



**APROBAT,
RECTOR**

Prof. univ. dr. Liviu-George Maha

Secțiunea III – Caiet de sarcini

- pentru achiziția –

LUCRĂRI PENTRU CONFORMAREA PRIVIND SECURITATEA LA INCENDIU LA STAȚIUNEA DE CERCETARE SI PRACTICĂ STUDENTEASCĂ “ION GUGIUMAN” RARĂU, JUDEȚUL SUCEAVA

Titlu achiziție	LUCRĂRI PENTRU CONFORMAREA PRIVIND SECURITATEA LA INCENDIU LA STAȚIUNEA DE CERCETARE SI PRACTICĂ STUDENTEASCĂ “ION GUGIUMAN” RARĂU, JUDEȚUL SUCEAVA
Descrierea achizitiei	Lucrări necesare pentru asigurarea condițiilor optime de funcționare în spațiile Stațiunii de cercetare și practică studentescă „Ion Gugiuman” Rarău: reabilitare conformă cu prevederile legale a tâmplăriei de geamuri, obloane metalice și uși de acces, scări interioare de acces, instalații electrice de protecție la incendii și instalații de detectare a incendiilor
CPV	45453000-7 Lucrări de reparații generale și de renovare 45310000-3 Lucrări de instalații electrice
Tip contract	Lucrări
Tip procedură	Achiziție directă

1. INTRODUCERE

Prezentul Caiet de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire pentru achiziția de **Lucrări pentru conformarea privind securitatea la incendiu la Stațiunea de cercetare și practică studentescă “Ion Gugiuman” Rarău, județul Suceava** și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică. Caietul de sarcini conține, în mod obligatoriu, specificații tehnice. Acestea definesc, după caz și fără a se limita la cele ce urmează, caracteristici referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranța în exploatare, dimensiuni, precum și sisteme de asigurare a calității,

terminologie, simboluri, teste și metode de testare, ambalare, etichetare, marcare, condițiile pentru certificarea conformității cu standarde relevante sau altele asemenea.

În cadrul acestei proceduri, Universitatea „Alexandru Ioan Cuza” din Iași îndeplinește rolul de Autoritate contractantă, respectiv Autoritate contractantă în cadrul Contractului.

Pentru scopul prezentei secțiuni a Documentației de Atribuire, orice activitate descrisă într-un anumit capitol din Caietul de Sarcini și nespecificată explicit în alt capitol, trebuie interpretată ca fiind menționată în toate capitolele unde se consideră de către Ofertant că aceasta trebuia menționată pentru asigurarea îndeplinirii obiectului Contractului.

2. CONȚINUTUL PREZENTULUI CAIET DE SARCINI

Caietul de sarcini conține, în mod obligatoriu, specificații tehnice. Acestea definesc, după caz și fără a se limita la cele ce urmează, caracteristici referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranța în exploatare, dimensiuni, precum și sisteme de asigurare a calității, terminologie, simboluri, teste și metode de testare, ambalare, etichetare, marcare, condițiile pentru certificarea conformității cu standarde relevante sau altele asemenea.

3. CONTEXTUL REALIZĂRII ACESTEI ACHIZIȚII DE LUCRĂRI

Stațiunea de cercetare și practică studențească “Ion Gugiuman” Rarău este situată la altitudinea de 1572m în Masivul Rarău, Localitatea Câmpulung Moldovenesc, Județul Suceava, România.

Executarea lucrărilor de la Stațiunea Rarău are ca obiectiv aducerea la conformitate în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu. În ultimii ani, în cadrul Stațiunii Rarău, au fost finalizate mai multe lucrări de aducere la conformitate a unor aspecte sesizate de către echipele de control ale ISU Suceava. Totodată în legislația națională au apărut o serie de modificări ale standardelor pentru eliberarea autorizației de securitate la incendiu și în acest context se intenționează realizarea lucrărilor și finalizarea demersului de obținere a acesteia.

4. INFORMAȚII PRIVIND ACTIVITĂȚILE SOLICITATE PRIN PREZENTUL CAIET DE SARCINI

Obiectul prezentului Caiet de sarcini îl reprezintă execuția de lucrări pentru conformarea privind securitatea la incendiu la Stațiunea de cercetare și practică studențească “Ion Gugiuman” Rarău, constând în reabilitare conformă cu prevederile legale a tâmplăriei de geamuri, obloane metalice și uși de acces, scări interioare de acces, instalații electrice de protecție la incendii și instalații de detectare a incendiilor, prin care sunt satisfăcute cerințele esențiale de calitate a construcțiilor și a condițiilor de exploatare.

Lucrările nu modifică și nu afectează structura de rezistență a construcției, nu intervin asupra caracteristicilor inițiale ale acesteia din punctul de vedere al cerințelor de calitate asigurând cerințele de siguranță în exploatare a spațiilor de ceretare-dezvoltare pentru activități specifice.

Cantitățile și dimensiunile fizice (lungimi, suprafețe, bucăți etc) specificate în operațiunile ce urmează a fi contractate sunt estimative și au fost determinate în baza unor măsurători realizate de către personalul Universității. Fiecare participant cu ofertă la procesul de achiziție, va elabora Oferta tehnică și de preț precum și Graficul de lucrări fizice.

Înainte de depunerea ofertelor, se recomandă vizitarea de către ofertanți a amplasamentului lucrării, pentru a evalua toate condițiile care ar putea influența oferta.

Datele exacte de vizitare se vor stabili și comunica ulterior de autoritatea contractantă.

Termenii și condițiile contractului includ:

- garanția pentru execuția lucrărilor este de 3 ani de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor
 - garanția pentru furniturile care se vor pune în operă este de 3 ani (acolo unde producătorul nu oferă mai mult), de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor (se vor prezenta documente de certificare a calității și de garanție)
 - perioada de garanție se prelungește cu perioada remedierii defectelor calitative constatate în această perioadă
- Prezentele specificații stau la baza întocmirii ofertei de lucrări.
 - Prevederile prezentelor specificații sunt obligatorii pentru ofertanți.
 - Prevederile prezentelor specificații nu anulează obligațiile ofertanților de a respecta legislația, normativele și standardele specifice, aplicabile, aflate în vigoare la data executării lucrărilor care fac obiectul specificațiilor tehnice.

5. REZUMATUL INFORMAȚIILOR ȘI CERINȚELOR TEHNICE

5.1 Amplasare/Localizare

Stațiunea de cercetare și practică studentescă “Ion Gugiuman” Rarău este situată la altitudinea de 1572m în Masivul Rarău, Localitatea Câmpulung Moldovenesc, Județul Suceava, România.

5.2. Date de intrare utilizate de Contractant în execuția lucrărilor

Obiectiv:	Stațiunea de cercetare și practică studentescă “Ion Gugiuman” Rarău, județul Suceava
Autoritatea contractantă:	UNIVERSITATEA “ALEXANDRU IOAN CUZA” din Iași
Beneficiar	UNIVERSITATEA “ALEXANDRU IOAN CUZA” din Iași

Codul de clasificare CPV

Cod principal

45453000-7 Lucrări de reparații generale și de renovare

Coduri secundar CPV:

45310000-3 Lucrări de instalații electrice

- **Prezentele specificații stau la baza întocmirii ofertei de lucrări.**
- **Prevederile prezentelor specificații sunt obligatorii pentru ofertanți.**
- **Prevederile prezentelor specificații nu anulează obligațiile ofertanților de a respecta legislația, normativele și standardele specifice, aplicabile, aflate în vigoare la data executării lucrărilor care fac obiectul specificațiilor tehnice.**

Condițiile tehnice și de calitate stipulate în prezentele specificații tehnice au fost stabilite pe baza prescripțiilor tehnice și normativelor din legislația românească și europeană în vigoare.

- Ofertantul câștigător va prelua spațiile supuse consolidării și reparațiilor și va răspunde în baza obligațiilor contractuale până la finalizarea obiectului prezentului Caiet de sarcini.
- Contactantul are obligația de a începe lucrările la data specificată în ordinul de începere a lucrărilor.
- Ordinul de începere se va transmite de către Autoritatea contractantă

Autoritatea contractantă nu va suporta costurile suplimentare datorate cazurilor în care executantul solicită accesul și în cursul orelor/zilelor libere, în vederea încadrării sau devansării termenului de execuție asumat.

Descrierea generală a locației

Stațiunea de cercetare și Practică Studentească „Ion Gugiuan” Rarău cuprinde clădirea stațiunii și o anexă.

Amplasamentul stațiunii se află pe muntele Rarău, la sud de orașul Câmpulung Moldovenesc.

Vecinătăți: ✓ pe latura de Vest – zona de rezervație;
 ✓ pe latura de Nord – zona de rezervație;
 ✓ pe latura de Sud – zona de rezervație;
 ✓ pe latura de Est – zona de rezervație.

Accesul auto și pietonal se face din drumul Trans Rarău. Accesul principal în imobil se află pe fațada de sud.

Clădirea Stațiunii de Cercetare și Practică Studentească „Ion Gugiuan” Rarău are formă poligonală în plan. Distribuția pe nivele se face la următoarele cote:

- Cota ± 0.00 : parter ce conține sală lectură, bucătărie, hol, casa scării, 2 camere, rezervoare apă, punct termic, depozit rufe curate și un grup sanitar;
- Cota +2.64: etaj I ce cuprinde hol, casa scării, 6 camere și un grup sanitar;
- Cota +5.44: etaj II ce cuprinde hol, casa scării, 5 camere și un grup sanitar;
- Cota +8.24: mansarda ce cuprinde hol, casa scării, 2 camere și un grup sanitar.

