Nr.1812 / 19.10.2026

CAIET DE SARCINI

Prezentul caiet de sarcini face parte din documentația de atribuire a contractului de achiziție de servicii de **Urmărire curentă și specială a comportării în timp aferente Corpului B al Universității "Alexandru Ioan Cuza" din Iași.**

Serviciile sunt solicitate în continuarea programului de monitorizare desfășurat în perioada iulie – septembrie 2026, ca urmare a fenomenelor evolutive de deplasare și degradare identificate la tronsoanele 2 și 4 ale Corpului B.

Ca urmare a programului de monitorizare desfășurat în intervalul iulie – septembrie 2026 la tronsoanele 2 și 4 ale Corpului B s-a observat faptul că fenomenele de deplasare și degradare ce au constituit premisele inițiale ale implementării programului au, în continuare, un caracter evolutiv. În acest sens, s-au identificat fenomene de deplasare absolută (sub formă de liftare), de deplasare relativă (cu valori maxime la et. 3, de până la 5 mm) dar și deschiderea suplimentară a fisurilor existente sau apariția de fisuri noi.

În acest context, se propune prelungirea programului de monitorizare pe un interval de 6 luni și, de asemenea, introducerea în programul de monitorizare inclusiv a tronsoanelor adiacente celor monitorizate până în prezent, cu scopul stabilirii măsurii în care fenomenele de instabilitate și degradare se extind și la nivelul acestora.

1. DATE GENERALE:

Denumirea contractului de achizitie publica: **Urmărire curentă și specială a comportării în timp aferente Corpului B al Universității "Alexandru Ioan Cuza" din Iași.**

Clădirea propusă pentru urmăriea specială a comportării în exploatare:

Nr. crt.	Denumire obiectiv	Categorie de importanta	ADC (mp)	Regim înălțime	Tip de UCT Propus
1	Universitate - Corp B	C	30930,0	D1+D2+D3+ P+3E	Specială

Titularul contractului de achizitie publica: Universitatea „Alexandru Ioan Cuza" Iași

Beneficiarul contractului de achizitie publica: Universitatea „Alexandru Ioan Cuza" Iași

Surse de finantare: fonduri proprii

Codurile de clasificare CPV:

71319000-7 Servicii de examinare a constructiilor

2. DESCRIEREA CONTRACTULUI DE ACHIZITIE PUBLICA:

2.1. Informații generale:

Activitatea de urmărire a comportării în timp (U.C.T.) este o acțiune sistematică de observare, examinare și investigare a modului în care răspund (reacționează) construcțiile, în decursul execuției și utilizării lor, sub influența acțiunilor agenților de mediu, a condițiilor de exploatare și a interacțiunii construcțiilor cu mediul înconjurător și cu activitatea utilizatorilor.

Urmărirea comporării în timp (U.C.T.) a construcțiilor este una dintre componentele sistemului calității în construcții, prezentat în Legea 169/ 10.08.2026 Lege privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor.

Fundamentarea și explicitarea acestei activități fac obiectul Normativul P130-2025„ ...privind urmărirea comportării în timp a construcțiilor".

De asemenea, alte acte normative referitoare la activitatea de U.C.T. sunt HG 766 / 1997, actualizată 2016, ce aprobă regulamentele specifice calității în construcții, și indicativul NC 001 – 1999 „Normativ cadru privind detalierea conținutului cerințelor stabilite prin Legea 10 / 1995".

Conform prevederilor legale în vigoare (Legea 169/ 10.08.2026 Normativ P130/2025), urmărirea comportării în timp a construcțiilor **este o activitate obligatorie care se aplică <u>tuturor clădirilor, indiferent de forma de proprietate, categorie sau clasă de importanță</u>,** cu excepția clădirilor de locuit cu regim de înălțime Parter și/sau Parter și Etaj situate în mediul rural.
Proprietarii construcțiilor sunt cei care răspund de activitatea de urmărire a comportării în timp, sub toate formele.

