

CONCURS DE IDEI ȘI CONCEPT

pentru

**Proiect Construire Complex bază sportivă - Universitatea „Alexandru Ioan Cuza” din Iași,
str. Sărărie nr. 200, Municipiul Iași, Județul Iași**

REGULAMENTUL CONCURSULUI

DATE GENERALE

- Organizatorii concursului
- Scopul concursului
- Tipul concursului
- Limba de desfășurare a concursului
- Juriul concursului
- Secretariatul concursului

PARTICIPAREA LA CONCURS

- Calitatea de concurent
- Condiții de calificare
- Condiții de participare la jurizare

DESFĂȘURAREA CONCURSULUI

- Înscrierea la concurs
- Documentație pusă la dispoziția concurenților
- Dreptul concurenților de a solicita clarificări
- Prezentarea proiectelor
- Anonimatul proiectelor
- Predarea proiectelor
- Verificarea proiectelor și jurizarea
- Confidențialitate
- Criterii de evaluare
- Recomandările juriului
- Comunicarea rezultatelor
- Contestații
- Publicarea rezultatelor concursului

CALENDARUL CONCURSULUI

PREMII

VALORIFICAREA PROIECTELOR

PROPRIETATEA ASUPRA PROIECTELOR

DATE GENERALE

Organizatorii Concursului sunt Universitatea „Alexandru Ioan Cuza” din Iași (UAIC) și Fundația ALUMNI a UAIC.

Secretariatul Concursului este asigurat de inginer **Petrica-Iulian FOCA**, Biroul Investiții și Monitorizare Lucrări, Universitatea „Alexandru Ioan Cuza” din Iași.

Tema concursului:

Proiect Construire Complex bază sportivă cu săli de sport și bazin de înot la dimensiuni olimpice, cu funcțiuni și dotări complementare, cu regim de înălțime maximă de 21,0 m. În acest sens, terenul va fi utilizat în mod judicios, astfel încât să rezulte un complex armonios și reprezentativ. Perimetral funcțiunilor propuse se vor realiza o pistă de alergare, spații verzi și căi de acces. Eventualele terase ce vor rezulta în urma proiectării se vor folosi pentru creșterea suprafeței destinate pentru spații verzi conform H.O.T. 525/1996 – Anexa 6 din Regulamentului General de Urbanism al Primăriei Iași

Spații propuse/funcțiuni:

1. Complex sportiv compus din:

- Bazinul olimpic

- Săli de sport multifuncționale, sală de forță

2. Terenuri de sport (pentru toate sporturile olimpice - înot, gimnastică, tenis, baschet, etc.) cu dotări aferente

3. Spații pentru învățământ superior, birouri și atelier de întreținere, spații sociale pentru studenți,

4. Spații pentru cercetare în specializări legate de cele ale învățământului superior din campus

5. Construcții aferente echipării tehnico-edilitare necesare investiției;

6. Spații acoperite și descoperite pentru sport și loisir;

7. Parcare subterană;

8. Pistă de alergare;

9. Căi de acces;

10. Spații verzi.

Aceste funcțiuni principale vor fi interconectate și deservite de toate elementele edilitare necesare, printre care, fără a ne limita la, menționăm următoarele:

Bazinul olimpic

Se intenționează realizarea unui bazin olimpic, cu lungimea de 50 m, care să poată fi utilizat pentru înot competițional și pentru înot de agrement. Bazinul va fi proiectat având în vedere prescripțiile și standardele în vigoare, referitoare la aceste construcții. Pentru ca rezultatele sportive să poată fi omologate oficial pentru concursuri de înot, acestea trebuie să se desfășoare în bazine a căror dimensiuni sunt în conformitate cu prescripțiile și standardele în vigoare și care au fost omologate de către instituțiile de resort. Dimensiunile bazinelor pentru înot, precum și marcajele acestora sunt prescrise de regulamentele FINA (Federația Internațională de Natație). Se va avea în vedere și amenajarea spațiilor libere - căi de acces din jurul bazinului. Apa bazinului interior va fi încălzită și recirculată. Temperatura apei din bazin se va încadra între 22- 24 grade Celsius. Se va avea în vedere utilizarea de energie alternativă, precum panourile solare/tuburile vidate pentru reducerea consumului de energie și optimizarea costului de mentenanță. Zona sanitară va include dușuri și toalete separate pentru femei, bărbați, persoane cu dizabilități.

