



NR.375/20.02.2023

CAIET DE SARCINI**LUCRARI DE REFUNCTIONALIZARE INTRARE IMOBIL STR ALEXANDRU LAPUSNEANU
NR 28 PENTRU ACCESIBILIZARE SPATII DE INVATAMINT PENTRU PERSOANE CU
HANDICAP, INCLUSIV PROIECTARE SI AUTORIZARE**

Prezenta documentație s-a elaborat în temeiul principiilor Legii 98/2016 privind achizițiile publice, și a conținutului HOTĂRÂRII nr. 395 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice

INFORMATII GENERALE

1.1 **Denumirea lucrării:** Lucrari de refunctionalizare intrare imobil str Alexandru Lapusneanu nr 28 pentru accesibilizare spatii de invatamint pentru persoane cu handicap, inclusiv proiectare si autorizare

1.2 **Obiect** amenajare caii de acces pentru adaptarea clădirilor la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap prin amenajarea unei rampe care va permite accesul in zona liftului a persoanelor care se deplaseaza cu ajutorul unui fotoliu rulant.

1.3 **Autoritatea contractanta:** UNIVERSITATEA “ALEXANDRU IOAN CUZA” IASI

1.4 **Beneficiar investitie:** UNIVERSITATEA “ALEXANDRU IOAN CUZA” IASI

1.5 **Ordonatorul de credite:** UNIVERSITATEA “ALEXANDRU IOAN CUZA” IASI

1.6 **Surse de finantare:** fonduri proprii

Codul de clasificare CPV: 45262600-7- Diverse lucrări specializate de construcții

Preambul

În conformitate cu cerințele impuse prin legea 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap și conform normativului NP-051/2012 revizuit privind adaptarea clădirilor la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap, este necesar asigurarea accesului neîngrădit al persoanelor cu dizabilități la mediul fizic, informațional și comunicațional în instituțiile publice.

Accesul in imobilul din Str Alexandru Lapusneanu nr 28 al Universitatii pentru persoanele cu dizabilitati locomotorii se realizeaza din Bulevardul Independentei.

Accesul la nivelul ascensorului aripa Independentei se va realiza cu ajutorul unui rampe de acces ce se va instala in aripa Independentei a imobilului

Pentru rezolvarea acestei probleme se impun masuri ce constau in montarea unei rampe de acces in conformitate cu normativul NP-051/2012 revizuit privind adaptarea clădirilor la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap.

SARCINILE EXECUTANTULUI

Prin prezentul caiet de sarcini se achiziționează lucrări de adaptarea clădirilor la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap prin amenajarea accesului in interiorul spatiul imobilului respectiv pentru accesul la nivelul ascensorului a persoanelor cu handicap locomotor.

In cadrul ofertei, se va prezenta modelul de rampă metalică care se va executa, conform normativului NP-051/2012 revizuit (Fig. V.31.a. – Rampa de acces perpendicular pe intrarea în clădire).

Contractantul va elabora in termen de 5 zile calendaristice de la semnarea contractului si transmiterea dovezii constituirii garantiei de buna executie, un proiect tehnic al rampei conform cerințelor menționate în Caietul de sarcini și ofertei prezentate care va fi transmis beneficiarului spre avizare.

Documentatia care a fost respinsa va fi refacuta pe cheltuiala executantului si retransmisa în termen de 5 zile de la data primirii observatiilor de la autoritatea contractanta.

A) Pentru rampa care va permite accesul la nivelul ascensorului a persoanelor care se deplasează cu ajutorul unui fotoliu rulant, aceasta se va construi cu o înclinare cuprinsă între 5-8% și având o lățime de minim 90 cm (fig. 1 și fig. V.31.a din normativul NP-051/2012 revizuit).

Latimea liberă a rampei de acces la nivelul ascensorului, măsurată între cele 2 mănini curente nu va fi mai mică de 90 cm. Rampa va avea suprafața realizată din material antiderapant (COF min 0,4).

La sfârșitul rampei se va amenaja o platformă orizontală cu o lungime de minim 150 cm, marcată cu o suprafață de avertizare tactilo-vizuală de minim 60 cm pe toată lățimea.