Clădirea existentă este o construcție cu structură de zidărie portantă, cu un regim de înălțime P+2E+M, cu o amprentă la sol de 244 mp, cu o suprafața desfășurată de 614 mp și a fost construită în anul 1990.

Situația existentă

Construcții

Clădirea are gradul III rezistență la foc, clasa de importanță III, categoria de importanță C.

Infrastructura existentă este tip fundații continue.

Structura de rezistență este alcătuită din pereți structurali (închideri) din zidărie de cărămidă, compartimentări tot din zidărie de cărămidă.

Planșeele sunt realizate din beton.

Acoperișul este de tip șarpantă din lemn, învelitoare din tablă în 2 ape.

Instalațiile sanitare

Instalațiile de alimentare cu apă rece și de scurgere sunt relativ noi și nu necesită intervenții.

Instalații termice

Rețelele interioare de alimentare cu agent termic sunt relativ noi și nu necesită intervenții.

Încălzirea spațiilor se realizează cu radiatoare montate sub parapetul ferestrelor și nu necesită intervenții.

Instalații electrice

Coloanele electrice de forță, aparatajul, tablourile de distribuție sunt relativ noi necesitând o serie de corpuri de iluminat de securitate la incendiu, și dispozitive de detecție a arcului electric.

5.3 Rezultate ce trebuie obținute de contractant

Lucrările propuse a fi realizate în cadrul prezentului Caiet de sarcini, sunt lucrări nestructurale, al caror scop final îl reprezintă conformarea privind securitatea la incendiu. În principal, se urmărește reabilitarea conformă cu prevederile legale a tâmplăriei de geamuri, obloane metalice și uși de acces, montarea unor dispozitive de autoînchidere, instalații electrice dotate cu dispozitive de protecție la incendii și instalații de detectare a incendiilor, detectoare de gaz și detectoare termice, montarea unui geam de desfumare în treimea superioară de pe casa scării, la mansardă, consolidarea structurală a scării de lemn, de la mansardă, etanșare cu placi de rigips rezistent la incendiu și ignifugarea treptelor și contratreptelor de lemn, refacerea glafurilor și tencuielilor pereților exteriori și interiori.

Toate cantitățile, dimensiunile fizice (lungimi, suprafețe) specificate în operațiunile ce urmează a fi contractate au fost determinate în baza unor măsurători realizate de personalul UAIC. Fiecare potențial ofertant în achiziția de Lucrări va elabora Oferta tehnică și de preț precum și Graficul de lucrări fizic și valoric.

Înainte de depunerea ofertelor, se recomandă vizitarea de către ofertanți a locațiilor, pentru a evalua toate condițiile care ar putea influența oferta.

Intenția de vizitare a amplasamentului se comunica autorității contractante în timp util, prin transmiterea unei solicitări scrise sau telefonic (la numărul de telefon.0747 783790, persoana de contact – Director stațiune conf. dr. Lesenciuc Cristian-Dan)

Stațiunea de cercetare și practică studențească “Ion Gugiuman” Rarău, județul Suceava va beneficia de următoarele lucrări de reparații :

Reparații

Reparații locale constând în refacerea tencuielii decorative, refacere glafuri la ferestre și montarea la ferestrele orientate spre scara exterioară a clădirii a obloanelor metalice tip rulou cu rezistență la foc, montarea în treimea superioară de pe casa scării a unui geam cu tamplarie termopan pentru desfumare, desfacere și refacere lambriu casa scării în zona treptelor de lemn, realizare structură scară interioară de lemn rezistentă la foc, placarea structurii scării interioare cu material rezistent la foc, soluții de ignifugare aplicate pe treptele și contratreptele de lemn pentru sporirea rezistenței la foc, vopsire cu vopsea lavabilă a suprafețelor de rigips montate pe scara internă, montarea unei uși metalice rezistentă la foc, montarea unei uși de termopan rezistentă

la foc, montarea unor dispozitive de autoînchidere pentru toate ușile care au legătură cu casa scării.

Reparații constând în refacere glafuri uși interne și cu acces extern, reparații la alte elemente care prezintă deteriorări cauzate de intervențiile făcute

Montarea în toate încăperile a unor detectoare autonome de fum, montarea în bucătărie a unui detector de gaz, montarea în camera tehnică a centralei a unui detector de temperatură, montarea corpurilor de iluminat de securitate, montarea unui dispozitiv de detecție a arcului electric.

La finalizarea lucrărilor, spațiile vor fi supuse curățeniei generale în vederea recepției.

CANTITATI ESTIMATIVE / LUCRARI / MATERIALE			
Nr. crt	Denumire articol	UM	Cantitatea
1.	Reparatii si pregatire perete exterior pt. aplicarea tencuielii decorative	MP.	160
2.	Aplicat tencuiala decorative pe perete exterior	MP.	160
3.	Montaj obloane metalice tip rulou rezistente la foc. Obloane metalice tip rulou, clasa de reactie la foc A1, rezistența la foc 15 minute, acționare manuală	BUC.	9
4.	Montaj si demontaj schela metalica	MP.	82
5.	Desfacere lambriu existent pe casa scării	MP.	80
6.	Refacere finisaje perete casa scării si aplicare var lavabil alb	MP	80
7.	Montaj la intrarea de pe scara exterioara de la etajul 1 a unei usi metalice pivotantă cu deschiderea spre exterior – în sensul evacuării si rezistenta la foc 15 min	BUC.	1
8.	Montaj ușa rezistentă la foc: Ușa de protecție a golului dintre încăperile Rezervoare de apă și Holul de 3,48mp parter, de dimensiunile 1,23(0,80m)/1,93m, va fi de tip URF 90°C, prevăzută cu dispozitiv de autoînchidere (<i>Art. 7.22.18. din Normativul I 7-2011 completat și modificat. Se va prezenta Certificatul de conformitate / Agrementul tehnic</i>);	BUC.	1
9.	Creare gol de fereastră pentru desfumare pe casa scării mansardă– în peretele exterior, în treimea superioară de la nivelul mansardei	BUC.	1
10.	Montare fereastră desfumare cu geam termopan cu deschiderea la 90grade 1000/700 mm	BUC.	1
11.	Dispozitiv de deschidere pe lant sau tija a frestrei de desfumare (deschidere de 90 grade)	BUC.	1
12.	Refacere glaf interior exterior aferent golului creat	BUC.	1
13.	Montaj sistem de autoînchidere pentru toate ușile care au legatura cu casa scării și holul central	BUC.	16
14.	Montaj planseu sub cel existent din structura metalica incastrata in peretii laterali deasupra holului si a casei scării de la mansarda, cu placare la intrados și extrados cu gipscarton rezistent la foc ($A_2-s_1d_0$), cu rezistenta la foc de 60 minute.	MP.	14.58
15.	Gletuit rigips si aplicat lavabil	MP.	14.58

16.	Scara interioară de la etaj 2 la mansardă va fi completată, în structura: Scară de la etaj 2 către mansardă cu rampe, trepte (17cm/28cm) și podeste din structură metalică panotată intrados, extrados (trepte și contratrepte) și lateral cu gipscarton rezistent la foc, clasa de reacție la foc A _{2-s1d0} , clasa de combustibilitate C ₀ (CA ₁ (la extrados podestul, treptele și contratreptele vor fi placate peste gipscartonul rezistent la foc cu lemn ignifugat, conferindu-i-se o rezistență la foc de 60 minute		
17.	Desfacere scara cu trepte de lemn de la mansarda	MP.	12
18.	Ignifugare trepte de lemn cu vopsea rezistentă la foc- operațiune cu proces verbal de certificare a rezistenței la foc	MP.	12
19.	Remontare scara cu trepte de lemn	MP.	12
20.	Obloanelor de la nivelul mansardă către zona pod li se vor conferi o rezistență la foc de 30 minute (prin operațiuni de termoprotejare cu vopseluri termotospumante, sau prin ignifugare - operațiune cu proces verbal de certificare a rezistenței la foc).	MP	1
21.	Montaj în bucatarie a unui detector de gaz cu avertizare sonora și optică	BUC.	1
22.	Montaj detector de temperatura în camera tehnica – centrala termica Detectează creșterea temperaturii LED semnalizare Monitorizare temperatura Detectie rapidă Performanță excelentă temperatura de funcționare: -20 - 70 °C Umiditate: 95% fără condensare	BUC	1
23.	Montaj în spațiile din pod spațiile tehnice și de pe holurile comune a detectoarelor de fum automate. Detector fotoelectric de incendiu și fum alimentat de o baterie cu litiu cu o durată de viață de peste 10 ani. îndeplinește cerințele din ČSN EN 14604 pentru instalații în conformitate cu Decretul nr. 23/2008 privind condițiile tehnice de protecție împotriva incendiilor din clădiri. Tehnologia senzorului: Tehnologie de detecție optică (fotoelectrică). Sursă: 3V DC, o baterie cu litiu (integrată). Metoda de montare: Pe tavan sau pe perete (șuruburi incluse). Semnalizare Alarmă: Alarmă acustică 85 dB și vizuală (LED roșu care pulsează). Funcția de testare: Funcție pentru verificarea și întreținerea dispozitivului, atunci când este apăsată unitatea de control efectuează un test. Funcția HUSH: Funcție pentru reducerea temporară la tăcere a detectorului de incendiu în cazul unei alarme false.	BUC	15

