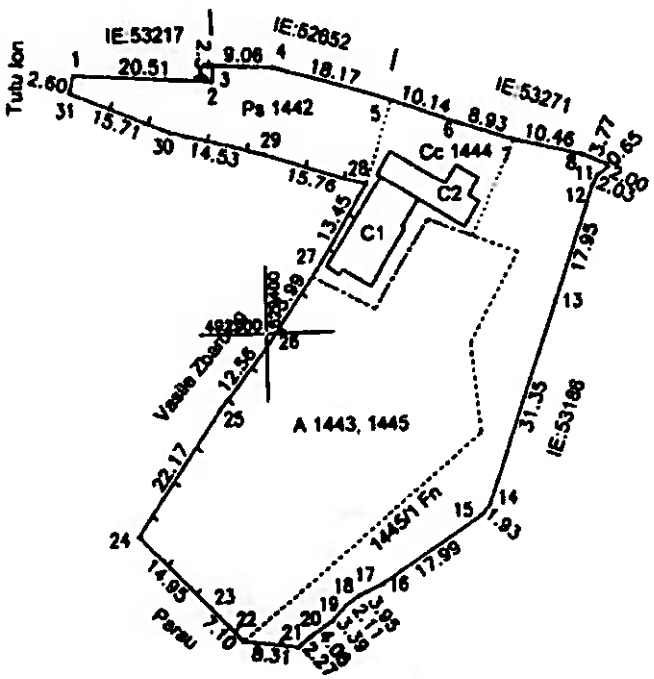
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
56892	3306	Intravilan Tulnici, tarla 41, parcela 1442 Ps, 1444 Cc, 1443,1445 A,1445//1, 1438,1439 Fn
Carte Funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Tulnici



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1442	Ps	437	Terenul este imprejmuit cu gard de lemn pct. 21-24,24-28,28-1.
1444	Cc	431	
1443,1445	A	2040	
1438, 1439,1445/1	Fn	398	
Total		3306	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CL	106	LOCUINTA P, suprafata constr. desfasurata=106mp, an construire 1968
C2	CA	75	ANEXA P, suprafata constr. desfasurata=75mp, an construire 1968
Total		181	

Suprafata totala masurata a imobilului = 3306 mp
Suprafata din act = 4343 mp

CERTIFICAT DE AUTORIZARE CONSTANTIN

Executant : PFA DRIMBA CONSTANTIN
Aut. Seria RD nr. 22/04.08.2015

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Data : Alexandru Panaite

Digitally signed by Alexandru Panaite
Date: 2026.09.08 11:06:30 +03'00'

Drimba Constantin
ANCPI:A.B.1724 CONSTANTIN
01/09/2026 10:46:00 UTC+02

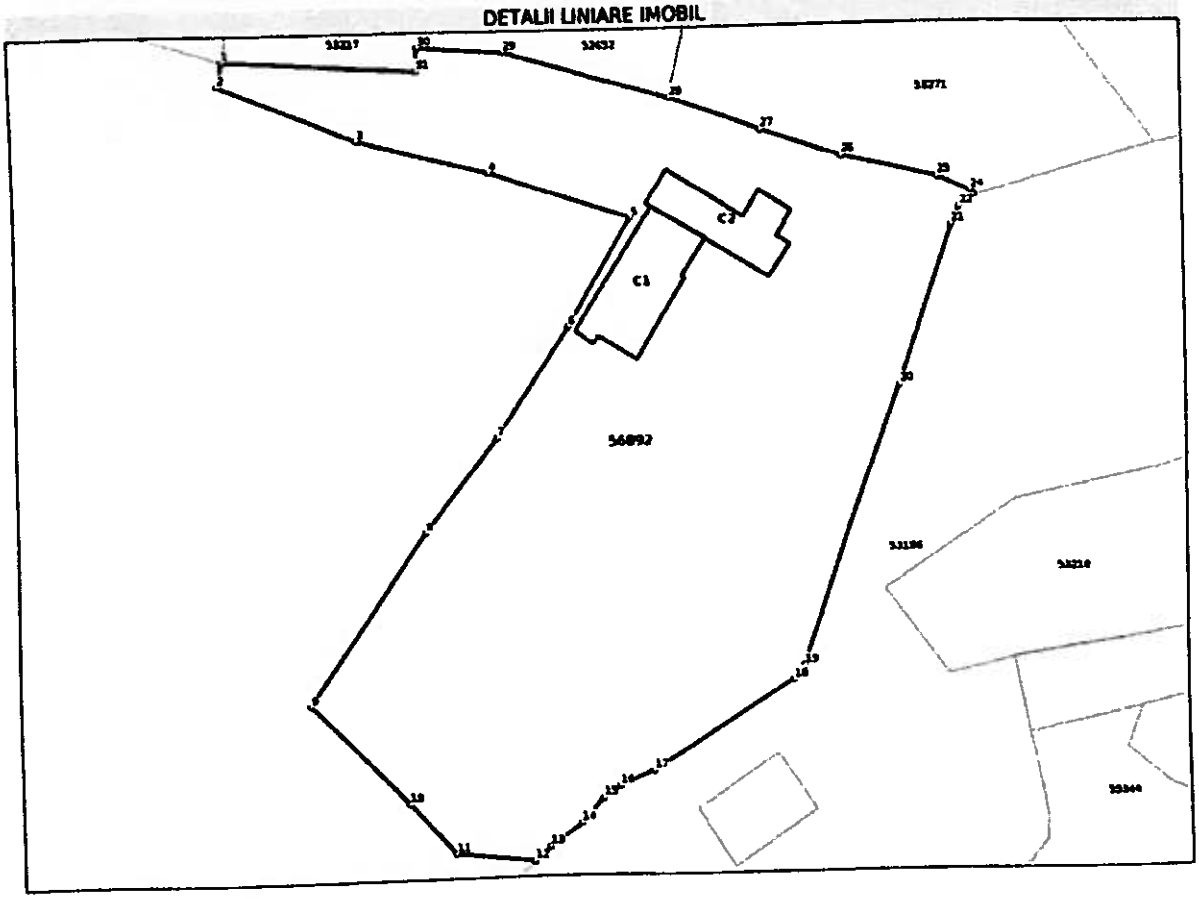
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56892	Din acte: 4.343 Masurata: 3.306	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	431	41	1444	-	
2	pasune	DA	437	41	1442	-	
3	arabil	DA	2.040	41	1443,1445	-	
4	faneata	DA	398	41	1438,1439,1445/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	56892-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINTA P, an construire 1968
A1.2	56892-C2	constructii anexa	75	Cu acte	S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; ANEXA P, an construire 1968

Extrasul poate fi verificat pe site-ul epay.ancpi.ro