



LOT 6

Nr. 918/06.04.2022

Specificatii tehnice

Aferent atribuirii contractului de achiziție publică lucrări pentru:
Lucrări de execuție sisteme de alarmare împotriva efracției

1. ELEMENTE GENERALE

1.1. Denumirea autorității contractante:

UNIVERSITATEA “ALEXANDRU IOAN CUZA” din IAȘI, cu sediul în Iași, B-dul Carol I, nr.11.

1.2. Obiectul achiziției:

Scopul achiziției îl reprezintă contractarea lucrărilor de execuție sisteme de alarmare împotriva efracției.

Specificatiile tehnice fac parte integrantă din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor pe bază cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică.

Cerințele specificate vor fi considerate ca fiind minime.

În acest sens orice ofertă tehnică trebuie să corespundă cel puțin cerințelor minime prevăzute în prezentele specificații tehnice.

Obiect principal: Cod clasificare CPV 45312200-9 Lucrări de instalare sisteme de alarmă la antiefracție.

1.3. Amplasamentele obiectivelor la care se vor executa lucrările:

Lucrările se vor executa la **Casa de bilete din strada Munteni**, Șoseaua Munteni nr.34, jud, Iași, mun Iași;

1.4. Fundamentarea necesității și oportunității execuției lucrărilor de reparații:

Având în vedere:

- Legea 333/2012 – privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor;
- H.G. nr. 301/2012 – pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 333/2012;
- Motivațiile exprimate în referatul de necesitate întocmit de responsabilul cu administrarea acestui spațiu;
- Obligațiile ce decurg din aplicarea dispozițiilor Legii nr 10/1995 privind calitatea în construcții cu completările și modificările ulterioare;
- Proiectul sistemului de alarmare împotriva efracției;



2. DESCRIEREA LUCRĂRILOR PROPUSE:

Asupra obiectivului menționat se vor executa lucrări de execuție ale sistemelor de alarmare împotriva efracției cuprinzând sisteme de alarmă antiefracție, sisteme supraveghere video și sisteme de control acces conform proiectului avizat favorabil certificat spre neschimbare, listelor de cantități de lucrări și legislației de specialitate.

Toate echipamentele vor respecta familia de standarde:

- EN50131 – Sisteme de alarma împotriva efracției și jafului armat;
- EN62676 – Sisteme de supraveghere video utilizate în aplicații de securitate;
- EN60839 – Sisteme electronice de control al accesului.

3. OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul contractului este realizarea de lucrări de execuție și reabilitare ale sistemelor de alarmare împotriva efracției la obiectivul menționat aparținând Universității “Alexandru Ioan Cuza” din Iași, așa cum este descris la capitolul 2 din prezenta specificație tehnică.

4. SPECIFICAȚII TEHNICE MINIME SOLICITATE DE CĂTRE AUTORITATEA CONTRACTANTĂ

Tipuri de lucrări: lucrări de execuție ale sistemelor de alarmare împotriva efracției.

Execuția lucrărilor se va face în conformitate cu prescripțiile reglementărilor tehnice în vigoare conform legislației, fiind aplicabile pe toată durata contractului.

- Legislația în domeniu:

Legea 333/2012 cu modificările și completările ulterioare – privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor;

H.G. nr. 301/2012 cu modificările și completările ulterioare – pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 333/2012;

Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții - republicată;

- Reglementări tehnice aplicabile:

C56-85 – Normativ pentru verificarea și recepția lucrărilor de construcții și instalații aferente;

I7 -2011 - Normativ pentru proiectarea execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor;

P118-1999 - Normativ de siguranța la foc a construcțiilor (cu modificările și completările ulterioare);



- Normative de protecția muncii

Legea protecției muncii nr. 319/2006;
Normele metodologice de aplicare a Legii 319/2006;
HG 1146/2006 Echipamente de muncă;
HG 1048/2006 Echipamente individuale de protecție;
HG 971/2006 Semnalizările de securitate și sănătate în muncă;

5. OBLIGAȚII CE REVIN EXECUTANTULUI

Să execute lucrările prevăzute în prezentele specificații tehnice, precum și orice alte prevederi legale și normative tehnice prevăzute de legislația română aplicabile pe durata executării contractului. Va întocmi documentația necesară la terminarea lucrării care să cuprindă fișe modificatoare la proiect (unde este cazul), fișele tehnice ale echipamentelor, instrucțiunile de utilizare în limba română, jurnalul de service, procese verbale, etc.