	Semnalizare de sfârșit de viață: Indicare acustică și vizuală pentru 30 de zile înainte de 10 ani de la activarea alimentării Temperatura de funcționare: 0°C până la +40°C Umiditate de funcționare: Până la 93% umiditate relativă (RH)		
24.	Montaj în spațiile destinate cazarii a unor detectoare de fum și monoxid de carbon cu sirena, LCD, 85 dB, autonomie 10 ani Tip sensor: fotoelectric (fum), electrochimic (CO) Sensibilitate fum :70 ppm (60 - 240 minute), 150 ppm (10 - 50 minute), 400 ppm (4 - 15 minute) Funcție self-check monitorizare constantă, semnalizare avarie/baterie scăzută Afisaj LCD nivel concentrație CO, baterie, stare de lucru Autonomie detector 10 ani Temperatura de funcționare 4.4°C - 37.8°C Umiditate de funcționare 10% - 85% Dimensiune 146 x 146 x 51 mm	BUC	12
25.	Montat corpuri iluminate cu chit de emergent și autonomie 3 ore La nivelul Gospodăriei de apă pentru alimentarea hidranților interior de incendiu – parter, se va realiza ; iluminat de siguranță – continuarea lucrului (Autonomie 3 ore, Timpul de punere în funcțiune la întreruperea iluminatului natural 0,5 secunde).	BUC	1
26.	Montaj siguranță diferențială de maxim 300 mA Tabloul electric general va fi echipat la intrare cu un dispozitiv de protecție cu curent diferențial rezidual (DDR) de cel mult 300 mA, <i>conform prevederilor art. 4.2.2.8 din Normativul I 7-2011.</i>	BUC	1
27.	Montat corpuri iluminate cu autonomie 3 ore La nivelul Tablourilor electrice inclusiv a Centralei termice, se va realiza Instalație electrică pentru iluminatul de securitate – pentru intervenție (Art. și tab. 7.23.1., art. 7.23.6.1. din Normativ I 7 din 2011) - corpuri cu autonomie 3 ore, cu timpul de punere în funcțiune la întreruperea iluminatului natural 0,5 secunde, condiții de alimentare = rețeaua de distribuție publică + baterii de acumulatori electrochimici. Corpurile de iluminat din materiale de clasă B reacție la foc.	BUC	5
28.	Montaj dispozitive de detecție a arcului electric pe fiecare etaj și TEG Pentru diminuarea riscului de incendiu se vor utiliza dispozitive pentru detectarea defectelor de arc electric (AFDD), în circuitele finale de curent alternativ, conform recomandărilor din SR EN 62606 și SR EN 60364 4-42/A1. Dispozitivul pentru detectarea defectului de arc electric (AFDD) trebuie amplasat la originea circuitului pe care îl protejează. Prevederea este obligatorie ca măsură specială pentru protecția împotriva efectelor produse din cauza defectelor de arc electric pentru toate circuitele de curent alternativ al căror curent nominal nu depășește 32 A	BUC	5

	Descriere Tip produs sau componenta: Dispozitiv de detectie arc electric aplicatie specifica produsului: Detectie arc electric descriere poli: 1P + N pozitie neutrului: Stanga Tip retea electrica: C.a. capacitate nominala de rupere si realizare: $I_m = 500 \text{ A}$ $I_{m1} = 500 \text{ A}$ curent nominal conditional de scurtcircuit: $I_{nc} 10000 \text{ A}$ $I_{cn1} 10000 \text{ A}$ $[I_n]$ curent nominal: 25 A frecventa retea electrica: 50 Hz $[U_e]$ tensiunea de functionare: 230 V c.a. 50 Hz conformitate cu IEC 62606 $[U_i]$ tensiune de izolare: 250 V $[U_{imp}]$ tensiune nominala de tinere la impuls: 4 kV conformitate cu IEC 62606 pragul tensiunii de declansare: 275 V for +/- 5 V indicator de pozitie contact: Da tip de control: Comutare semnalizare locala: ON, OFF, defectiune Semnalizarea defectului de arc prin LED mod de montare: Clipsabil suport de montare: Sina DIN culoare: Alb (RAL 9003) durabilitate mecanica: 20000 cic intrare cablu: Pe sus si pe jos		
--	--	--	--

Notă: Lucrările de termoprotecție / ignifugare vor fi executate numai de firme autorizate de IGSU

Obligațiile generale ale contractorului, aferente acestei etape sunt următoarele:

- ✓ lucrarile specificate anterior trebuiesc realizate de catre specialisti autorizati conform O.M.A.I. nr. 87/2010 cu modificările și completările ulterioare, pentru aprobarea metodologiei de autorizare a persoanelor care efectuează lucrări în domeniul apărării împotriva incendiilor pentru proiectarea sistemelor și instalațiilor de limitare și stingere a incendiilor – (prevederile art.1, pct.c).
- ✓ să efectueze lucrarile de executie numai cu personal propriu sau angajat pe baza de convenții, subcontractări etc. potrivit legii;
- ✓ se vor respecta prescriptiile normativului P118/2 – 2013;
- ✓ să răspundă de asigurarea nivelurilor minime de calitate privind cerințele impuse conform legii și normelor tehnice aplicabile, în funcție de categoria de importanță a construcției;
- ✓ să răspundă la eventualele solicitări de clarificări și să refacă pe cheltuiala proprie eventualele neconcordanțe, omisiuni sau orice alte probleme care pot să apară pe perioada executiei lucrarilor si in perioada de garantie acordata.

5.3.CONDITII DE MONTARE A MATERIALELOR SI ECHIPAMENTELOR

Echipamentele nu vor fi instalate decât de personal calificat în domeniu.

Instalarea echipamentelor va fi facuta numai cu respectarea specificatiilor fabricantului, cu utilizarea numai a acelor materiale incluse în accesorii sau ale altora cu aprobarea furnizorului / fabricantului.

Alte responsabilități ale executantului

Executia tuturor lucrarilor identificate in documentatia tehnica de executie include fara a se limita:

- A) achizitionarea tuturor materialelor si produselor necesare, a tuturor utilajelor, mijloacelor si echipamentelor (inclusiv orice utilaj de ridicare sau manipulare) necesare pentru executia lucrarilor;
- B) orice activitate sau lucrare provizorie necesara pentru pregatirea santierului sau pentru executarea lucrarilor si realizarea activitatilor si lucrarilor temporare;
- C) transportul la santier a oricaror materiale, utilaje, componente si echipamente de lucru, a oricarui mijloc normal sau extraordinar necesar pentru executia lucrarilor;
- D) orice testare si testele relevante, asa cum sunt aceste testari si teste solicitate prin legislatia si reglementarile in domeniul sistemului de asigurare a calitatii in constructii;
- E) orice consumabile necesare pentru executia lucrarilor si realizarea testarilor;
- F) Intretinerea normala si extraordinara a lucrarilor pana la predarea acestora catre Autoritatea Contractanta;
- G) activitati si consumabile necesare pentru mentinerea santierului curat si functional, demontare si indepartarea oricaror lucrari sau activitati provizorii;
- H) pregatirea oricarei documentatii necesare Contractantului pentru executia lucrarilor, documentatie care include dar nu se limiteaza la: Grafice generale de realizare a investitiei publice (fizice si valorice), in conformitate cu HG 907/2016, Planul calitatii pentru executie, Planul de control al calitatii, Certificarile si rezultatele testelor materialelor;
- I) Documentarea informatiilor necesare pentru Cartea tehnica a constructiei, inclusiv documentarea instructiunilor de exploatare;

- **Executantul are obligatia de a intocmi planul de masuri minimale de securitate si sanatate in munca**, de a stabili masurile specifice de protectie a muncii pentru principalele categorii de lucrari din Caietul de Sarcini si de a desemna conducatorul care sa asigure si sa controleze aplicarea de catre toti participantii la procesul de munca a masurilor tehnice, sanitare si organizatorice stabilite si a prevederilor legale in domeniul protectiei muncii; in conformitate cu prevederile legale in vigoare executantul raspunde de realizarea lucrarilor de constructii in conditii care sa asigure evitarea accidentelor de munca si a imbolnavirilor profesionale;
 - **Materialele utilizate in lucrare trebuie sa fie insotite de agremente tehnice si certificate de conformitate, trebuie sa indeplineasca conditiile de calitate garantate de furnizor si impuse de normativele tehnice specifice categoriei de lucrari și să respecte principiile DNSH ;**
 - Lucrarile vor fi executate de personal cu calificare corespunzatoare în toate situatiile când normativele tehnice prevad acest lucru;
 - Modul de efectuare a verificarilor, inspectiilor si conditiilor de receptie la terminarea lucrarilor si a celei finale la expirarea perioadei de garantie, documentele care se intocmesc cu acest prilej sunt cele prevazute în HG nr. 343/2017, Legea 10/95 privind calitatea in constructii si celelalte normative tehnice in vigoare;
- Contractantul nu va periclita prin actiunile sale, in special prin omisiuni si nerespectari ale normelor aplicabile in vigoare, buna derulare a contractului

5.4. SIGURANTA PE SANTIER SI SECURITATEA MUNCII

În executarea contractului Contractantul va respecta legea și reglementările în vigoare legate de securitatea muncii inclusiv dacă este cazul reglementările specifice de securitate și siguranță ale autorității contractante.