De asemenea, proprietarii mai au următoarele responsabilități:
- comandă expertize tehnice la construcții în cazul apariției unor deteriorări evidențiate în cadrul etapei de urmărire, ce se consideră că pot afecta durabilitatea, rezistența și stabilitatea clădirii respective;
- asigură păstrarea Cărții tehnice a construcției și completează la zi Jurnalul evenimentelor, inclusiv cu etapele specifice activității de urmărire a comportării în timp, etc.

Potrivit cerințelor legale, construcțiile care se supun prevederilor Legii 169/ 10.08.2026 trebuie să beneficieze de un program de urmărire <u>curentă</u> (sau specială) a comportării în timp. Reglementările tehnice impun instituirea unui program de urmărire specială atât la construcțiile noi de importanță deosebită (B) sau excepțională (A) cât și la cele existente (indiferent de categoria de importanță) dacă pe parcursul desfășurării urmăririi curente se constată apariția unor degradări sau neconformități ce ar putea periclita rezistența, stabilitatea, durabilitatea sau exploatarea în condiții de siguranță a clădirii.

3.OBIECTUL CONTRACTULUI:

Obiectul contractului îl reprezintă prestarea serviciilor de urmărire curentă și specială a comportării în timp aferente Corpului B al Universității Alexandru Ioan Cuza din Iași.

Tipul serviciilor ce urmraza a fi realizate:

Serviciile sunt solicitate în continuarea programului de monitorizare desfăşurat în perioada iulie – septembrie 2026.

3.1.URMĂRIRE CURENTĂ A COMPORTĂRII ÎN TIMP

- se efectuează pe baza unor Instrucțiuni specifice prevăzute în proiectele de execuție.

În cazul construcțiilor existente ce nu au instrucțiuni de urmărire curentă, proprietarul are obligația să asigure urmărire curenta si speciala a comportării în exploatare a cladirilor cu persoane autorizate.

- constă în observarea şi înregistrarea unor aspecte, fenomene şi parametri ce pot semnala modificări ale capacității construcției de a îndeplini cerințele specifice aptitudinilor pentru exploatare

- este efectuată prin personal specializat, cel puțin o dată pe an şi după fiecare eveniment deosebit

- realizată prin examinare vizuală directă sau cu mijloace de măsurare de uz curent

- are caracter permanent, efectuându-se pe toata durata de viață a clădirii

3.2.URMĂRIRE SPECIALĂ A COMPORTĂRII ÎN TIMP

- se instituie şi efectuează pe baza unui **Proiect specific**

- constă în măsurarea, înregistrarea, prelucrarea şi interpretarea sistematică a valorilor parametrilor ce definesc măsura în care construcțiile îşi mențin cerințele de rezistență, stabilitate şi durabilitate

- programul de măsurători este stabilit de către proiectant, fiind corelat cu particularitățile parametrilor ce sunt monitorizați

- realizată cu mijloace de observare şi măsurare complexe şi specializate, adaptate obiectivelor specifice - activitatea de urmărire specială are un caracter permanent sau temporar, durata ei stabilindu-se de la caz la caz, în conformitate cu prevederile proiectului prin care a fost instituită.

4. INSTRUCTIUNI TEHNICE PENTRU SERVICIILE DE URMĂRIRE A COMPORTĂRII ÎN TIMP A CONSTRUCTIILOR (U.C.T.).

4.1.INSTRUCȚIUNI DE URMĂRIRE CURENTĂ A COMPORTĂRII ÎN TIMP

a. fenomene urmărite prin observații vizuale sau cu dispozitive simple de măsurare

b. zonele de observație şi punctele de măsurare

c. amenajările necesare pentru dispozitivele de măsurare sau observații

d. programul de măsurători, prelucrări, interpretări, inclusiv cazurile în care observațiile sau măsurările se fac în afara periodicității stabilite

e. modul de înregistrare şi păstrare a datelor (ex. fişe, registre, arhive online etc.)

f. modul de prelucrare primară

g. modalități de transmitere a datelor pentru interpretarea şi luarea de decizii

h. responsabilitatea luării de decizii de intervenție

i. procedura de atenționare și alarmare a populației susceptibilă de a fi alertată în cazul constatării posibilității sau iminenței producerii unei avarii.