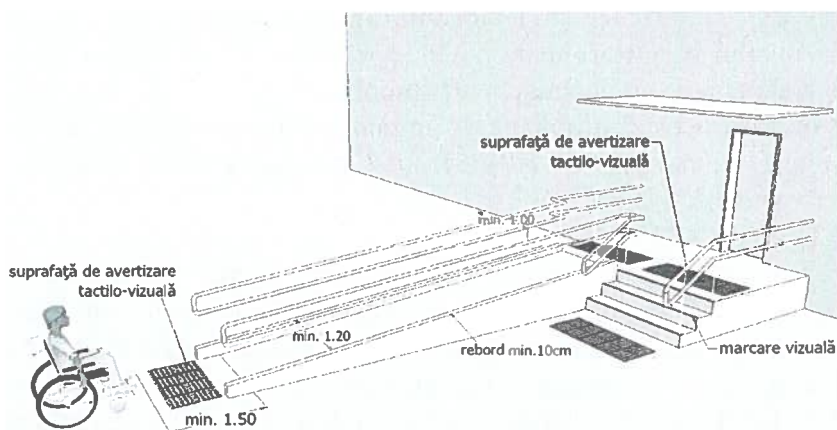
Rampa va fi prevăzută pe ambele părți cu mână curentă la o înălțime de 90 cm și va depăși linia de început și sfârșit a rampei cu o lungime în proiecție orizontală de 30 cm.

Pentru a se preveni accidentarea prin agățare, mână curentă va fi întoarsă către pardoseală.

Marginile rampelor vor avea un rebord continuu, fără obstacole, cu înălțimea de 10cm, pentru a împiedica alunecarea bastonului, piciorului sau rotii fotoliului rulant și pentru ghidarea persoanelor cu deficiențe de vedere care folosesc un baston de ghidaj. Montanții balustradei vor fi fixați pe acest rebord



fig. 1 detalii orientative privind amplasamentul Numar de trepte:- 3, Înălțime treaptă:- 13 cm



V.31.a din normativul NP-051/2012 revizuit

Descriere generală a soluțiilor tehnice constructive propuse:

Rampa va avea o construcție metalică din elemente rezistente la acțiuni fizice și mecanice, să asigure o bună rezistență în timp la intemperii, variații climatice, etc și să suporte o sarcină de minim 250 kg.

Soluția constructivă este la latitudinea executantului funcție de dotarea tehnologică, respectându-se următoarele recomandări (dimensiunile laminatelor din oțel sunt orientative):

Construcția rampei se va realiza din profile laminate din oțel, teava rectangulară 40x40x4 mm, profile U 80x45x6 mm și cornier 40x40x4 mm, **acoperită cu tablă de 3-4 mm** și covor din cauciuc. Se vor realiza ranforsări cu bare longitudinal și transversal. Balustradele și mina curentă se vor realiza din teava rotundă din **oțel inoxidabil cu diametrul de 33 și 38 mm**.

La execuția sudurilor se vor avea în vedere prevederile din SR EN 15614-1:2004, SR EN ISO 5817:2008

Elementele din metal:

Condițiile tehnice de calitate pentru reperele din metal și alte materiale utilizate, vor fi cele prevăzute de standarde, avându-se în vedere:

- suprafețele să fie plane și curate, să nu prezinte zgărieturi, ondulații, lipsuri de material, fisuri, și să reziste la acțiunea agenților corozivi atmosferici;
- prelucrările metalice trebuie astfel executate încât reperele vizibile prelucrate să nu prezinte asperități;
- sudurile trebuie să fie netede și fără rugozități;
- accesoriile metalice și suruburile trebuie să fie protejate anticoroziv, iar la fixarea acestora pe suprafețele vizibile trebuie să fie acoperite sau îngropate, atât pentru siguranța utilizatorului cât și în scop decorativ;

Materialele utilizate vor fi omologate în România și vor fi însoțite de certificate de garanție.

Manipularea și transportul materialelor și echipamentelor se vor face conform instrucțiunilor producătorilor.