6. CERINȚE PRIVIND LUCRĂRILE, PE SPECIALITĂȚI

6.1 Construcții

6.1.1 Pregătirea suprafețelor prin refacerea tencuielii și efectuarea de reparații

Pregătirea suprafețelor în vederea igienizării acestora prin vopsire cu vopsea lavabilă constă în repararea fisurilor și a desprinderilor astfel încât după remedieri, suprafețele suport să fie plane și netede acolo unde pereții sunt gletuiți.

Pentru reparația pereților care sunt finisați cu tencuială decorativă se vor folosi materiale compatibile și asemănătoare care să aibă același aspect al finisajelor.

Lucrările de refacere a tencuielilor căzute sau deteriorate, plane sau în relief, se vor face acolo unde este necesar, cu materiale gata preparate sau preparate de executant la fața locului.

Execuția lucrărilor de tencuire se va face respectând normativele tehnice în vigoare astfel:

- curățarea suportului;
- amorsarea suprafețelor pentru asigurarea unei bune aderențe la suport;
- prepararea mortarului și executarea tencuielii.

După uscarea porțiunilor reparate, suprafața se șlefuiște cu hârtie de șlefuit (în cazul pereților începând de la partea superioară spre parte inferioară) după care se curăță de praf cu perii sau bidinele curate și uscate.

Suprafețele reparate trebuie să fie uniforme, să nu aibă denivelări, ondulații, fisuri, împușcături, urme vizibile de reparații locale. Muchiile de racordare a pereților cu tavanele, colțurile, canturile ferestrelor și usilor trebuie să fie drepte și perfect verticale sau orizontale, după caz.

6.1.2. Execuția vopsitoriilor

Înainte de începerea lucrărilor de vopsitorie se va verifica dacă suprafețele suport au atins umiditatea de regim 3% pentru suprafețele tencuite și 8% pentru cele gletuite. Se interzice folosirea vopselelor cu termenul de utilizare depășit. În prealabil, se face verificarea și rectificarea eventuală a stratului suport.

Vopsitoria cu vopsea de dispersie lavabilă se realizează aplicând vopseaua manual. Diluarea vopselei se va face conform indicațiilor fabricantului. Bidoanele și vasele cu vopsea se vor închide etanș, pentru a împiedica formarea de pojghițe și evacuarea apei de emulsie. La reluarea lucrului, vopseaua va fi omogenizată în prealabil. Culoarea aplicată pe pereți/tavane va fi culoarea albă. Executarea manuală a vopsitoriei se realizează cu bidineaua sau cu trafaletul.

Specificații privind execuția:

Vopsitoria se realizează în următoarea ordine:

- amorsă sau grund
- vopsea lavabilă

Grundul se aplică numai manual, cu bidineaua sau pensula lată

Executantul/contractantul va monitoriza controlul asupra furnizorilor, producătorilor, serviciilor, condițiilor de șantier, calificării lucrătorilor etc. pentru a asigura respectarea:

- regulamentului privind certificarea de conformitate a calității produselor folosite în construcții
- regulamentului privind agrementele tehnice pentru produse, procedee și echipamente noi în construcții, aprobate prin HG nr.766/ 21.11.1998 actualizat.

Se vor respecta instrucțiunile producătorilor, inclusiv ordinea operațiilor de montaj.

Lucrările se vor executa de către echipe calificate.

Toate cerințele expuse de normative, legislație, hotărâri ale autorității locale, standardele referitoare la activitatea din domeniul construcțiilor vor fi respectate. Toate cerințele, care sunt cuprinse în caietul de sarcini, scenariul de securitate la incendiu și în planurile desenate, vor fi executate.

În toate cazurile, unde nu se specifică variante și/sau posibilitatea de a alege, executantul va respecta strict prevederile din caietul de sarcini. În cazul în care caietul de sarcini specifică unele condiții mai severe decât cele din standardele în vigoare, se vor respecta cele din caietul de sarcini, în măsura în care nu contravin reglementărilor în vigoare.

Executantul va avea în vedere următoarele aspecte:

- Analiza documentației existente: Beneficiarul va pune la dispoziția prestatorului, spre analiza documentația tehnică existentă, referitoare la clădirea în cauză.

- Deplasări în teren pentru verificări și măsurători: Executantul va efectua deplasări în teren pentru a verifica condițiile reale ale obiectivului și pentru a efectua măsurători precise.

- Executia lucrarilor: In baza documentatiei tehnice, a informațiilor adunate în urma analizei documentației existente, a deplasărilor în teren și a consultărilor efectuate, executantul va începe lucrările de reparații și consolidare.

- Prestatorul va oferi soluții, pentru eventualele solicitări de clarificare sau alte modificări.

Executantul dispune executarea încercărilor cerute de legislația în vigoare, inclusiv controlul de calitate.

Executantul va asigura accesul la lucrările inspectate și va pune la dispoziție forța de muncă, atunci când este necesar, atât pe șantier, cât și în afara șantierului.

Executantul va asigura, prezența unui reprezentant calificat să supravegheze montajul și calitatea lucrărilor, precum și instruirea personalului de exploatare.

În vederea definitivării alegerii materialelor și echipamentelor cerute, executantul va prezenta beneficiarului mostre și eșantioane, precum și ansambluri specifice împreună cu dispozitivele de fixare, elementele de etanșare și finisare, înainte de contractare și aprovizionare. Mostrele vor fi folosite ca elemente standard de comparație până la terminarea lucrării. Cade în sarcina executantului să verifice și să confirme, înainte de începerea fiecărei lucrări, condițiile de calitate a lucrării executate anterior. Se va verifica dacă lucrarea anterioară are capacitatea de a prelua încărcările provenite de la noua lucrare. Se vor verifica condițiile speciale descrise în caietul de sarcini.

6.1.3. Materiale

Materialele vor fi omologate în România și vor fi însoțite de certificate de calitate, agremente tehnice și garanție.

Manipularea și transportul materialelor și echipamentelor se vor face conform instrucțiunilor producătorilor. La recepția pe șantier se va asigura inspectarea promptă a materialelor și echipamentelor pentru a fi verificată calitatea și cantitatea lor, prevăzute în proiect. Vor fi prevenite murdărirea, deteriorarea și descompletarea materialelor sau echipamentelor. Depozitarea și protejarea materialelor și echipamentelor se vor face în conformitate cu instrucțiunile producătorului.

6.1.4. Instalația electrică

Instalația electrică va fi dotată cu cinci dispozitive pentru detectarea defectului de arc electric (AFDD) amplasate la originea circuitelor protejate.

În tabloul electric general, pe intrare va fi montat un dispozitiv de protecție diferențială de maxim 300 mA. Instalația de iluminat de siguranță va fi dotată cu corpuri de iluminat cu autonomie de minim 3 ore. Circuitele de iluminat vor fi prevăzute cu protecție prin disjunctoare electrice.

Excitantul are obligația să actualizeze și să aplice marcajele corespunzătoare în tablourile electrice pentru circuitele electrice asupra cărora face intervenții (etichetare).

6.2 Măsurile tehnice și organizatorice pentru protecția de bază (protecția împotriva atingerilor directe) adoptate

6.2.1 Măsurile tehnice de protecție sunt:

- izolația de bază a părților active;
- suprafațare sau carcase;
- obstacole (destinate protejării persoanelor calificate sau instruite – nu sunt destinate persoanelor obișnuite);
- amplasarea în afara zonei de accesibilitate la atingere;
- protecția cu dispozitive de curent diferențial rezidual (DDR) de 30mA.

6.2.2. Măsurile organizatorice sunt:

- scoaterea de sub tensiune a instalației la care se lucrează;
- executarea intervențiilor la instalațiile electrice numai de către persoane calificate;
- executarea intervențiilor conform prevederilor HG 1146/2006 actualizat;
- alte măsuri organizatorice care sunt prevăzute în cap. 9 din normativul I7-2011.

6.3 Măsurile tehnice pentru protecția la defect (protecția împotriva atingerilor indirecte)

Protecția în caz de defect (protecția la atingere indirectă) se realizează numai prin măsuri tehnice.

Acestea sunt:

Măsurile tehnice principale:

- legarea la pământ a părților conductoare accesibile (ce accidental ar putea fi puse sub tensiune);

Măsurile tehnice suplimentare:

- deconectarea automată la apariția unui curent electric de defect periculos, prin utilizarea :
 - dispozitivelor diferențiale DDR de 30mA;
 - legătura de echipotențializare de protecție suplimentară;
 - izolarea zonei de manipulare a omului (izolarea amplasamentului);
 - deconectarea automată la apariția tensiunii de atingere;
 - prevederea unui descărcător în tabloul electric general;
 - folosirea mijloacelor individuale de protecție electroizolante certificate.

6.4 Măsurile de tehnică de securitate, protecție și igienă muncii

6.4.1 La execuția instalațiilor electrice

Instalațiile electrice trebuie să fie supuse în timpul execuției și înainte de punerea în funcțiune verificărilor inițiale și apoi verificărilor periodice, conform capitolului 8 din Normativul I7-2011.

La verificări se va ține seama de prevederile din SR HD 60364-6 și a reglementărilor specifice referitoare la încercări, măsurători, verificarea calității lucrărilor de instalații electrice pentru a se stabili dacă componentele instalațiilor sunt în stare de utilizare.

Verificarea instalațiilor electrice este prevăzută în conformitate cu recomandările din standardul SR HD 60364-6. Verificarea sistemului de protecție împotriva trăsnetului se va face conform articolului 8.5 din I7-2011.