Va asigura mentenanța obligatorie, conform legiilor în vigoare cel puțin o mentenanță/semestru, pe toată durata de garanție a lucrărilor executate fără costuri suplimentare.

Modificarea sistemelor prin suplimentarea de echipamente ori înlocuirea de componente, care nu afectează cerințele inițiale, se face cu acordul proiectantului și se materializează prin actualizarea proiectului cu fișe modificatoare ori prin completarea manuală pe proiectul existent, în cazul unor modificări minore, certificate de proiectant (Modificările descrise nu sunt supuse avizului poliției).

Orice referire în documentele achiziției care indică o anumită origine, sursă, producție, producător, un procedeu special, un standard, un normativ, o marcă de fabrică sau de comerț, un brevet de invenție, o licență de fabricație, etc. sunt menționate doar cu scopul de a identifica cu ușurință tipurile de produs ca și concept și nu au ca efect favorizarea sau eliminarea anumitor operatori economici sau a anumitor produse/servicii sau lucrări. Aceste specificații vor fi considerate ca având mențiunea de „sau echivalent”, iar ofertantul are obligația de a demonstra echivalența produselor/serviciilor/lucrărilor oferite cu cele solicitate, dacă este cazul.

Menționăm că pentru fiecare obiectiv în parte autoritatea contractantă are proiectele avizate favorabil spre neschimbare. Datorită caracterului confidențial al acestor proiecte autoritatea contractantă pune la dispoziție aceste proiecte spre consultare celor interesați la sediul Direcției Tehnice, Bd. Carol I nr. 11, Iași.

Caracteristicile tehnice menționate sunt minime și obligatorii.



Listele de cantități aferente sistemelor ce se vor executa sunt prezente în tabelele următoare:

1. Subsistem alarmare antiefracție

Nr. Ctr.	Denumire echipament/material	U.M.	Cantitate
1	Centrala 8 zone + 1 zona pe tastatura, 8 partitii, extensibila la 64 zone (utilizand modul extensie pe fir sau modul radio), 4 iesiri programabile PGM, extensibile la 14, comunicator digital 2 numere telefon + 1 backup, zona distincta CO, memorie pentru 500 evenimente, sursa de alimentare in comutatie de 2.5A, include transformator	BUC	1
2	Tastatura LCD cu caractere alfanumerice, compatibila cu central de alarmare, nr. maxim de zone 64, 8 partitii, afiseaza informatii despre sistem pe 2 linii de cate 16 caractere, afisare buffer evenimente, tip eveniment/data/ora, LED-uri semnalizare stare Pregatit (Ready), Armat (Armed), Defectiuni (Trouble), taste pentru alarma Foc, Auxiliar, Panica, 1 intrare/iesire programabila (zona sau PGM), suport multilingual (limba romana)	BUC	1
3	Detector PIR QUAD cu imunitate la animale (pana la 25kg), analiza QLIT (quad linear imaging tehnology), sensibilitate reglabila, latime impuls reglabila, detectie 15m, 90 grade, iesire NC (normal inchis), imunitate la lumina vizibila, compensare cu temperatura, design modern, elegant	BUC	4
4	Sirena de exterior autoalimentata cu flash; Carcasa dubla polycarbonat + metal; Autoprotecție contra tăierii firelor si a sabotajului; Timp de alarmare programabil (3 sau 10 minute); Sunet sirena programabil (sabotaj sunet diferit); Activare pozitiva sau negative; Ieșire suplimentara pentru semnalizare defect; 102 dB/3 m; Acumulator utilizat: 2,3 Ah	BUC	1
5	Sirena piezo + flash, presiune acustica 110 dB/1m, tensiune alimentare nominala 12 Vcc, consum sirena 200mA, consum flas 250mA, dimensiuni 122 x 72 x 35 mm	BUC	1
6	Contact magnetic alb, aparent, distanta standard 3,2 cm, NO, marime contact 63 x 12.2 x 13 mm	BUC	2
7	Detector de soc digital programabil, pulse count 1-8, raza actiune 1.5 - 3.5 m	BUC	1
8	Modul GPRS, conectare doar pe magistrala, comunica in dispeceratul SEKA, fara porturi programabile. Oferă o comunicare integrala si rapida a evenimentelor catre dispecerate de tip SEKA GPRS DIS USB. Acest produs se vinde doar impreuna cu o centrala DSC si este compatibil cu central de alarmare.	BUC	1
9	Buton panica cu retinere, carcasa metalica, NO/NC selectabil, 2 chei reset incluse, dimensiuni 70 x 55 x 27 mm	BUC	1
10	Acumulator 5 AH/12V	BUC	1
11	Acumulator 7 AH/12V	BUC	1
12	Cablu alarma 6x0,22mm	M	50
13	Cablu 3x2,5mm	M	10
14	Canal cablu PVC ignifugat 25x 25mm	M	50