4.2.PROIECT DE URMĂRIRE SPECIALĂ A COMPORTĂRII ÎN TIMP

a. denumirea și amplasarea obiectului de construcție

b. motivele instituirii urmăririi speciale

c. descrierea obiectivului

d. obiectivele urmăririi speciale, fenomene, mărimi, criterii de apreciere etc.

e. metode de măsurare și aparatura necesară

f. stabilirea concretă a punctelor de măsură

g. condiții de verificare, depozitare a aparaturii

h. stabilirea modului de achiziție a datelor

i. indicarea modului de prelucrare primară și de comparare cu valori prestabile cât și responsabilitățile în luarea de decizii

j. programul măsurărilor, corelat cu fazele de execuție sau exploatare, cât și măsurile recomandate, la apariția unor evenimente legate de factori de risc

5. CONDIȚIILE DE REALIZARE A DOCUMENTAȚIEI DE URMĂRIRE A COMPORTĂRII ÎN TIMP A CONSTRUCTIILOR (U.C.T.)

Documentațiile vor fi elaborate în limba română, editate cu caractere diacritice, numerotate, fiecare volum va conține un opis în care vor fi trecute toate piesele scrise sau desenate cu specificarea paginilor la care se găsesc.

Documentația va fi întocmită unitar folosindu-se același font, în toate părțile scrise și desenate. Se va urmări coordonarea părților scrise și desenate pentru asigurarea unui sistem unitar în cazul colaboratorilor de proiectare pe domenii specializate.

Documentațiile vor avea nominalizările exacte de personal, respectiv semnături, privind responsabilitatea față de documentațiile intocmite.

Prestatorul va solicita și va obține în numele beneficiarului, toate avizele, acordurile și orice alte documente necesare pentru/sau în legătură cu realizarea obiectului contractului.

Legea 169/ 10.08.2026

Normativul P130 / 2025 „ ...privind urmărirea comportării în timp a construcțiilor"

- HG 766 / 1997, actualizată 2016, ce aprobă regulamentele specifice calității în construcții
- Indicativul NC 001 – 1999 „Normativ cadru privind detalierea conținutului cerințelor stabilite prin Legea 10 / 1995".
- Alte acte normative, standarde nationale si reglementari tehnice in domeniu,

La elaborarea documentației și întocmirea tuturor documentelor, prestatorul are obligația de a aplica/respecta toate actele normative și prescripțiile tehnice în vigoare, aplicabile specificului contractului care face obiectul prezentei proceduri. De asemenea Prestatorul va aplica/respecta și eventualele acte normative și prescripții tehnice aplicabile, care intră în vigoare pe parcursul îndeplinirii contractului, după caz.

6. FORMA ŞI CONTINUTUL DOCUMENTAŢIEI

Raportul de urmărire curenta si speciala a comportării în exploatare a cladirilor pentru anii 2026 - 2027 va fi inaintat pentru verificare si aprobare de Inspectoratul de Stat in Constructii-ISC Iasi

Dupa verificarea raportului de urmărire curenta si speciala a comportării în exploatare a cladirilor pentru anii 2026 - 2027, de reprezentantul numit de ISC-Iasi, acesta va fi predat beneficiarului, în format tipărit cât şi electronic astfel:

- 2 exemplare original in format tiparit
- 2 exemplare DVD cu documentaţia finală completă, vizată şi stampilată, scanată color, format PDF .

7. RECEPŢIA DOCUMENTAŢIEI

Raportul de urmărire curenta si speciala a comportării în exploatare a cladirilor pentru anii 2026 -2027, va fi recepţionat de o *Comisie de receptie* numită de Autoritatea Contractantă.

Comisia de receptie in prezenta prestatorului va verifica continutul documentatiei încheind un proces verbal de predare-primire, având anexat şi un borderou cu piesele scrise şi desenate.

Documentaţia se consideră recepţionată după semnarea de catre parti a Procesului verbal de recepţie, fără obiecţiuni.