Verificarea inițială a instalațiilor electrice se face în timpul montării și la finalizarea construcției unei instalații noi sau finalizarea unei extinderi sau a unei modificări a unei instalații existente înainte de a fi puse în funcțiune de către utilizator.

Verificarea inițială a instalațiilor electrice trebuie efectuată de o persoană calificată, competentă în verificări. Verificarea inițială se face prin inspecție și încercare, conform art. 8.1.1.2, respectiv 8.1.1.3 din I7- 2011

Cerințele prezentului Caiet de Sarcini nu exonerează executantul de responsabilitatea de a efectua și alte verificări, încercări, precum și alte activități pe care le consideră necesare pentru asigurarea calității lucrărilor executate.

Lucrările de instalații electrice vor fi executate de electricieni autorizați, calificați pentru categoriile corespunzătoare complexității instalațiilor electrice.

Executantul are obligația să respecte folosirea produselor pentru construcții atestate în conformitate cu prevederile HG Nr. 688/2017.

Se vor respecta prevederile următoarelor norme și normative:

- Legea privind securitatea și sănătatea în munca nr. 319//2006 actualizată; Hotărâre pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității și sănătății în muncă 319/2006, H.G. nr. 1425/2006;
- Legea privind apărarea împotriva incendiilor 307/2006 actualizată, Ordin 163/2007 al Ministerului Administrației și Internelor pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor;
- "Normativ de siguranță la foc a construcțiilor", indicativ P118/99 actualizat;
- "Normativ privind proiectarea și executarea instalațiilor electrice cu tensiuni până la 1000 Vc.a. și 1500 Vc.c", indicativ I7/02;

Materialele utilizate pentru execuție vor fi omologate și agrementate tehnic, interzicându-se cu desăvârșire folosirea materialelor cu defecte de fabricație, nesupuse probelor și verificărilor obligatorii. Pentru lucrările ce devin ascunse se vor întocmi procese verbale, care vor fi anexate ulterior la cartea construcției.

6.4.2 Măsurile P.S.I.

La execuția lucrărilor și în exploatare se va respecta Legea privind apărarea împotriva incendiilor 307/2006 actualizată, Ordinul 163/2007 al Ministerului Administrației și Internelor pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor.

Pe toată durata exploatării instalației electrice, beneficiarul va respecta măsurile de apărare împotriva incendiilor specificate în:

- Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările ulterioare;
- Ordin 163/2007 pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor;

6.4.3 Recomandari privind standardele, normativele si prescriptiile generale care se vor respecta la executia de ansamblu a instalatiilor electrice

Se vor respecta cerintele din legislatia la nivel national sau similară UE.

- STAS 6616-87 – Instalații electrice până la 1000V exclusiv-instalații de legare la nul de protecție. Prescripții
- STAS 6119-83 - Instalații electrice până la 1000V exclusiv-instalații de legare la pământ, de protecție.
- STAS 234-79 – Branșamente electrice. Coloane electrice.
- I7/02 – Normativ pentru proiectarea și executarea instalațiilor electrice cu tensiuni până la 1000 Vc.a. si 1500 Vc.c.
- PE 136-88 – Normativ privind folosirea raționala a energiei electrice la iluminatul artificial.
- PE 119-90 – Normativ de protecție a muncii pentru instalații electrice.
- I 20-2001 – Normativ pentru proiectarea și executarea instalațiilor de protecție a construcțiilor împotriva trăsnetelor
- P 118-99 actualizat – Normativ de siguranță la foc a construcțiilor
- STAS 3184/1-85 – Prize, fișe și cuple pentru instalații electrice până la 380V curent alternativ si 250V curent continuu și până la 25A. Condiții tehnice generale de calitate.
- STAS 3185-87 – Întrerupătoare pentru instalații electrice casnice și similare. Condiții tehnice generale de calitate.
- STAS 6646/1 – Iluminatul artificial. Condiții generale pentru iluminatul în construcții.
- STAS 6646/3 – Iluminatul artificial. Condiții speciale pentru iluminatul în clădiri civile.
- STAS 6824 – Lămpi fluorescente tubulare pentru iluminatul general. Condiții tehnice generale de calitate.
- STAS 6865 – Conducte cu izolație de PVC pentru instalații electrice fixe.
- STAS 8114/2-1 – Corpuri de iluminat fixe de uz general. Condiții tehnice generale.
- STAS 9436/1 – Cabluri și conducte electrice. Clasificare și simbolizare.
- STAS 10709 – Tuburi ondulate, flexibile, din materiale plastice. Forme și dimensiuni.
- STAS 11360-90 – Tuburi pentru instalații electrice. Condiții tehnice generale.
- STAS 11160/2-78 Piese de îmbinare pentru tuburi izolante IPY si IPEY. Mufe drepte și curbe la 90°. Dimensiuni.
- STAS 551-89 – Piese de fixare a tuburilor pentru instalații electrice. Bride metalice. Dimensiuni.
- STAS 552-89 – Doze de aparat și doze de ramificație pentru instalații electrice. Dimensiuni.
- STAS 553/4-80 – Aparate de comutație până la 1000 V curent alternativ. Reguli și metode de verificare.
- STAS 6115/3-85 Lămpi electrice cu incandescență pentru iluminat general. Condiții tehnice generale de calitate.
- SR CEI 598-2-22 – Corpuri de iluminat. Corpuri de iluminat de siguranță. Condiții tehnice speciale.
- STAS 12216 – Protecția împotriva electrocutării la echipamente electrice portabile.
- STAS 12604 – Protecție împotriva electrocutărilor. Prescripții generale.
- STAS 12604/4 – Protecție împotriva electrocutărilor. Instalații electrice fixe. Prescripții de proiectare, execuție și verificare.

6.4.4.1 Recomandări de execuție

Materialele prevăzute a se folosi vor avea caracteristicile și toleranțele prevăzute în standardele de stat sau în prescripțiile tehnice ale producătorilor. Materialele vor satisface condițiile tehnice prevăzute în caietul de sarcini. Acestea vor fi însoțite de certificate de calitate și agemente tehnice ale furnizorului, care să confirme realizarea de către produsul respectiv a caracteristicilor tehnice prevăzute.

6.5 Impactul asupra mediului

Protecția mediului constituie una din cerințele esențiale ale Directivei europene privind produsele de construcție, obiectivul său global constând în evaluarea și controlul impactului construcțiilor asupra mediului interior și exterior și în evaluarea modului în care acestea influențează sănătatea ființelor umane.

Exigențele de calitate a mediului cărora trebuie să li se supună o clădire se grupează în jurul a mai multor obiective care fac referință la mediu ca la un cadru global: relație armonioasă cu mediul de proximitate, opțiune integrată privind procedeele și produsele de construcție, "șantier ecologic" sau "verde" (al cărui impact asupra mediului este minimal sub toate aspectele), gestiunea deșeurilor de construcție, gestiunea energiei, gestiunea apei, menținerea în stare de funcționare, confortul higrotermic, confortul acustic, confortul vizual, confortul olfactiv, condiții sanitare, calitatea aerului, calitatea apei. Implementarea acestui concept presupune însă o colaborare permanentă între profesioniștii din domeniul mediului și cei din domeniul construcțiilor.

Efectele potențiale dar limitate asupra **mediului în faza de realizare a lucrărilor** sunt enumerate în continuare și se limitează atât la sfera de aplicare, cât și la gravitate:

- Praf și zgomot pe durata activităților;
- Evacuarea deșeurilor construcției rezultate;
- Manipularea materialelor de construcții.

6.6 Gospodărirea deșeurilor generate de amplasamentul lucrărilor

În conformitate cu reglementările în vigoare, deșeurile vor fi colectate, transportate și depuse la rampa de depozitare în vederea neutralizării lor, pe cheltuiala executantului.

Nu se vor arunca, nu se vor incinera, nu se vor depozita pe sol și nici nu se vor îngropa deșeuri menajere sau alte tipuri de deșeuri (lavete, recipiente pentru vopsele etc.).

Colectarea și eliminarea deșeurilor

Deșeurile menajere și cele asimilabile acestora vor fi colectate în interiorul șantierului în puncte speciale prevăzute cu containere tip pubele. Deșeurile inerte (materiale de construcție etc) se vor transporta la un depozit de deșeuri ecologice, pe cheltuiala executantului.

Transportul deșeurilor din construcții și demolări (DCD) se va face cu respectarea prevederilor HG 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.

În cadrul ofertei tehnice ofertantii vor prezenta licența de transport al mărfurilor nepericuloase în termen de valabilitate (în cazul în care transportul se realizează cu alte mijloace de transport decât cele ale operatorului de salubritate local).

În cazul în care deșeurile se depozitează la alte locații decât Depozitul Ecologic de Deșeuri ofertantii vor prezenta autorizația de mediu pentru locația propusă pentru depozitarea DCD-urilor.

Indiferent de modalitatea de transport sau locul de depozitare pentru fiecare transport efectuat, se va completa un formular de încărcare și descărcare, (model și ghid pe site-urile autorităților din domeniul protecției mediului), în care să se detalieze natura și obiectivele acestei activități, conținând:

- datele de identificare ale transportatorului;
- datele de identificare ale delegatului;
- numărul de înmatriculare al mijlocului de transport.