Sala de sport multifuncțională și spațiile anexă

Construcția va fi prevăzută cu o sală de sport multifuncțională care va putea fi utilizată pentru diverse activități sportive individuale sau de echipă. Suprafața de joc a terenului va avea marcaje ce va permite desfășurarea următoarelor activități sportive și va avea dimensiunea de 40 metri și lățimea de 20 metri + retragerile specifice:

- Futsal-ul (fotbal în sală) este versiunea interioară a fotbalului clasic. FIFA stabilește un minim al terenului de 18m x 38m.

- Handbalul este un sport de echipă. Terenul de joc este un dreptunghi cu lungimea de 40 metri și lățimea de 20 metri.

- Baschetul este unul dintre cele mai răspândite sporturi de echipă din lume; se caracterizează prin finețea, precizia și fantezia exercițiilor tehnice și tactice. Terenul de joc este o suprafață dreptunghiulară, plană și dură, liberă de orice obstacol. Dimensiunile terenului trebuie să fie de 28 m în lungime pe 15 m în lățime, acestea fiind măsurate de la marginea interioară a liniilor care delimitează terenul, conform regulamentului FIBA. Federațiile naționale au autoritatea să aprobe pentru competițiile naționale terenurile de joc existente cu dimensiunile minime de 26 m lungime și 14 m lățime.

- Badmintonul. Terenul de joc are mărimea de 13.40 m x 5.18 m la meciurile de simplu și de 13.40 m x 6.10 m la meciurile de dublu. Terenul este împărțit în două părți egale de un fileu (plasă) cu înălțimea de 1,52 m la mijloc și 1,55m la capete.

Datorită rolului multifuncțional al acestui spațiu se vor prevedea și dotări specifice pentru sporturi individuale. Motivația este de a sprijini aceste sporturi individuale care în prezent sunt practicate în condiții improprii dar ale căror sportivi aduc performanță și ale căror amatori nu se pot bucura pe deplin de acestea.

Sala de forță

Spațiile se vor amenaja pe o suprafață dotată cu aparate specifice pentru menținerea condiției fizice, încăpere de prim ajutor (cabinet medical), zonă sanitară, vestiare, vestiare arbitri, fără însă ca proiectantul să se limiteze la cele enumerate. Proiectarea instalațiilor se va face în funcție de necesarul de încălzire, ventilație și iluminare a spațiilor.

Parcarea

Parcarea se va realiza numai în interiorul proprietății, la nivelurile subsol și demisol, cu respectarea Regulamentului General de Urbanism (Anexa 5) al HCL 425/2007 a Primăriei Municipiului Iași. Locurile de parcare se vor organiza atât pentru public, sportivi, cât și pentru personal. Vor fi prevăzute locuri de parcare pentru persoane cu handicap, conform Normativului pentru adaptarea clădirilor civile și spațiul urban aferent la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap, indicativ NP-051/2012 0 revizuire NP-051/2000, Capitolul IV – Secțiunea 6.

Stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului

Se va realiza o baza sportivă omologată cu săli de sport și bazin de înot la dimensiuni olimpice, cu funcțiuni și dotări complementare. În acest sens, terenul va fi utilizat în mod judicios, astfel încât să rezulte un complex armonios și reprezentativ.

Tipul Concursului

Concursul este public într-o singură fază.

Ridicarea anonimatului se va face pentru toate proiectele admise la jurizare.

Decizia juriului concursului este obligatorie pentru desemnarea câștigătorului concursului.

Limba de desfășurare a Concursului

Toate documentele de calificare și piesele proiectului vor fi redactate obligatoriu în limba română. Documentele de calificare emise în afara statului român vor fi traduse în limba română și vor fi legalizate.

Juriul Concursului

Juriu este format din membrii Biroului Executiv al Consiliului de Administrație al Universității „Alexandru Ioan Cuza” din Iași.

Juriul stabilește modul și programul de desfășurare a deliberărilor, fiind suveran.

