



Nr. 1163/03.04.2026

**RASPUNS CLARIFICARI**

Catre Operatorii economici interesati

**Referitor la: achiziția directă privind prestarea Serviciilor de expertiză tehnică clădire C1 – Grădiniță UAIC, str, Codrescu, nr. 6, Iași, conform caiet de sarcini nr 636 / 30.01.2026**

Transmitem mai jos răspunsurile la solicitările de clarificări primite de la potențiali ofertanți :

In primul rând, facem mențiunea că Expertiza tehnică va respecta legislația specifică în vigoare inclusiv *Hotărârea nr. 742/2018 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor*

Solicitare clarificare	Răspuns:
1. Clădirea vizată este monument istoric (pag. 7 din CS)?	Clădirea nu face parte din categoria clădirilor încadrate ca monument istoric.
2. Dispuneți de relevee pentru clădirea vizată în format digital și/sau pe suport hartie?	Nu. Așa cum a rezultat din răspunsurile la clarificări expertul va efectua randări respectiv relevee aferente clădirii în cadrul expertizei.
3. Va rugăm să precizați rațiunea pentru care solicitați expert tehnic atestat MDLPA pentru domeniul Af (pag. 20) întrucât expertul Af realizează expertize geotehnice care se impun la săpături cu adâncimea de peste 6m. ceea ce nu este cazul de față. Întrucât expertul Af își depășește domeniul de atestare, considerăm că nu poate fi solicitat la participarea acestei expertize.	<p>Cerinta beneficiarului este ca expertiza sa fie facuta de experti atestati A1 respectiv Af cu toate implicatiile acestora la efectuarea expertizei deci inclusiv studiile de specialitate indiferent de gradul de dificultate.</p> <p>Implicarea în expertiza a expertului atestat A1 respectiv Af sunt cerinte minimale in ofertare</p>
4. In cadrul caietului de sarcini se cere includerea unui verficator de proiecte, pagina 17. Clarificati necesitatea acestei cerinte raportat cu scopul caietului de sarcini. Va rugam sa clarificati urmatoarele solicitari (pag. 10 din CS), care nu tin de evaluarea structurala a clădirii: - scanare 3D, intocmire nor de puncte - expertiza biologica, studiu micorbiologic - expertiza pictura murala - expertiza piatra/stucaturi - studiu topografic vizat OCPI - studiu istoric (pag. 7 din CS)	<p>Raspuns in clarificarile anterioare</p> <p>Nu este necesar scanare 3D cu nor de puncte</p> <p>Nu este cladire monument istoric deci nu este necesar implicarea unui expert atestat Min Culturii</p> <p>Se va efectua studiul Topo fara viza OCPI</p>

<p>5. Va rugam sa precizati care sunt expertii principali pentru care trebuie depuse documnete justificative privind experienta similara, in conditiile in care la pag. 28 din CS este mentionat doar coordnator proiect/manager proiect.</p>	<p>Expertul principal pentru care trebuie depuse documente justificative privind experienta similara este coordnator proiect/manager proiect.</p> <p>In conformitate cu prevederile art.3 alin.4 din Instructiunea 1/2017 ANAP, operatorul economic care ofertează va trebui să descrie în oferta tehnică momentul în care specialiștii mentionati in caietul de sarcini, intervin în realizarea serviciilor.</p> <p>De asemenea operatorul economic va descrie modul în care are asigurat accesul la serviciile acestora (fie prin resurse proprii, caz în care va prezenta persoanele în cauză), fie prin externalizare, situație în care vor fi descrise aranjamentele contractuale realizate pentru a obține serviciile respective).</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="#">Expert atestat A1</a></li> <li>• <a href="#">Expert atestat Af</a></li> </ul>
<p>6. <b>Expertiza tehnica pentru structura este semnata si stampilata de un expert tehnic A1.</b> Aceasta nu poate fi semnata de un verificador. Expertiza geotehnica este semnata si stampilata de un expert Af. Prin urmare, solicitati si expertiza geotehnica?</p>	<p>Da, o expertiză tehnică include si studiul geotehnic. Expertiza tehnică în întregul ei va fi realizata conform cerintele din Regulamentul de verificare si expertizare tehnica fiind asumata de expert A1 prin Raportul de expertiza</p> <p>Nu este necesar ca expertiza sa fie verificata de alti verificatori atestati, altii decat A1 si Af</p> <p>Da este necesar studiul geotehnic</p>

Director Tehnic,  
Ing. Dorina Prisecaru

Director Achiziții Publice și Urmărirea Contractelor  
Ing. Gabriela Alexoaei

Direcția Tehnică  
Ing. Ovidiu Lupășteanu

Serviciul Achiziții Publice  
Otilia Filimon