Datele punctului de lucru trebuie completate doar dacă încărcarea sau descărcarea se fac în alt loc decât la sediul social al operatorului economic pentru care se face transportul destinatarul având obligația să-l semneze și ștampileze și să-l trimită autorității contractante.

Colectarea deșeurilor la locul de producere va cuprinde următoarele etape:

- **Ambalarea deșeurilor** -va respecta condiții legate de materialul ambalării, grosimea acestuia, inscripționare, culoare;
- **Depozitarea temporară**- se va realiza în funcție de categoriile de deșeurile colectate la locul de producere respectându-se duratele de timp prevăzute de lege, condițiile de depozitare și normele de igienă în vigoare;
- **Transportul** – va fi realizat în condiții stricte de igienă și securitate pentru că personalul și populația să fie protejată.

Executantul va elibera, în totalitate, zona/zonile în care s-a finalizat execuția lucrărilor, de materialele neutilizate, echipamentele, molozul și deșeurile rezultate.

Evacuarea deșeurilor din clădirea și incinta autorității contractante, sortarea și transportul acestora în centrele de colectare a deșeurilor rezultate în urma execuției lucrărilor, revine în sarcina executantului.

6.7 Autoritatea contractanta va avea urmatoarele atributii si responsabilitati in implementarea contractului:

- va permite ofertantilor vizitarea amplasamentului pentru a evalua pe propria raspundere, cheltuiala si risc, datele necesare pregatirii si elaborarii ofertei.
- va pune la dispozitie antreprenorului general toate informatiile si documentele necesare in legatura cu amplasamentul pe care urmeaza sa se execute obiectivul de investitii;
- va asigura personal propriu pentru urmarirea executiei lucrarilor;
- va emite Ordine Administrative catre Contractant prin personalul propriu desemnat;
- va organiza receptia la terminarea lucrarilor, conform legislatiei in vigoare, dupa primirea notificarii privind terminarea lucrarilor, din partea Contractantului;
- va participa la receptia finala a obiectivului de investitii, dupa terminarea perioadei de garantie.

După predarea amplasamentului, executantul este obligat să prevadă toate măsurile de siguranță și securitate pe santier, pentru prevenirea oricărui accident !

Eventualele accidente survenite ca urmare a nerespectării obligațiilor de protecție și securitate a muncii de către salariații executantului vor atrage răspunderea Executantului.

Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune interese, compensații plătitabile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Executant.

Executantul este pe deplin responsabil pentru execuția lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de execuție utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

6.8 Cerințe generale ale beneficiarului

Toate lucrarile intreprinse, activitatile finalizate, materialele livrate in cadrul prezentului contract trebuie sa respecte cerintele din caietul de sarcini si documentatia tehnica a echipamentelor.

Proprietatile materialelor vor respecta si se vor inscrie in datele descrise in cerintele tehnice.

6.9 Modificari tehnice

Contractantul va executa lucrarile descrise cu respectarea in totalitate a cerintelor din Caietul de sarcini. De regula si din principiu, pe perioada executiei lucrarilor nu este permisa nici o modificare tehnica (renuntare sau adaugare). Modificarile vor fi realizate numai cu acordul Autoritatii Contractante si numai in cazul in care nu sunt substantiale, in conformitate cu prevederile art. 221 din Legea nr 98/2016.

Executia lucrarilor va respecta intocmai Caietul de Sarcini in conformitate cu normele si normativele tehnice in vigoare si cu respectarea standardelor de calitate, sub supravegherea persoanelor desemnate sa verifice calitatea lucrarilor (Sef Santier, Responsabil Tehnic cu Executia, Responsabil cu Controlul Tehnic de Calitate – CQ, etc)

In cadrul executiei de lucrari, executantul va avea in vedere obligativitatea respectarii principiilor DNSH (Do No Significant Harm), articolului 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau "taxonomie") pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.

La executarea lucrarilor se vor utiliza doar metode si tehnologii conforme normelor, normativelor si standardelor in vigoare sau reglementate de catre producatorii de materiale sau produse, in stricta conformitate cu prevederile documentatia tehnic (memorii tehnice pe specialitati, caiete de sarcini, etc) cu respectarea principiului DNSH.

Ofertantul trebuie sa fie autorizat în conformitate cu OMAI nr. 87/2010 cu modificările și completările ulterioare, pentru efectuarea lucrărilor de instalarea și întreținere a sistemelor și instalațiilor de limitare și stingere a incendiilor, cu excepția celor care conțin anumite gaze fluorurate cu efect de seră, sa execute lucrări de ignifugare si sa poata sa execute lucrari de instalatii si retele electrice prin electrician autorizat ANRE grad minim II B.

Autorizațiile trebuie să fie în termen de valabilitate. Copiile trebuie să conțină și partea cu vizele de valabilitate.

6.10 Graficul general de realizare a lucrărilor

Termenul de executie a lucrarilor este de maxim 90 zile de la Ordinul de incepere si predarea amplasamentului.

Ordinul de incepere si predarea amplasamentului se va face in ziua urmatoare prezentarii dovezii privind constituirea garantiei de buna executie

6.11 DURATA CONTRACTULUI

Durata contractului este până la data îndeplinirii de către ambele părți a obligațiilor contractuale.

6.12 RESURSE (PERSONAL SI INSTALATII/ECHIPAMENTE)

Prezentarea modalității de asigurare a accesului la specialiștii necesari și obligatorii în vederea asigurării nivelului de calitate corespunzător cerințelor fundamentale aplicabile lucrărilor cuprinse în obiectul contractului, în conformitate cu prevederile Legii 10/1995 și a altor legi incidente.

Ofertantul va face dovada deținerii (cu document din REVISAL sau contract de colaborare/prestări servicii) ca și angajați/colaboratori a următorilor specialiști, cu rol principal în activitățile de prestare.

- (1) **inginer sef punct de lucru - inginer de construcții civile, industriale și agricole specialitatea instalatii , cu experiență în lucrări de instalatii**
- (2) **inginer responsabil tehnic cu executia (RTE) - inginer de construcții civile, industriale și agricole autorizat pentru domeniile 6.1 - Instalații electrice; 8.2 - Rețele termice și sanitare**

În cazul în care firma ofertantă nu deține câte un specialist angajat, aceasta trebuie să prezinte un angajament/contract/convenție cu câte un specialist care va întocmi documentația menționată mai sus și care se angajează că va fi disponibil pentru realizarea acesteia în perioada contractuală stabilită. Pentru experții nominalizați se vor depune CV-uri semnate, declarații de disponibilitate, copii după diplomele de studii și atestatele care să ateste demonstreze îndeplinirea cerințelor solicitate, (contracte/ recomandari/fisă post sau orice documente justificative similare).

Se solicita prezentarea modalitatii de asigurare a accesului la echipamente/utilaje/mijloace de transport necesare și obligatorii în vederea verificării nivelului de calitate corespunzător cerințelor fundamentale aplicabile lucrărilor cuprinse în obiectul contractului, în conformitate cu prevederile Legii 10/1995 și a altor legi incidente. Operatorul economic trebuie să aibă acces la dotarea tehnică în derularea contractului, atunci când este

necesar să desfășoare activitățile specifice contractului, nu la semnarea contractului și nu pentru toată durata contractului (adică și în etape ale contractului când utilajul/echipamentul nu ar fi utilizat).

Întocmirea propunerii tehnice cu nerespectarea cerințelor anterior menționate va conduce la declararea respingerea ofertei drept neconforma în condițiile art. 215 alin. (5) din Legea nr. 98/2016, coroborat cu art. 137 alin. (3) lit. a) HG nr. 395/2016.

6.13 CERINȚE PERSONAL

Toți experții care vor avea un rol important în implementarea contractului vor fi denumiți experți cheie.

Pe baza acestor specificații tehnice prestatorul va antrena o echipă de proiect, formată din personal calificat și experimentat, pentru a atinge rezultatele contractului.

Pe toată durata de implementare a contractului, executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni orice situație de natură să compromită realizarea obiectivelor contractului. Executantul se va asigura și va urmări ca oricare dintre membrii echipei să cunoască foarte bine și să înțeleagă cerințele, scopul și obiectivele contractului.

Experții trebuie să aibă competența relevantă și experiență în domeniile specifice ale proiectului în funcție de activitatea pentru care vor fi folosiți.

EXPERȚI CHEIE

- inginer **sef punct de lucru;**
- **responsabil tehnic cu executia (RTE)**

EXPERTI NON CHEIE

- zidar;
- vopsitor;
- ignifugator;
- electrician autorizat ANRE minim grad II B;

Cerințe referitoare la experții cheie

În conformitate cu prevederile art.3 alin.4 din Instrucțiunea 1/2017 ANAP, operatorul economic care ofertează va trebui să descrie în oferta tehnică momentul în care specialiștii intervin în realizarea lucrărilor.

De asemenea operatorul economic va descrie modul în care are asigurat accesul la serviciile acestora (fie prin resurse proprii, caz în care va prezenta persoanele în cauză, fie prin externalizare, situație în care vor fi descrise aranjamentele contractuale realizate pentru a obține serviciile respective).

În cazul ofertanților străini sunt acceptate calificări similare, „echivalente”, înregistrarea „echivalentă”, similară în țara de stabilire a expertului sau dovada depunerii cererii de recunoaștere a calificării autorităților române precum și alte documente justificative relevante.

Ofertantul va prezenta copii după atestatele/certificatele de calificare pentru instalator tehnico-sanitare și gaze, sudor, electrician autorizat ANRE minim grad IIB.