Dacă, din motive obiective, nu din vina executantului, este necesară înlocuirea unui material cu altul decât cel prevăzut în caietul de sarcini, executantul va întocmi o cerere pentru înlocuirea materialului/echipamentului, adresată beneficiarului cu cel puțin 5 zile înainte de data stabilită pentru atacarea lucrărilor respective. Fiecare cerere trebuie să conțină informațiile necesare privind calitatea produsului, cantitatea lui și, mai ales, trebuie să argumenteze înlocuirea materialului specificat în proiect.

Garanția pentru produsul înlocuit va fi cel puțin egală cu cea pentru produsul inițial. Orice material/echipament propus ca înlocuitor va fi agrementat conform normelor în vigoare.

Executantul va efectua modificările impuse de înlocuirea unui material, fără a pretinde obligații financiare suplimentare, pentru realizarea lor din partea beneficiarului și fără a prelungi durata de execuție a lucrării.

ANTEMĂSURĂTORI

Cantitățile prezentate nu au adăugat pierderile specifice.

Orice operator economic interesat are dreptul de a vizita amplasamentul în perioada de depunere a ofertelor de luni până vineri între orele 08:00 și 15:00 cu scopul de a-și face o idee despre constrângerile lucrării și pentru a realiza măsurători precise în scopul realizării ofertei.

Ofertantul va lua în calcul procurarea și montarea, inclusiv accesoriile sistemelor propuse și necesarul privind manopera, transportul și utilajele necesare.

În prețul lucrărilor vor fi incluse și realizate toate operațiunile necesare executării lucrărilor.

La terminarea lucrării executantul va preda lucrarea completă indiferent de neprevăzutele ce a omis să le prindă în ofertă și ar putea apărea în timpul execuției, acesta având obligația de a le prevedea închețuile încă din faza de ofertare.

Încăzul în care apar lucrări neprevăzute acestea vor fi suportate din profitul executantului.

STANDARDE DE REFERINȚĂ

- C 56-2002 Normativ pentru verificarea calității lucrărilor de construcții și instalații aferente;
- NP 042-2000 Normativ privind prescripțiile generale de proiectare. Verificarea prin calcul a elementelor de construcție metalice și a îmbinărilor acestora.
- Standard SR EN 1090-2:2008 Executarea structurilor de oțel și structurilor de aluminiu. Partea 2: - Cerințe tehnice pentru structurile de oțel;
- Ordin nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
- Legea Securității și Sănătății în Muncă nr. 319/13.07.2006 – MO nr. 646/26.07.2006;

- HG pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii Securitatii si Sanatatii nr. 319/13.07.2006, nr. 1425/11/10.2006 – MO NR. 882/20.10.2006 modificata cu H.G. 955/2010;
- Legea privind Apararea Impotriva Incendiilor, nr. 307/12.07.2006 – MO nr. 633/21.07.2006 cu modificarile ulterioare;
- HG privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile, nr.300/02.03.2006 – MO nr. 252/21.03.2006 cu modificarile ulterioare;
- Codul muncii – Titlul V – Sanatate si securitate in munca.

GOSPODĂRIREA DEȘEURILOR GENERATE DE AMPLASAMENTUL LUCRĂRILOR

În conformitate cu reglementările în vigoare, deșeurile vor fi colectate, transportate și depuse la rampa de depozitare în vederea neutralizării lor.

Deșeurile menajere și cele asimilabile acestora vor fi colectate în interiorul șantierului în puncte speciale prevăzute cu containere tip pubele. Deșeurile vor fi transportate periodic la o rampă de gunoi în condiții de siguranță de către un operator specializat.

Deșeurile metalice vor fi colectate și depozitate temporar în incinta amplasamentelor și vor fi valorificate în mod obligatoriu la unitățile specializate.

Deșeurile provenite din demolări, din punct de vedere al potențialului de contaminare nu ridică probleme deosebite. De aceea propunem următoarele variante de valorificare/eliminare:

- valorificare locală în pavimentul drumurilor de exploatare;
- acoperirea intermediară în cadrul depozitelor de deșeuri menajere din zonă;
- depozitarea în gropile de împrumut ajunse la cota finală de exploatare.