8. TERMENE ŞI CONDIŢII DE PRESTARE A SERVICIILOR

Termene de prestare a serviciilor:

- Etapa 1 – Actualizarea Program de urmărire specială a comportării în timp emis în luna august 2026 şi completarea acestuia cu noile elementele de construcţie propuse spre monitorizare. Programul de urmărire specială se va extinde la tronsoanele 1, 3, 5 şi 6.
- Etapa 2:
- După actualizarea programului de urmărire specială a comportării în timp, programul va fi compus din:
    - **Componenta 1**: Instalare dispozitive suplimentare de monitorizare analogică a deplasărilor relative pe zonele de rost dintre tronsoanele 1 şi 2, 3 şi 2, 4 şi 5, 4 şi 6, pe elementele structurale ce delimitează rostul dintre aceste tronsoane. Se vor instala minim 3 dispozitive per rost, la nivelul stâlpilor şi/sau planşeului cu scopul monitorizării deplasărilor relative verticale şi orizontale.
- Dispozitivele se vor monta asigurând fixarea în elementele structurale şi vor fi prevăzute, după caz, cu sistem de semnalizare, identificare şi protecţie. Pentru rostul dintre tronsonul 2 şi 4 se vor păstra şi măsura în continuare dispozitivele de monitorizare montate în etapa precedentă.
- După montarea acestora, se vor efectua cicluri de monitorizare a deplasărilor cu o frecvenţă orientativă de 1 ciclu / 2 săptămâni (în prima lună) şi/sau 1 ciclu / lună (în următoarele 5 luni), funcţie de evoluţia deplasărilor, pentru o perioadă de aproximativ 6 luni. După fiecare citire a dispozitivelor, se va întocmi un raport de monitorizare / urmărire specială a deplasărilor relative dintre tronsoane.

- **Componenta 2**: Monitorizare topografică a deplasărilor verticale (tasări/liftări) pentru tronsoanele 1,2,3,4,5 şi 6. În acest sens, se vor păstra mărcile mobile montate pe tronsoanele 2 şi 4 montate în etapa precedentă, care vor fi suplimentate cu mărci mobile aferente celorlalte zone monitorizare (cf. poziționării de principiu din planşa ataşată). Pentru monitorizarea deplasărilor verticale, se va păstra rețeaua de referință executată în etapa anterioară, care va fi suplimentată, după caz, cu repere fixe suplimentare, executate în curtea interioară de la fațada posterioară, astfel încât să asigure vizarea tuturor mărcilor mobile suplimentare.

  Mărcile mobile vor fi de tip metalic, încastrabile în stâlpii/pereții de rezistență. Având în vedere caracterul limitat al programului de urmărire specială, mărcile se vor instala la nivelul parterului sau demisolului -1 (funcție de condițiile de viză), vizând elementele verticale ale tronsoanelor. Măsurătorile se vor realiza prin nivelment de precizie. Toate mărcile şi reperele vor fi prevăzute, după caz, cu sistem de protecție (anti-vandalism), sistem de marcaj şi de identificare.

  După montarea noilor mărci mobile şi execuția noilor repere fixe, se va efectua ciclul zero de monitorizare topografică, prin care se va consemna poziția inițială a acestora. Ulterior, se vor efectua cicluri de monitorizare a deplasărilor cu o frecvență orientativă de 1 ciclu / 2 săptămâni (în prima lună) şi/sau 1 ciclu / lună (în următoarele 5 luni), funcție de evoluția fenomenelor de deplasare, pentru o perioadă de aproximativ 6 luni. După fiecare campanie de monitorizare topografică, se va întocmi un raport de monitorizare / urmărire specială privind deplasarea absolută a tronsoanelor.

- **Componenta 3**: Urmărire vizuală detaliată a elementelor structurale aferente tronsoanelor 1,2,3,4,5 şi 6, cu atenție sporită pe zonele de rost dintre acestea. Pentru monitorizarea apariției unor degradări suplimentare ce pot demonstra caracterul evolutiv al fenomenelor de tasare (de exemplu: fisuri, crăpături, desprinderi, deplanări, expulzări, etc.) se propune efectuarea unor relevee fotografice detaliate cu o frecvență de 1 ciclu / 2 săptămâni (în prima lună) şi/sau 1 ciclu / lună (în următoarele 5 luni) (corelat cu ciclurile de monitorizare a deplasărilor relative şi absolute). La fiecare ciclu de urmărire se va întocmi un Raport detaliat de urmărire curentă în care se vor consemna eventualele degradări suplimentare apărute la nivelul tronsoanelor.