Secretariatul are următoarele atribuții:

- asigură înscrierea participanților și eliberează documentația pusă la dispoziția acestora de către organizatori;
- înregistrează întrebările scrise ale concurenților
- transmite răspunsurile la întrebările primite de la participanții înscriși la concurs;
- asigură primirea și înregistrarea proiectelor predate de participanți la adresa specificată;
- înlătură de pe coletele expediate prin poștă/curier orice indicație menită a deconspira anonimatul proiectelor;
- examinează cerințele formale de prezentare a proiectelor și prezintă juriului un raport inclusiv asupra cazurilor de nerespectare a condițiilor datei de primire a proiectelor, fie direct, fie prin poștă/curier;
- redactează materialele necesare juriului;
- transmite către concurenți rezultatul jurizării Concursului;

PARTICIPAREA LA CONCURS

Calitatea de concurent

Concurenții pot fi persoane fizice, individuale sau în echipă, aceasta din urmă reprezentată printr-un delegat împuternicit sau persoane juridice române.

Se recomandă constituirea de echipe mixte de specialiști - urbanist, peisagist, designer, ingineri pe specialități etc.

! Notă: Chiar dacă participanții sunt sau nu arhitecți, aceștia vor putea participa la concurs iar la evaluare vor fi punctați conform grilei.

Persoanele care fac parte din juriu, secretariatul concursului, persoanele care au participat la elaborarea temei și regulamentului de concurs sau rudele până la gradul al treilea, inclusiv, nu au dreptul de a participa la concurs.

Un concurent poate depune unul sau mai multe proiecte în concurs, fiecare fiind prezentat separat, în condițiile prevăzute de regulament.

Condițiile de calificare

Concurenții trebuie să prezinte într-un plic opac, format A4, secretizat pe care va fi înscris simbolul de identitate ales și care va fi depus odată cu planșele în ambalaj (tub), documente care să dovedească că îndeplinesc condițiile de calificare pentru concurs, după cum urmează:

- formularul de înscriere inclus la Anexa I a prezentului Regulament datat, completat și semnat/ștampilat;
- declarația de autorat prin care sunt menționați autorul (principal) al soluției prezentate, coautorii și/sau colaboratorii.

Lipsa documentelor de calificare solicitate poate conduce la descalificarea proiectului.

Condiții de participare la jurizare

Pentru a fi luate în considerare, proiectele trebuie să respecte condițiile privind calitatea de concurent:

- tema Concursului;
- termenul de predare;
- anonimatul.

DESFĂȘURAREA CONCURSULUI

Înscrierea la concurs

Lansarea Concursului. Lansarea este anunțat pe site-ul UAIC: www.uaic.ro

Înscrierea la concurs se poate face în perioada **21 mai – 25 iunie 2021** prin completarea (și) expedierea la adresa menționată a proiectului și a formularului de la Anexa I a Regulamentului de concurs.

Documentația de concurs este disponibilă: <https://www.uaic.ro/concurs-de-solutii-pentru-complexul-sportiv-multifunctional-al-universitatii-alexandru-ioan-cuza-din-iasi/>

Documentația cuprinde:

1. Tema
 - Tema concursului
2. Regulament
 - Regulamentul concursului
3. Anexa — PUZ-
4. Anexa - Amplasament bază sportivă

5. Anexa – Certificat de urbanism

Dreptul concurenților de a solicita clarificări

- Concurenții au dreptul de a pune întrebări privind conținutul documentației de concurs, numai în scris prin e-mail, către Secretariatul concursului, email: petrica.foca@uaic.ro termen limită 1 iunie 2021;
- Organizatorii au obligația de a transmite, până la data de 5 iunie 2021 răspunsurile la întrebările adresate de participanți;
- Răspunsurile la întrebări fac parte integrantă din tema și regulamentul concursului.

Prezentarea proiectelor

Planurile vor fi prezentate pe hârtie albă, format tip AO (1700 x 841 mm), paginat pe orizontal (landscape), în tehnici la alegere, vor fi numerotate și vor cuprinde:

- planul de situație la scara, pe întreaga delimitare a zonei de Studiu, cu situația propusă, indicând-se circulațiile, accesele la funcțiunile din fronturi, spațiile verzi, amplasamentul mobilierului urban.