Deșeurile lemnoase vor fi selectate, fiind eliminate în funcție de dimensiuni ca accesorii și elemente de sprijin în lucrările de construcții. În funcție de calitatea lor, vor putea fi valorificate ca lemn de foc pentru populația din zonă.

Deșeurile inerte (de materiale de construcție) se vor transporta în locurile indicate de Primăria Iași.

Nu se vor arunca, nu se vor incinera, nu se vor depozita pe sol și nici nu se vor îngropa deșeuri menajere sau alte tipuri de deșeuri (lavete, recipiente pentru vopsele etc.).

ALTE RESPONSABILITĂȚI ALE EXECUTANTULUI

Deoarece în imobilul din Str. Alexandru Lapusneanu nr. 28 al Universității au permanent loc activități, executantul are obligația de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor astfel încât să nu fie pusă în nici un moment în pericol integritatea fizică a persoanelor care tranzitează zona lucrărilor cât și pentru personalul propriu.

Executantul are obligația să asigure instruirea personalului propriu cu privire la normele de protecție a muncii prevăzute în Legea 319/2006 și respectarea acestor norme.

Eventualele accidente survenite ca urmare a nerespectării acestor obligații de către salariații executantului vor atrage răspunderea Executantului. Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Executant.

Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

Înainte de plecarea la punctul de lucru, șeful formației este obligat să verifice existența și starea tuturor indicatoarelor de semnalizare a lucrărilor și măsurilor de siguranță necesare pentru lucrările din ziua respectivă. Cele necorespunzătoare vor fi înlocuite imediat.

Executantul este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de execuție utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

CERINTE CALIFICARE

Se va prezenta Lista subcontractanților, cu precizarea părții din contract pe care urmează să le subcontracteze și datele de recunoaștere ale subcontractanților propuși (dacă estecazul).

TERMENE

Termenul de executie a lucrarilor este de maxim 40 zile de la data stipulata in Ordinul de incepere si predarea amplasamentului.

FINALIZAREA LUCRĂRILOR ȘI RECEPȚIA

Recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate se face de o comisie a beneficiarului prin măsurare, examinare nemijlocită și analizarea documentelor calității (certificate de calitate/conformitate a materialelor) și prin compararea situațiilor de lucrări cu lista lucrărilor executate.

Recepția lucrărilor se realizează în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.

Recepția lucrărilor se va face îndouăetape :

-recepția la terminarea lucrărilor

-recepțiafinală la expirarea perioadei de garanție

Pentru recepția la terminarea lucrărilor, executantul va comunica autorității contractante data terminării tuturor lucrărilor prevazute, printr-un document scris.

Comisia de recepție se va numi de către Autoritatea Contractanta prin decizie internă, în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.

Executantul va prezenta comisiei toate documentele care au stat la baza execuției lucrărilor, documentele de calitate, probele și încercările specifice, declarațiile de conformitate și certificatele de garanție.

In cazul în care în urma recepției cantitative și calitative, se constată deficiențe în privința lucrărilor efectuate, executantul are obligația de a remedia în cel mai scurt timp posibil deficiențele, fără costuri suplimentare față de valoarea ofertată a contractului.

GARANȚII

Calitatea lucrarilor va fi confirmată printr-un certificat de calitate (raport de verificare) și printr-un certificat de garanție minim 24 luni de la data semnarii procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor, eliberat de operatorul economic care a efectuat lucrările respective.

Se solicita garanție de bună execuție.

MODUL DE PREZENTARE A OFERTEI

Propunerea tehnica va fi redactată conform cerințelor caietului de sarcini și trebuie să permită identificarea cu ușurință a corespondenței cu specificațiile tehnice minime solicitate. Propunerea tehnică va fi întocmită prin însușirea specificațiilor din caietul de sarcini.

Oferta are caracter ferm și obligatoriu, din punctul de vedere al conținutului pe toată perioada de valabilitate, trebuie sa fie semnată, pe propria răspundere, de către ofertant sau de către o persoană împuternicită legal de către acesta.

Oferta trebuie să conțină propunerea tehnică pentru produsele, serviciile, lucrările care fac obiectul documentației de atribuire pentru care se ofertează, în caz contrar aceasta va fi considerată neconformă.

