Dispune de 1 intrare pe zona, impreuna cu 8 butoane cu actiune rapida si zone clopotel setabile independent. Compatibila cu central de alarmare.	BUC	2
5	Modul comunicator care functioneaza pe frecventele GSM/2G/G3/G4/LTE. Acesta ofera o comunicare bi-directionala intre panoul de control si statia de monitorizare aferenta sau direct pe telefonul dumneavoastra mobil, prin aplicatia Insite GOLD (disponibila pe Android/iOS). Oferă de asemenea si un raport SMS sub forma de backup. Temperatura de functionare a echipamentului incepe de la - 20°C si poate sa ajunga pana la +50°C.	BUC	2



6	Detector de mișcare PIR, cu procesare analogică a semnalului și detecție volumetrică. Utilizând un senzor cu element dual de înaltă sensibilitate, acoperă o rază de 10.6 x 10.6 m în unghi de 110°. Dispune de compensarea automată a temperaturii, scut metalic ce oferă protecție deosebită la interferențele RFI și EMI, comutator antisabotaj și design SMD. Se alimentează la 9 - 16 Vdc și funcționează la temperaturi cuprinse între - 20°C și +50°C. include suport de perete/tavan.	BUC	32
7	Buton panică cu reținere, carcasa metalică, NO/NC selectabil, 2 chei reset incluse, dimensiuni 70 x 55 x 27 mm	BUC	2
8	Sirena de exterior autoalimentată cu flash; Carcasa dublă policarbonat + metal; Autoprotecție contra tăierii firelor și a sabotajului; Timp de alarmare programabil (3 sau 10 minute); Sunet sirena programabil (sabotaj sunet diferit); Activare pozitivă sau negativă; ieșire suplimentară pentru semnalizare defect; 102 dB/3 m; Acumulator utilizat: 2,3 Ah	BUC	2
9	Sirena piezo + flash, presiune acustică 110 dB/1m, tensiune alimentare nominală 12 Vcc, consum sirena 200mA, consum flash 250mA, dimensiuni 122 x 72 x 35 mm	BUC	2
10	Contact magnetic alb, aparent, distanță standard 3,2 cm, NO, mărime contact 63 x 12.2 x 13 mm	BUC	6
11	Acumulator 7 AH/12V	BUC	2
12	Acumulator 5 AH/12V	BUC	2
13	Cablu alarmă 6x0,22mm	M	100
14	Cablu alarmă 8x0,22mm	M	100
15	Cablu alarmă 12x0,22mm	M	100
16	Cablu 3x2,5mm	M	20
17	Canal cablu PVC ignifugat 25x 25mm	M	200

2. Subsistem supraveghere video

Nr. Ctr.	Denumire echipament/material	U.M.	Cantitate
1	DVR stand-alone cu 16 canale de înregistrare. Suporta tehnologiile AHD, HD-CVI, HD-TVI, IP și Analog (CVBS). Rezoluția maximă de înregistrare este de 8 MP (4K) la 7 FPS. Capacitate de stocare a datelor de până la 10 TB utilizând 2 HDD de tip. Temperatura de funcționare a dispozitivului porneste de la - 10 grade Celsius și până la + 55 grade Celsius.	BUC	1
2	Camera dome color CVI, 1/2.7" CMOS, 5 Megapixeli, lentilă: 3.6 mm, smart IR, 50m IR, microfon incorporat. Rezoluție: 5 Megapixeli. Permite conversia din modul CVI în CVBS. Carcasa anti-vandal din aluminiu. Iluminare minimă 0 Lux, IR-CUT - filtru pentru eliminarea radiației IR.		



	Distanța de iluminare IR: până la 50 metri, lentila de 3.6mm. DWDR (Digital Wide Dynamic Range) - sistemul de expunere al camerei se setează automat pentru o medie a cantității de lumină din scenă. 3D DNR (Digital Noise Reduction) - Grad protecție: IP66. Alimentare 12Vcc.	BUC	7
3	Camera de supraveghere bullet de exterior. Rezoluție video de 5 megapixeli, înregistrările fiind făcute la o calitate ridicată, senzor CMOS de 1/2.7 inch. Lentila fixă de 3.6 mm, unghi vizualizare de 77.5°. LED-uri IR vizualizare imagini pe timp de noapte până la o distanță de 80 m. Smart IR în modul B/W (black / White) în condiții de luminozitate scăzută. Funcțiile ICR, Meniu OSD, BLC, HLC, DWDR, AGC, 2D DNR și Smart IR. Grad de protecție IP67 Temperatura de funcționare de la -40°C până la +60°C.	BUC	9
4	HDD 8TB, special pentru supraveghere video și utilizare continuă 24 ore, 7 zile din 7	BUC	1
5	HDD 4TB, special pentru supraveghere video și utilizare continuă 24 ore, 7 zile din 7	BUC	1
6	Monitor 23,6” conexiune intrare VGA, HDMI, FULL HD, 16,7 M culori, pentru sisteme de video supraveghere pentru funcționare 24h/zi 7 zile din 7.	BUC	1
7	RACK 9U, echipat cu tavă, PDU și ventilator	BUC	1
8	Sursă de alimentare formată din: cutie metalică, sursă în comutație 10.5Ah/12V DC, cu șir cleme pentru alimentare, 10 camere, loc pentru acumulator	BUC	2
9	Acumulator 7 AH/12V	BUC	2
10	UPS 1500VA, minim 4 ieșiri Schuko, stabilizare AVR,	BUC	1
11	Cablu FTP cat.5e	M	500
12	Canal PVC ignifugat 25x25mm	M	200
13	Doza de conexiuni	BUC	16
14	Mufe videobalon	SET	16
15	Mufe alimentare	BUC	16
16	Șufă metalică 4mm	M	30