În cazul în care ofertantul nu deține câte un specialist angajat, aceasta trebuie să prezinte un angajament/contract/convenție cu câte un specialist care se angajează că va fi disponibil pentru executarea lucrărilor în perioada contractuală stabilită.

Se vor depune :

- Declarații privind subcontractanții și specializarea acestora.

Se solicita prezentarea modalitatii de asigurare a accesului la echipamente/utilaje/mijloace de transport necesare și obligatorii în vederea verificării nivelului de calitate corespunzător cerințelor fundamentale aplicabile lucrărilor cuprinse în obiectul contractului, în conformitate cu prevederile Legii 10/1995 și a altor legi incidente. Operatorul economic trebuie să aibă acces la dotarea tehnică în derularea contractului, atunci când este necesar să desfășoare activitățile specifice contractului, nu la semnarea contractului și nu pentru toată durata contractului (adică și în etape ale contractului când utilajul/echipamentul nu ar fi utilizat).

Subcontractarea

Ofertanții pot utiliza subcontractanți, urmând să-i numească în Propunerea tehnică, existând obligația să detalieze partea/părțile ce va fi/vor fi realizate de subcontractanți. În acest caz, Propunerea tehnică trebuie însoțită de o declarație emisă de Ofertant cu privire la partea sau părțile din Contract pe care Ofertantul intenționează să le subcontracteze (nominalizarea subcontractanților), în cazul depunerii unei oferte în comun (asociați/subcontractanți), propunerea tehnică trebuie să evidențieze partea/părțile, sarcinile și activitățile pe care fiecare din membrii asocierii o va îndeplini/executa cu descrierea modului de împărțire a sarcinilor între membrii acesteia precum și nivelul de implicare din punct de vedere al resurselor tehnice, financiare și umane utilizate; în cazul lipsei unui document aferent propunerii tehnice ori neprezentarea acestuia în forma solicitată Autoritatea Contractantă va descalifica oferta ca fiind neconformă;

Contractantul va fi ținut deplin responsabil pentru subcontractanții acestuia, chiar și în situația în care au fost în prealabil agreeți cu Autoritatea Contractantă, urmând să răspundă față de Autoritatea Contractantă pentru orice nerespectare sau omisiune a respectării oricăror prevederi legale și normative aplicabile.

Autoritatea Contractantă nu va fi ținută responsabilă pentru nerespectarea sau omisiunea respectării de către Contractant sau de către subcontractanții acestuia a oricărei prevederi legale sau normative aplicabile

Observatii :

1. Contractorul poate propune un specialist/expert care să îndeplinească mai multe roluri dacă acesta respectă experiența profesională specifică, cumulată.
2. Atunci când contractorul se află în situația de înlocuire a unui specialist sau expert al echipei de prestare în cadrul contractului, specialistul/expertul înlocuitor trebuie să dețină cel puțin aceeași experiență și calificare ca și cele solicitate prin Caietul de Sarcini pentru specialistul/expertul înlocuit. Toate costurile generate de înlocuirea personalului cheie sunt exclusiv în sarcina Contractorului.
3. Diplomele sau alte documente echivalente vor fi eliberate de instituțiile de învățământ recunoscute de statul roman sau echivalent pentru cetățenii din alte țări.

Alte cerințe legate de personalul direct implicat în executarea lucrărilor

Contractantul are obligația de a asigura personalul adecvat (din punct de vedere al calificării educaționale și profesionale și alocării zilelor de lucru), ca și infrastructura/echipamentele necesare pentru efectuarea eficientă a tuturor activităților enumerate în Caietul de Sarcini și

pentru realizarea obiectivelor Contractului din punct de vedere al termenelor, costurilor și nivelului calitativ solicitat.

Contractantul are obligația de a se asigura că toți specialistii trebuie să fie independenți și să nu se afle în nici un fel de situație de incompatibilitate cu responsabilitățile acordate lor și/sau cu activitățile pe care le vor desfășura în cadrul Contractului. În plus, pe toată durata de implementare a Contractului, Contractantul are obligația să ia toate măsurile necesare pentru a preveni orice situație de natură să compromită realizarea cu imparțialitate și obiectivitate a activităților desfășurate pentru realizarea obiectivelor asociate Contractului.

Contractantul are obligația să se asigure și să urmărească cu strictețe ca oricare dintre specialistii principali propuși cunosc foarte bine și înțeleg cerințele, scopul și obiectivele Contractului, legislația și reglementările tehnice aplicabile, specificul activităților pe care urmează să le desfășoare în cadrul Contractului precum și a responsabilităților atribuite.

Contractantul are obligația să se asigure și să garanteze Autorității Contractante că specialistii/expertii pe care îi propune sunt disponibili pe întreaga durată a Contractului pentru realizarea activităților prevăzute și obținerea rezultatelor agreeate prin intermediul Contractului, indiferent de numărul de zile lucrătoare prevăzute pe specialist și/sau perioada de desfășurare a activităților în cadrul Contractului.

Se vor prezenta Declarații de disponibilitate pentru persoanele care nu sunt angajați permanenți ai ofertantului iar pentru angajații proprii se vor prezenta contracte Individuale de Munca și Extras REVISAL.

În cazul asocierii/subcontractării, se va expune modul de implicare/alocare a resurselor tuturor partenerilor asocierii/subcontractanților.

6.14 OFERTA TEHNICA SI FINANCIARA

Mod de prezentare a ofertei:

Oferta tehnică va fi întocmită într-o manieră organizată, astfel încât aceasta să asigure posibilitatea verificării în mod facil a corespondenței cu cerințele/specificațiile prevăzute în cadrul specificațiilor tehnice.

Oferta tehnică va cuprinde informații relevante privind abordarea propusă de ofertant pentru execuția contractului, prin raportare la necesitățile, obiectivele și constrângerile autorității contractante.

Se recomandă ca oferta tehnică să cuprindă:

- Descrierea lucrărilor ce se vor executa,
- Listele de cantități de lucrări și extrasele aferente;
- Descrierea echipamentelor astfel cum sunt identificate în specificațiile tehnice precum și Informații referitoare la producător, marca model, Specificațiile funcționale propuse (inclusiv cele extinse)
- fise tehnice la echipamentele propuse
- termenul de execuție a lucrărilor;
- Garanția acordată lucrărilor
- Garanția pentru echipamentele noi

Oferta financiară va fi elaborată astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile necesare cu privire la diversele condiții financiare și comerciale legate de formarea prețului oferit (cum ar fi prețuri unitare aplicabile, exprimate în Lei, fără TVA), astfel încât să se poată proba asigurarea

realizării tuturor activităților, cel puțin la nivelul calitativ solicitat prin specificațiile tehnice, în marja prețului oferat.

- pretul pentru executia lucrarilor (ofertantul va cuprinde toate cheltuielile legate de deplasarea personalului de specialitate al acestuia la locatiile unde sunt amplasate echipamentele precum și transportul pieselor de schimb /subansamblelor /materialelor necesare executiei lucrarilor, PIF

6.15 Criterii de atribuire

Criteriul de atribuire va respecta principiul „prețul cel mai scăzut”

6.16 Finalizarea lucrărilor și recepția

Recepția lucrărilor se realizează în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.

Recepția lucrărilor se va face în două etape:

- recepția la terminarea lucrărilor
- recepția finală la expirarea perioadei de garanție

Pentru recepția la terminarea lucrărilor, executantul va comunica autorității contractante data terminării tuturor lucrărilor prevazute, printr-un document scris.

Comisia de recepție se va numi de către Autoritatea Contractantă prin decizie internă, în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora. Executantul va prezenta comisiei toate documentele care au stat la baza execuției lucrărilor, documentele de calitate, probele și încercările specifice, declarațiile de conformitate și certificatele de garanție.

În cazul în care în urma recepției cantitative și calitative, se constată deficiențe în privința lucrărilor efectuate, executantul are obligația de a remedia în cel mai scurt timp posibil deficiențele, fără costuri suplimentare față de valoarea oferată a contractului.

La terminarea lucrării executantul va preda lucrarea completă indiferent de neprevăzutele ce a omis să le prindă în ofertă și ar putea apărea în timpul execuției, acesta având obligația de a le prevedea în cheltuieli încă din faza de ofertare.

În cazul în care apar lucrări neprevăzute acestea vor fi suportate din profitul executantului.

Cerințele enumerate vor fi considerate ca fiind minimale.

Autoritatea contractantă nu efectuează plăți în avans.

Prețul contractului nu se ajustează.

GARANTII

Termenii și condițiile contractului includ:

- garanția pentru lucrari este de minim 2 ani (24 luni) de la data semnarii procesului verbal de receptie la terminarea lucrărilor;
- garanția pentru echipamentele/furniturile care se vor pune în operă este de minim 2 ani (acolo unde producătorul nu oferă mai mult), de la data semnarii procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor (se vor prezenta documente de certificare a calității și de garanție);
- perioada de garanție se prelungește cu perioada remedierii defectelor calitative constatate în această perioadă.

7. Cadrul legal care guvernează relația dintre autoritatea contractantă și contractant (inclusiv în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă)

Pe perioada derulării Contractului, Contractantul este responsabil pentru realizarea activităților în conformitate cu documentația tehnică și implementarea celor mai bune practici, în conformitate cu regulile și regulamentele existente la nivel național și la nivelul Uniunii Europene.