Orice referire din cuprinsul prezentului caiet de sarcini, prin care se indică o anumită origine, sursa, producție, un procedeu special, o marcă de fabrică sau de comert, un brevet de invenție și/sau o licență de fabricație se va citi și interpreta ca fiind însoțită de mențiunea “sau echivalent”.

Ofertantul va indica în mod distinct, motivat, care informații din propunerea tehnică sunt confidențiale, clasificate sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuală, în baza legislației aplicabile. Lipsa acestor indicații clare și distincte presupune că documentele nu sunt confidențiale.

Se recomandă operatorilor economici interesați, vizitarea amplasamentului pentru a evalua pe

proprie răspundere, cheltuială și risc, datele necesare pentru elaborarea ofertei.

Ofertanții pot solicita vizionarea amplasamentului, de luni până vineri între orele 08:00 și 15:00, în vederea culegerii tuturor datelor tehnice și efectuării propriilor măsurători necesare elaborării ofertelor, printr-o solicitare adresată achizitorului, premergătoare depunerii ofertelor.

Oferta financiară va fi elaborată astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile necesare cu privire la diversele condiții financiare și comerciale legate de formarea prețului ofertat (cum ar fi prețuri unitare aplicabile, exprimate în Lei, fără TVA), astfel încât să se poată proba asigurarea realizării tuturor activităților, cel puțin la nivelul calitativ solicitat prin specificațiile tehnice, în marja prețului ofertat.

Se solicita ca oferta financiară să cuprindă:

- prețul pentru executia lucrarilor (ofertantul va cuprinde toate cheltuielile legate de deplasarea personalului de specialitate al acestuia la locatiile unde sunt amplasate echipamentele precum și transportul pieselor de schimb /subansamblelor/materialelor necesare executiei lucrarilor;

Achizitorul nu ofera avans.

Pretul contractului este ferm.

METODOLOGIA DE EVALUARE A OFERTELOR PREZENTATE

Criteriul de atribuire: pretul cel mai scazut, în condițiile respectării tuturor cerințelor din prezentul caiet de sarcini.

PLAȚI

În conformitate cu prevederile Legii 139/2022, contractantul are obligația de a emite facturi electronice și de a le transmite autorității contractante prin sistemul național privind factura electronică RO e-factura.

Plățile în favoarea Contractantului se vor efectua în termen de :

- a) 30 de zile calendaristice de la data la care factura electronică este disponibilă spre descărcare de către Autoritatea Contractantă din sistemul RO e-factura, dacă recepția lucrarilor este anterioară acestei date;
- b) 30 de zile calendaristice de la data recepției lucrarilor dacă factura electronică este disponibilă spre descărcare de către Autoritatea Contractanta din sistemul RO e-factura, la data recepției ori anterior acestei date.

II) în cazul operatorilor economici străini:

Operatorii economici străini au opțiunea de a utiliza sistemul de facturare electronică, situație în care autoritatea contractantă are obligația de a accepta acest tip de emitere a facturii. În acest caz condițiile de plată sunt cele prezentate mai sus.

În cazul în care operatorii economici străini nu optează pentru utilizarea sistemului de facturare electronica, termenul de plată va fi:

- a) 30 de zile calendaristice de la data primirii facturii de către Autoritatea Contractantă, dacă recepția lucrarilor este anterioară datei primirii facturii;
- b) 30 de zile calendaristice de la data recepției lucrarilor dacă Autoritatea Contractantă a primit factura la data recepției ori anterior acestei date.

În cazul în care factura are elemente greșite și/sau greșeli de calcul identificate de Autoritatea Contractantă și sunt necesare revizuiri: se vor aplica dispozițiile O.U.G. 120/2021, plata urmând a fi realizată în baza facturii corectate

DURATA CONTRACTULUI

Durata contractului estepână la data îndeplinirii de către ambele părți a obligațiilor contractuale.

În vederea elaborării ofertei, ofertantii pot solicita clarificări - ing. Petru Nistor din cadrul Direcției Tehnice, telefon 0232 201141, e-mail: petru.nistor@uaic.ro.

Director tehnic,
Ing. Dorina Prisecaru



Întocmit,
Ing Petru Nistor