Termenele prezentate anterior sunt valabile în contextul în care Achizitorul asigura accesul în toate spațiile necesare prestării serviciilor din prezenta ofertă.

Plata serviciilor se va face în termen de 30 zile, după recepționarea serviciilor prestate.

Rapoartele de monitorizare se vor preda într-un termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data efectuării măsurătorilor in-situ.

Masuratorile se vor efectua de Laboratoare de analize si incercari in constructii, autorizate ISC pentru urmatoarele profiluri:

Pentru monitorizare topografică – *Profil VNCEC (Măsurarea prin metode topografice a deformărilor terenurilor de fundare și a deplasărilor și deformațiilor construcțiilor)*:
- o ST 016 – 1997 "Specificație tehnică. Criterii și metode pentru determinarea prin măsurători a tasării construcțiilor"
- o STAS 27450 – 1990 "Urmărirea tasărilor construcțiilor prin metode topografice"
- o STAS 10493 – 1976 "Supravegherea tasării și deplasării construcțiilor și terenurilor".
- o După caz, alte referențiale aplicabile.

9. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

Serviciile realizate de Prestator impun obligativitatea constituirii garanției de bună execuție a contractului.

Prestatorul va răspunde pentru serviciile care fac obiectul contractului în fata organelor de control, respectiv Inspectoratul de Stat în Construcții.

10. ASIGURĂRI

Prestatorul are obligația de a prezenta în termen de 5 zile de la semnarea contractului, o asigurare de răspundere civilă profesională, ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind serviciile prestate.

Asigurarea de răspundere civilă profesională se va emite de către o agenție de asigurare autorizată și se va prezenta Achizitorului în original/copie , însoțită de dovada plății primei de asigurare (în copie) și de condițiile de asigurare.

Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către prestator.

În cazul în care Prestatorul, prin activitatea desfașurată, produce pagube Achizitorului, acesta din urmă are dreptul de a se adresa direct asiguratorului cu care Prestatorul a încheiat polița de asigurare pentru a fi despăgubit.

11. MODUL DE PREZENTARE A PROPUNERII TEHNICE ȘI DESCRIEREA PROGRAMULUI DE URMĂRIRE:

Programul de urmărire va fi implementat și derulat în următoarele etape:

- **ETAPA 1**:

Actualizarea Program de urmărire specială a comportării în timp emis în luna august 2026 și completarea acestuia cu noile elementele de construcție propuse spre monitorizare. Programul de urmărire specială se va extinde la tronsoanele 1, 3, 5 și 6.

- **ETAPA 2**: După actualizarea programului de urmărire specială a comportării în timp, programul va fi compus din:
  - o **Componenta 1**: Instalare dispozitive suplimentare de monitorizare analogică a deplasărilor relative pe zonele de rost dintre tronsoanele 1 și 2, 3 și 2, 4 și 5, 4 și 6, pe elementele structurale ce delimitează rostul dintre aceste tronsoane. Se vor instala minim 3 dispozitive per rost, la nivelul stâlpilor și/sau planșeului cu scopul monitorizării deplasărilor relative verticale și orizontale.

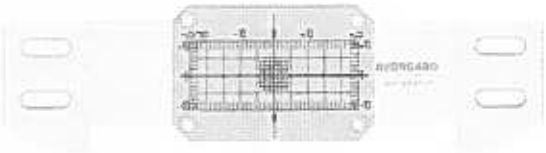


Figura 1. Exemplu de dispozitiv analog de monitorizare a deplasărilor la elemente verticale



Figura 2. Exemplu de dispozitiv analog de monitorizare a deplasărilor la elemente orizontale şi verticale

Dispozitivele se vor monta asigurând fixarea în elementele structurale şi vor fi prevăzute, după caz, cu sistem de semnalizare, identificare şi protecţie. Pentru rostul dintre tronsonul 2 şi 4 se vor păstra şi măsura în continuare dispozitivele de monitorizare montate în etapa precedentă.