- plan niveluri construite; ● planuri cuprinzând rezolvările de amenajare a spațiului pe zone caracteristice, cu indicarea îmbrăcămintei, cromaticii materialelor, spațiilor de circulație ale platformelor; ● secțiuni caracteristice, cel puțin 2; ● fațada principală; ● perspective de ansamblu la nivelul ochiului care să evidențieze calitățile propunerii, alese de concurent drept reprezentative. Perspectivele trebuie să fie din mai multe unghiuri ale vecinătății lor, cel puțin 2 etc. ● volumetrii care să redea inserția viitorului peisajul urban; ● imagini care să redea modul în care peisajul exterior este perceput în interior; ● o prezentare a conceptului soluției însoțit de totalul suprafețelor spațiilor carosabile, suprafețele pietonale (spații verzi, amenajări, alei etc); ● textul prezentării se redactează cu caracter Times New Roman cu mărimea recomandată între 12 și 16 și va fi un document separat care va cuprinde descrierea soluției în maximum 4 pagini; ● prezentarea proiectului se va face într-un limbaj accesibil nespecialiștilor; ● alte piese (grafice 3D , text) la alegerea concurentului menite să explice soluția propusă (funcțională și tehnică) - opțional; titlul concursului, „**Construire bază sportivă - Universitatea „Alexandru Ioan Cuza” din Iași, str. Sărărie nr. 200, Municipiul Iași, Județul Iași**”, se înscrie pe partea superioară a fiecărei planeze; ● numărul maxim pentru un proiect este de 4 (patru), dimensiuni AO maxim 1700 x 841 mm;

ATENȚIE!!!

Se va preda proiectul cu imagini în format electronic și un film de prezentare cu imagini 3D, cu durata de maxim 2 min și 30 secunde, în format mov sau avi, precum și imagini în format jpeg, rezoluție minimă 1200x1200, ale tuturor pieselor desenate, introduse într-o mapă, carcasă sau plic, având inscripționat codul concurentului conform indicațiilor din Regulamentul de concurs.

ANONIMATUL PROIECTELOR

Pentru păstrarea anonimatului, fiecare proiect va avea un simbol de identitate alcătuit din 6 (șase) caractere (litere și/sau cifre), ales de concurent.

Simbolul de identitate va fi înscris pe fiecare față, în colțul din dreapta sus, într-un dreptunghi acoperit cu hârtie neagră de 5-3 cm lipit pe contur pe ambele fețe.

Simbolul de identitate va fi înscris pe fața discului optic cu marker negru indelebil (permanent).

Într-un plic de culoare albă, perfect opac, format A4 pe care este înscris simbolul de identitate, de data aceasta neacoperit, se vor introduce toate dovezile de calificare conform **Regulamentului**. Plicul va fi predat sigilat/lipit.

Plicurile secretizate și discurile optice ale tuturor proiectelor predate vor fi depuse într-un ambalaj ce se va sigila. Ambalajul sigilat va fi depozitat într-un loc neaccesibil persoanelor care nu sunt implicate în organizarea concursului și va fi desigilat la locul de jurizare, numai după stabilirea ierarhiei valorice și a proiectului premiat.

Sub sancțiunea descalificării, planșele și discul optic nu vor conține nici o indicație privind identitatea concurentului. Sancțiunea se poate aplica proiectelor care nu prezintă semnele înscrierii simbolului de identitate pe piesele predate, conform prevederilor Regulamentului.

Se vor evita prezentări grafice foarte personalizate, motto-uri, titluri sau subtitluri, altele decât titluri oficiale al concursului de soluții.

Datele de identificare ale autorilor proiectelor premiate vor fi făcute publice odată cu anunțarea rezultatelor.

PREDAREA PROIECTELOR

Fiecare proiect va cuprinde planșele și plicul secretizat A4 rulate în același colet (tub). Separat sau inclus în ambalaj se va preda discul optic conținând proiectul în format electronic.

Proiectele pot fi predate direct sau expediate prin poștă/curier la sediul UAIC, la următoarea adresă:

Universitatea „Alexandru Ioan Cuza” din Iași
Direcția General-Administrativă, Corp A
Bulevardul Carol I, Nr. 11, cod 700506, Iași, România

Pentru proiectele predate direct, concurenții vor primi un număr de înregistrare ce va fi înscris pe colet. Proiectele trimise prin poștă/curier vor fi expediate la data limită de predare, conform calendarului concursului, detaliat.

Concurenții pot expedia proiectele prin poștă/curier numai cu confirmare de primire.