2. Subsistem supraveghere video

Nr. Ctr.	Denumire echipament/material	U.M.	Cantitate
1	NVR cu 8 canale PoE. Rezolutie de pana la 8 Megapixeli Rezolutia maxima de redare este de 3840 x 2160 pixeli (4K) prin HDMI iar prin VGA 2 Megapixeli (Full HD). Temperatura de functionare porneste de la -10°C pana la +55°C. Accepta 1 HDD SATA (minim 6TB). Compresie video: H.265/H.265+/H.264/H.264+/MPEG4	BUC	1
2	Camera de supraveghere IP tip dome de exterior/interior 2 Megapixeli (1920 x 1080 pixeli). Echipata cu un senzor de 1/2.8 inch Progressive. Lentila fixa de 2.8 mm. IR EXIR de pana la 30 metri pe timp de noapte. Grad de protectie IP67. Temperatura de functionare de la - 30 de grade Celsius pana la + 60 de grade Celsius. Alimentarea 12 VDC sau prin PoE.	BUC	2
3	Camera de supraveghere IP tip bullet de exterior . Rezolutie video de 2 Megapixeli (1920 x 1080 pixeli - FULL HD), Lentila fixa de 2.8. Grad de protectie IP67. IR EXIR de pana la 30 metri pe timp de noapte. Temperatura de functionare de la -30°C pana la +60°C. Alimentarea 12 VDC sau prin PoE.	BUC	6
4	HDD 2TB, special pentru supraveghere video si utilizare continua 24 ore, 7 zile din 7	BUC	1
5	UPS1500VA, minim 4 iesiri Schuko, stabilizare AVR	BUC	1
6	Monitor 21,5” conexiune intrare VGA, HDMI, FULL HD, 16,7 M culori, pentru sisteme de video supraveghere pentru functionare 24h/zi 7 zile din 7.	BUC	1
7	RACK 9U, echipat cu tava, PDU si ventilator	BUC	1
8	Cablu FTP 5e	M	200
9	Canal PVC ignifugat 25x25mm	M	100
10	Doza de conexiuni	BUC	8

3. Subsistem control acces

Nr. Ctr.	Denumire echipament/material	U.M.	Cantitate
1	Tastatura standalone iluminata de exterior/interior cu 12 taste, maxim 500 utilizatori, 3 niveluri pentru utilizatori (Normal, Secure, Master User), 3 niveluri de acces (Normal, Bypass, Secure), buzzer, 2 LED-uri tricolore, 2 intrari (REX si auxiliara), 2 iesiri (Lock Strike si auxiliara), interfata pentru BL-D40, carcasa rezistenta la UV si apa, IP65, tamper optic, alimentare 12-24 VDC / 16-24 VAC, dimensiuni 135.4 x 44.2 x 28.5 mm, masa 178 g	BUC	1
2	Electromagnet de 180kgf cu monitorizare si led de stare, Tensiune de alimentare: 12/24 V DC, Consum : 400/200 mA, Forta retinere: 180 kgf (1765N), Temperatura de functionare: -10°C~55°C, Umiditate: <90%	BUC	1
3	Buton cerere iesire, carcasa metalica, varianta aparenta	BUC	1
4	Buton aplicabil din plastic pentru iesire de urgenta	BUC	1
5	Sursa de alimentare formata din: cutie metalica, sursa in comutatie	BUC	1



	2.8Ah/12V DC, cu sir cleme pentru alimentare, 4 camere, loc pentru acumulator		
6	Acumulator 7 AH/12V	BUC	1
7	Cablu alarma 6x0,22mm	M	50
8	Canal cablu PVC ignifugat 25x 25mm	M	30
9	Cartele de acces	BUC	10

6. RECEPȚIA LUCRĂRILOR

Recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate se face de o comisie a beneficiarului prin măsurare, examinare nemijlocită și analizarea documentelor calității (certificate de calitate/conformitate a materialelor, buletine de încercări).