După montarea acestora, se vor efectua cicluri de monitorizare a deplasărilor cu o frecvenţă orientativă de 1 ciclu / 2 săptămâni (în prima lună) şi/sau 1 ciclu / lună (în următoarele 5 luni), funcţie de evoluţia deplasărilor, pentru o perioadă de aproximativ 6 luni. După fiecare citire a dispozitivelor, se va întocmi un raport de monitorizare / urmărire specială a deplasărilor relative dintre tronsoane.

- **Componenta 2**: Monitorizare topografică a deplasărilor verticale (tasări/liftări) pentru tronsoanele 1,2,3,4,5 şi 6. În acest sens, se vor păstra mărcile mobile montate pe tronsoanele 2 şi 4 montate în etapa precedentă, care vor fi suplimentate cu mărci mobile aferente celorlalte zone monitorizare (cf. poziţionării de principiu din planşa ataşată). Pentru monitorizarea deplasărilor verticale, se va păstra reţeaua de referinţă executată în etapa anterioară, care va fi suplimentată, după caz, cu repere fixe suplimentare, executate în curtea interioară de la faţada posterioară, astfel încât să asigure vizarea tuturor mărcilor mobile suplimentare.

  Mărcile mobile vor fi de tip metalic, încastrabile în stâlpii/pereţii de rezistenţă. Având în vedere caracterul limitat al programului de urmărire specială, mărcile se vor instala la nivelul parterului sau demisolului -1 (funcţie de condiţiile de viză), vizând elementele verticale ale tronsoanelor. Măsurătorile se vor realiza prin nivelment de precizie. Toate mărcile şi reperele vor fi prevăzute, după caz, cu sistem de protecţie (anti-vandalism), sistem de marcaj şi de identificare.

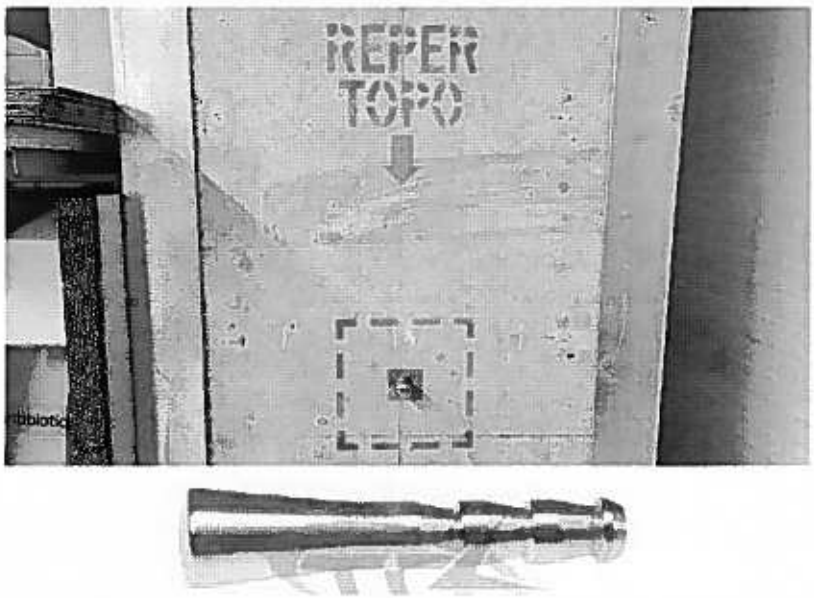


Figura 3. Detaliu de marcă topografică de tasare

După montarea noilor mărci mobile și execuția noilor repere fixe, se va efectua ciclul zero de monitorizare topografică, prin care se va consemna poziția inițială a acestora. Ulterior, se vor efectua cicluri de monitorizare a deplasărilor cu o frecvență orientativă de 1 ciclu / 2 săptămâni (în prima lună) și/sau 1 ciclu / lună (în următoarele 5 luni), funcție de evoluția fenomenelor de deplasare, pentru o perioadă de aproximativ 6 luni. După fiecare campanie de monitorizare topografică, se va întocmi un raport de monitorizare / urmărire specială privind deplasarea absolută a tronsoanelor.