Deschiderea coletelor conținând proiectele se va face de către juriul concursului la data prevăzută în calendar:

- Proiectele vor primi un număr de concurs aleatoriu (format din două cifre) ce nu va avea legătură cu numărul de înregistrare atribuit la predare.
- Secretariatul va verifica dacă fiecare proiect cuprinde planșele, plicul secretizat și DVD-ul, dacă acestea respectă condițiile cerute prin tema Regulamentului.
- Secretariatul concursului va întocmi un raport în care se vor menționa proiectele care respectă condițiile formale de predare precum și cele care nu le respectă.
- În baza raportului prezentat juriului, doar acesta este în măsură să decidă asupra admiterii în jurizare sau a excluderii din concurs a unor proiecte care nu respectă prevederile temei Regulamentului.

CONFIDENȚIALITATE

- Niciun concurent nu are dreptul de a contacta membrii juriului în legătură cu concursul sau cu propriul proiect. Secretariatul poate fi contactat exclusiv în scris, la adresa de e-mail menționată.
- Secretariatul concursului și membrii juriului au obligația de a păstra confidențialitatea asupra conținutului proiectelor și asupra deliberărilor până la încheierea procesului-verbal. Deliberările juriului nu sunt publice.

CRITERII DE APRECIERE

Criteriile de evaluare și ierarhizare ale proiectelor sunt prezentate în tema de concurs. Juriul poate stabili o detaliere a criteriilor în evaluarea cu punctaj a proiectelor, fără modificarea conținutului sau sensului acestora.

COMUNICAREA REZULTATELOR

Secretariatul concursului va comunica rezultatele concursului fiecărui participant prin e-mail sau telefonic, conform datelor de înscriere. Rezultatele vor fi aduse la cunoștință celorlalți participanți, precum și opiniei publice de către organizatori prin intermediul paginii de internet www.uaic.ro

PUBLICAREA REZULTATELOR CONCURSULUI

Organizatorii vor publica rezultatele concursului în termenul prevăzut de Regulament, cu menționarea autorilor proiectului premiat.

După desemnarea ierarhiei proiectelor și a câștigătorului, organizatorii pot publica ulterior o galerie virtuală a proiectelor participante la concurs.

CALENDARUL CONCURSULUI

- Lansarea - 21 mai 2021
- Dată limită primire întrebări - 1 iunie 2021
- Dată limită emitere răspunsuri – 5 iunie 2021
- Dată limită primire Proiecte – 25 iunie 2021
- Jurizare – 26, 27 și 28 iunie 2021
- Anunț Oficial Câștigător - 29 iunie 2021
- Publicare rezultate pe site - 29 iunie 2021

PREMII

Premiul concursului este:

Premiul – 10 000 lei

Suma cuvenită ca premiu, menționat mai sus, se impozitează în România, conform prevederilor Codului Fiscal în vigoare. Pentru toți concurenții, cetățeni români sau ai unui alt stat din UE sau SEE, plata premiilor se va face prin virament bancar.

VALORIFICAREA PROIECTELOR

Proiectul câștigător devine proprietatea organizatorilor, participarea la concurs, presupunând cedarea drepturilor de autor cu privire la lucrarea declarată câștigătoare și premiată. Drepturile morale și patrimoniale se supun Legii 8/1996 privind dreptul de autor și drepturile conexe cu modificările și completările ulterioare.

Predarea unui proiect implică acceptul concurentului de a oferi organizatorilor concursului dreptul de a publica imaginile respective în format tipărit sau în format digital, fără alt acord sau plată, precum și dreptul de a fi prezentate în expozițiile organizate în cadrul Concursului. Organizatorii Concursului nu își asumă nici o responsabilitate privind eventualele încălcări ale dreptului de autor (plagiat). Responsabilitatea revine în mod exclusiv celui care a trimis proiectul.

FORMULAR DE ÎNSCRIEREA
PENTRU PARTICIPAREA LA
CONCURS

- Persoană fizică - nume si prenume
- act de identitate.seria.....nr..... / sau similar din țările UE/SEE.....
- adresa
- adresa e-mail

• Persoană juridică

- denumire .
.....
- sediul social
- reprezentant legal
- cod CAEN
- cod unic de înregistrare / cod fiscal
- nr. de înregistrare la Registrul Comerțului
- fax
- adresa e-mail....

Sunt / nu sunt de acord [tăiați cu o linie] cu dezvăluirea identității autorului și/a echipei care participă cu proiectul la concurs în expoziția proiectelor și materialele de promovare ale concursului.

Declar că am luat la cunoștință de Regulamentul concursului și sunt de acord cu prevederile acestuia.

Data Semnătura (parafa profesională sau ștampila pentru persoane juridice – dacă este cazul)