6. RECEPȚIA LUCRĂRILOR

Recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate se face de o comisie a beneficiarului prin măsurare, examinare nemijlocită și analizarea documentelor calității (certificate de calitate/conformitate a materialelor, buletine de încercări).

În cazul în care în urma recepției cantitative și calitative, se constată deficiențe în privința lucrărilor efectuate, executantul are obligația de a remedia în cel mai scurt timp posibil deficiențele, fără costuri suplimentare față de valoarea oferită a contractului.



Modalitatea de plata: Plata ce reprezintă lucrările efectuate de Contractant, se va face în termen de până la 30 zile calendaristice în baza facturii emise de către Contractant, după semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, de către ambele părți, conform legislației în vigoare.

7. GOSPODĂRIREA DEȘEURILOR GENERATE DE AMPLASAMENTUL LUCRĂRILOR

În conformitate cu reglementările în vigoare, deșeurile vor fi colectate, transportate și depuse la rampa de depozitare în vederea neutralizării lor.

Deșeurile menajere și cele asimilabile acestora vor fi colectate în interiorul șantierului în puncte speciale prevăzute cu containere tip pubele. Deșeurile vor fi transportate periodic la o rampă de gunoi în condiții de siguranță de către un operator specializat.

Deșeurile metalice vor fi colectate și depozitate temporar în incinta amplasamentelor și vor fi predate pe baza de proces verbal achizitorului în vederea evaluării.

Deșeurile lemnoase vor fi selectate, fiind eliminate în funcție de dimensiuni ca accesorii și elemente de sprijin în lucrările de construcții vor fi colectate și depozitate temporar în incinta amplasamentelor și vor fi predate pe baza de proces verbal achizitorului în vederea evaluării.

Deșeurile inerte (materiale de construcții, pământ, etc) se vor transporta în locurile indicate de autoritățile locale, pe cheltuiala executantului.

Nu se vor arunca, nu se vor incinera, nu se vor depozita pe sol și nici nu se vor îngropa deșeuri menajere sau alte tipuri de deșeuri (lavete, recipiente pentru vopsele etc.).

8. GARANȚIA LUCRĂRILOR

Garanția lucrărilor este de minim 36 luni calendaristice, de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

În perioada de garanție, executantul va remedia toate defecțiunile apărute din vina lui, pe cheltuiala proprie.

În perioada de garanție executantul va asigura și mentenanța impusă legal (cate o revizie la 6 luni), costul acesteia fiind inclus în valoarea ofertei.

Garanția de bună execuție: 10 % din valoarea contractului fără TVA.

9. TERMEN DE EXECUȚIE:

Termenul de execuție este de 45 de zile de la data specificată în ordinul de începere al lucrărilor, dar nu mai târziu de 10 decembrie 2022. Ordinul de începere se va emite în maxim 5 zile de la data primirii dovezii referitoare la constituirea garanției de bună execuție.



10. CERINȚE DE CALIFICARE:

Operatorii economici ce depun ofertă au obligația de a prezenta o licență de funcționare eliberată de Inspectoratul General al Poliției Române (în temeiul sect. 2, art. 31, cap. 4 din Legea 333/2003 Republicată), pentru desfășurarea activităților de proiectare, instalare, modificare sau întreținere a componentelor sau sistemelor de alarmare împotriva efracției.

11. ALTE MENȚIUNI

Termenul de execuție va fi monitorizat permanent. Prelungirea termenului de execuție va fi posibilă doar în condiții obiective temeinic justificate de executant, prevăzute în contract sau în legislația în vigoare, pe baza de acte adiționale.

Nu vor fi acceptate schimbări de soluții tehnice pentru realizarea lucrărilor contractate, inferioare din punct de vedere a standardelor de calitate prevăzute în reglementările tehnice din prezenta specificație tehnică.

Facturarea și plata se vor face în termenii stabiliți în contract.

Cantitățile de lucrări vor fi verificate și confirmate la plată de comisia de recepție din cadrul autorității contractante și vor fi consemnate în procese verbale de recepție la terminarea lucrărilor.

Director Tehnic,
Ing. Prisecaru Dorina

Intocmit,
Ing. Andrei Adumitroaie