



Nr. 1126/01.04.2026

RASPUNS CLARIFICARI

Catre Operatorii economici interesati

Referitor la: achiziția directă privind prestarea Serviciilor de expertiză tehnică clădire C1 – Grădiniță UAIC, str, Codrescu, nr. 6, Iași, conform caiet de sarcini nr 636 / 30.01.2026

Transmitem mai jos răspunsurile la solicitările de clarificări primite de la potențiali ofertanți :

In primul rând, facem mențiunea că Expertiza tehnică va respecta legislația specifică în vigoare inclusiv *Hotărârea nr. 742/2018 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor*

Solicitare clarificare	Răspuns:
1. In cadrul caietului de sarcini se cere studiu istoric, expertiza pictură, expertiză piatră și expertiză biologică (pagina 10) iar la pagina 18 indicati ca trebuie expertiza cerintele A1 si Af. Va rugam clarificati la ce domenii trebuie oferitate expertize.	Cerinta minimala este A1 și Af. Nu este necesară atestarea de catre Ministerul culturii, clădirea nefiind monument istoric. Prin urmare, dintr-o eroare materială, cerința privind expertiza pictură, expertiză piatră și expertiză biologică nu va fi luată în considerare .
2. Referitor la punctul 1, va rugam sa confirmati faptul ca obiectivului nu este incadrat in lista monumentelor istorice.	Clădirea nu face parte din categoria cladirilor incadrate ca monument istoric.
3. In cadrul caietului de sarcini se cere scanare 3D, cu nor de puncte. Va rugam clarificati necesitatea acestei cerinte, deoarece din punct de vedere al realizarii unui releveu 3D exista mai multe posibilitati dar raportat la obiectul caietului de sarcini si a sumei estimate la pagina 25 de catre autoritatea contractanta, consideram ca este o eroare.	Nu este necesar scanare 3D cu nor de puncte, dar se va executa ridicare topo fără viza OCPI respectiv randări fațadă și relevee clădire .
4. In cadrul caietului de sarcini se cere includerea unui verificador de proiecte, pagina 17. Clarificati necesitatea acestei cerinte raportat cu scopul caietului de sarcini.	Da. Expertiza tehnică va fi verificată și ștampilată de un verificador atestat în acest sens.
5. In cadrul caietului de sarcini, pagina 10, se cere ridicare topografica avizata OCPI. Pentru acest lucru trebuie certificat de urbanism. Va rugam sa confirmati faptul ca detineti certificatul de urbanism si ca in cadrul serviciilor oferitate trebuie sa	Se va executa ridicare topo fără viza OCPI pentru care nu este necesar Certificat de Urbanism.

cuprindem si ridicare topografica avizata OCPI.	
6. La pagina 25 este indicata o suma estimata a serviciilor. Raportat la cele mentionate mai sus, va rugam clarificati daca estimarea este corecta sau ofertarea trebuie realizata in acord cu cerintele caietului de sarcini.	Estimarea prevazută este corectă 13.795,87 lei fără TVA, ofertarea se va realiza conform cerințelor caietului de sarcini și răspunsurilor la clarificări.
7. Referitor la Servicii de expertiză tehnică clădire C1 – Grădinița UAIC , str. Codrescu, nr. 6, va rugam sa precizati care este valoarea estimata a achizitiei.	Valoarea estimată a achiziției este 13.795,87 lei fără TVA, prevăzută în caietul de sarcini la pagina 25.

Director Tehnic,
Ing. Dorina Prisecaru

Director Achiziții Publice și Urmărirea Contractelor
Ing. Gabriela Alexoaei

Direcția Tehnică
Ing. Ovidiu Lupășteanu

Serviciul Achiziții Publice
Otilia Filimon