- **Componenta 3**: Urmărire vizuală detaliată a elementelor structurale aferente tronsoanelor 1,2,3,4,5 și 6, cu atenție sporită pe zonele de rost dintre acestea. Pentru monitorizarea apariției unor degradări suplimentare ce pot demonstra caracterul evolutiv al fenomenelor de tasare (de exemplu: fisuri, crăpături, desprinderi, deplanări, expulzări, etc.) se propune efectuarea unor relevee fotografice detaliate cu o frecvență de 1 ciclu / 2 săptămâni (în prima lună) și/sau 1 ciclu / lună (în următoarele 5 luni) (corelat cu ciclurile de monitorizare a deplasărilor relative și absolute). La fiecare ciclu de urmărire se va întocmi un Raport detaliat de urmărire curentă în care se vor consemna eventualele degradări suplimentare apărute la nivelul tronsoanelor.

Se recomandă operatorilor economici interesați, vizitarea amplasamentului pentru a evalua, pe proprie răspundere, cheltuială și risc, datele necesare pentru elaborarea ofertei.

12. MODUL DE PREZENTARE A PROPUNERII FINANCIARE

Ofertantul va elabora și prezenta Propunerea financiară, astfel încât să furnizeze toate informațiile cu privire la preț si să respecte în totalitate cerințele prevăzute în documentația de atribuire/caiet de sarcini.

Propunerea financiară se va exprima în lei fără TVA, conform Formularului de Oferta.

Actul prin care operatorul economic îsi manifesta voința de a se angaja din punct de vedere juridic în relația contractuală cu autoritatea contractantă îl reprezintă Formularul de ofertă.

Prețul va fi ferm, în lei fără TVA, și nu se va putea modifica pe toată perioada de derulare a contractului de servicii.

Adjudecarea se va face în favoarea ofertantului care are prețul cel mai scăzut și care îndeplinește specificațiile tehnice minime considerate obligatorii, astfel cum au fost acestea stabilite în caietul de sarcini.

Procurarea tuturor datelor și informațiilor necesare elaborării documentațiilor intră în sarcina Prestatorului, toate costurile legate de obținerea acestora fiind incluse în ofertă.

Se recomandă operatorilor economici interesați, vizitarea amplasamentului pentru a evalua pe proprie răspundere, cheltuială și risc, datele necesare pentru elaborarea ofertei.

Toate documentele justificative vor fi certificate de Ofertant.

Autoritatea Contractantă își rezervă dreptul, conform legii, de a solicita orice alte clarificări cu privire la oferta depusă, astfel încât adjudecarea ofertei câștigătoare să se facă pe baza tuturor justificărilor prezentate de ofertant.

13. MODALITĂȚI DE PLATĂ

Serviciile de urmărire curentă și specială a comportării în exploatare a clădirii, se încheie la data semnarii fără obiecțiuni a Procesului verbal de recepție la terminarea serviciilor.

Factura se va emite după semnarea procesului verbal de recepție la terminarea serviciilor, acceptat fără obiecțiuni de către autoritatea contractantă.

Autoritatea contractantă are obligația de a efectua plata către contractant după cum urmează:

a) 30 de zile calendaristice de la data primirii facturii de către Autoritatea Contractantă, dacă recepția serviciilor este anterioară datei primirii facturii;

b) 30 de zile calendaristice de la data recepției serviciilor dacă Autoritatea Contractantă a primit factura la data recepției ori anterior acestei date.

Achizitorul nu acordă avans.

14. CRITERIUL DE ATRIBUIRE: prețul cel mai scăzut.

Va fi stabilită ca fiind câștigătoare oferta care îndeplinește toate cerințele solicitate în caietul de sarcini și care are prețul cel mai scăzut.

15. MODUL DE PREZENTARE A OFERTEI

Se vor respecta precizările stipulate în Caietul de sarcini.

Director General Administrativ Adjunct,

Ing. Dana MELINTE

Direcția Tehnică,

Ing. Dorian PALEACU