În cazul în care în urma recepției cantitative și calitative, se constată deficiențe în privința lucrărilor efectuate, executantul are obligația de a remedia în cel mai scurt timp posibil deficiențele, fără costuri suplimentare față de valoarea ofertată a contractului.

Modalitatea de plata: Plata ce reprezintă lucrările efectuate de Contractant, se va face în termen de până la 30 zile calendaristice în baza facturii emise de către Contractant, după semnarea procesului verbal de recepție, de către ambele părți, conform legislației în vigoare.

7. GOSPODĂRIREA DEȘEURILOR GENERATE DE AMPLASAMENTUL LUCRĂRILOR

În conformitate cu reglementările în vigoare, deșeurile vor fi colectate, transportate și depuse la rampa de depozitare în vederea neutralizării lor.

Deșeurile menajere și cele asimilabile acestora vor fi colectate în interiorul șantierului în puncte speciale prevăzute cu containere tip pubele. Deșeurile vor fi transportate periodic la o rampă de gunoi în condiții de siguranță de către un operator specializat.

Deșeurile metalice vor fi colectate și depozitate temporar în incinta amplasamentelor și vor fi predate pe baza de proces verbal achizitorului în vederea evaluării.

Deșeurile lemnoase vor fi selectate, fiind eliminate în funcție de dimensiuni ca accesorii și elemente de sprijin în lucrările de construcții vor fi colectate și depozitate temporar în incinta amplasamentelor și vor fi predate pe baza de proces verbal achizitorului în vederea evaluării.

Deșeurile inerte (materiale de construcții, pământ, etc) se vor transporta în locurile indicate de autoritățile locale, pe cheltuiala executantului.

Nu se vor arunca, nu se vor incinera, nu se vor depozita pe sol și nici nu se vor îngropa deșeuri menajere sau alte tipuri de deșeuri (lavete, recipiente pentru vopsele etc.).

8. GARANȚIA LUCRĂRILOR

Garanția lucrărilor este de minim 36 luni calendaristice, de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.



În perioada de garanție, executantul va remedia toate defecțiunile apărute din vina lui, pe cheltuiala proprie.

În perioada de garanție executantul va asigura și mentenanța impusă legal (cate o revizie la 6 luni), costul acesteia fiind inclus în valoarea ofertei.

Garanția de bună execuție: 10 % din valoarea contractului fără TVA.

9. TERMEN DE EXECUȚIE:

Termenul de execuție este de 45 de zile de la data specificată în ordinul de începere al lucrărilor, dar nu mai târziu de 10 decembrie 2022. Ordinul de începere se va emite în maxim 5 zile de la data primirii dovezii referitoare la constituirea garanției de bună execuție.

10. CERINȚE DE CALIFICARE:

Operatorii economici ce depun ofertă au obligația de a prezenta o licență de funcționare eliberată de Inspectoratul General al Poliției Române (în temeiul sect. 2, art. 31, cap. 4 din Legea 333/2003 Republicată), pentru desfășurarea activităților de proiectare, instalare, modificare sau întreținere a componentelor sau sistemelor de alarmare împotriva efracției.

11. ALTE MENȚIUNI

Termenul de execuție va fi monitorizat permanent. Prelungirea termenului de execuție va fi posibilă doar în condiții obiective temeinic justificate de executant, prevăzute în contract sau în legislația în vigoare, pe baza de acte adiționale.

Nu vor fi acceptate schimbări de soluții tehnice pentru realizarea lucrărilor contractate, inferioare din punct de vedere a standardelor de calitate prevăzute în reglementările tehnice din prezenta specificație tehnică.

Facturarea și plata se vor face în termenii stabiliți în contract.

Cantitățile de lucrări vor fi verificate și confirmate la plată de comisia de recepție din cadrul autorității contractante și vor fi consemnate în procese verbale de recepție la terminarea lucrărilor.

Director Tehnic,
Ing. Prisecaru Dorina

Intocmit,
Ing. Andrei Adumitroaie