În realizarea activităților sale în cadrul Contractului Contractantul trebuie să aibă în vedere:

- 1) informațiile aplicabile realizării lucrărilor în general (astfel cum sunt descrise în acest Caiet de sarcini, precum și în legislația aplicabilă;
- 2) regulile aplicabile în mod specific realizării de lucrări a căror execuție face obiectul Contractului ce va rezulta din prezenta procedură de atribuire.

Prin depunerea unei Oferte ca răspuns la cerințele din prezentul Caiet de sarcini, se prezumă că potențialul Contractant are cunoștințe și are în vedere toate și orice reglementări aplicabile și că le-a luat în considerare la momentul depunerii Ofertei sale pentru atribuirea Contractului.

În cazul în care, pe parcursul derulării Contractului, apar schimbări legislative de natură să influențeze activitatea Contractantului în raport cu cerințele stabilite prin prezentul Caiet de sarcini, Contractantul are obligația de a informa Autoritatea și reprezentantul Autorității Contractante cu privire la consecințele asupra activităților sale ce fac obiectul Contractului și de a își adapta activitatea, de la data și în condițiile în care sunt aplicabile.

În cazul în care vreuna din regulile generale sau specifice nu mai sunt în vigoare sau au fost modificate conform legii la data depunerii Ofertei, se consideră că regula respectivă este automat înlocuită de noile prevederi în vigoare conform legii și că Ofertantul/Contractantul are cunoștință de aceste schimbări și le-a avut în vedere la depunerea Ofertei sale în baza acestui Caiet de sarcini.

Contractantul va fi deplin responsabil pentru realizarea tuturor lucrărilor în condiții de maximă securitate și în deplină conformitate cu legislația aplicabilă, precum și cu respectarea prevederilor referitoare la securitate și sănătate în muncă și controlul calității cuprinse în standarde/instrucțiuni/proceduri/ghiduri, aplicabile în speță.

Autoritatea Contractantă nu va fi ținută responsabilă pentru nerespectarea sau omisiunea respectării de către Contractant sau de către subcontractanții acestuia a oricărei prevederi legale sau normative aplicabile.

Ofertantul devenit Contractant are obligația de a respecta în execuția lucrărilor, obligațiile aplicabile în domeniul mediului, social și al muncii instituite prin dreptul Uniunii, prin dreptul național, prin acorduri colective sau prin dispozițiile internaționale de drept în domeniul mediului, social și al muncii enumerate în anexa X la Directiva 2014/24, respectiv :

- *Convenția nr. 87 a OIM privind libertatea de asociere și protecția dreptului de organizare;*
- *Convenția nr. 98 a OIM privind dreptul de organizare și negociere colectivă;*
- *Convenția nr. 29 a OIM privind munca forțată;*
- *Convenția nr. 105 a OIM privind abolirea muncii forțate;*
- *Convenția nr. 138 a OIM privind vârsta minimă de încadrare în muncă;*
- *Convenția nr. 111 a OIM privind discriminarea (ocuparea forței de muncă și profesie);*
- *Convenția nr. 100 a OIM privind egalitatea remunerației;*
- *Convenția nr. 182 a OIM privind cele mai grave forme ale muncii copiilor;*
- *Convenția de la Viena privind protecția stratului de ozon și Protocolul său de la Montreal privind substanțele care epuizează stratul de ozon;*
- *Convenția de la Basel privind controlul circulației transfrontaliere a deșeurilor*

periculoase și al eliminării acestora (Convenția de la Basel);

- *Convenția de la Stockholm privind poluanții organici persistenți (Convenția de la Stockholm privind POP);*
- *Convenția de la Rotterdam privind procedura de consimțământ prealabil în cunoștință de cauză, aplicabilă anumitor produși chimici periculoși și pesticide care fac obiectul comerțului internațional (UNEP/FAO) (Convenția PIC), 10 septembrie 1998, și cele trei protocoale regionale ale sale.*

7.1 Lista normativelor ce conțin prevederi referitoare la asigurarea calității în execuție

- Legea 10/1995 - Legea calității în construcții (cu modificările și completările ulterioare)
- Hotărâre 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora actualizata prin HG343/2017
- Ordin 57/N din 18.08.1995 Normativ privind urmarirea comportarii in timp a constructiilor P 130-90-actualizat ORDIN nr. 847 din 2 iunie 2014 pentru aprobarea Procedurii privind activitățile de control efectuate pentru aplicarea prevederilor legale privind urmărirea curentă și specială a comportării în exploatare a construcțiilor - indicativ PCU 004

7.2 Responsabilități legate de punerea în operă a documentației tehnice

Este responsabilitatea Contractantului să asigure implementarea cerințelor specificate în caietul de sarcini în condiții de calitate stabilite prin intermediul acesteia și prin asigurarea de către Contractant a personalului calificat și a dotărilor necesare executării activității în baza propriului sistem de management al calității.

7.3.Plata lucrărilor

Lucrarile se vor masura, iar platile se vor face pentru cantitatile real executate, prin aplicarea preturilor unitare cantitatilor real executate pentru articolele respective conform contractului.

Se pot face plati partiale pe baza situatilor de plata intocmite de contractant, vizate si acceptate de reprezentantii Autoritatii contractante.

Situatiile de plata vor fi intocmite pentru lucrari executate efectiv pe santier, in conformitate cu listele de cantitati si daca este cazul, in modificarile acestora si evaluate pe baza preturilor unitare corespunzatoare.

Plata lucrărilor efectuate de executant și recepționate de către Autoritatea contractantă se va face în baza facturii transmise acesteia după ce situația de lucrări a fost verificată, confirmată și acceptată / recepționată de către reprezentanții săi, în baza procesului verbal de recepție.

Termenul estimat maxim de confirmare / acceptare a situațiilor de lucrări, de către responsabilii desemnați de autoritatea contractantă este de 30 de zile.

Lista documentelor care vor însoți situațiile de lucrări ale contractantului:

- Masuratori (atasamente) pentru lucrările executate în luna respectivă;
- Documente de calitate justificative pentru materiale/ echipamente puse în opera:
 - Procese verbale de recepție calitativă a lucrărilor/ procese verbale de faze determinante;
 - Documente justificative implementare cerințe DNSH;
 - Probe, teste, încercări și/sau rapoarte;
 - Certificate de calitate;
 - Certificate de performanță;
 - Declarații/ Certificate de conformitate;
 - Acorduri tehnice;
 - Fișe tehnice;
- Confirmarea stadiului lucrărilor conform graficului fizic și valoric acceptat;
- Orice alte documente solicitate de Autoritatea contractantă.

Conform Legii 139/2022, contractantul are obligația de a emite facturi electronice și de a le transmite Autorității contractante prin sistemul național privind factură electronică RO e-factura.

Plățile în favoarea Contractantului se vor efectua în termen de :

- a) 30 de zile calendaristice de la data la care factura electronică este disponibilă spre descărcare de către Autoritatea Contractantă din sistemul RO e-factura, dacă recepția lucrărilor este anterioară acestei date;
- b) 30 de zile calendaristice de la data recepției lucrărilor dacă factura electronică este disponibilă spre descărcare de către Autoritatea Contractantă din sistemul RO e-factura, la data recepției ori anterior acestei date.

În cazul operatorilor economici străini:

Operatorii economici străini au opțiunea de a utiliza sistemul de facturare electronică, situație în care autoritatea contractantă are obligația de a accepta acest tip de emitere a facturii. În acest caz condițiile de plată sunt cele prezentate mai sus.

În cazul în care operatorii economici străini nu optează pentru utilizarea sistemului de facturare electronică, termenul de plată va fi:

- 30 de zile calendaristice de la data primirii facturii de către Autoritatea Contractantă, dacă recepția lucrărilor este anterioară datei primirii facturii;

În cazul în care factura are elemente greșite și/sau greșeli de calcul identificate de Autoritatea Contractantă, și sunt necesare revizuirii: se vor aplica dispozițiile O.U.G. 120/2021, plata urmând a fi realizată în baza facturii corectate

Prezentele specificații stau la baza întocmirii ofertei de lucrări.

Prevederile prezentelor specificații sunt obligatorii pentru ofertanți.

Prevederile prezentelor specificații nu anulează obligațiile ofertanților de a respecta legislația, normativele și standardele specifice, aplicabile, aflate în vigoare la data executării lucrărilor care fac obiectul specificațiilor tehnice.

Autoritatea contractantă nu efectuează plăți în avans.

Contractul nu prevede acordarea de avans, motiv pentru care Executantul se obliga să asigure

resursele necesare sustinerii contractului, pana la momentul decontarii primelor facturi, fara ca graficul de executie sa fie afectat.

În prezentul Caiet de sarcini, orice referire în documentele achiziției care indică o anumită origine, sursă, producție, producător, un procedeu special, un standard, un normativ, o marcă de fabrică sau de comerț, un brevet de invenție, o licență de fabricație este realizată doar cu scopul de a identifica cu ușurință tipurile de produs, procedurile de lucru, caracteristicile de material etc, și nu au ca efect favorizarea sau eliminarea anumitor operatori economici sau a anumitor produse/servicii sau lucrări. Aceste specificații vor fi considerate ca având mențiunea de “sau echivalent”, iar ofertantul are obligația de a demonstra echivalența produselor/serviciilor/lucrărilor oferite cu cele solicitate, dacă este cazul.

Întocmit,

Conf. univ. dr. Cristian Dan Lesenciuc

Ing. Lucian Brăneanu

Ing. Radu-Constantin PRUNĂ